



RCS : CAEN

Code greffe : 1402

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de CAEN atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2000 B 50606

Numéro SIREN : 316 278 548

Nom ou dénomination : VAUDRY DISTRIBUTION

Ce dépôt a été enregistré le 07/03/2017 sous le numéro de dépôt 1082

FITECO

S.A.S VAUDRY DISTRIBUTION

Hypermarché

Route de Condé
14500 VAUDRY

ETATS FINANCIERS

Du 01/10/2015 au 30/09/2016

10-16, Rue du Point du Jour
B.P. 20150
61205 ARGENTAN CEDEX
Tél : 02.33.12.24.24
Fax : 02.33.67.40.77
E.mail : argentan@fiteco.com

Compte rendu des travaux de l'Expert-Comptable

Aux termes de la mission d'établissement des comptes annuels qui nous a été confiée par l'entreprise S.A.S VAUDRY DISTRIBUTION, nous déclarons que les comptes de l'exercice du 01/10/2015 au 30/09/2016 caractérisés notamment par les données suivantes :

Total du bilan	23 089 093,44 Euros.
Chiffre d'affaires	65 010 808,29 Euros.
Résultat net comptable	1 126 495,01 Euros.

ont été établis à partir des pièces, documents et informations fournis par l'entreprise, en conformité avec les règles de diligences préconisées par l'Ordre des Experts-Comptables.

A Argentan, le 07/12/2016.

Jean Michel LEFEVRE
Directeur-Associé

ÉTATS FINANCIERS

Bilan Actif

	30/09/2016			30/09/2015
	Brut	Amort. & dép.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (0)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets et licences	221 165,69	184 042,55	37 123,14	44 120,07
Fonds commercial (1)	1 207 156,83		1 207 156,83	1 207 156,83
Autres				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	2 407 672,17	860 905,73	1 546 766,44	1 579 884,27
Constructions	13 409 657,62	8 377 224,93	5 032 432,69	5 544 147,17
Installations techniques, matériel et outillage industriels	2 822 168,08	2 399 474,57	422 693,51	515 962,93
Autres	5 965 161,85	4 439 939,96	1 525 221,89	1 665 678,91
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)				
Participations mises en équivalence				
Autres participations	1 345 477,68		1 345 477,68	1 184 370,68
Créances rattachées à des participations	1 521 165,65		1 521 165,65	1 550 570,48
Autres titres immobilisés	51 955,03		51 955,03	57 227,68
Prêts	273 940,94		273 940,94	273 940,94
Autres	3 300,00		3 300,00	3 300,00
ACTIF IMMOBILISÉ (I)	29 228 821,54	16 261 587,74	12 967 233,80	13 626 359,96
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements	41 936,02		41 936,02	42 126,47
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	7 459 033,44		7 459 033,44	6 610 676,48
Avances et acomptes versés sur commandes	148,67		148,67	263,19
CRÉANCES D'EXPLOITATION (3)				
Clients et comptes rattachés	444 112,12	53 177,64	390 934,48	481 870,48
Autres créances	1 094 926,98	2 136,98	1 092 790,00	1 393 309,31
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	1 014 302,33		1 014 302,33	557 854,47
Charges constatées d'avance (3)	122 714,70		122 714,70	126 826,18
ACTIF CIRCULANT (II)	10 177 174,26	55 314,62	10 121 859,64	9 212 926,58
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)				
Primes de remboursement des obligations (IV)				
Ecart de conversion actif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (0 à V)	39 405 995,80	16 316 902,36	23 089 093,44	22 839 286,54
(1) Dont droit au bail			68 602,06	68 602,06
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

Bilan Passif

	30/09/2016	30/09/2015
	Net	Net
CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé : 600 000,00)	600 000,00	600 000,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation		
Réserve légale	60 000,00	60 000,00
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	2 687 817,77	2 687 809,45
Report à nouveau		
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	1 126 495,01	734 984,32
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	664 950,95	619 241,33
CAPITAUX PROPRES (I)	5 139 263,73	4 702 035,10
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES (II)		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges	53 806,36	71 741,83
PROVISIONS (III)	53 806,36	71 741,83
DETTES FINANCIÈRES (1-3)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	4 857 579,19	6 057 564,17
Emprunts et dettes financières divers	5 161 891,09	4 798 312,91
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	285 960,22	295 397,16
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 250 405,05	4 463 742,13
Dettes fiscales et sociales	2 293 537,75	2 291 295,74
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	5,00	5,00
Autres dettes	46 645,05	159 192,50
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
DETTES (IV)	17 896 023,35	18 065 509,61
Écarts de conversion passif (V)		
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	23 089 093,44	22 839 286,54
(1) Dont à plus d'un an	3 949 804	4 339 393
Dont à moins d'un an	13 946 219	13 726 116
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques	2 924,49	479 913,28
(3) Dont emprunts participatifs		

Compte de Résultat

	30/09/2016			30/09/2015
	France	Exportation	Total	Total
PRODUITS D'EXPLOITATION (1)				
Ventes de marchandises	64 143 762,21		64 143 762,21	65 068 737,18
Production vendue (biens)	17 188,27		17 188,27	15 858,71
Production vendue (services)	849 857,81		849 857,81	929 159,89
Chiffres d'affaires nets	65 010 808,29		65 010 808,29	66 013 755,78
Production stockée				13 513,07
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			88 210,34	96 600,25
Autres produits			6 433,37	4 648,13
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)			65 105 452,00	66 128 517,23
CHARGES D'EXPLOITATION (2)				
Achats de marchandises			49 799 740,34	50 075 099,10
Variation de stock			-848 166,51	195 009,47
Achats de matières premières et autres approvisionnements			172 604,73	172 126,02
Variation de stock				
Autres achats et charges externes (5)			4 914 521,99	4 893 286,04
Impôts, taxes et versements assimilés			983 569,92	1 134 967,65
Salaires et traitements			5 265 784,77	5 418 107,84
Charges sociales			1 559 714,19	1 590 229,36
Dotations aux amortissements sur immobilisations			1 189 377,03	1 247 419,49
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant			12 890,47	41 227,61
Dotations aux provisions pour risques et charges				
Autres charges			42 225,25	38 503,23
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)			63 092 262,18	64 805 975,81
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I – II)			2 013 189,82	1 322 541,42
Quote-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			1 188,80	3 433,00
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
PRODUITS FINANCIERS				
De participations (3)			2 119,87	6 778,00
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)			8 869,94	5 745,04
Autres intérêts et produits assimilés (3)			2 001,42	2 476,67
Reprises sur provisions et transferts de charges				5 463,22
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières placement				27,31
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)			12 991,23	20 490,24
CHARGES FINANCIÈRES				
Dotations aux amortissements et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)			137 583,07	173 404,66
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				4 644,79
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)			137 583,07	178 049,45
RÉSULTAT FINANCIER (V – VI)			-124 591,84	-157 559,21
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I – II + III – IV + V – VI)			1 889 786,78	1 168 415,21

Compte de Résultat (suite)

	30/09/2016	30/09/2015
	Total	Total
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	11 185,67	
Sur opérations en capital	3 257,77	110 220,50
Reprises sur provisions et transferts de charges	46 525,29	159 098,96
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)	60 968,73	269 319,46
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	158,00	122 415,34
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	6 111,06	68 292,24
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	74 299,44	79 021,77
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)	80 568,50	269 729,35
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII – VIII)	-19 599,77	-409,89
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)	300 599,00	185 783,00
Impôts sur les bénéfices (X)	443 093,00	247 238,00
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	65 180 600,76	66 421 759,93
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	64 054 105,75	65 686 775,61
BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits – Total des charges)	1 126 495,01	734 984,32
(1) Dont produits sur exercices antérieurs		
(2) Dont charges sur exercices antérieurs		
(3) Dont produits entreprises liées		
(4) Dont intérêts entreprises liées	46 302	31 257
(5) Dont Crédit-bail mobilier		
(6) Dont Crédit-bail immobilier		

Soldes intermédiaires de gestion

	30/09/2016	30/09/2015	Variation	%
Ventes de marchandises	64 143 762	65 068 737	- 924 975	-1,42
- Coût direct d'achat	49 762 706	50 038 947	- 276 241	-0,55
+/- Variation du stock de marchandises	-848 167	195 009	-1 043 176	534,94
Marge commerciale (I)	15 229 222	14 834 781	394 441	2,66
Taux de marge commerciale	23,74 %	22,80 %		
+ Production vendue	867 046	945 019	- 77 973	-8,25
+ Production stockée				
+ Production immobilisée		13 513	- 13 513	-100
Production de l'exercice	867 046	958 532	- 91 486	-9,54
- Matières premières et approvisionnements consommés	172 605	172 126	479	0,28
- Sous-traitance directe				
Marge brute sur production (II)	694 441	786 406	- 91 965	-11,69
Taux de marge brute sur production	80,09 %	82,04 %		
MARGE BRUTE GLOBALE (I + II)	15 923 664	15 621 186	302 478	1,94
Taux de marge brute globale	24,49 %	23,66 %		
- Services extérieurs et autres charges externes	4 912 572	4 883 607	28 965	0,59
VALEUR AJOUTÉE PRODUITE	11 011 092	10 737 580	273 512	2,55
Valeur ajoutée / chiffre d'affaires	16,94 %	16,26 %		
+ Subventions d'exploitation				
- Impôts, taxes et versements assimilés	983 570	1 134 968	- 151 398	-13,34
- Salaires et traitements	5 265 785	5 418 108	- 152 323	-2,81
- Charges sociales	1 559 714	1 590 229	- 30 515	-1,92
EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION	3 202 023	2 594 275	607 748	23,43
Excédent brut d'exploitation / chiffre d'affaires	4,93 %	3,93 %		
+ Reprise sur amortissements et provisions	49 226	50 769	- 1 543	-3,04
- Dotations aux amortissements sur immobilisations	1 189 377	1 247 419	- 58 042	-4,65
- Dotations aux provisions sur immobilisations				
- Dotations aux provisions sur actif circulant	12 890	41 228	- 28 338	-68,73
- Dotations aux provisions pour risques et charges				
+ Autres produits de gestion courante	6 433	4 648	1 785	38,40
- Autres charges de gestion courante	42 225	38 503	3 722	9,67
+ Transfert de charges d'exploitation				
RESULTAT D'EXPLOITATION (hors charges et produits financiers)	2 013 190	1 322 541	690 649	52,22
Résultat d'exploitation / chiffre d'affaires	3,10 %	2,00 %		
+ Bénéfice attribué (quote part sur opérations en commun)	1 189	3 433	- 2 244	-65,37
- Perte supportée (quote part sur opérations en commun)				
+ Produits financiers de participations	2 120	6 778	- 4 658	-68,72
+ Produits des autres valeurs mobilières et créances	8 870	5 745	3 125	54,40
+ Autres intérêts et produits assimilés	2 001	2 477	- 476	-19,22
+ Reprises sur provisions financières		5 463	- 5 463	-100
+ Différences positives de change				
+ Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement		27	- 27	-100
- Dotations financières aux amortissements et provisions				
- Intérêts et charges assimilées	137 583	173 405	- 35 822	-20,66
- Différences négatives de change				
- Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements		4 645	- 4 645	-100
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT	1 889 787	1 168 415	721 372	61,74
Résultat courant / chiffre d'affaires	2,91 %	1,77 %		
+ Produits exceptionnels sur opérations de gestion	11 186		11 186	N/S
+ Produits exceptionnels sur opérations en capital	3 258	110 221	- 106 963	-97,04
+ Reprises sur provisions & transferts de charges except°.	46 525	159 099	- 112 574	-70,76
- Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	158	122 415	- 122 257	-99,87
- Charges exceptionnelles sur opérations en capital	6 111	68 292	- 62 181	-91,05
- Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	74 299	79 022	- 4 723	-5,98
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-19 600	-410	- 19 190	N/S
- Participation des salariés aux résultats	300 599	185 783	114 816	61,80
- Impôts sur les bénéfices	443 093	247 238	195 855	79,22
RESULTAT NET COMPTABLE	1 126 495	734 984	391 511	53,27
Résultat net / chiffre d'affaires	1,73 %	1,11 %		

Tableau des Flux de Trésorerie

Exercice clos le :	30/09/2016	30/09/2015
Flux de trésorerie liés à l'activité	2 981 634	2 740 936
Résultat net de l'exercice	1 126 495	734 984
<i>Elimination des charges et produits sans incidence sur la trésorerie</i>		
<i>ou non liés à l'activité :</i>		
Amortissements et provisions	1 180 816	1 152 338
Plus values de cession, nettes d'impôt*	- 2 853	27 952
Marge brute d'autofinancement	2 310 164	1 859 370
<i>Variation du besoin en fonds de roulement liés à l'activité :</i>		
stocks	- 848 166	195 009
créances d'exploitation	- 432 017	- 139 339
dettes d'exploitation	1 087 619	547 218
	671 470	881 566
Flux net de trésorerie liés aux opérations d'investissement		
Acquisitions d'immobilisations	- 536 362	442 949
Cessions d'immobilisations nettes d'impôts	3 258	96 245
Dépôts reçus		
Réduction des immobilisations financières		
Variation des dettes sur immobilisations		
	- 533 104	- 346 704
Flux de trésorerie liés aux opérations de financement		
Dividendes versés aux actionnaires	- 734 976	847 293
Augmentation en numéraire		
Emissions d'emprunts	550 000	
Remboursements d'emprunts	- 1 272 419	1 765 758
Remboursements des comptes courants		
Fonds participation	- 58 556	-18 115
	- 1 515 951	- 2 631 166
Variation de trésorerie	932 578	- 236 933
Trésorerie d'ouverture	81 724	318 657
Trésorerie de clôture	1 014 302	81 724
Incidence des variations de cours en devise		

Annexe au Tableau des Flux de Trésorerie

	30/09/2016	30/09/2015	Ecart
Stocks	6 826 580	6 119 541	707 039
Stocks SCA	674 390	533 262	141 127
	7 500 970	6 652 803	848 166
Créances clients et comptes rattachés	444 261	558 576	-114 315
Fournisseurs Participations publicitaires			
Fournisseurs Provisions Participations publicitaires			
Fournisseurs Provisions Ristournes	33 725	31 381	2 344
	477 986	589 957	-111 971
Autres actifs circulants (sauf disponibilité)	1 183 916	1 503 962	-320 046
Dettes fournisseurs et comptes rattachés (hors frs d'immobilisations)	2 344 629	2 105 758	-17 454
Dettes fournisseurs SCA			
	2 905 776	2 357 985	547 791
Autres dettes à court terme (sauf dettes financières)	7 450 346	7 149 389	300 956
	12 700 751	11 613 132	1 087 619
Besoin en fonds de roulement	- 3 537 879	- 2 866 409	-671 470

Notes sur les immobilisations

	Acquisitions d'immobilisations	Cessions d'immobilisations nettes d'impôt	Plus value
<i>Variations comptables :</i>			
Immobilisations incorporelles	23 420		
Immobilisations corporelles	385 826	2 668	-2 757
Immobilisations financières	127 116	590	-96
<i>Variation bilancielle n'ayant pas un caractère monétaire</i>			
immobilisations financières			
Total	536 362	3 258	- 2 853

ANNEXE

Préambule

L'exercice social clos le 30/09/2016 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 30/09/2015 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 23 089 093,44 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 1 126 495,01 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 07/12/2016 par les dirigeants.

Principes comptables généraux

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

- Continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables
- Indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Convention d'intégration fiscale :

La société VAUDRY DISTRIBUTION SAS fait partie du groupe d'intégration fiscale (article 223 A et suivants du Code Général des Impôts) dont VIREDIS SAS est tête de groupe.

La convention prévoit, entre autre, que chaque société supporte la charge d'impôt due de son fait sans pouvoir prétendre à un remboursement du fait de ses déficits.

Règles et méthodes comptables

Autres immobilisations incorporelles

Fonds commercial

L'un des fonds commerciaux,
sis 14 500 VAUDRY
a été acquis le 1/1/1995 lors de la fusion avec la SARL JARDILOISIRS.

Il figure à l'actif du bilan pour un montant de : 506 203,61€.

Un autre des fonds commerciaux,
sis 14 500 VAUDRY
a été acquis le 1/10/2008 lors de la fusion avec la SAS JARDIVIRE.

Il figure à l'actif du bilan pour un montant de : 240 869,45€.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement.

L'entreprise a identifié des immobilisations décomposables procurant des avantages économiques selon un rythme différent qui sont comptabilisées séparément. Il s'agit principalement des constructions qui ont été décomposées à partir des lots d'architectes.

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.
Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Immobilisations décomposables et non décomposables

L'entreprise considère que l'amortissement linéaire représente le rythme de consommation des avantages économiques attendus en fonction de l'utilisation probable des biens.

En cas de divergence entre la durée d'utilisation et la durée d'usage, l'entreprise comptabilise un amortissement dérogatoire.

Stocks et en-cours

Les stocks sont évalués au coût d'acquisition composé du prix d'achat et des frais accessoires d'achat, sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée, lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan actif

Fonds commercial	Valeur brute	Amort./Dépréciations	Valeur nette	Taux
Fonds acheté	747 073		747 073	%
Fonds réévalué				%
Fonds reçu en apport				%
TOTAL	747 073		747 073	

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	1 424 723	23 420	19 820	1 428 323
Immobilisations corporelles	24 267 986	385 826	49 153	24 604 660
Immobilisations financières	3 069 410	232 388	105 959	3 195 839
TOTAL	28 762 119	641 635	174 932	29 228 822

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	173 446	30 417	19 820	184 043
Immobilisations corporelles	14 962 313	1 158 960	43 728	16 077 545
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	15 135 759	1 189 377	63 548	16 261 588

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Logiciels	134 802	113 495	21 307	de 1 à 5 ans
Logiciels drive	19 226	14 045	5 181	3 ans
Logiciels jardi	21 954	16 696	5 259	de 1 à 3 ans
Logiciels espace culturel	31 626	30 779	848	3 ans
Logiciels brico	13 557	9 028	4 529	3 ans
Droit au bail espace	68 602	0	68 602	Non amortiss.
Fonds commercial brico	506 204	0	506 204	Non amortiss.
Fonds commercial jardi	240 869	0	240 869	Non amortiss.
Malis fusion jardivire	391 482	0	391 482	Non amortiss.
Terrains nus	289 765	0	289 765	Non amortiss.
Terrains nus drive	400 000	0	400 000	Non amortiss.
Terrains nus jardi	6 792	0	6 792	Non amortiss.
Terrain ex sci st pere	114 337	0	114 337	Non amortiss.
Terrain aménagement jardi	76 225	0	76 225	Non amortiss.
Amenagements terrains	871 203	544 413	326 790	de 3 à 30 ans
Amenagements terrains drive	361 845	93 488	268 358	de 3 à 30 ans
Amenagements terrains jardi	277 445	216 449	60 996	de 7 à 30 ans
Amenagements terrains brico	10 060	6 556	3 504	10 ans
Constructions	8 827 318	5 761 778	3 065 540	de 5 à 30 ans
Constructions drive	1 090 535	239 269	851 266	de 15 à 30 ans
Constructions jardi	1 683 602	1 287 768	395 834	de 4 à 30 ans
Constructions brico	1 808 203	1 088 410	719 792	de 15 à 30 ans
Matériel industriel	2 247 064	1 845 484	401 580	de 1 à 20 ans
Matériel industriel drive	7 143	5 710	1 433	de 3 à 7 ans
Matériel industriel jardi	168 116	158 755	9 361	de 1 à 8 ans
Matériel exploit espace culturel	290 129	288 540	1 588	de 3 à 7 ans
Mat exploit dpt brico	109 717	100 986	8 732	de 2 à 8 ans
Agencements aménagements fonciers	837 812	693 514	144 298	de 2 à 15 ans
Amenagements agencets fonc. jardi	214 125	120 090	94 035	de 4 à 30 ans
Amenag fonciers espace cult	592 017	412 113	179 904	de 5 à 15 ans
Agenc aménag inst div dpt brico	320 528	316 115	4 413	de 4 à 15 ans
Agenc install non fonciers = tp	2 438 451	1 675 170	763 281	de 2 à 20 ans
Agenc install non fonciers drive	130 235	46 404	83 832	de 3 à 20 ans
Agenc install non fonciers jardi	306 969	219 248	87 721	de 3 à 15 ans
Agencements aménag install dpt bri	160 586	113 634	46 951	de 5 à 15 ans
Matériel de transport	131 125	117 024	14 102	de 2 à 5 ans
Matériel de transport jardi	3 000	2 419	581	3 ans
Matériel de bureau	603 325	517 848	85 477	de 2 à 10 ans
Matériel de bureau drive	91 260	80 481	10 779	de 3 à 5 ans
Mat bur et inform espace culturel	22 700	22 669	32	de 3 à 20 ans
Matériel bureau dpt brico	9 849	9 849	0	de 3 à 10 ans
Matériel bureau jardi	13 546	13 295	251	de 3 à 20 ans
Mobilier	75 715	70 391	5 325	de 1 à 10 ans
Mobilier bureau drive	7 808	3 565	4 242	10 ans
Mobilier espace culturel	4 938	4 938	0	10 ans
Mobilier bureau dpt brico	1 172	1 172	0	de 8 à 10 ans
TOTAL	26 032 982	16 261 588	9 771 394	

Nature des dépréciations	Ouverture	Augment.	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers	91 650	12 890	49 226		55 315
Comptes financiers					
TOTAL	91 650	12 890	49 226		55 315

Notes sur le bilan actif (suite)

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	1 798 407		1 798 407
Actif circulant et charges d'avance	1 661 754	1 661 754	
TOTAL	3 460 160	1 661 754	1 798 407

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	9 892
Clients et comptes rattachés	182 260
Autres créances	325 790
Disponibilités	
TOTAL	517 942

Charges constatées d'avance
Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	2900	206,90	600 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	2900	206,90	600 000

Nature des provisions	Ouverture	Augment.	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
Provisions réglementées	619 241	74 299	28 590		664 951
Provisions pour risques et charges	71 742		17 935		53 806
TOTAL	690 983	74 299	46 525		718 757

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	4 857 579	1 157 240	3 054 278	646 062
Dettes financières diverses	5 161 891	4 912 426	249 466	
Fournisseurs	5 250 405	5 250 405		
Dettes fiscales et sociales	2 293 538	2 293 538		
Dettes sur immobilisations	5	5		
Autres dettes	46 645	46 645		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	17 610 063	13 660 258	3 303 743	646 062

Origine des effets de commerce	Montant
Dettes financières	
Fournisseurs et assimilés	2 907 999
Autres dettes	
TOTAL	2 907 999

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	6 183
Emprunts et dettes financières divers	37 776
Fournisseurs	323 726
Dettes fiscales et sociales	2 018 106
Autres dettes	
TOTAL	2 385 791

Notes sur le compte de résultat

Ventilation du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Ventes de marchandises	64 826 585	99,72 %
Ventes de produits résiduels	17 188	0,03 %
Produits des activités annexes	849 858	1,31 %
Rabais, remises & ristournes accord	-682 822	-1,05 %
TOTAL	65 010 808	100.00 %

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices	Avant impôt	Impôt	Après impôt
Résultat d'exploitation	2 014 379	572 060	1 442 319
Résultat financier	-124 592	-41 531	-83 061
Résultat exceptionnel	-19 600	-12 459	-7 141
Participation des salariés	-300 599	-74 978	-225 621
TOTAL	1 569 588	443 093	1 126 495

Incidence des évaluations fiscales dérogatoires	Montant
Résultat net de l'exercice	1 126 495
Impôts sur les bénéfices	443 093
Résultat comptable avant impôts	1 569 588
Variation des provisions réglementées	45 710
Résultat hors impôts et dérogatoire	1 615 298

Accroissements et allègements de la dette future d'impôts	Montant	Impôts
Accroissements		
Provisions réglementées	664 951	221 650
Subventions à réintégrer au résultat		
Allègements		
Provisions non déductibles l'année de dotation	-500 155	-166 718
Total des déficits d'exploitation reportables		
Total des amortissements différés		
Total des moins-values à long terme		
TOTAL	164 796	54 932

Honoraires des commissaires aux comptes	Montant HT
-Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes annuels	12 820
-Autres honoraires facturés	
TOTAL	12 820

Autres informations

Crédit d'impôt compétitivité des entreprises

Le CICE est comptabilisé en fonction de l'engagement des charges de rémunérations éligibles. Il a été comptabilisé :

- En diminution des charges de personnel

Le montant inscrit en compte de résultat au cours de l'exercice est de 283 525 €.

Le CICE 2015 totalise 288 698€. Il a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises. A cet effet, il est utilisé au financement des efforts de l'entreprise en matière d'investissement, de formation et de reconstitution du fonds de roulement.

Rémunération des dirigeants

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

Effectif moyen par catégories de salariés	Salariés
Cadres	12
Agents de maîtrise & techniciens	19
Employés	187
Ouvriers	
Apprentis sous contrat	3
TOTAL	221

Identité de la société mère consolidant les comptes de la société

SAS VIREDIS
Route de Condé sur Noireau
14500 VAUDRY

Autres informations (Suite)

Intégration fiscale	Montant
La société VAUDRY DISTRIBUTION SAS fait partie d'un groupe d'intégration fiscale (article 223A et suivants du CGI).	
La société VIREDIS SAS est tête de ce groupe d'intégration fiscale	
La convention prévoit, entre autres, que chaque société supporte la charge d'impôt due de son fait sans pouvoir prétendre à un remboursement du fait de ses déficits.	
Impôt du groupe dû par VIREDIS SAS (hors crédit d'impôt : 462 912)	134 149
Impôt comptabilisé à la charge de VAUDRY DISTRIBUTION (hors crédit d'impôt : 483 157)	154 395
Economie d'impôt réalisée par le groupe	20 246
Cette économie est acquise à la société VIREDIS	

Eléments relevant de plusieurs postes de bilan

	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes et créances représentées par des effets de commerce
	Liées	avec lesquelles la société à un lien de participation	
Capital souscrit non appelé			
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles			
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles			
Participations			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres titres immobilisés			
Autres immobilisations financières			
Avances et acomptes versés sur commandes			
Créances clients et comptes rattachés			
Autres créances	144 149		
Capital souscrit et appelé non versé			
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
Emprunts et dettes financières divers	4 807 486		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	103 083		
Dettes fiscales et sociales			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Produits de participation			
Autres produits financiers			
Charges financières	46 302		

Engagements financiers

Cautions données

Acte du 12/10/2004 : caution de SCI Laumax au profit de la Société Générale jusqu'au 15/10/2016 à hauteur de :	57 550
PV CP du 16/12/2008 : Caution solidaire et divise de la société Vitry Investissement à hauteur de :	445 830
au profit du Crédit Coopératif, de la BNP, de la Société Générale et d'Oséo Financement en garantie d'un emprunt de 27 020 000€, pendant 9 ans et jusqu'à ce que 50% du capital soit remboursé.	
PV CP du 15/07/2009 Caution de Société de Distribution de L'Avranchin au profit d'Edel jusqu'au 15/07/2016	30 000
Caution de Société de Distribution de L'Avranchin au profit d'Edel jusqu'au 10/06/2024	500 000
PV CP du 17/01/2008 Caution de Sofi Ifs au profit de la Bred sur emprunt à hauteur de	316 800
Caution de Sofi Ifs au profit de la BPI jusqu'au 30/11/2026	
Caution de SDM Expansion SAS au profit de la Bred sur emprunt jusqu'au 30/01/2017	
Caution de MARTHOLD SAS au profit du CIC le 1/10/2012 jusqu'au 5/10/2027 à hauteur de :	187 500
Caution de MARTHOLD SAS au profit du Crédit Agricole jusqu'au 20/10/2027 à hauteur de :	187 500
PV du 17/07/2006 : Caution de FMR Holding au profit de BPO Massif Central jusqu'au 16/08/2023 à hauteur de	630 000
Acte du 21/05/2007 : Caution de Marais-Dis au profit du Crédit Mutuel jusqu'au 30/6/2022 à hauteur de :	135 800
Acte du 24/07/2006 : Caution de FMR-HOLDING au profit du Crédit Mutuel jusqu'au 30/06/2022 à hauteur de :	336 000
Caution de Herbidis au profit d'Oséo jusqu'au 31/10/2023	
Caution de Herbidis au profit d'Oséo jusqu'au 31/12/2015	
Caution de Herbidis au profit d'Oséo jusqu'au 31/12/2024	
Caution de Herbidis au profit d'Oséo jusqu'au 31/03/2024	
Caution de Lisieux Expansion SAS au profit d' Oséo jusqu'au 30/04/2021 à hauteur de :	468 750
Caution de Lisieux Expansion SAS au profit de la Bred jusqu'au 07/05/2021 à hauteur de :	1 406 250
Caution de Ersadis au profit de la Société Générale jusqu'au 05/01/2019 à hauteur de	1 482
Caution de Marais Dis SAS auprès du CRCA Mutuel de Centre France jusqu'au 30/09/2018 à hauteur de :	56 000
Caution de CHATEAUGAY DIST. auprès de CRCA Mutuel de Centre France jusqu'au 30/09/2018 à hauteur de :	84 000
Caution de CHATEAUGAY DIST. Auprès de BPI France jusqu'au 31/12/2019	
Caution de Mondis Immo au profit du Crédit Agricole Centre France à hauteur de	1 680 000
CP du 10/09/2015 : Caution de Valdis au profit de la Banque CIC Nord Ouest à hauteur de	81 000
Caution de Valdis au profit de la Caisse d'Epargne de Normandie à hauteur de	84 187.50
CP du 10/09/2015 : Caution de Valdis au profit de la BPI France Financement à hauteur de 50% de l'encours du crédit (prêt de 3 600 000)	
CP du 26/02/2015 : Caution de l'Aigle Distribution au profit du Crédit Agricole à hauteur de 6,25% de l'encours pendant 3 ans en garantie d'un prêt de 4 250 000 €	
CP du 26/02/2015 : Caution de Risldis au profit du Crédit Agricole à hauteur de 6,25% de l'encours pendant 3 ans en garantie d'un prêt de 7 000 000 €	
CP du 26/02/2015 : Caution de Risldis au profit de la Caisse d'Epargne à hauteur de 187 500 € pendant 3 ans sur un prêt de 3 000 000 €	
CP du 26/02/2015 : Caution de Risldis au profit de la Caisse d'Epargne à hauteur de 93 750 € pendant 3 ans sur un prêt de 1 500 000 €	
CP du 26/02/2015 : Caution de Risldis au profit dde BPI France Financement à hauteur de 6,25% de l'encours sur un emprunt de 1 500 000 € et un emprunt de 750 000 €.	

Engagements financiers (suite)

<u>Cautions données</u>	
Caution SFC au profit du CIC à hauteur de	202 500
CP du 12/11/2009 : Caution de Fecamp Distribution au profit du Crédit Agricole à hauteur de :	75 000
CP du 12/11/2009 : Caution de Fecamp Distribution au profit du Crédit Agricole à hauteur de :	200 000
CP du 12/11/2009 : Caution de Fecamp Distribution au profit d'Oséo sur 2 emprunts à hauteur de :	76 390
CP du 17/06/2013 : Caution de Fecamp Distribution au profit d'Oséo à hauteur de :	62 500
CP du 30/05/2013 : Caution de Mondis Immo au profit du Crédit Agricole Centre France à hauteur de :	140 000
CP du 22/11/2012 : Caution de Marthold au profit d'Oséo à hauteur de :	186 450
CP du 04/04/2013 : Caution de Sofibay au profit du Crédit Coopératif jusqu'à remboursement de l'encours à hauteur de :	207 500
CP du 04/04/2013 : Caution de Sofibay au profit de la Bred jusqu'à remboursement de l'encours à hauteur de :	83 100
CP du 25/06/2014 : Caution de Sofibay au profit du CIC pour 1 durée de 7 ans à hauteur de :	189 000
Caution de SOFIBAY auprès de la BPI pour 6% de l'encours pour une durée de 6 ans	
CP du 10/12/2015 : Cautionnement solidaire de Sofibay au profit de la BPI à hauteur de 50% de l'encours	
CP du 10/12/2015 : Cautionnement solidaire de SOFIBAY au profit du Crédit Coopératif à hauteur de 237 500	
CP du 28/01/2016 : Cautionnement solidaire de SCI FVKL au profit d'EDEL à hauteur de 180 000€ et du CIC à hauteur de 180 000€	
CP du 28/01/2016 : Cautionnement solidaire de SAS BLAINVIDIS au profit d'EDEL à hauteur de 45 000€ et du CIC à hauteur de 45 000€	
<u>Cautions reçues</u>	
Caution de Viredis SAS sur autorisation de découvert CIN à hauteur de :	152 449
Caution de Viredis SAS sur emprunt CIN jusqu'au 15/02/2022 à hauteur de :	1 350 000
Caution de Viredis SAS sur emprunt CIN jusqu'au 05/07/2024 à hauteur de :	1 000 000
<u>Engagements donnés</u>	
Nantissement du fonds de commerce de l'hypermarché	
Le 13/01/2012 au profit du CIN (acte du 06/01/2012) à hauteur de :	1 620 000
Le 27/02/2009 au profit du CIN (acte du 29/01/2009) à hauteur de :	2 200 000
Le 31/05/2011 au profit du CIC (acte du 24/05/2011) à hauteur de :	1 200 000
Le 16/01/2013 au profit du CIC à hauteur de :	3 600 000
Le 14/01/2014 au profit du CIC à hauteur de :	1 200 000
Le 4/06/2014 au profit du CIC à hauteur de :	1 200 000
Sur emprunt CIN de 1 450 k€ :	
Engagement de ne pas hypothéquer, aliéner ou céder sans l'accord du CIN l'ensemble immobilier situé Route de Condé à Vaudry.	
Engagement d'hypothéquer à première demande l'ensemble immobilier situé Route de Condé à Vaudry au profit du CIN	
Sur emprunt CIN de 450 k€ :	
Privilège de prêteur de deniers au profit du CIN à hauteur de :	450 000
Nantissement du véhicule MUTIVAN pris en location en date du 24/09/2014 auprès de la Cie Générale de location d'équipements	
Nantissement de diverses machines de bureau en date du 11/03/2016 auprès de Franfinance Location jusqu'au 31/12/2020	
<u>Vaudry Distribution détient des titres dans les sociétés suivantes :</u>	
SNC SOFILEC NORMANDIE	
SNC FINODEV	
GIE L-COMMERCE	
GIE SAVELEC	

Engagements financiers (suite)

<u>Engagements réciproques</u>	
Intérêts sur emprunt BNP du 03/05/2012 de 400 000 €, dernière échéance le 03/05/2017, taux Euribor 3M + 1,20	
Intérêts sur emprunt CIN du 15/03/2012 de 1 350 000 € dernière échéance le 15/02/2022 taux 3.80 %	61 065
Intérêts sur emprunt CIN du 15/10/2009 de 500 000 € dernière échéance le 15/10/2016, taux Euribor 3M + 0,55	
Intérêts sur emprunt CIN du 05/07/2011 de 1 000 000 € dernière échéance le 05/06/2018, taux 3,70 %	12 069
Intérêts sur emprunt CIN du 15/09/2011 de 450 000 € dernière échéance le 15/08/2026, taux 4,50 %	40 327
Intérêts sur emprunt CIN du 20/01/2013 de 3 000 000 € dernière échéance le 20/01/2020, taux Euribor 3M+1.20	
Intérêts sur emprunt CIN du 09/01/2014 de 1 000 000 € dernière échéance le 10/01/2021, taux Euribor 3M +1.1	
Intérêts sur emprunt CIN du 05/07/2014 de 1 000 000 € dernière échéance le 05/07/2024, taux Euribor 3M +1.25	
<u>Engagements retraite</u>	
Pour un départ volontaire à 62 ans	
Montant de l'engagement	973 793
Méthode de calcul choisie : Unités de crédit projetées service prorata	
Table de mortalité	INSEE-f-2010-2012
Table de turn over	Par tranche d'âges
Taux de croissance des salaires	1.50%
Taux d'actualisation	0,80%

Associés

Antoine MÜLLER
Aymeric DORMEAU
David QUENNEHEN
François SOHIER

VAUDRY DISTRIBUTION

Société par actions simplifiée au capital de 600 000 €

Siège social : Route de Vire

14 500 VAUDRY

Normandie

22, rue Raymond Aron

76 130 Mont-Saint-Aignan

Tél. : 02 35 12 20 60

Fax : 02 35 61 39 59

Ile de France

32, rue de Londres

75 009 Paris

Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 30 Septembre 2016

VAUDRY DISTRIBUTION

Société par actions simplifiée au capital de 600 000 €

Siège social : Route de Vire

14 500 VAUDRY

Aux associés,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 30 septembre 2016, sur :

- le contrôle des comptes annuels de la société VAUDRY DISTRIBUTION, tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- la justification de nos appréciations,
- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I - Opinion sur les comptes annuels

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.



II - Justification des appréciations

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

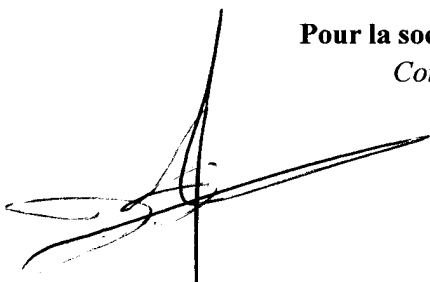
Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

III - Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les documents adressés aux associés sur la situation financière et les comptes annuels.

Fait à MONT SAINT AIGNAN, le 19 janvier 2017


David QUENNEHEN
Commissaire aux comptes

Pour la société NEWTON EXPERTISE
Commissaire aux comptes


Aymeric DORMEAU
Commissaire aux comptes

Bilan Actif

	30/09/2016			30/09/2015
	Brut	Amort. & dép.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (0)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets et licences	221 165,69	184 042,55	37 123,14	44 120,07
Fonds commercial (1)	1 207 156,83		1 207 156,83	1 207 156,83
Autres				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	2 407 672,17	860 905,73	1 546 766,44	1 579 884,27
Constructions	13 409 657,62	8 377 224,93	5 032 432,69	5 544 147,17
Installations techniques, matériel et outillage industriels	2 822 168,08	2 399 474,57	422 693,51	515 962,93
Autres	5 965 161,85	4 439 939,96	1 525 221,89	1 665 678,91
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)				
Participations mises en équivalence				
Autres participations	1 345 477,68		1 345 477,68	1 184 370,68
Créances rattachées à des participations	1 521 165,65		1 521 165,65	1 550 570,48
Autres titres immobilisés	51 955,03		51 955,03	57 227,68
Prêts	273 940,94		273 940,94	273 940,94
Autres	3 300,00		3 300,00	3 300,00
ACTIF IMMOBILISÉ (I)	29 228 821,54	16 261 587,74	12 967 233,80	13 626 359,96
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements	41 936,02		41 936,02	42 126,47
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	7 459 033,44		7 459 033,44	6 610 676,48
Avances et acomptes versés sur commandes	148,67		148,67	263,19
CRÉANCES D'EXPLOITATION (3)				
Clients et comptes rattachés	444 112,12	53 177,64	390 934,48	481 870,48
Autres créances	1 094 926,98	2 136,98	1 092 790,00	1 393 309,31
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	1 014 302,33		1 014 302,33	557 854,47
Charges constatées d'avance (3)	122 714,70		122 714,70	126 826,18
ACTIF CIRCULANT (II)	10 177 174,26	55 314,62	10 121 859,64	9 212 926,58
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)				
Primes de remboursement des obligations (IV)				
Ecart de conversion actif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (0 à V)	39 405 995,80	16 316 902,36	23 089 093,44	22 839 286,54
(1) Dont droit au bail			68 602,06	68 602,06
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

Bilan Passif

	30/09/2016	30/09/2015
	Net	Net
CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé : 600 000,00)	600 000,00	600 000,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	60 000,00	60 000,00
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	2 687 817,77	2 687 809,45
Report à nouveau		
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	1 126 495,01	734 984,32
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	664 950,95	619 241,33
CAPITAUX PROPRES (I)	5 139 263,73	4 702 035,10
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES (II)		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges	53 806,36	71 741,83
PROVISIONS (III)	53 806,36	71 741,83
DETTES FINANCIÈRES (1-3)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	4 857 579,19	6 057 564,17
Emprunts et dettes financières divers	5 161 891,09	4 798 312,91
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	285 960,22	295 397,16
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 250 405,05	4 463 742,13
Dettes fiscales et sociales	2 293 537,75	2 291 295,74
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	5,00	5,00
Autres dettes	46 645,05	159 192,50
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
DETTES (IV)	17 896 023,35	18 065 509,61
Écart de conversion passif (V)		
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	23 089 093,44	22 839 286,54
(1) Dont à plus d'un an	3 949 804	4 339 393
Dont à moins d'un an	13 946 219	13 726 116
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques	2 924,49	479 913,28
(3) Dont emprunts participatifs		

Compte de Résultat

	30/09/2016			30/09/2015
	France	Exportation	Total	Total
PRODUITS D'EXPLOITATION (1)				
Ventes de marchandises	64 143 762,21		64 143 762,21	65 068 737,18
Production vendue (biens)	17 188,27		17 188,27	15 858,71
Production vendue (services)	849 857,81		849 857,81	929 159,89
Chiffres d'affaires nets	65 010 808,29		65 010 808,29	66 013 755,78
Production stockée				
Production immobilisée				13 513,07
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			88 210,34	96 600,25
Autres produits			6 433,37	4 648,13
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)			65 105 452,00	66 128 517,23
CHARGES D'EXPLOITATION (2)				
Achats de marchandises			49 799 740,34	50 075 099,10
Variation de stock			-848 166,51	195 009,47
Achats de matières premières et autres approvisionnements			172 604,73	172 126,02
Variation de stock				
Autres achats et charges externes (5)			4 914 521,99	4 893 286,04
Impôts, taxes et versements assimilés			983 569,92	1 134 967,65
Salaires et traitements			5 265 784,77	5 418 107,84
Charges sociales			1 559 714,19	1 590 229,36
Dotations aux amortissements sur immobilisations			1 189 377,03	1 247 419,49
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant			12 890,47	41 227,61
Dotations aux provisions pour risques et charges				
Autres charges			42 225,25	38 503,23
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)			63 092 262,18	64 805 975,81
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I – II)			2 013 189,82	1 322 541,42
Quote-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			1 188,80	3 433,00
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
PRODUITS FINANCIERS				
De participations (3)			2 119,87	6 778,00
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)			8 869,94	5 745,04
Autres intérêts et produits assimilés (3)			2 001,42	2 476,67
Reprises sur provisions et transferts de charges				5 463,22
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières placement				27,31
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)			12 991,23	20 490,24
CHARGES FINANCIÈRES				
Dotations aux amortissements et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)			137 583,07	173 404,66
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				4 644,79
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)			137 583,07	178 049,45
RÉSULTAT FINANCIER (V – VI)			-124 591,84	-157 559,21
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I – II + III – IV + V – VI)			1 889 786,78	1 168 415,21

Compte de Résultat (suite)

	30/09/2016	30/09/2015
	Total	Total
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	11 185,67	
Sur opérations en capital	3 257,77	110 220,50
Reprises sur provisions et transferts de charges	46 525,29	159 098,96
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)	60 968,73	269 319,46
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	158,00	122 415,34
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	6 111,06	68 292,24
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	74 299,44	79 021,77
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)	80 568,50	269 729,35
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII – VIII)	-19 599,77	-409,89
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)	300 599,00	185 783,00
Impôts sur les bénéfices (X)	443 093,00	247 238,00
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	65 180 600,76	66 421 759,93
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	64 054 105,75	65 686 775,61
BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits – Total des charges)	1 126 495,01	734 984,32
(1) Dont produits sur exercices antérieurs		
(2) Dont charges sur exercices antérieurs		
(3) Dont produits entreprises liées		
(4) Dont intérêts entreprises liées		
(5) Dont Crédit-bail mobilier		
(6) Dont Crédit-bail immobilier	46 302	31 257

Préambule

L'exercice social clos le 30/09/2016 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 30/09/2015 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 23 089 093,44 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 1 126 495,01 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 07/12/2016 par les dirigeants.

Principes comptables généraux

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

- Continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables
- Indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Convention d'intégration fiscale :

La société VAUDRY DISTRIBUTION SAS fait partie du groupe d'intégration fiscale (article 223 A et suivants du Code Général des Impôts) dont VIREDIS SAS est tête de groupe.

La convention prévoit, entre autre, que chaque société supporte la charge d'impôt due de son fait sans pouvoir prétendre à un remboursement du fait de ses déficits.

Règles et méthodes comptables

Autres immobilisations incorporelles

Fonds commercial

L'un des fonds commerciaux,
sis 14 500 VAUDRY
a été acquis le 1/1/1995 lors de la fusion avec la SARL JARDILOISIRS.

Il figure à l'actif du bilan pour un montant de : 506 203,61€.

Un autre des fonds commerciaux,
sis 14 500 VAUDRY
a été acquis le 1/10/2008 lors de la fusion avec la SAS JARDIVIRE.

Il figure à l'actif du bilan pour un montant de : 240 869,45€.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement.

L'entreprise a identifié des immobilisations décomposables procurant des avantages économiques selon un rythme différent qui sont comptabilisées séparément. Il s'agit principalement des constructions qui ont été décomposées à partir des lots d'architectes.

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Immobilisations décomposables et non décomposables

L'entreprise considère que l'amortissement linéaire représente le rythme de consommation des avantages économiques attendus en fonction de l'utilisation probable des biens.

En cas de divergence entre la durée d'utilisation et la durée d'usage, l'entreprise comptabilise un amortissement dérogatoire.

Stocks et en-cours

Les stocks sont évalués au coût d'acquisition composé du prix d'achat et des frais accessoires d'achat, sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée, lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan actif

Fonds commercial	Valeur brute	Amort./Dépréciations	Valeur nette	Taux
Fonds acheté	747 073		747 073	%
Fonds réévalué				%
Fonds reçu en apport				%
TOTAL	747 073		747 073	

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	1 424 723	23 420	19 820	1 428 323
Immobilisations corporelles	24 267 986	385 826	49 153	24 604 660
Immobilisations financières	3 069 410	232 388	105 959	3 195 839
TOTAL	28 762 119	641 635	174 932	29 228 822

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	173 446	30 417	19 820	184 043
Immobilisations corporelles	14 962 313	1 158 960	43 728	16 077 545
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	15 135 759	1 189 377	63 548	16 261 588

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Logiciels	134 802	113 495	21 307	de 1 à 5 ans
Logiciels drive	19 226	14 045	5 181	3 ans
Logiciels jardi	21 954	16 696	5 259	de 1 à 3 ans
Logiciels espace culturel	31 626	30 779	848	3 ans
Logiciels brico	13 557	9 028	4 529	3 ans
Droit au bail espace	68 602	0	68 602	Non amortiss.
Fonds commercial brico	506 204	0	506 204	Non amortiss.
Fonds commercial jardi	240 869	0	240 869	Non amortiss.
Malis fusion jardivire	391 482	0	391 482	Non amortiss.
Terrains nus	289 765	0	289 765	Non amortiss.
Terrains nus drive	400 000	0	400 000	Non amortiss.
Terrains nus jardi	6 792	0	6 792	Non amortiss.
Terrain ex sci st pere	114 337	0	114 337	Non amortiss.
Terrain aménagement jardi	76 225	0	76 225	Non amortiss.
Amenagements terrains	871 203	544 413	326 790	de 3 à 30 ans
Amenagements terrains drive	361 845	93 488	268 358	de 3 à 30 ans
Amenagements terrains jardi	277 445	216 449	60 996	de 7 à 30 ans
Amenagements terrains brico	10 060	6 556	3 504	10 ans
Constructions	8 827 318	5 761 778	3 065 540	de 5 à 30 ans
Constructions drive	1 090 535	239 269	851 266	de 15 à 30 ans
Constructions jardi	1 683 602	1 287 768	395 834	de 4 à 30 ans
Constructions brico	1 808 203	1 088 410	719 792	de 15 à 30 ans
Matériel industriel	2 247 064	1 845 484	401 580	de 1 à 20 ans
Matériel industriel drive	7 143	5 710	1 433	de 3 à 7 ans
Matériel industriel jardi	168 116	158 755	9 361	de 1 à 8 ans
Matériel exploit espace culturel	290 129	288 540	1 588	de 3 à 7 ans
Mat exploit dpt brico	109 717	100 986	8 732	de 2 à 8 ans
Agencements aménagements fonciers	837 812	693 514	144 298	de 2 à 15 ans
Amenagements agencés fonc. jardi	214 125	120 090	94 035	de 4 à 30 ans
Amenag. fonciers espace cult	592 017	412 113	179 904	de 5 à 15 ans
Agenc aménag inst div dpt brico	320 528	316 115	4 413	de 4 à 15 ans
Agenc install non fonciers = tp	2 438 451	1 675 170	763 281	de 2 à 20 ans
Agenc install non fonciers drive	130 235	46 404	83 832	de 3 à 20 ans
Agenc install non fonciers jardi	306 969	219 248	87 721	de 3 à 15 ans
Agencements aménag install dpt bri	160 586	113 634	46 951	de 5 à 15 ans
Matériel de transport	131 125	117 024	14 102	de 2 à 5 ans
Matériel de transport jardi	3 000	2 419	581	3 ans
Matériel de bureau	603 325	517 848	85 477	de 2 à 10 ans
Matériel de bureau drive	91 260	80 481	10 779	de 3 à 5 ans
Mat bur et inform espace culturel	22 700	22 669	32	de 3 à 20 ans
Matériel bureau dpt brico	9 849	9 849	0	de 3 à 10 ans
Matériel bureau jardi	13 546	13 295	251	de 3 à 20 ans
Mobilier	75 715	70 391	5 325	de 1 à 10 ans
Mobilier bureau drive	7 808	3 565	4 242	10 ans
Mobilier espace culturel	4 938	4 938	0	10 ans
Mobilier bureau dpt brico	1 172	1 172	0	de 8 à 10 ans
TOTAL	26 032 982	16 261 588	9 771 394	

Nature des dépréciations	Ouverture	Augment.	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers	91 650	12 890	49 226		55 315
Comptes financiers					
TOTAL	91 650	12 890	49 226		55 315

Notes sur le bilan actif (suite)

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	1 798 407		1 798 407
Actif circulant et charges d'avance	1 661 754	1 661 754	
TOTAL	3 460 160	1 661 754	1 798 407

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	9 892
Clients et comptes rattachés	182 260
Autres créances	325 790
Disponibilités	
TOTAL	517 942

Charges constatées d'avance
Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	2900	206,90	600 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	2900	206,90	600 000

Nature des provisions	Ouverture	Augment.	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
Provisions réglementées	619 241	74 299	28 590		664 951
Provisions pour risques et charges	71 742		17 935		53 806
TOTAL	690 983	74 299	46 525		718 757

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	4 857 579	1 157 240	3 054 278	646 062
Dettes financières diverses	5 161 891	4 912 426	249 466	
Fournisseurs	5 250 405	5 250 405		
Dettes fiscales et sociales	2 293 538	2 293 538		
Dettes sur immobilisations	5	5		
Autres dettes	46 645	46 645		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	17 610 063	13 660 258	3 303 743	646 062

Origine des effets de commerce	Montant
Dettes financières	
Fournisseurs et assimilés	2 907 999
Autres dettes	
TOTAL	2 907 999

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	6 183
Emprunts et dettes financières divers	37 776
Fournisseurs	323 726
Dettes fiscales et sociales	2 018 106
Autres dettes	
TOTAL	2 385 791

Notes sur le compte de résultat

Ventilation du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Ventes de marchandises	64 826 585	99,72 %
Ventes de produits résiduels	17 188	0,03 %
Produits des activités annexes	849 858	1,31 %
Rabais, remises & ristournes accord	-682 822	-1,05 %
TOTAL	65 010 808	100.00 %

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices	Avant impôt	Impôt	Après impôt
Résultat d'exploitation	2 014 379	572 060	1 442 319
Résultat financier	-124 592	-41 531	-83 061
Résultat exceptionnel	-19 600	-12 459	-7 141
Participation des salariés	-300 599	-74 978	-225 621
TOTAL	1 569 588	443 093	1 126 495

Incidence des évaluations fiscales dérogatoires	Montant
Résultat net de l'exercice	1 126 495
Impôts sur les bénéfices	443 093
Résultat comptable avant impôts	1 569 588
Variation des provisions réglementées	45 710
Résultat hors impôts et dérogatoire	1 615 298

Accroissements et allègements de la dette future d'impôts	Montant	Impôts
Accroissements		
Provisions réglementées	664 951	221 650
Subventions à réintégrer au résultat		
Allègements		
Provisions non déductibles l'année de dotation	-500 155	-166 718
Total des déficits d'exploitation reportables		
Total des amortissements différés		
Total des moins-values à long terme		
TOTAL	164 796	54 932

Honoraires des commissaires aux comptes	Montant HT
-Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes annuels	12 820
-Autres honoraires facturés	
TOTAL	12 820

Autres informations

Crédit d'impôt compétitivité des entreprises

Le CICE est comptabilisé en fonction de l'engagement des charges de rémunérations éligibles.
Il a été comptabilisé :

- En diminution des charges de personnel

Le montant inscrit en compte de résultat au cours de l'exercice est de 283 525 €.

Le CICE 2015 totalise 288 698€. Il a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises. A cet effet, il est utilisé au financement des efforts de l'entreprise en matière d'investissement, de formation et de reconstitution du fonds de roulement.

Rémunération des dirigeants

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

Effectif moyen par catégories de salariés	Salariés
Cadres	12
Agents de maîtrise & techniciens	19
Employés	187
Ouvriers	
Apprentis sous contrat	3
TOTAL	221

Identité de la société mère consolidant les comptes de la société

SAS VIREDIS
Route de Condé sur Noireau
14500 VAUDRY

Autres informations (Suite)

Intégration fiscale	Montant
La société VAUDRY DISTRIBUTION SAS fait partie d'un groupe d'intégration fiscale (article 223A et suivants du CGI).	
La société VIREDIS SAS est tête de ce groupe d'intégration fiscale	
La convention prévoit, entre autres, que chaque société supporte la charge d'impôt due de son fait sans pouvoir prétendre à un remboursement du fait de ses déficits.	
Impôt du groupe dû par VIREDIS SAS (hors crédit d'impôt : 462 912)	134 149
Impôt comptabilisé à la charge de VAUDRY DISTRIBUTION (hors crédit d'impôt : 483 157)	154 395
Economie d'impôt réalisée par le groupe	20 246
Cette économie est acquise à la société VIREDIS	

Eléments relevant de plusieurs postes de bilan

	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes et créances représentées par des effets de commerce
	Liées	avec lesquelles la société à un lien de participation	
Capital souscrit non appelé			
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles			
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles			
Participations			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres titres immobilisés			
Autres immobilisations financières			
Avances et acomptes versés sur commandes			
Créances clients et comptes rattachés			
Autres créances	144 149		
Capital souscrit et appelé non versé			
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
Emprunts et dettes financières divers	4 807 486		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	103 083		
Dettes fiscales et sociales			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Produits de participation			
Autres produits financiers			
Charges financières	46 302		

Engagements financiers

Cautions données

Acte du 12/10/2004 : caution de SCL Laumax au profit de la Société Générale jusqu'au 15/10/2016 à hauteur de :	57 550
PV CP du 16/12/2008 : Caution solidaire et divise de la société Vitry Investissement à hauteur de :	445 830
au profit du Crédit Coopératif, de la BNP, de la Société Générale et d'Oséo Financement en garantie d'un emprunt de 27 020 000€, pendant 9 ans et jusqu'à ce que 50% du capital soit remboursé.	
PV CP du 15/07/2009 Caution de Société de Distribution de L'Avranchin au profit d'Edel jusqu'au 15/07/2016	30 000
Caution de Société de Distribution de L'Avranchin au profit d'Edel jusqu'au 10/06/2024	500 000
PV CP du 17/01/2008 Caution de Sofi Ifs au profit de la Bred sur emprunt à hauteur de	316 800
Caution de Sofi Ifs au profit de la BPI jusqu'au 30/11/2026	
Caution de SDM Expansion SAS au profit de la Bred sur emprunt jusqu'au 30/01/2017	
Caution de MARTHOLD SAS au profit du CIC le 1/10/2012 jusqu'au 5/10/2027 à hauteur de :	187 500
Caution de MARTHOLD SAS au profit du Crédit Agricole jusqu'au 20/10/2027 à hauteur de :	187 500
PV du 17/07/2006 : Caution de FMR Holding au profit de BPO Massif Central jusqu'au 16/08/2023 à hauteur de	630 000
Acte du 21/05/2007 : Caution de Marais-Dis au profit du Crédit Mutuel jusqu'au 30/6/2022 à hauteur de :	135 800
Acte du 24/07/2006 : Caution de FMR-HOLDING au profit du Crédit Mutuel jusqu'au 30/06/2022 à hauteur de :	336 000
Caution de Herbidis au profit d'Oséo jusqu'au 31/10/2023	
Caution de Herbidis au profit d'Oséo jusqu'au 31/12/2015	
Caution de Herbidis au profit d'Oséo jusqu'au 31/12/2024	
Caution de Herbidis au profit d'Oséo jusqu'au 31/03/2024	
Caution de Lisieux Expansion SAS au profit d' Oséo jusqu'au 30/04/2021 à hauteur de :	468 750
Caution de Lisieux Expansion SAS au profit de la Bred jusqu'au 07/05/2021 à hauteur de :	1 406 250
Caution de Ersadis au profit de la Société Générale jusqu'au 05/01/2019 à hauteur de	1 482
Caution de Marais Dis SAS auprès du CRCA Mutuel de Centre France jusqu'au 30/09/2018 à hauteur de :	56 000
Caution de CHATEAUGAY DIST. auprès de CRCA Mutuel de Centre France jusqu'au 30/09/2018 à hauteur de :	84 000
Caution de CHATEAUGAY DIST. Auprès de BPI France jusqu'au 31/12/2019	
Caution de Mondis Immo au profit du Crédit Agricole Centre France à hauteur de	1 680 000
CP du 10/09/2015 : Caution de Valdis au profit de la Banque CIC Nord Ouest à hauteur de	81 000
Caution de Valdis au profit de la Caisse d'Epargne de Normandie à hauteur de	84 187.50
CP du 10/09/2015 : Caution de Valdis au profit de la BPI France Financement à hauteur de 50% de l'encours du crédit (prêt de 3 600 000)	
CP du 26/02/2015 : Caution de l'Aigle Distribution au profit du Crédit Agricole à hauteur de 6,25% de l'encours pendant 3 ans en garantie d'un prêt de 4 250 000 €	
CP du 26/02/2015 : Caution de Risldis au profit du Crédit Agricole à hauteur de 6,25% de l'encours pendant 3 ans en garantie d'un prêt de 7 000 000 €	
CP du 26/02/2015 : Caution de Risldis au profit de la Caisse d'Epargne à hauteur de 187 500 € pendant 3 ans sur un prêt de 3 000 000 €	
CP du 26/02/2015 : Caution de Risldis au profit de la Caisse d'Epargne à hauteur de 93 750 € pendant 3 ans sur un prêt de 1 500 000 €	
CP du 26/02/2015 : Caution de Risldis au profit dde BPI France Financement à hauteur de 6,25% de l'encours sur un emprunt de 1 500 000 € et un emprunt de 750 000 €.	

Engagements financiers (suite)

Cautions données	
Caution SFC au profit du CIC à hauteur de	202 500
CP du 12/11/2009 : Caution de Fecamp Distribution au profit du Crédit Agricole à hauteur de :	75 000
CP du 12/11/2009 : Caution de Fecamp Distribution au profit du Crédit Agricole à hauteur de :	200 000
CP du 12/11/2009 : Caution de Fecamp Distribution au profit d'Oséo sur 2 emprunts à hauteur de :	76 390
CP du 17/06/2013 : Caution de Fecamp Distribution au profit d'Oséo à hauteur de :	62 500
CP du 30/05/2013 : Caution de Mondis Immo au profit du Crédit Agricole Centre France à hauteur de :	140 000
CP du 22/11/2012 : Caution de Marthold au profit d'Oséo à hauteur de :	186 450
CP du 04/04/2013 : Caution de Sofibay au profit du Crédit Coopératif jusqu'à remboursement de l'encours à hauteur de :	207 500
CP du 04/04/2013 : Caution de Sofibay au profit de la Bred jusqu'à remboursement de l'encours à hauteur de :	83 100
CP du 25/06/2014 : Caution de Sofibay au profit du CIC pour 1 durée de 7 ans à hauteur de :	189 000
Caution de SOFIBAY auprès de la BPI pour 6% de l'encours pour une durée de 6 ans	
CP du 10/12/2015 : Cautionnement solidaire de Sofibay au profit de la BPI à hauteur de 50% de l'encours	
CP du 10/12/2015 : Cautionnement solidaire de SOFIBAY au profit du Crédit Coopératif à hauteur de 237 500	
CP du 28/01/2016 : Cautionnement solidaire de SCI FVKL au profit d'EDEL à hauteur de 180 000€ et du CIC à hauteur de 180 000€	
CP du 28/01/2016 : Cautionnement solidaire de SAS BLAINVIDIS au profit d'EDEL à hauteur de 45 000€ et du CIC à hauteur de 45 000€	
Cautions reçues	
Caution de Viredis SAS sur autorisation de découvert CIN à hauteur de :	152 449
Caution de Viredis SAS sur emprunt CIN jusqu'au 15/02/2022 à hauteur de :	1 350 000
Caution de Viredis SAS sur emprunt CIN jusqu'au 05/07/2024 à hauteur de :	1 000 000
Engagements donnés	
Nantissement du fonds de commerce de l'hypermarché	
Le 13/01/2012 au profit du CIN (acte du 06/01/2012) à hauteur de :	1 620 000
Le 27/02/2009 au profit du CIN (acte du 29/01/2009) à hauteur de :	2 200 000
Le 31/05/2011 au profit du CIC (acte du 24/05/2011) à hauteur de :	1 200 000
Le 16/01/2013 au profit du CIC à hauteur de :	3 600 000
Le 14/01/2014 au profit du CIC à hauteur de :	1 200 000
Le 4/06/2014 au profit du CIC à hauteur de :	1 200 000
Sur emprunt CIN de 1 450 k€ :	
Engagement de ne pas hypothéquer, aliéner ou céder sans l'accord du CIN l'ensemble immobilier situé Route de Condé à Vaudry.	
Engagement d'hypothéquer à première demande l'ensemble immobilier situé Route de Condé à Vaudry au profit du CIN	
Sur emprunt CIN de 450 k€ :	
Privilège de prêteur de deniers au profit du CIN à hauteur de :	450 000
Nantissement du véhicule MUTIVAN pris en location en date du 24/09/2014 auprès de la Cie Générale de location d'équipements	
Nantissement de diverses machines de bureau en date du 11/03/2016 auprès de Franfinance Location jusqu'au 31/12/2020	
Vaudry Distribution détient des titres dans les sociétés suivantes :	
SNC SOFILEC NORMANDIE	
SNC FINODEV	
GIE L-COMMERCE	
GIE SAVELEC	

Engagements financiers (suite)

<u>Engagements réciproques</u>	
Intérêts sur emprunt BNP du 03/05/2012 de 400 000 €, dernière échéance le 03/05/2017, taux Euribor 3M + 1,20	
Intérêts sur emprunt CIN du 15/03/2012 de 1 350 000 € dernière échéance le 15/02/2022 taux 3.80 %	61 065
Intérêts sur emprunt CIN du 15/10/2009 de 500 000 € dernière échéance le 15/10/2016, taux Euribor 3M + 0,55	
Intérêts sur emprunt CIN du 05/07/2011 de 1 000 000 € dernière échéance le 05/06/2018, taux 3,70 %	12 069
Intérêts sur emprunt CIN du 15/09/2011 de 450 000 € dernière échéance le 15/08/2026, taux 4,50 %	40 327
Intérêts sur emprunt CIN du 20/01/2013 de 3 000 000 € dernière échéance le 20/01/2020, taux Euribor 3M+1.20	
Intérêts sur emprunt CIN du 09/01/2014 de 1 000 000 € dernière échéance le 10/01/2021, taux Euribor 3M +1.1	
Intérêts sur emprunt CIN du 05/07/2014 de 1 000 000 € dernière échéance le 05/07/2024, taux Euribor 3M +1.25	
<u>Engagements retraite</u>	
Pour un départ volontaire à 62 ans	
Montant de l'engagement	973 793
Méthode de calcul choisie : Unités de crédit projetées service prorata	
Table de mortalité	INSEE-f-2010-2012
Table de turn over	Par tranche d'âges
Taux de croissance des salaires	1.50%
Taux d'actualisation	0,80%

VAUDRY DISTRIBUTION
Société par actions simplifiée au capital de 600 000 euros
Siège social : Route de Vire, 14500 VAUDRY
316 278 548 RCS CAEN

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 3 FEVRIER 2017

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 30 septembre 2016

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 1 126 495,01 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	1 126 495,01 euros
Prélèvement sur les réserves	
Poste « autres réserves »	<u>9,99 euros</u>
A titre de dividendes	1 126 505,00 euros
Soit 388,45 euros par action	

Le dividende sera mis en paiement au siège social le 3 février 2017.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 30 septembre 2016 non éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 1 126 505 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 30 septembre 2013 :

493 000,00 euros, soit 170,00 euros par titre.
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 493 000,00 euros

Exercice clos le 30 septembre 2014 :

847 293,00 euros, soit 292,17 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 847 293,00 euros

Exercice clos le 30 septembre 2015 :

734 976,00 euros, soit 253,44 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 734 976,00 euros

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 3 février 2017

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme
Le Président
Patrick SIRE

