

RCS : SEDAN Code greffe : 0802

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de SEDAN atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1983 B 00040 Numéro SIREN : 328 338 702 Nom ou dénomination : S.S.D.
--

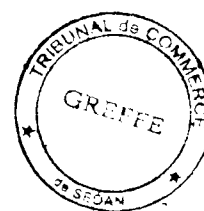
Ce dépôt a été enregistré le 29/12/2022 sous le numéro de dépôt 4910

SAS VDB

Dépôt N° 148 du

29 DEC. 2022

14 Avenue Pasteur
Centre E. Leclerc
08200 SEDAN



COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2021

SAS VDB et ASSOCIES
Commissaire aux Comptes

BBA expertise

Experts-comptables associés

1, allée de la Pépinière
Centre Oasis Dury
Bâtiment "LE PASSIFLORE"
80000 AMIENS

Tél. 03 60 28 55 66
Fax. 03 60 28 55 96

bba@bbaexpertise.fr

COMPTES ANNUELS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Bilan

BILAN

CERTIFIÉ CONFORME

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

ACTIF

	Valeurs au 31/12/21			% de l'actif	Valeurs au 31/12/20			% de l'actif
	Val. Brutes	Amort. & dépr	Val. Nettes					
Capital souscrit non appelé								
ACTIF IMMOBILISÉ								
Immobilisations incorporelles				1				2
Frais d'établissement								
Frais de développement								
Concessions, brevets et droits similaires	16 492	2 562	13 929					
Fonds commercial (1)	317 520		317 520		317 520			
Autres immobilisations incorporelles								
Immobilisations incorporelles en cours								
Avances et acomptes								
Immobilisations corporelles				64				53
Terrains	3 250 868	366	3 250 502		2 345 583			
Constructions	17 089 284	2 214 650	14 874 634		1 071 393			
Installations tech., matériel & outillages	2 876 962	375 914	2 501 047		324 752			
Autres immobilisations corporelles	2 239 439	154 010	2 085 429		29 614			
Immobilisations corporelles en cours	1 179 038		1 179 038		5 814 440			
Avances et acomptes					33 135			
Immobilisations financières (2)				7				15
Participations	1 502 346	300 000	1 202 346		1 502 346			
Créances rattachées à des participations								
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille								
Autres titres immobilisés	1 230 161		1 230 161		1 213 423			
Prêts								
Autres immobilisations financières	43 693		43 693		43 708			
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	29 745 804	3 047 502	26 698 301	71	12 695 915			70
ACTIF CIRCULANT								
Stocks et en-cours								
Matières premières et autres appro								
En-cours de production (biens et services)								
Produits intermédiaires et finis								
Marchandises								
Avances et acomptes versés sur commandes					3 551			
Créances				23				25
Créances Clients et Cptes rattachés (3)	1 068 435	57 208	1 011 227		773 616			
Autres créances (3)	7 821 644	161 490	7 660 154		3 849 331			
Capital souscrit - appelé non versé								
Valeurs mobilières de placement								
Actions propres								
Autres titres								
Instruments de trésorerie								
Disponibilités	2 079 393		2 079 393	6	845 979			5
Charges constatées d'avance (3)	61 558		61 558		77 801			
TOTAL ACTIF CIRCULANT	11 031 030	218 698	10 812 332	29	5 550 278			30
Charges à répartir sur plusieurs exercices								
Primes de remboursement des emprunts								
Ecarts de conversion actif								
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	40 776 833	3 266 200	37 510 633	100	18 246 192			100

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)

SAS VDB et ASSOCIÉS

Commissaire aux Comptes



BBA expertise

BILAN (SUITE)

CERTIFIÉ CONFORME

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

PASSIF

CAPITAUX PROPRES

	Valeurs au 31/12/21	% du passif	Valeurs au 31/12/20	% du passif
Capital (dont versé : 191 000)	191 000	1	191 000	1
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves		41		78
Réserve légale	19 101		19 101	
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	15 284 108		14 213 416	
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	564 393	2	1 070 692	6
SITUATION NETTE	16 058 602	43	15 494 209	85
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées	97 269		413 836	2
TOTAL CAPITAUX PROPRES	16 155 871	43	15 908 045	87

AUTRES FONDS PROPRES

Produit des émissions de titres participatifs
Avances conditionnées

TOTAL AUTRES FONDS PROPRES

PROVISIONS

Provisions pour risques			36 551	
Provisions pour charges	358 414		133 213	
TOTAL PROVISIONS	358 414	1	169 764	1

DETTES (1)

Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	19 310 485	51	266 667	1
Emprunts et dettes financières diverses (3)	358 173	1	399 805	2
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	80 669		39 915	
Dettes fiscales et sociales	167 647		208 606	1
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	1 079 374	3	1 247 753	7
Autres dettes			1 769	
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance			3 869	
TOTAL DETTES	20 996 348	56	2 168 383	12

Écarts de conversion passif

TOTAL PASSIF GÉNÉRAL	37 510 633	100	18 246 192	100
-----------------------------	-------------------	------------	-------------------	------------

(1) Dont à plus d'un an

17 802 183

185 914

(1) Dont à moins d'un an

3 194 166

1 982 469

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

(3) Dont emprunts participatifs

SAS VDB et ASSOCIES
Commissaire aux Comptes

COMPTES ANNUELS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Compte de résultat

SAS VDB et ASSOCIES
Commissaire aux Comptes

COMPTE DE RÉSULTAT

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

	Du 01/01/21 Au 31/12/21	% CA	Du 01/01/20 Au 31/12/20	% CA	Variation en valeur en %	
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue (biens et services)	2 475 192	100	2 899 258	100	-424 066	-15
Montant net du chiffre d'affaires	2 475 192	100	2 899 258	100	-424 066	-15
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	1 801 534	73			1 801 534	
Autres produits	3 084		4		3 080	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	4 279 810	173	2 899 261	100	1 380 548	48
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stocks						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stocks						
Autres achats et charges externes	635 342	26	457 151	16	178 190	39
Impôts, taxes et versements assimilés	525 532	21	379 210	13	146 322	39
Salaires et traitements						
Charges sociales						
Dot. aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dot. aux amorts	1 060 419	43	641 871	22	418 547	65
Sur immobilisations : dot. aux dépréc.						
Sur actif circulant : dot. aux dépréc.	161 490	7			161 490	
Dotations aux provisions						
Autres charges	19		193		-174	-90
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	2 382 802	96	1 478 426	51	904 376	61
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	1 897 008	77	1 420 835	49	476 172	34
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice ou perte transférée						
Perte ou bénéfice transféré						

SAS VDB et ASSOCIES

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

2 565
16

COMPTE DE RÉSULTAT (SUITE)

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

	Du 01/01/21 Au 31/12/21	% CA	Du 01/01/20 Au 31/12/20	% CA	Variation en valeur	en %
Produits financiers						
De participation (3)			9		-9	-100
Autres valeurs mob. créances d'actif Immo. (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	36 760	1	56 288	2	-19 528	-35
Reprises sur prov., dépréciations, transferts						
Différences positives de change						
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	36 760	1	56 297	2	-19 537	-35
Charges financières						
Dot. amortissements, dépréc., prov.	300 000	12			300 000	
Intérêts et charges assimilées (4)	149 492	6	21 418	1	128 074	598
Différences négatives de change						
Charges sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	449 492	18	21 418	1	428 074	
RÉSULTAT FINANCIER	-412 732	-17	34 879	1	-447 611	
RÉSULTAT COURANT avant Impôts	1 484 276	60	1 455 714	50	28 561	2
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion	314		1 500		-1 186	-79
Sur opérations en capital						
Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges	360 139	15	67 822	2	292 317	431
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	360 453	15	69 322	2	291 131	420
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion	36 551	1			36 551	
Sur opérations en capital	904 104	37			904 104	
Dot. amortissements, dépréciations, prov.	232 222	9	43 572	2	188 650	433
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 172 877	47	43 572	2	1 129 305	
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-812 424	-33	25 750	1	-838 174	
Participation des salariés aux résultats						
Impôt sur les bénéfices	107 459	4	410 772	14	-303 313	-74
TOTAL DES PRODUITS	4 677 023	189	3 024 881	104	1 652 142	55
TOTAL DES CHARGES	4 112 630	166	1 954 189	67	2 158 442	110
Bénéfice ou Perte	564 393	23	1 070 692	37	-506 300	-47

SAS VDB et ASSOCIÉS

(3) Dont produits concernant les entités liées
(4) Dont intérêts concernant les entités liées

36 760
2 709

56 288
3 641

ANNEXE LÉGALE

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Annexe légale

SAS VDB et ASSOCIÉS
Commissaire aux Comptes



BBA expertise

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Le bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2021 dont le total est de 37 510 632,82 Euros, dégage un bénéfice de 564 392,65 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2021 au 31/12/2021.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2020 au 31/12/2020.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels. Seules les informations présentant un caractère significatif sont produites.

Informations complémentaires:

Les travaux de construction du nouvel hypermarché en 2019 sont terminés. La surface de vente a été ouverte au public le 15/07/2021 qui constitue le début d'amortissement. Au 31/12/2021, l'aménagement du parking est encore en cours.

A la clôture, l'investissement est de 20.2 millions d'euros, financé par emprunts. Le plan d'amortissement de l'ancien bâtiment ayant été modifié dès 2019, la VNC du bâtiment détruit est nulle.

INFORMATIONS RELATIVES AU GROUPE :

La société est comprise dans un périmètre d'intégration fiscale dont elle est «société fille».
La société SCAPINVEST est la société mère.

La seconde conception, définie par un avis de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes, a été retenue, notamment en ce qui concerne la répartition de l'impôt sur les sociétés.

Dans cette conception :

- Les charges d'impôt sont supportées par chacune des sociétés (mère et filiale) comme en l'absence d'intégration fiscale. Cette charge est donc calculée sur leur résultat fiscal propre après imputation de tous leurs déficits antérieurs à l'intégration.
- Les économies d'impôt réalisées par le groupe provenant des déficits et des moins-values à long terme sont conservées chez la société mère.
- Les économies d'impôt réalisées par le groupe ne provenant pas des déficits (correctifs, crédits d'impôts...) sont également conservées chez la société mère.

VERIFICATION DE COMPTABILITE PAR L'ADMINISTRATION FISCALE :

Au cours de l'exercice 2015, la société a fait l'objet d'une nouvelle vérification par l'administration fiscale couvrant la période 01/01/2012 au 31/12/2014. Les redressements portent sur les mêmes éléments que le contrôle précédent. La société a rejeté à nouveau les rectifications. Le règlement de 133 213€ est comptabilisé dans un compte 444200 « Etat, IS contentieux ».

Les démarches contentieuses se poursuivent et les conséquences financières ont fait l'objet d'une provision pour risques en 2015.

La société a de nouveau fait l'objet d'un contrôle fiscal sur la période 2018-2020. Les mêmes chefs de redressement ont été retenus. Une provision pour risques de 225k€ a été comptabilisée.

SAS VDB et ASSOCIÉS
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2021 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général, modifié par les règlements N° 2015-06 du 23 novembre 2015 et N° 2016-07 du 4 novembre 2016.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Option de traitement des charges financières :

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Option de traitement des charges financières :

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Méthode de décomposition des immobilisations :

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés

SAS VDB
Commissaire aux Comptes

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Constructions	de 10 à 20 ans
- Agencement et aménagement des constructions	12 ans
- Matériels et outillages Industriels	5 ans
- Logiciels	de 01 à 03 ans
- Agencmts & aménagmts terrains	de 06 à 10 ans
- Agencmts & aménagmts install.	de 06 à 10 ans
- Matériels de transport	4 ans
- Mat. bureau & informatique	de 03 à 10 ans
- Mobilier	de 05 à 10 ans

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur immobilisations financières (titres) et titres de placement sont incorporés dans les coûts des immobilisations.

PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISÉS, VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

DETTES

Les dettes sont valorisées à leur valeur nominale.

PROVISIONS RÉGLEMENTÉES

Les provisions réglementées correspondent à la différence entre les amortissements fiscaux et les amortissements pour dépréciation calculés suivant le mode linéaire ou dégressif.

ETAT DES IMMOBILISATIONS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

CADRE A			IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations suite à réévaluation acquisitions	
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement		TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles		TOTAL	383 032	16 492	
	Terrains			3 243 013	7 855	
		Sur sol propre		5 756 132	7 639 875	
	Constructions	Sur sol d'autrui		4 897 523		
		Inst. générales, agencts & aménagts construct.		256 734	6 849 333	
	Installations techniques, matériel & outillage Industriels			1 398 654	2 396 744	
		Inst. générales, agencts & aménagts divers		541 940	1 605 007	
	Autres immos corporelles	Matériel de transport				
		Matériel de bureau & mobilier informatique		458 702	601 884	
CORPORELLES	Emballages récupérables & divers					
	Immobilisations corporelles en cours			6 718 544	1 179 038	
	Avances et acomptes			33 135		
	TOTAL			23 304 376	20 279 735	
	Participations évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations			1 502 346		
	Autres titres immobilisés			1 213 423	16 738	
	Prêts et autres immobilisations financières			43 708	-14	
	TOTAL			2 759 477	16 724	
	TOTAL GENERAL			26 446 885	20 312 951	
CADRE B			IMMOBILISATIONS	Diminutions par virt poste par cessions	Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.		TOTAL			
	Autres postes d'immob. incorporelles		TOTAL	65 512	334 012	
	Terrains				3 250 868	
		Sur sol propre		4 283 878	9 112 129	
	Constructions	Sur sol d'autrui		3 769 701	1 127 822	
		Inst. gal. agen. amé. cons		256 734	6 849 333	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.			918 436	2 876 962	
		Inst. gal. agen. amé. divers		509 389	1 637 558	
	Autres immos corporelles	Matériel de transport				
		Mat. bureau, inform., mobilier		458 704	601 882	
CORPORELLES	Emb. récupérables & divers					
	Immobilisations corporelles en cours		6 718 544		1 179 038	
	Avances et acomptes		33 135			
	TOTAL		6 751 679	10 196 841	26 635 591	
	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations				1 502 346	
	Autres titres immobilisés				1 230 161	
	Prêts & autres immob. financières				43 693	
	TOTAL				2 776 201	
	TOTAL GENERAL		6 751 679	10 262 353	29 745 804	

Commissaire aux Comptes



BBA expertise

ETAT DES AMORTISSEMENTS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	65 512	2 562	65 512	2 562
TOTAL	65 512	2 562	65 512	2 562
Terrains		366		366
Sur sol propre	5 076 207	399 780	4 283 878	1 192 109
Constructions				
Sur sol d'autrui	4 506 055	43 555	3 769 701	779 909
Inst. générales agen. aménag.	256 734	242 632	256 734	242 632
Inst. techniques matériel et outill. Industriels	1 073 901	220 449	918 436	375 914
Inst. générales agencem. amén.	512 323	102 913	509 389	105 847
Autres Immo corporelles				
Mat. bureau et Informatiq., mob.	458 704	48 163	458 704	48 163
Emballages récupérables divers				
TOTAL	11 883 925	1 057 856	10 196 841	2 744 940
TOTAL GENERAL	11 949 437	1 060 419	10 262 353	2 747 502

CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Différentiel de durée	DOTATIONS Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	REPRISES Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Mouv. net des amorts fin de l'exercice
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres Immo incorporelles							
TOTAL							
Terrains							
Constr. Sur sol propre		7 021				295 329	-288 308
Constr. Sur sol autrui						28 259	-28 259
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
A. Immo. corp.							
Inst. gales, ag. am div							
Matériel transport							
Mat. bureau mobilier Inf.							
Emballages réc. divers							
TOTAL		7 021				323 588	-316 567
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL		7 021				323 588	-316 567
Total global non ventilé		7 021				323 588	-316 567

CADRE C Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices

	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à évaluer				
Primes de remboursement des obligations				

ETAT DES PROVISIONS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

TABLEAU DES PROVISIONS

	Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires	413 836	7 021	323 588	97 269
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
	TOTAL	413 836	7 021	323 588	97 269
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges				
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires				
	Provisions pour impôts	133 213	225 201		358 414
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	Autres provisions pour risques et charges	36 551		36 551	
	TOTAL	169 764	225 201	36 551	358 414
Provisions pour dépréciation	- incorporelles				
	- corporelles	1 801 534		1 801 534	
	Sur immobilisations				
	- Titres mis en équivalence				
	- titres de participation				
	- autres immobs financières		300 000		300 000
	Sur stocks et en cours				
	Sur comptes clients	57 208			57 208
	Autres provisions pour dépréciation		161 490		161 490
	TOTAL	1 858 742	461 490	1 801 534	518 698
	TOTAL GÉNÉRAL	2 442 342	693 712	2 161 673	974 381
	Dont provisions pour pertes à terminalson				
	- d'exploitation		161 490	1 801 534	
	Dont dotations & reprises				
	- financières		300 000		
	- exceptionnelles		232 222	360 139	

Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée

ETAT DES CRÉANCES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	43 693		43 693
	Clients douteux ou litigieux	77 769	77 769	
ACTIF CIRCULANT	Autres créances clients	990 666	990 666	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	133 213	133 213	
	Etat & autres	534 808	534 808	
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	coll. publiques	3 017	3 017	
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers	285 129	285 129	
	Groupe et associés (2)	6 441 294		6 441 294
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	424 182	424 182	
	Charges constatées d'avance	61 558	61 558	
TOTAUX		8 995 330	2 510 342	6 484 988
Renvois	(1) Montant	- Créances représentatives de titres prêtés		
	(2) des	- Prêts accordés en cours d'exercice		
	(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)	- Remboursements obtenus en cours d'exercice		

ETAT DES DETTES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d'1 an à l'origine	19 310 485	1 508 302	6 711 085	11 091 097
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)	37 933	37 933		
Fournisseurs & comptes rattachés	80 669	80 669		
Personnel & comptes rattachés				
Sécurité sociale & autr organismes sociaux				
Etat & Impôts sur les bénéfices				
autres Taxe sur la valeur ajoutée	167 647	167 647		
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques : Autres impôts, tax & assimilés				
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés	1 079 374	1 079 374		
Groupe & associés (2)	320 240	320 240		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de tier.)				
Dettes représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	20 996 343	3 194 166	6 711 085	11 091 097
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice	19 491 312			
Emprunts remboursés en cours d'exer.	459 838			
(2) Montant divers emprunts, dett/associés				

Renvois

SAS VDB et ASSOCIÉS
Commissaire aux Comptes

COMPTES DE RÉGULARISATION ACTIF

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	61 558
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	61 558

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres Immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	962 951
Autres créances	88 059
Disponibilités	
TOTAL	1 051 010

COMPTES DE RÉGULARISATION PASSIF

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	12 345
Emprunts et dettes financières divers	2 709
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	43 852
Dettes fiscales et sociales	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	62 308
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	121 214

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DIFFÉRENTES CATÉGORIES DE TITRES	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	1 000,00	191,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin d'exercice	1 000,00	191,00



VENTILATION DU CHIFFRE D'AFFAIRES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

VENTILATION DU CHIFFRE D'AFFAIRES

PRODUITS	CA France	CA Export	Total
Prestations de services	2 475 192		2 475 192
Chiffre d'affaires	2 475 192		2 475 192

VENTILATION DE L'IMPÔT

RÉSULTATS	Résultat avant impôt	Base taxable	I.S.	Résultat après impôt
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	1 897 008	1 105 462	292 947	1 604 061
RÉSULTAT FINANCIER	-412 732	-112 746	-29 874	-382 858
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	-812 424	-587 223	-155 614	-656 810
PARTICIPATIONS DES SALARIÉS				
TOTAL	671 852	405 493	107 459	564 393

ENGAGEMENTS HORS BILAN

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

ENGAGEMENTS REÇUS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Cautionnements, avals et garanties reçus par la société	7 625 591					7 625 591
Sûretés réelles reçues						
Actions déposées par les administrateurs						
Autres engagements reçus						
TOTAL	7 625 591					7 625 591

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

	Dettes garanties	Montant des sûretés
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	19 138 141	19 138 141
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	19 138 141	19 138 141



IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ-MÈRE CONSOLIDANT LES COMPTES ET ENTREPRISES LIÉES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ CONSOLIDANTE

SAS SCAPINVEST
ZI Rue du Moulin
51520 SAINT MARTIN SUR LE PRE

SIRET : 432 383 883 00019

IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ-MÈRE CONSOLIDANT LES COMPTES ET ENTREPRISES LIÉES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

ÉLÉMENTS CONCERNANT LES ENTREPRISES LIÉES ET LES PARTICIPATIONS

POSTES	Montant concernant les entreprises	
	Liées	Avec lesquelles la sté a un lien de participation
Immobilisations financières		
Participations	1 502 346	
Créances rattachées à des participations		
Prêts		
Autres titres immobilisés		
Autres immobilisations financières		
Total des immobilisations	1 502 346	
Avances et acomptes versés sur commandes		
Créances		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances	6 441 294	
Capital souscrit appelé, non versé		
Total des créances	6 441 294	
Disponibilités		
Total des disponibilités		
Dettes		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établiss. de crédit		
Emprunts et dettes financières divers	320 240	
Avances et acomptes reçus sur cdes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Total des dettes	320 240	
Produits		
Autres produits financiers	36 760	
Charges		
Charges financières	2 709	



RÉSULTAT DES 5 DERNIERS EXERCICES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

NATURE DES INDICATIONS	Exercice 01/21 au 12/21	Exercice 01/20 au 12/20	Exercice 01/19 au 12/19	Exercice 01/18 au 12/18	Exercice 01/17 au 12/17
I - Capital en fin d'exercice					
Capital social	191 000	191 000	191 000	191 000	191 000
Nombre des actions ordinaires existantes (A)	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
Nombre des actions à dividende prioritaire (sans droit de vote existantes) (A)					
Nombre maximal d'actions futures à créer :					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droits de souscription					
II - Opérations et résultat de l'exercice					
Chiffre d'affaires hors taxes	2 475 192	2 899 258	2 932 341	2 945 860	3 052 957
Résultat avant impôts (B), participation des salariés, dotations et reprises sur amortissements, dépréciations, provisions	264 309	2 099 086	2 172 956	2 410 130	1 975 494
Impôts sur les bénéfices	107 459	410 772	482 322	579 895	621 156
Participation des salariés due au titre de l'exercice					
Résultat net (C)	564 393	1 070 692	1 121 942		2 084 087
Dotations et reprises sur amortissements, dépréciations, provisions	-407 542	617 621	568 692	370 916	-729 749
Résultat distribué (D)			1 121 490	1 459 000	2 084 000
III - Résultat par action					
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations et reprises sur amortissements, dépréciations, provisions = (B) / (A)	264,31	2 099,09	2 172,96	2 410,13	1 975,49
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations et reprises sur amortissements, dépréciations provisions	156,85	1 688,31	1 690,63	370,92	1 354,34
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations et reprises sur amortissements, dépréciations, provisions = (C) / (A)	564,39	1 070,69	1 121,94		2 084,09
Dividende attribué à chaque action = (D) / (A)			1 121,49	1 459,00	2 084,00
IV - Personnel					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice					
Montant de la masse salariale de l'exercice					
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice (sécurité sociale, oeuvres sociales)					

SAS VOB et ASSOCIÉS
Commissaire aux Comptes

TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES

Capitaux propres à la clôture de l'exercice (31/12/2020) avant affectations	14 837 353
Affectation du résultat à la situation nette par l'AGO	1 070 692
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice (01/01/2021)	15 908 045
Apports reçus avec effet rétroactif à l'ouverture de l'exercice	
Variation du capital	
Variation des autres postes	
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs	15 908 045
Variations en cours d'exercice	247 826
Variation du capital	
Variation des primes, réserves, report à nouveau	
Variation des "provisions" relevant des capitaux propres	
Variations des provisions réglementées et subventions d'équipement	-316 567
Résultat de l'exercice	564 393
Autres variations	
Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice avant AGO	16 155 871
Variation totale des capitaux propres au cours de l'exercice	247 826
Dont : variations dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	
Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure	247 826

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Informations financières (5)

Filiales et participations (1)

A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS CI-DESSUS (2) (3)

1. Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)

SEAA - 14 Avenue Pasteur - Centre commercial E. Lederc -
34897383500013

Observations

2. Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)

Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du capital détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)	Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avais donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
-------------	---	-----------------------------------	---	--	---	---	---	--

25 304

-102 108

Comptes annuels au 31/12/2021

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).

(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (5) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).

(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.

(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.

(5) Mentionner au pied du tableau la parité entre l'euro et les autres devises.

(6) Dans la monnaie locale d'opération.

(7) En euros lorsque l'entité l'utilisera pour présenter ses comptes.

(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.

(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.

TABEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Informations financières (5)

Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du capital détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)	Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avais donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
-------------	---	-----------------------------------	---	--	---	---	---	--

Filiales et participations (1)

B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS

- Filiales non reprises au §A :
 - Filiales françaises
 - Filiales étrangères
- Participations non reprises au §A :
 - Dans des sociétés françaises
 - Dans des sociétés étrangères

- Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).
- Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).
- Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.
- Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.
- Mentionner au pied du tableau la part entre l'euro et les autres devises.
- Dans la monnaie locale d'opération.
- En euros lorsque l'entité utilisera pour présenter ses comptes.
- Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.
- Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.
- S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations.

CHARGES ET PRODUITS EXCEPTIONNELS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS

	DÉSIGNATION	CHARGES	PRODUITS
671800	AUTRES CHARGES OP. DE GESTION	36 551	
675200	V.n.c. Immob.corporelles	904 104	
687250	Dot. amort. dérogatoires	7 021	
687500	Dotat.provis. risq.ch.except.	225 201	
772635	Pdt s/ex. ant. s/Impôts&taxes		314
787250	Repr. s/amort. derogatoires		323 588
787500	Repr. s/provis. risq.ch.exc.		36 551
	TOTAL	1 172 877	360 453

COUPE et ASSOCIÉS
Comptables aux Comptes

CHARGES ET PRODUITS SUR EXERCICES ANTÉRIEURS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

PRODUITS ET CHARGES SUR EXERCICES ANTÉRIEURS

DÉSIGNATION		CHARGES	PRODUITS
652622	Ch. s/ex. ant. s/honos	16	
752622	Pdt s/ex. ant. s/honos		2 565
772635	Pdt s/ex. ant. s/Impôts&taxes		314
TOTAL		16	2 879

S.S.D

Société par Actions Simplifiée au capital de 191.000 Euros
Siège Social : 14 Avenue Pasteur

08200 – SEDAN

328 338 702 RCS SEDAN

ASSEMBLEE DES ASSOCIES

EN DATE DU 16 JUIN 2022

(Exercice clos le 31 décembre 2021)

PROPOSITION DE RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT

L'Assemblée Générale, sur la proposition du Président, décide d'affecter le bénéfice comme suit :

- Bénéfice comptable 564.392,65 Euros
- Au poste « Autres Réserves » 564.392,65 Euros

L'Assemblée Générale reconnaît, en outre, que le rapport présenté par le Président mentionne que le montant des dividendes mis en paiement au titre des trois derniers exercices a été le suivant :

EXERCICE	Revenus ouvrant droit à l'abattement visé par les dispositions de l'article 158 du C.G.I. (personnes physiques)	Revenus n'ouvrant pas droit à l'abattement visé par les dispositions de l'article 158 du C.G.I. (personnes morales)
31/12/2020	NEANT	NEANT
31/12/2019	1.121,94 €	1.120.818,06 €
31/12/2018	1.459,00 €	1.457.541,00 €

S.S.D

Société par Actions Simplifiée au capital de 191.000 Euros

Siège Social : 14 Avenue Pasteur

08200 – SEDAN

328 338 702 RCS SEDAN

ASSEMBLEE DES ASSOCIES

EN DATE DU 16 JUIN 2022

(Exercice clos le 31 décembre 2021)

RESOLUTION VOTEE

L'Assemblée Générale, sur la proposition du Président, décide d'affecter le bénéfice comme suit :

- Bénéfice comptable 564.392,65 Euros
- Au poste « Autres Réserves » 564.392,65 Euros

L'Assemblée Générale reconnaît, en outre, que le rapport présenté par le Président mentionne que le montant des dividendes mis en paiement au titre des trois derniers exercices a été le suivant :

EXERCICE	Revenus ouvrant droit à l'abattement visé par les dispositions de l'article 158 du C.G.I. (personnes physiques)	Revenus n'ouvrant pas droit à l'abattement visé par les dispositions de l'article 158 du C.G.I. (personnes morales)
31/12/2020	NEANT	NEANT
31/12/2019	1.121,94 €	1.120.818,06 €
31/12/2018	1.459,00 €	1.457.541,00 €

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

CERTIFIE CONFORME



S S D

**SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE
AU CAPITAL DE 191 000 €**

Siège social : 14 avenue Pasteur
08200 SEDAN

SIRET : 328 338 702 00017
APE : 6820B

RAPPORTS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021

VDB

**S.A.S. D'EXPERTISE COMPTABLE
ET DE COMMISSARIAT AUX COMPTES**

15, Avenue Paul Claudel - 80480 DURY
Tél. 03 22 53 45 00 - Télécopie 03 22 95 69 43
E-mail : vdb@vdbassociates.fr
web : vdbassociates.fr
Capital social de 250.000 €
R.C.S. Amiens B 581 720 729
N° TVA : FR 85581720729

S S D

**Société par actions simplifiée
au capital de 191 000 €**

**Siège social : 14 avenue Pasteur
08200 SEDAN**

**SIRET : 328 338 702 00017
APE : 6820B**

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS**

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021

Aux Associés de la Société SSD,

I/ OPINION

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale du 16 juin 2020, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la Société SSD, relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2021, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la Société à la fin de l'exercice.

II/ FONDEMENT DE L'OPINION

2.1 – REFERENTIEL D'AUDIT

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

2.2 - INDEPENDANCE

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le Code de commerce et par le Code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2021 à la date d'émission de notre rapport.

III/ JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS

La crise mondiale liée à la pandémie de COVID-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises, particulièrement sur leur activité et leur financement ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L.823-9 et R. 823-7 du Code de commerce, relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

→ Dépréciation des titres de participation

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition et dépréciés sur la base de leur valeur d'utilité selon les modalités décrites dans la note relative aux immobilisations financières page 16 de l'annexe.

Sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté à apprécier les données sur lesquelles se fondent ces valeurs d'utilité, notamment à revoir l'actualisation des perspectives et rentabilité des activités concernées et de réalisation des objectifs, et à contrôler la cohérence des hypothèses retenues avec les données prévisionnelles issues des plans stratégiques établis par chacune de ces activités sous le contrôle de la direction générale.

Dans le cadre de nos appréciations, nous avons vérifié le caractère raisonnable de ces estimations.

IV/ VÉRIFICATIONS SPECIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels, adressés aux Associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement, mentionnées à l'article D.441-6 du Code de commerce.

V/ RESPONSABILITÉS DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la Société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

VI/ RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES À L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 823-10-1 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre Société.

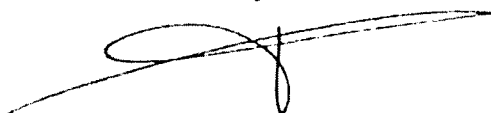
Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à DURY, le 1^{er} juin 2022

**VDB ET ASSOCIES
COMMISSAIRE AUX COMPTES**

REPRESENTE PAR :

François GARNIER



Vincent LE PAGE



DESCRIPTION DÉTAILLÉE DES RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

↓ Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

↓ Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

↓ Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

↓ Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

↓ Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue s'ils reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

14 Avenue Pasteur
Centre E. Léclerc
08200 SEDAN

COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2021



BBA expertise

Experts-comptables associés

1, allée de la Pépinière
Centre Oasis Dury
Bâtiment "LE PASSIFLORE"
80000 AMIENS

Tél. 03 60 28 55 66
Fax. 03 60 28 55 96

bba@bbaexpertise.fr

COMPTES ANNUELS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Bilan

BILAN

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

ACTIF

	Valeurs au 31/12/21			% de	Valeurs au	% de
	Val. Brutes	Amort. & dépr	Val. Nettes	l'actif	31/12/20	l'actif
Capital souscrit non appelé						
ACTIF IMMOBILISÉ						
Immobilisations incorporelles				1		2
Frais d'établissement						
Frais de développement						
Concessions, brevets et droits similaires	16 492	2 562	13 929			
Fonds commercial (1)	317 520		317 520		317 520	
Autres immobilisations incorporelles						
Immobilisations incorporelles en cours						
Avances et acomptes						
Immobilisations corporelles				64		53
Terrains	3 250 868	366	3 250 502		2 345 583	
Constructions	17 089 284	2 214 650	14 874 634		1 071 393	
Installations tech., matériel & outillages	2 876 962	375 914	2 501 047		324 752	
Autres immobilisations corporelles	2 239 439	154 010	2 085 429		29 614	
Immobilisations corporelles en cours	1 179 038		1 179 038		5 814 440	
Avances et acomptes					33 135	
Immobilisations financières (2)				7		15
Participations	1 502 346	300 000	1 202 346		1 502 346	
Créances rattachées à des participations						
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés	1 230 161		1 230 161		1 213 423	
Prêts						
Autres immobilisations financières	43 693		43 693		43 708	
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	29 745 804	3 047 502	26 698 301	71	12 695 915	70
ACTIF CIRCULANT						
Stocks et en-cours						
Matières premières et autres appro						
En-cours de production (biens et services)						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances et acomptes versés sur commandes					3 551	
Créances				23		25
Créances Clients et Cptes rattachés (3)	1 068 435	57 208	1 011 227		773 616	
Autres créances (3)	7 821 644	161 490	7 660 154		3 849 331	
Capital souscrit - appelé non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Actions propres						
Autres titres						
Instruments de trésorerie						
Disponibilités	2 079 393		2 079 393	6	845 979	5
Charges constatées d'avance (3)	61 558		61 558		77 801	
TOTAL ACTIF CIRCULANT	11 031 030	218 698	10 812 332	29	5 550 278	30
Charges à répartir sur plusieurs exercices						
Primes de remboursement des emprunts						
Ecarts de conversion actif						
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	40 776 833	3 266 200	37 510 633	100	18 246 192	100

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)

SAS VDB et ASSOCIES

Commissaire aux Comptes

BILAN (SUITE)

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

PASSIF

	Valeurs au 31/12/21	% du passif	Valeurs au 31/12/20	% du passif
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 191 000)	191 000	1	191 000	1
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves		41		78
Réserve légale	19 101		19 101	
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	15 284 108		14 213 416	
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	564 393	2	1 070 692	6
SITUATION NETTE	16 058 602	43	15 494 209	85
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées	97 269		413 836	2
TOTAL CAPITAUX PROPRES	16 155 871	43	15 908 045	87
AUTRES FONDS PROPRES				
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES				
PROVISIONS				
Provisions pour risques			36 551	
Provisions pour charges	358 414		133 213	
TOTAL PROVISIONS	358 414	1	169 764	1
DETTES (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	19 310 485	51	266 667	1
Emprunts et dettes financières diverses (3)	358 173	1	399 805	2
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	80 669		39 915	
Dettes fiscales et sociales	167 647		208 606	1
Dettes sur Immobilisations et Comptes rattachés	1 079 374	3	1 247 753	7
Autres dettes			1 769	
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance			3 869	
TOTAL DETTES	20 996 348	56	2 168 383	12
Écarts de conversion passif				
TOTAL PASSIF GÉNÉRAL	37 510 633	100	18 246 192	100

(1) Dont > plus d'un an

(1) Dont < moins d'un an

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

(3) Dont emprunts participatifs

17 802 183
3 194 166

185 914
1 982 469

SAS VOB et ASSOCIES
Commissaire aux Comptes

COMPTES ANNUELS

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Compte de résultat

COMPTE DE RÉSULTAT

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

	Du 01/01/21 Au 31/12/21	% CA	Du 01/01/20 Au 31/12/20	% CA	Variation en va eur en %	
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue (biens et services)	2 475 192	100	2 899 258	100	-424 066	-15
Montant net du chiffre d'affaires	2 475 192	100	2 899 258	100	-424 066	-15
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	1 801 534	73			1 801 534	
Autres produits	3 084		4		3 080	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	4 279 810	173	2 899 261	100	1 380 548	48
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stocks						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stocks						
Autres achats et charges externes	635 342	26	457 151	16	178 190	39
Impôts, taxes et versements assimilés	525 532	21	379 210	13	146 322	39
Salaires et traitements						
Charges sociales						
Dot. aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dot. aux amorts	1 060 419	43	641 871	22	418 547	65
Sur immobilisations : dot. aux dépréc.						
Sur actif circulant : dot. aux dépréc.	161 490	7			161 490	
Dotations aux provisions						
Autres charges	19		193		-174	-90
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	2 382 802	96	1 478 426	51	904 376	61
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	1 897 008	77	1 420 835	49	476 172	34
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice ou perte transférée						
Perte ou bénéfice transféré						

SAS VDB et ASSOCIES

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

2 565
16

COMPTE DE RÉSULTAT (SUITE)

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

	Du 01/01/21 Au 31/12/21	% CA	Du 01/01/20 Au 31/12/20	% CA	Variation en valeur	Variation en %
Produits financiers						
De participation (3)			9		-9	-100
Autres valeurs mob. créances d'actif immo. (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	36 760	1	56 288	2	-19 528	-35
Reprises sur prov., dépréciations, transferts						
Différences positives de change						
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	36 760	1	56 297	2	-19 537	-35
Charges financières						
Dot. amortissements, dépréc., prov.	300 000	12			300 000	
Intérêts et charges assimilées (4)	149 492	6	21 418	1	128 074	598
Différences négatives de change						
Charges sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	449 492	18	21 418	1	428 074	
RÉSULTAT FINANCIER	-412 732	-17	34 879	1	-447 611	
RÉSULTAT COURANT avant impôts	1 484 276	60	1 455 714	50	28 561	2
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion	314		1 500		-1 186	-79
Sur opérations en capital						
Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges	360 139	15	67 822	2	292 317	431
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	360 453	15	69 322	2	291 131	420
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion	36 551	1			36 551	
Sur opérations en capital	904 104	37			904 104	
Dot. amortissements, dépréciations, prov.	232 222	9	43 572	2	188 650	433
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 172 877	47	43 572	2	1 129 305	
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-812 424	-33	25 750	1	-838 174	
Participation des salariés aux résultats						
Impôt sur les bénéfices	107 459	4	410 772	14	-303 313	-74
TOTAL DES PRODUITS	4 677 023	189	3 024 881	104	1 652 142	55
TOTAL DES CHARGES	4 112 630	166	1 954 189	67	2 158 442	110
Bénéfice ou Perte	564 393	23	1 070 692	37	-506 300	-47

SAS VDB et ASSOCIES

(3) Dont produits concernant les entités liées
(4) Dont intérêts concernant les entités liées

36 760
2 709

56 288
3 641

ANNEXE LÉGALE

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Annexe légale



RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Le bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2021 dont le total est de 37 510 632,82 Euros, dégage un bénéfice de 564 392,65 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2021 au 31/12/2021.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2020 au 31/12/2020.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels. Seules les informations présentant un caractère significatif sont produites.

Informations complémentaires:

Les travaux de construction du nouvel hypermarché en 2019 sont terminés. La surface de vente a été ouverte au public le 15/07/2021 qui constitue le début d'amortissement. Au 31/12/2021, l'aménagement du parking est encore en cours.

A la clôture, l'investissement est de 20.2 millions d'euros, financé par emprunts. Le plan d'amortissement de l'ancien bâtiment ayant été modifié dès 2019, la VNC du bâtiment détruit est nulle.

INFORMATIONS RELATIVES AU GROUPE :

La société est comprise dans un périmètre d'intégration fiscale dont elle est «société fille».
La société SCAPINVEST est la société mère.

La seconde conception, définie par un avis de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes, a été retenue, notamment en ce qui concerne la répartition de l'impôt sur les sociétés.

Dans cette conception :

- Les charges d'impôt sont supportées par chacune des sociétés (mère et filiale) comme en l'absence d'intégration fiscale. Cette charge est donc calculée sur leur résultat fiscal propre après imputation de tous leurs déficits antérieurs à l'intégration.
- Les économies d'impôt réalisées par le groupe provenant des déficits et des moins-values à long terme sont conservées chez la société mère.
- Les économies d'impôt réalisées par le groupe ne provenant pas des déficits (correctifs, crédits d'impôts...) sont également conservées chez la société mère.

VERIFICATION DE COMPTABILITE PAR L'ADMINISTRATION FISCALE :

Au cours de l'exercice 2015, la société a fait l'objet d'une nouvelle vérification par l'administration fiscale couvrant la période 01/01/2012 au 31/12/2014. Les redressements portent sur les mêmes éléments que le contrôle précédent. La société a rejeté à nouveau les rectifications. Le règlement de 133 213€ est comptabilisé dans un compte 444200 « Etat, IS contentieux ».
Les démarches contentieuses se poursuivent et les conséquences financières ont fait l'objet d'une provision pour risques en 2015.

La société a de nouveau fait l'objet d'un contrôle fiscal sur la période 2018-2020. Les mêmes chefs de redressement ont été retenus. Une provision pour risques de 225k€ a été comptabilisée.

SAS VDB et ASSOCIÉS
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2021 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général, modifié par les règlements N° 2015-06 du 23 novembre 2015 et N° 2016-07 du 4 novembre 2016.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Option de traitement des charges financières :

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Option de traitement des charges financières :

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Méthode de décomposition des immobilisations :

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- Immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- Immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés

SAS VDB et SAS
Commissaire aux Comptes

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Constructions	de 10 à 20 ans
- Agencement et aménagement des constructions	12 ans
- Matériels et outillages industriels	5 ans
- Logiciels	de 01 à 03 ans
- Agencmts & aménagmts terrains	de 06 à 10 ans
- Agencmts & aménagmts install.	de 06 à 10 ans
- Matériels de transport	4 ans
- Mat. bureau & informatique	de 03 à 10 ans
- Mobilier	de 05 à 10 ans

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur immobilisations financières (titres) et titres de placement sont incorporés dans les coûts des immobilisations.

PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISÉS, VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

DETTES

Les dettes sont valorisées à leur valeur nominale.

PROVISIONS RÉGLEMENTÉES

Les provisions réglementées correspondent à la différence entre les amortissements fiscaux et les amortissements pour dépréciation calculés suivant le mode linéaire ou dégressif.

ETAT DES IMMOBILISATIONS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations suite à réévaluation acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	383 032	16 492
	Terrains		3 243 013	7 855
	Sur sol propre		5 756 132	7 639 875
	Constructions		4 897 523	
	Sur sol d'autrui		256 734	6 849 333
	Inst. générales, agencés & aménagés construct.		1 398 654	2 396 744
	Installations techniques, matériel & outillage Industriels		541 940	1 605 007
	Inst. générales, agencés & aménagés divers		458 702	601 884
	Autres immos corporelles		6 718 544	1 179 038
CORPORELLES	Matériel de transport		33 135	
	Matériel de bureau & mobilier informatique		23 304 376	20 279 735
	Emballages récupérables & divers			
	Immobilisations corporelles en cours			
	Avances et acomptes			
	TOTAL		23 304 376	20 279 735
	Participations évaluées par mise en équivalence			
	Autres participations		1 502 346	
	Autres titres immobilisés		1 213 423	16 738
	Prêts et autres immobilisations financières		43 708	-14
FINANCIERES	TOTAL		2 759 477	16 724
	TOTAL GENERAL		26 446 885	20 312 951

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions par virt poste par cessions	Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légal/Valeur d'origine
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL			
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL	65 512	334 012	
	Terrains			3 250 868	
	Sur sol propre		4 283 878	9 112 129	
	Constructions		3 769 701	1 127 822	
	Sur sol d'autrui		256 734	6 849 333	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.		918 436	2 876 962	
	Inst. générales, agencés & aménagés divers		509 389	1 637 558	
	Autres immos corporelles		458 704	601 882	
	Mat. bureau, inform., mobilier				
CORPORELLES	Emb. récupérables & divers				
	Immobilisations corporelles en cours		6 718 544	1 179 038	
	Avances et acomptes		33 135		
	TOTAL		6 751 679	10 196 841	26 635 591
	Particip. évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations			1 502 346	
	Autres titres immobilisés			1 230 161	
	Prêts & autres immob. financières			43 693	
	TOTAL			2 776 201	
	TOTAL GENERAL		6 751 679	10 262 353	29 745 804

Commissaire aux Comptes



BBA co. karlsruhe

ETAT DES AMORTISSEMENTS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : cotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement				
Fonds commercial				
Autres Immobilisations incorporelles	65 512	2 562	65 512	2 562
TOTAL	65 512	2 562	65 512	2 562
Terrains		366		366
Sur sol propre	5 076 207	399 780	4 283 878	1 192 109
Constructions	4 506 055	43 555	3 769 701	779 909
Inst. générales agen. aménag.	256 734	242 632	256 734	242 632
Inst. techniques matériel et outil. industriels	1 073 901	220 449	918 436	375 914
Inst. générales agencem. amén.	512 323	102 913	509 389	105 847
Autres Immo corporelles				
Matériel de transport				
Mat. bureau et Informatiq., mob.	458 704	48 163	458 704	48 163
Emballages récupérables divers				
TOTAL	11 883 925	1 057 856	10 196 841	2 744 940
TOTAL GENERAL	11 949 437	1 060 419	10 262 353	2 747 502

CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Différentiel de durée	DOTATIONS Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	REPRISES Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Mouv. net des amorts fin de l'exercice
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres Immo corporelles							
TOTAL							
Terrains							
Constr. Sur sol propre			7 021			295 329	-288 308
Constr. Sur sol autrui						28 259	-28 259
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
A. Immo. corp. Inst. gales, ag. am div							
Matériel transport							
Mat. bureau mobilier Inf.							
Emballages réc. divers							
TOTAL			7 021			323 588	-316 567
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL			7 021			323 588	-316 567
Total global non ventilé		7 021			323 588		-316 567

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à évaluer					
Primes de remboursement des obligations					

ETAT DES PROVISIONS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

TABLEAU DES PROVISIONS

	Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires	413 836	7 021	323 588	97 269
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
	TOTAL	413 836	7 021	323 588	97 269
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges				
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires				
	Provisions pour Impôts	133 213	225 201		358 414
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	Autres provisions pour risques et charges	36 551		36 551	
	TOTAL	169 764	225 201	36 551	358 414
Provisions pour dépréciation	- Incorporelles				
	- corporelles	1 801 534		1 801 534	
	Sur immobilisations				
	- Titres mis en équivalence				
	- titres de participation				
	- autres ImmoBs financières		300 000		300 000
	Sur stocks et en cours				
	Sur comptes clients	57 208			57 208
	Autres provisions pour dépréciation		161 490		161 490
	TOTAL	1 858 742	461 490	1 801 534	518 698
	TOTAL GÉNÉRAL	2 442 342	693 712	2 161 673	974 381
	Dont provisions pour pertes à terminalison				
	- d'exploitation		161 490	1 801 534	
	Dont dotations & reprises		300 000		
	- financières		300 000		
	- exceptionnelles		232 222	360 139	

Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée

SAS VDB et ASSOCIES
Commissaire aux Comptes

ETAT DES CRÉANCES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	43 693		43 693
	Clients douteux ou litigieux	77 769	77 769	
	Autres créances clients	990 666	990 666	
ACTIF CIRCULANT	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	133 213	133 213	
	Etat & autres Taxe sur la valeur ajoutée	534 808	534 808	
	coll. publiques Autres impôts, taxes & versements assimilés	3 017	3 017	
	Divers	285 129	285 129	
	Groupe et associés (2)	6 441 294		6 441 294
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	424 182	424 182	
	Charges constatées d'avance	61 558	61 558	
TOTAUX		8 995 330	2 510 342	6 484 988
Renvois	(1) Montant	- Créances représentatives de titres prêtés		
	(1) des	- Prêts accordés en cours d'exercice		
	(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)	- Remboursements obtenus en cours d'exercice		

ETAT DES DETTES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	19 310 485	1 508 302	6 711 085	11 091 097
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)	37 933	37 933		
Fournisseurs & comptes rattachés	80 669	80 669		
Personnel & comptes rattachés				
Sécurité sociale & autr organismes sociaux				
Etat & Impôts sur les bénéfices				
autres Taxe sur la valeur ajoutée	167 647	167 647		
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques : Autres impôts, tax & assimilés				
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés	1 079 374	1 079 374		
Groupe & associés (2)	320 240	320 240		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)				
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAUX	20 996 348	3 194 166	6 711 085	11 091 097
(1) : Emprunts souscrits en cours d'exercice	19 491 312			
Emprunts remboursés en cours d'exer.	459 838			
(2) : Montant divers emprunts, dett/associés				

Renvois



COMPTES DE RÉGULARISATION ACTIF

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	61 558
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	61 558

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres Immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	962 951
Autres créances	88 059
Disponibilités	
TOTAL	1 051 010

COMPTES DE RÉGULARISATION PASSIF

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	12 345
Emprunts et dettes financières divers	2 709
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	43 852
Dettes fiscales et sociales	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	62 308
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	121 214

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DIFFÉRENTES CATÉGORIES DE TITRES	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	1 000,00	191,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin d'exercice	1 000,00	191,00

SAS VDB et ASSOCIES
COMMISSAIRE AUX COMPTES

VENTILATION DU CHIFFRE D'AFFAIRES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

VENTILATION DU CHIFFRE D'AFFAIRES

PRODUITS	CA France	CA Export	Total
Prestations de services	2 475 192		2 475 192
Chiffre d'affaires	2 475 192		2 475 192

VENTILATION DE L'IMPÔT

RÉSULTATS	Résultat avant impôt	Base taxable	I.S.	Résultat après impôt
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	1 897 008	1 105 462	292 947	1 604 061
RÉSULTAT FINANCIER	-412 732	-112 746	-29 874	-382 858
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	-812 424	-587 223	-155 614	-656 810
PARTICIPATIONS DES SALARIÉS				
TOTAL	671 852	405 493	107 459	564 393

ENGAGEMENTS HORS BILAN

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

ENGAGEMENTS REÇUS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Cautionnements, avals et garanties reçus par la société	7 625 591					7 625 591
Sûretés réelles reçues						
Actions déposées par les administrateurs						
Autres engagements reçus						
TOTAL	7 625 591					7 625 591

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

	Dettes garanties	Montant des sûretés
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	19 138 141	19 138 141
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes Immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	19 138 141	19 138 141

IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ-MÈRE CONSOLIDANT LES COMPTES ET ENTREPRISES LIÉES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ CONSOLIDANTE

SAS SCAPINVEST
ZI Rue du Moulin
51520 SAINT MARTIN SUR LE PRE

SIRET : 432 383 883 00019

IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ-MÈRE CONSOLIDANT LES COMPTES ET ENTREPRISES LIÉES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

ÉLÉMENTS CONCERNANT LES ENTREPRISES LIÉES ET LES PARTICIPATIONS

POSTES	Montant concernant les entreprises	
	Liées	Avec lesquelles la sté a un lien de participation
Immobilisations financières		
Participations	1 502 346	
Créances rattachées à des participations		
Prêts		
Autres titres immobilisés		
Autres immobilisations financières		
Total des immobilisations	1 502 346	
Avances et acomptes versés sur commandes		
Créances		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances	6 441 294	
Capital souscrit appelé, non versé		
Total des créances	6 441 294	
Disponibilités		
Total des disponibilités		
Dettes		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établiss. de crédit		
Emprunts et dettes financières divers	320 240	
Avances et acomptes reçus sur cdes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Total des dettes	320 240	
Produits		
Autres produits financiers	36 760	
Charges		
Charges financières	2 709	

RÉSULTAT DES 5 DERNIERS EXERCICES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

NATURE DES INDICATIONS	Exercice 01/21 au 12/21	Exercice 01/20 au 12/20	Exercice 01/19 au 12/19	Exercice 01/18 au 12/18	Exercice 01/17 au 12/17
I - Capital en fin d'exercice					
Capital social	191 000	191 000	191 000	191 000	191 000
Nombre des actions ordinaires existantes (A)	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
Nombre des actions à dividende prioritaire (sans droit de vote existantes) (A)					
Nombre maximal d'actions futures à créer :					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droits de souscription					
II - Opérations et résultat de l'exercice					
Chiffre d'affaires hors taxes	2 475 192	2 899 258	2 932 341	2 945 860	3 052 957
Résultat avant Impôts (B), participation des salariés, dotations et reprises sur amortissements, dépréciations, provisions	264 309	2 099 086	2 172 956	2 410 130	1 975 494
Impôts sur les bénéfices	107 459	410 772	482 322	579 895	621 156
Participation des salariés due au titre de l'exercice					
Résultat net (C)	564 393	1 070 692	1 121 942		2 084 087
Dotations et reprises sur amortissements, dépréciations, provisions	-407 542	617 621	568 692	370 916	-729 749
Résultat distribué (D)			1 121 490	1 459 000	2 084 000
III - Résultat par action					
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations et reprises sur amortissements, dépréciations, provisions = (B) / (A)	264,31	2 099,09	2 172,96	2 410,13	1 975,49
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations et reprises sur amortissements, dépréciations provisions	156,85	1 688,31	1 690,63	370,92	1 354,34
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations et reprises sur amortissements, dépréciations, provisions = (C) / (A)	564,39	1 070,69	1 121,94		2 084,09
Dividende attribué à chaque action = (D) / (A)			1 121,49	1 459,00	2 084,00
IV - Personnel					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice					
Montant de la masse salariale de l'exercice					
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice (sécurité sociale, oeuvres sociales)					



TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES

Capitaux propres à la clôture de l'exercice (31/12/2020) avant affectations	14 837 353
Affectation du résultat à la situation nette par l'AGO	1 070 692
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice (01/01/2021)	15 908 045
Apports reçus avec effet rétroactif à l'ouverture de l'exercice	
Variation du capital	
Variation des autres postes	
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs	15 908 045
Variations en cours d'exercice	247 826
Variation du capital	
Variation des primes, réserves, report à nouveau	
Variation des "provisions" relevant des capitaux propres	
Variations des provisions réglementées et subventions d'équipement	-316 567
Résultat de l'exercice	564 393
Autres variations	
Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice avant AGO	16 155 871
Variation totale des capitaux propres au cours de l'exercice	247 826
Dont : variations dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	
Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure	247 826

TABEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Informations financières (*)

Filiales et participations (1)

A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS CI-DESSUS (2) (3)

1. Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)

SEAA - 14 Avenue Pasteur - Centre commercial E. Lederc -
34897383500013

Comptes annuels au 31/12/2021

Observations

2. Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)

	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du capital détenu en %	Brute	Nette	Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avoirs donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
	40 000	511 442	100,00	1 502 346	1 202 346	320 240		25 304	-102 108	

- (1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).
- (2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ 8) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).
- (3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.
- (4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.
- (5) Mentionner au pied du tableau la part détenu par l'entité et les autres dévies.
- (6) Dans la monnaie locale d'opération.
- (7) En euros lorsque l'entité l'utilisera pour présenter ses comptes.
- (8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.
- (9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.
- (10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations.



TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Informations financières (5)

Filiales et participations (1)

B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS

- 1. Filiales non reprises au §A :
 - a. Filiales françaises
 - b. Filiales étrangères
- 2. Participations non reprises au §A :
 - a. Dans des sociétés françaises
 - b. Dans des sociétés étrangères

Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du capital détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)	Brute	Nette	Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avais donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
-------------	---	-----------------------------------	---	-------	-------	--	---	---	---	--

- (1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).
- (2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société assemblée à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).
- (3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.
- (4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.
- (5) Mentionner au pied du tableau la part entre l'euro et les autres devises.
- (6) Dans la nomenclature locale d'opération.
- (7) En euros lorsque l'entité l'utilisera pour présenter ses comptes.
- (8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.
- (9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.
- (10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations.

CHARGES ET PRODUITS EXCEPTIONNELS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS

	DÉSIGNATION	CHARGES	PRODUITS
671800	AUTRES CHARGES OP. DE GESTION	36 551	
675200	V.n.c. immob.corporelles	904 104	
687250	Dot. amort. dérogatoires	7 021	
687500	Dotat.provis. risq.ch.except.	225 201	
772635	Pdt s/ex. ant. s/Impôts&taxes		314
787250	Repr. s/amort. derogatoires		323 588
787500	Repr. s/provis. risq.ch.exc.		36 551
	TOTAL	1 172 877	360 453



CHARGES ET PRODUITS SUR EXERCICES ANTÉRIEURS

Sas S.S.D.

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

PRODUITS ET CHARGES SUR EXERCICES ANTÉRIEURS

	DÉSIGNATION	CHARGES	PRODUITS
652622	Ch. s/ex. ant. s/honos	16	
752622	Pdt s/ex. ant. s/honos		2 565
772635	Pdt s/ex. ant. s/Impôts&taxes		314
	TOTAL	16	2 879