

CMC PROMOTION
Société par actions simplifiée au capital de 270 000 euros
Siège social : 354 Rue André Philip, 69007 LYON
353 136 047 RCS LYON

RAPPORT DE GESTION DE GROUPE
À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 20 DECEMBRE 2024

Exercice clos le 31 décembre 2023

Mesdames, Messieurs,

Conformément à la loi et aux statuts de notre Société, nous vous avons réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle afin de vous rendre compte de la situation et de l'activité du Groupe durant l'exercice clos le 31 décembre 2023, et de soumettre à votre approbation les comptes consolidés dudit exercice.

Nous vous donnerons toutes précisions et tous renseignements complémentaires concernant les pièces et documents prévus par la réglementation en vigueur et qui ont été tenus à votre disposition dans les délais légaux.

Il vous sera également donné lecture du rapport de vos Commissaires aux Comptes sur les comptes consolidés.

I - ACTIVITE DU GROUPE

Faits marquants

Notre société détient des sociétés spécialisées dans les travaux sur les bâtiments et dans le secteur d'activité de la promotion immobilière d'autres bâtiments.

A titre informatif, nous vous rappelons que le 26 juillet 2023, notre Société a réduit son capital social pour le ramener de 285 000 euros à 270 000 euros, par rachat et annulation de 150 actions appartenant à la société FLAYALOU.

Le 15 décembre 2023, Monsieur Christophe GUERCI et Madame Sophie GUERCI ont consenti une donation-partage au profit de leurs enfants majeurs, Madame Joséphine GUERCI, Messieurs Antoine GUERCI, Maxime GUERCI et Enzo GUERCI, portant sur des actions de la société CMC PROMOTION (ci-après la « Société », à savoir (j) la pleine propriété de 108 actions chacun de la Société, et (ii) la nue-propriété de 484 actions chacun de la Société.

Enfin, nous vous informons que le 6 février 2024, notre Société a étendu son objet social aux activités portant sur « l'acquisition, l'administration, la gestion de toutes valeurs mobilières et titres sociaux; la prise de participations ou d'intérêts dans toutes sociétés et entreprises commerciales, industrielles, artisanales, agricoles, financières, mobilières et immobilières et leur gestion; l'animation, la coordination de toutes sociétés, notamment par l'exécution de tout mandat de gestion, direction, contrôle et de toutes prestations de services commerciaux, administratifs, informatiques, financiers ou autres avec les sociétés avec lesquelles elle est en relation d'affaires et avec toute entreprise ou société ».

A – FILIALES ET PARTICIPATIONS

Activité des filiales et participations

Vous trouverez dans le tableau annexé à notre bilan des informations relatives à l'activité et aux résultats des filiales de notre Société et des sociétés qu'elle contrôle.

Nous complétons ces informations par les éléments suivants :

A.1 - Intégration globale

SAS CMC CONSTRUCTION (Participation à hauteur de 100 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la société CMC CONSTRUCTION a réalisé un résultat net comptable de 4 634 699 euros contre 15 021 100 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 4 634 699 euros au 31 décembre 2023.

SARL EGS ELECTRICITE (Participation à hauteur de 60 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la SARL EGS ELECTRICITE a réalisé un résultat net comptable de 63 509 euros contre 263 951 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 451 049 euros au 31 décembre 2023.

SARL EGS CLIM (Participation à hauteur de 28,93 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la SARL EGS CLIM a réalisé un résultat net comptable de 85 039 euros contre 59 246 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 501 059 euros au 31 décembre 2023.

SAS FINANCIERE DE SAINT-PRIEST (Participation à hauteur de 70 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la SAS FINANCIERE DE SAINT-PRIEST a réalisé un résultat net comptable de 65 572 euros contre 152 854 euros l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 1 264 978 euros au 31 décembre 2023.

SNC DECORPS 2013 (Participation à hauteur de 50 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la SNC DECORPS a réalisé un résultat net comptable de -590 euros contre -530 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de -125 460 euros au 31 décembre 2023.

SCCV MAJOLAND (Participation à hauteur de 50 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la société MAJOLAND a réalisé un résultat net comptable de 579 983 euros contre -21 065 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 580 983 euros au 31 décembre 2023.

SCCV MER ROUGE (Participation à hauteur de 50 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la société MER ROUGE a réalisé un résultat net comptable de 1 941 euros contre -73 259 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 2 941 euros au 31 décembre 2023.

SNC PARC DE L'AVENIR 2018 (Participation à hauteur de 50 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la SNC PARC DE L'AVENIR 2018 a réalisé un résultat net comptable de 264 327 euros contre 115 804 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 265 327 euros au 31 décembre 2023.

SCCV PERDRIX (Participation à hauteur de 60 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la société PERDRIX a réalisé un résultat net comptable de -2 305 euros contre -748 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de -1 305 euros au 31 décembre 2023.

SCCV LA TRAIE (Participation à hauteur de 49 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la société SCCV LA TRAIE a réalisé un résultat net comptable de -48 231 euros contre 810 470 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de -47 231 euros au 31 décembre 2023.

SCCV DAGNEUX 2021 (Participation à hauteur de 49 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la société SCCV DAGNEUX a réalisé un résultat net comptable de 943 897 euros contre 106 039 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 944 897 euros au 31 décembre 2023.

SNC 45 RUE AMPERE (Participation à hauteur de 50 %)

Au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2023, la société SNC 45 RUE AMPERE a réalisé un résultat net comptable de 150 993 euros contre -3 989 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 152 193 euros au 31 décembre 2023.

SNC DES MARRONNIERS BERJALLIENS (Participation à hauteur de 50 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la société SNC MARRONNIERS BERJALLIENS a réalisé un résultat net comptable de 224 366 euros contre -4 337 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 225 566 euros au 31 décembre 2023.

SCCV PRESSENSE 2022 (Participation à hauteur de 49 %)

Au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2023, la société SCCV PRESSENSE 2022 a réalisé un résultat net comptable de 1 833 euros contre 553 817 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 2 833 euros au 31 décembre 2023.

DES 4 BUISSONS TIGNOLANS (Participation à hauteur de 50 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la société DES 4 BUISSONS TIGNOLANS a réalisé un résultat net comptable de -639 euros contre -1 350 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 411 euros au 31 décembre 2023.

SCCV PLATANES (Participation à hauteur de 50 %)

Au cours de son dernier exercice clos, la société SCCV PLATANES a réalisé un résultat comptable net de -1 231 euros.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de -231 euros au 31 décembre 2023.

SAS e-Parc (Participation à hauteur de 50%)

Au cours de son dernier exercice clos, la société SAS e-Parc a réalisé un résultat comptable de -5 858 euros.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 107 207 euros au 31 décembre 2023.

A.2 – Intégration proportionnelle

SARL ALUCLIP (Participation à hauteur de 40%)

Au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2023, la SARL ALUCLIP a réalisé un chiffre d'affaires hors taxes de 1 422 264 euros contre 2 616 423 euros pour l'exercice précédent.

Son résultat net comptable se solde par un bénéfice de 79 859 euros contre 195 571 euros pour l'exercice précédent.

Ses capitaux propres se sont élevés à la somme de 404 556 euros au 31 décembre 2023.

A. 3 – Mise en équivalence

Néant

B – Évènements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Aucun évènement postérieur à la clôture de l'exercice n'est susceptible de générer un impact significatif sur les comptes consolidés.

C – Principales variations de périmètre intervenues au cours de l'exercice

Entrées

Dans le cadre de l'activité du groupe, la conjoncture étant difficile, il n'y a pas eu de création de société au cours de l'exercice. En revanche, la société e-Parc est entrée dans le périmètre consolidé du groupe avec l'intégration des comptes de son premier exercice.

Sorties

Aucune sortie de périmètre n'a été constatée sur l'exercice.

II – RESULTAT DU GROUPE

L'exercice clos le 31 décembre 2023 se traduit par un résultat global de 3 128 K€ contre 3 771 K€ (part de groupe).

Le Président

Monsieur Christophe GUERCI



ETATS CONSOLIDES AU 31/12/2023

GROUPE CMC

COMPTE DE RESULTAT

(en milliers d'euros)	Note	NET au 31/12/2023	% CA	NET au 31/12/2022	% CA
Ventes de marchandises		0	0,00%	0	0,00%
Production vendue de biens et services		30 144	100,00%	37 532	100,00%
CHIFFRE D'AFFAIRES NET	11	30 145	100,00%	37 532	100,00%
Production stockée		5 877	19,50%	5 073	13,52%
Production immobilisée		505	1,68%	50	0,13%
Subventions d'exploitation		18	0,06%	12	0,03%
Reprises sur amort. et provisions		144	0,48%	139	0,37%
Autres produits		12	0,04%	44	0,12%
Transfert de charges d'exploitation		39	0,13%	75	0,20%
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION		36 740	121,88%	42 926	114,37%
Achats de marchandises (y compris droits de douane)		0	0,00%	0	0,00%
Variation de stock (marchandises)		0	0,00%	0	0,00%
Achats de matières premières et autre approv.		4	0,01%	0	0,00%
Variation de stock (mat. premières et approvisionnements)		386	1,28%	-2	-0,01%
Autres achats et charges externes		28 519	94,61%	32 960	87,82%
Impôts, taxes et versements assimilés		727	2,41%	522	1,39%
Salaires et traitements		2 019	6,70%	2 100	5,60%
Charges sociales		802	2,66%	808	2,15%
Dotations aux amortissements		160	0,53%	155	0,41%
Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition	4.1	0	0,00%	0	0,00%
Dotations aux provisions		18	0,06%	137	0,37%
Autres charges		2	0,01%	10	0,03%
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION		32 637	108,27%	36 689	97,75%
1 – RESULTAT D'EXPLOITATION avant amort. et dépréc. écarts acquisition		4 104	13,61%	6 237	16,62%
1 – RESULTAT D'EXPLOITATION après amort. et dépréc. écarts acquisition		4 104	13,61%	6 237	16,62%
Produits financiers		1 039	3,45%	150	0,40%
Charges financières		5	0,02%	2	0,01%
2 – RESULTAT FINANCIER	16	1 034	3,43%	148	0,39%
3 – RESULTAT COURANT AVANT IMPOT		5 137	17,04%	6 385	17,01%
Produits exceptionnels		37	0,12%	215	0,57%
Charges exceptionnelles		12	0,04%	156	0,42%
4 – RESULTAT EXCEPTIONNEL	17	25	0,08%	58	0,16%
Participation		0	0,00%	0	0,00%
Impôts sur les bénéfices		882	2,93%	1 731	4,61%
5 – RESULTAT NET DES ENTREPRISES INTEGREES		4 280	14,20%	4 712	12,55%
Quote-part résultats sociétés mises en équivalence		0	0,00%	0	0,00%
6 – RESULTAT NET DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE		4 280	14,20%	4 712	12,55%
7 – RESULTAT MINORITAIRES		1 152	3,82%	940	2,51%
8 – RESULTAT PART DU GROUPE		3 128	10,38%	3 771	10,05%
RESULTAT PAR ACTION (en euros)		1097		1266	
RESULTAT DILUE PAR ACTION (en euros)		1097		1266	

ETATS CONSOLIDES AU 31/12/2023

GROUPE CMC

TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE

En milliers d'euros		31/12/2023	31/12/2022
FLUX DE TRESORERIE LIES A L'ACTIVITE			
RESULTAT NET (+/-)		3 128	3 771
Ecart conversion résultat		0	0
Dotations aux amortissements et aux provisions	+	178	292
Reprises de provisions (A)	-	-144	-139
Transferts de charges à répartir	+		
Résultats de cessions d'immobilisations	-	-26	-6
Honoraires imputés sur prime de fusion	-		
QP de mino incluse dans le résultat	+	1 152	940
Variations des impôts différés		25	-10
Subvention virée au résultat	-	0	0
Autres	+		
MARGE BRUTE D'AUTOFINANCEMENT	=	4 313	4 849
Quote-part des résultats des sociétés mises en équivalence	-	0	0
VARIATION DU BESOIN EN FONDS DE ROULEMENT LIE A L'ACTIVITE	-	114	5 080
Stocks et encours (bruts)		-5 491	-2 573
Créances clients (brutes)		1 984	-1 036
Autres créances (brutes)		2 221	-5 252
Dettes fournisseurs		-679	-1 207
Autres dettes		2 078	15 148
FLUX NET DE TRESORERIE GENERE PAR L'ACTIVITE		4 426	9 928
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX OPERATIONS D'INVESTISSEMENT			
Acquisitions d'immobilisations	-	-733	-463
Immobilisations incorporelles		0	-15
Immobilisations corporelles		-729	-287
Immobilisations financières		-3	-161
Subventions d'investissements		0	0
Cessions d'immobilisations	+	38	138
Immobilisations incorporelles et corporelles		33	53
Immobilisations financières		4	85
Diminution des immobilisations	+	0	0
Immobilisations financières			
Variation de périmètre	-		
FLUX NET DE TRESORERIE LIE AUX OPERATIONS D'INVESTISSEMENT		-695	-325
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX OPERATIONS DE FINANCEMENT			
Dividendes versés	-	-3 511	-4 514
Apport par les minoritaires	+	120	1
Emissions d'emprunts	+	237	100
Apport en compte courant	+		
Remboursements d'emprunts	-	-145	-78
Variations des autres fonds propres	+	-1 705	-1 528
Variations de périmètre	+		
FLUX NET DE TRESORERIE LIE AUX OPERATIONS DE FINANCEMENT		-5 004	-6 019
+/- Incidence des variations des cours des devises		0	0
VARIATION DE TRESORERIE		-1 273	3 585
TRESORERIE			
Trésorerie d'ouverture	+/-	19 902	16 318
Trésorerie de clôture	+/-	18 629	19 902
Variation de périmètre		0	0
VARIATION DE TRESORERIE		-1 273	3 585



109, rue Tête d'Or
CS 10363
69451 Lyon Cedex 06



Immeuble Open City
5 / 7, avenue de Poumeyrol
69300 Caluire et Cuire

CMC Promotion

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes consolidés

Exercice clos le 31 décembre 2023

CMC Promotion

Société par actions simplifiée

RCS Lyon 353 136 047

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes consolidés

Exercice clos le 31 décembre 2023

À l'assemblée générale de la société CMC Promotion,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes consolidés de la société CMC Promotion relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2023, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes consolidés sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine, à la fin de l'exercice, de l'ensemble constitué par les personnes et entités comprises dans la consolidation.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes consolidés » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2023 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes consolidés pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes consolidés pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires des informations relatives au groupe, données dans le rapport de gestion du Président.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes consolidés.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes consolidés

Il appartient à la direction d'établir des comptes consolidés présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes consolidés ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes consolidés, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes consolidés ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes consolidés

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes consolidés. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes consolidés pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes consolidés ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes consolidés et évalue si les comptes consolidés reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle ;
- concernant l'information financière des personnes ou entités comprises dans le périmètre de consolidation, il collecte des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour exprimer une opinion sur les comptes consolidés. Il est responsable de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit des comptes consolidés ainsi que de l'opinion exprimée sur ces comptes.

Compte tenu de la mise à disposition tardive des derniers éléments juridiques, nous n'avons pas été en mesure d'émettre le présent rapport dans le délai statutaire avant l'assemblée générale convoquée le 2 décembre 2024.

Les commissaires aux comptes

Forvis Mazars

Lyon, le 18 décembre 2024

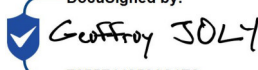
DocuSigned by:

 9FD6B9C7E3A04A4...
 Olivier Deberdt

Associé

Youxta Audit

Caluire-et-Cuire, le 18 décembre 2024

DocuSigned by:

 7655F44359A34E2...
 Geoffroy Joly

Associé

ETATS CONSOLIDES AU 31/12/2023

GROUPE CMC

ACTIF

(en milliers d'euros)	Note	BRUT	AMORT/ PROVIS.	NET au 31/12/2023	NET au 31/12/2022
ACTIF IMMOBILISE		2 349	946	1 403	901
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	4.2	83	62	21	21
dont Ecart d'acquisition	4.1	0	0	0	0
Concessions, brevets et droits similaires		33	33	0	0
Frais d'Etablissements		17	16	1	1
Fonds commercial		33	13	20	20
Autres immobilisations incorporelles		0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	4.3	1 846	884	962	399
Terrains		0	0	0	0
Constructions		0	0	0	0
Instal. tech, mat. et outil. Industriels		33	26	7	9
Autres immobilisations corporelles		1 785	858	927	390
Immobilisations en cours		28	0	28	0
Avances et acomptes		0	0	0	0
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	4.4	420	0	420	482
Participat. et créances rattachées		399	0	399	461
Prêts		0	0	0	0
Autres immobilisations financières		21	0	21	21
ACTIF CIRCULANT		86 287	129	86 158	87 571
STOCKS	5	50 363	0	50 363	44 873
Matières premières, approvisionnements		49	0	49	50
En cours de production		50 315	0	50 315	44 823
Produits finis		0	0	0	0
Marchandises		0	0	0	0
CREANCES	5	17 272	129	17 144	21 362
Clients et comptes rattachés		5 163	129	5 034	7 006
Autres créances		12 021	0	12 021	14 242
Impôts différés actifs		89	0	89	114
TRESORERIE	6	18 651	0	18 651	21 336
Valeurs mobilières de placement		6 500	0	6 500	6 800
Disponibilités		12 151	0	12 151	14 536
COMPTES DE REGULARISATION		0	0	0	0
Charges constatées d'avance		0	0	0	0
TOTAL ACTIF		88 636	1 075	87 561	88 472

ETATS CONSOLIDES AU 31/12/2023

GROUPE CMC

PASSIF

(en milliers d'euros)	Note	NET au 31/12/2023	NET au 31/12/2022
CAPITAUX PROPRES	7	28 045	29 143
Capital social ou individuel	8	270	285
Prime émission		0	0
Réserve légale		30	30
Réserves statutaires ou contractuelles		0	0
Réserves réglementées		0	0
Autres réserves		12	11
Réserves consolidées		2 869	4 698
Report à nouveau		21 737	20 348
Subventions		0	0
Ecart de conversion sur capitaux propres		0	0
RESULTAT DE L'EXERCICE (part du groupe)		3 128	3 771
TOTAL		28 045	29 143
Ecart Acquisition Négatif			
INTERETS MINORITAIRES	7	1 889	1 667
Avances conditionnées	10	0	0
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	9	325	439
Provisions pour risques		0	0
Provisions pour charges		325	439
DETTES		57 303	57 223
Emprunts obligataires convertibles		0	0
Autres emprunts & dettes auprès établissements de crédit			
- Emprunts	10	359	240
- Découverts, concours bancaires		22	1 433
Emprunts et dettes financières divers	10	19	43
Avances et acomptes reçus sur commandes		42 911	34 181
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		5 061	5 741
Dettes fiscales et sociales		3 848	4 483
Comptes courants créditeurs	10	4 880	6 198
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		0	0
Autres dettes		203	4 904
Impôts différés passifs		0	0
COMPTE DE REGULARISATION		0	0
Produits constatés d'avance		0	0
TOTAL PASSIF		87 561	88 472

ANNEXE CONSOLIDEE AU 31/12/2023

GROUPE CMC

NOTE 1 - FAITS MARQUANTS ET VARIATIONS DE PERIMETRE

FAITS MARQUANTS

La société CMC détient des sociétés spécialisée dans les travaux sur les bâtiments et dans le secteur d'activité de la promotion immobilière d'autres bâtiments.

PRINCIPALES VARIATIONS DE PERIMETRE INTERVENUES AU COURS DE L'EXERCICE

Entrées

Dans le cadre de l'activité du groupe, la conjoncture étant difficile, il n'y a pas eu de création de société au cours de l'exercice. En revanche, la société E-Parc est entrée dans le périmètre consolidé du groupe avec l'intégration des comptes de son premier exercice.

Sorties

Aucune sortie de périmètre n'a été constatée sur l'exercice.

EVENEMENTS POSTERIEURS A L'EXERCICE

Aucun événement postérieur à la clôture de l'exercice n'est susceptible de générer un impact significatif sur les comptes consolidés.

ANNEXE CONSOLIDEE AU 31/12/2023**GROUPE CMC****NOTE 2 - PERIMETRE DE CONSOLIDATION 2023**

Les filiales et participations placées sous le contrôle direct ou indirect de la Société Mère sont retenues dans le périmètre de consolidation.

Dénomination - Forme juridique	Adresse du siège social	SIREN	Capital social (K€)	% de contrôle	% intérêt	Méthode de consolidation
CMC PROMOTION - SAS	354 rue André Philip 69007 LYON	353 136 047	270			Mère
CMC CONSTRUCTION - SASU	354 rue André Philip 69007 LYON	908 499 452	2 638,95	100%	100%	Intégration Globale
ALUCLIP - SARL	354 rue André Philip 69007 LYON	382 961 324	35,7	40%	40%	Intégration Proportionnelle
EGS ELECTRICITE - SARL	354 rue André Philip 69007 LYON	798 859 500	7,5	60%	60%	Intégration Globale
EGS CLIM - SARL	354 rue André Philip 69007 LYON	394 301 212	15	29%	34%	Intégration Globale
FINANCIERE DE SAINT PRIEST - SAS	354 rue André Philip 69007 LYON	495 129 413	37	70%	70%	Intégration Globale
SNC DECORPS 2013	354 rue André Philip 69007 LYON	792 248 320	1	50%	50%	Intégration Globale
SCCV MAJOLAND	105 RUE DE CREQUI 69006 LYON	822 947 735	1	50%	50%	Intégration Globale
SCCV MER ROUGE	354 rue André Philip 69007 LYON	820 592 012	1	50%	50%	Intégration Globale
SNC PARC DE L'AVENIR 2018	354 rue André Philip 69007 LYON	833 671 035	1	50%	50%	Intégration Globale
SCCV PERDRIX	354 rue André Philip 69007 LYON	833 671 035	1	60%	60%	Intégration Globale
SCCV LA TRAIE	354 rue André Philip 69007 LYON	878 261 411	1	49%	49%	Intégration Globale
SCCV DAGNEUX 2021	354 rue André Philip 69007 LYON	894 745 488	1	49%	49%	Intégration Globale
SNC 45 RUE AMPERE	354 rue André Philip 69007 LYON	907 605 034	1	50%	50%	Intégration Globale
SNC MARRONNIERS BERJALLIENS	354 rue André Philip 69007 LYON	897 845 384	1	50%	50%	Intégration Globale
SCCV PRESSENSE 2022	354 rue André Philip 69007 LYON	905 391 447	1	49%	49%	Intégration Globale
SCCV DES 4 BUISSONS TIGNOLANS	354 rue André Philip 69007 LYON	917 655 789	1	50%	50%	Intégration Globale
SCCV PLATANES	354 rue André Philip 69007 LYON	909 840 779	1	50%	50%	Intégration Globale
SAS E-PARC	15 rue Bossuet 69006 LYON	908 908 759	120	50%	50	Intégration Globale



ANNEXE CONSOLIDEE AU 31/12/2023

GROUPE CMC

NOTE 3 – PRINCIPES COMPTABLES, METHODES D’EVALUATION ET MODALITES DE CONSOLIDATION

PRINCIPES COMPTABLES GENERAUX

Les comptes des sociétés consolidées sont tous arrêtés au 31/12/2023 et ont une durée de 12 mois, comme l'exercice précédent.

Les comptes consolidés du Groupe sont présentés en milliers d'euros et sont établis, d'une part conformément aux principes comptables généralement admis en France et, d'autre part, conformément au règlement 2020-01 du 9 octobre 2020 de l'Autorité des Normes Comptables.

La méthode de première application choisie est celle du traitement prospectif aux transactions survenant après la date de première application ainsi qu'aux contrats conclus après cette même date. Les immobilisations ont donné lieu à décomposition sur les actifs présentant une valeur nette comptable significative au 1^{er} janvier 2005.

En outre, le Groupe applique les méthodes d'application obligatoire définies dans le cadre du règlement 2020-01 :

- l'élimination des écritures passées pour la seule application fiscale,
- l'activation des contrats de location financement,
- la comptabilisation des engagements de fin de carrière et prestations assimilées à la charge des sociétés du Groupe,
- l'enregistrement en résultat des écarts éventuels de conversion actifs et passifs monétaires libellés en devises.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est celle des coûts historiques.



ANNEXE CONSOLIDÉE AU 31/12/2023**GROUPE CMC****ECARTS D'ACQUISITION**

Les écarts de première consolidation sont répartis en écarts d'évaluation amortissables ou non amortissables et en écarts d'acquisition amortissables pour le solde non affecté.

Ecarts d'acquisition positifs

Un écart d'acquisition positif représente l'excédent entre le coût d'acquisition et la quote-part de l'entreprise acquéreuse dans l'évaluation totale des actifs et passifs identifiés à la date d'acquisition. Les écarts d'acquisition positifs sont inscrits à l'actif dans le poste « Ecarts d'acquisition ».

Suite à l'application du règlement ANC 2015-06, les écarts d'acquisition positifs suivent la règle appliquée aux fonds de commerce acquis par le groupe. A compter du 01/01/2016, les écarts d'acquisition ne sont plus amortis mais un test de valeur est réalisé pour chacun.

En cas d'indice de perte de valeur, un test de dépréciation est effectué par comparaison entre la valeur brute et la valeur d'inventaire. Cette valeur d'inventaire résulte de l'application de différentes méthodes :

- méthode patrimoniale,
- méthode de rentabilité sur la base des performances historiques et des perspectives.

Ecarts d'acquisition négatifs

Un écart d'acquisition négatif correspond généralement soit à une plus-value potentielle du fait d'une acquisition effectuée dans des conditions avantageuses, soit à une rentabilité insuffisante de l'entreprise acquise. Les écarts d'acquisition négatifs sont inscrits au passif au poste « Provisions pour risques et charges » lorsque des coûts de restructuration sont prévus.

Dans ce cas, les écarts d'acquisitions négatifs sont rapportés au résultat selon un plan de reprise de provision.

Lorsque l'écart d'acquisition négatif n'est pas justifié par des pertes à venir, il est enregistré en produit de l'exercice.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLESAutres immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Les autres immobilisations incorporelles (fonds de commerce, logiciels, brevets, marques et licences ...) sont amorties linéairement sur une durée variant de 2 à 5 ans.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

L'amortissement est calculé selon la méthode linéaire et sur les durées d'utilité des immobilisations corporelles, conformément au règlement CRC 2002-10 :

- Installations générales :	5 à 10 ans
- Matériels industriels :	3 à 5 ans
- Aménagements, installations générales :	5 à 7 ans
- Matériel de transport :	4 à 5 ans
- Matériel et mobilier de bureau :	3 à 5 ans

Par application de la méthode préférentielle qui préconise l'activation des contrats de location financement, les biens financés en crédit-bail sont considérés comme acquis en pleine propriété. Ces biens sont enregistrés en immobilisations avec pour contrepartie une dette financière. Ils sont alors amortis selon les règles applicables aux catégories concernées. Seuls les contrats de financement supérieurs à 20 K€ sont activés.

ANNEXE CONSOLIDÉE AU 31/12/2023**GROUPE CMC****IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES**Titres non cotés

La valeur d'inventaire des autres titres immobilisés est déterminée titre par titre et repose d'une part sur la dernière situation connue, d'autre part sur des événements intervenus au cours du dernier exercice et affectant la valeur comptable.

STOCKSMatières premières, marchandises et produits consommables

Les stocks sont évalués selon la méthode « Premier entré, premier sorti ». Pour des raisons pratiques, le dernier prix d'achat connu a été retenu sauf écart significatif.

En cours de production et produits finis

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production.

Le coût de la sous-activité est exclu de la valeur des stocks. Les intérêts sont toujours exclus de la valorisation des stocks.

Dépréciation

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus et le cours du jour ou la valeur de réalisation, déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme.

INDEMNITÉ DE FIN DE CARRIÈRE

Le groupe n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagement de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.

Les coûts estimés des engagements de fin de carrière et prestations assimilées sont calculés et sont comptabilisés en provisions pour risques et charges dans le respect de la recommandation du CNC 2003-R-01.

PRODUITS D'EXPLOITATION

La société applique, pour l'enregistrement du chiffre d'affaires et du résultat des opérations réalisées, la méthode de l'achèvement.

RÉSULTAT EXCEPTIONNEL

Les produits et charges exceptionnels sont définis, conformément aux textes en vigueur, comme limités aux éléments inhabituels, anormaux et peu fréquents.

IMPÔT SUR LES BÉNÉFICES

L'impôt exigible est comptabilisé en résultat et en bilan et est corrigé par la prise en compte d'impôts différés. Les impôts différés inscrits dans les comptes consolidés proviennent des charges fiscales latentes ou des crédits potentiels d'impôts. Selon les principes comptables français applicables aux comptes consolidés, un impôt différé est constaté dès lors qu'une différence temporaire apparaît, à chaque fois que la valeur comptable d'un actif ou d'un passif est différente de sa valeur fiscale.

Les déficits reportables ou crédits d'impôts sont activés dès qu'il existe une assurance raisonnable de la constatation de profits taxables suffisants permettant leur imputation. Les actifs ainsi constatés sont réexaminés à chaque clôture de comptes.

Les impôts différés sont calculés selon la méthode du report variable. Le taux d'impôt retenu pour les sociétés françaises est le taux d'impôt normal sur les sociétés qui sera en vigueur au cours de l'exercice soit 25 %.

OPÉRATIONS INTRAGROUPES

Les opérations réalisées entre les sociétés intégrées globalement ont été éliminées chaque fois qu'elles étaient significatives.

Outre les distributions de dividendes, celles-ci se résument pour l'essentiel à des ventes de marchandises, des prestations de services ainsi que des avances de trésorerie. Les marges incluses dans les stocks sont retraitées lorsqu'elles sont significatives.



ANNEXE CONSOLIDÉE AU 31/12/2023**GROUPE CMC****NOTE 4.1 - ECARTS D'ACQUISITION ET FONDS DE COMMERCE***en milliers d'euros*

	Date origine	31/12/2022	Entrées	Sorties	31/12/2023
VALEURS BRUTES					
NEANT					0
					0
					0
TOTAL		0	0	0	0

NOTE 4.2 - IMMOBILISATIONS INCORPORELLES*en milliers d'euros*

	31/12/2022	Acquisitions	Sorties	Autres mouvements	31/12/2023
VALEURS BRUTES					
Concessions, brevets et droits similaires	33	0	0	0	33
Frais d'établissement	17	0	0	-1	16
Fonds commercial	33	0	0	-19	14
Autres immobilisations incorporelles	0	0	0		0
TOTAL	83	0	0	-20	63

en milliers d'euros

	31/12/2022	Dotations	Diminutions	Autres mouvements	31/12/2023
AMORTISSEMENTS					
Concessions, brevets et droits similaires	33	0	0	0	33
Frais d'établissement	16	0	0	-1	15
Fonds commercial	13	0	0	-16	-3
Autres immobilisations incorporelles	0	0	0		0
TOTAL	62	0	0	-17	45

en milliers d'euros

	31/12/2022	31/12/2023
VALEURS NETTES		
Concessions, brevets et droits similaires	0	0
Frais d'établissement	1	1
Fonds commercial	20	17
Autres immobilisations incorporelles	0	0
TOTAL	21	18

ANNEXE CONSOLIDEE AU 31/12/2023

GROUPE CMC

NOTE 4.3 - IMMOBILISATIONS CORPORELLES

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2022	Acquisitions	Sorties	Autres mouvements	31/12/2023
VALEURS BRUTES					
Terrains	0	0	0		0
Constructions	0	0	0		0
Installations techniques, matériel et outillage	31	1	0		33
Autres immobilisations corporelles	1 143	700	-58		1 785
Immobilisations corporelles en cours	0	28	0		28
Avances et acomptes	0	0	0		0
TOTAL	1 175	729	-58	0	1 846
Dont crédit-bail	0	0	0		0

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2022	Dotations	Diminutions	Autres mouvements	31/12/2023
AMORTISSEMENTS					
Terrains	0	0	0		0
Constructions	0	0	0		0
Installations techniques, matériel et outillage	23	3	0		26
Autres immobilisations corporelles	753	156	-51		858
Immobilisations corporelles en cours					0
TOTAL	776	159	-51	0	884
Dont crédit-bail	0	0	0		0

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2022	31/12/2023
VALEURS NETTES		
Terrains	0	0
Constructions	0	0
Installations techniques, matériel et outillage	9	7
Autres immobilisations corporelles	390	927
Immobilisations corporelles en cours	0	28
Avances et acomptes	0	0
TOTAL	399	962
Dont crédit-bail	0	0

ANNEXE CONSOLIDÉE AU 31/12/2023

GROUPE CMC

NOTE 4.4 - IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

4.4.1 Prêts et autres immobilisations financières

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2022	Augmentations	Diminutions	Autres mouvements	31/12/2023
VALEURS BRUTES					
Titres mis en équivalence					0
Autres participations	461	3	-4	-60	399
Créances rattachées à des participations	0	0	0		0
Autres titres immobilisés	0	0	0		0
Prêts	0	0	0	0	0
Dépôts et cautionnements	21	1	-1	0	21
Autres immos financières	0	0	0		0
TOTAL	482	3	-4	-60	420

4.4.2 Dépréciations

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2022	Augmentations	Diminutions	Autres mouvements	31/12/2023
VALEURS BRUTES					
Autres participations	0	0	0	0	0
Créances rattachées à des participations	0	0	0		0
Autres titres immobilisés	0	0	0		0
Prêts	0	0	0		0
Dépôts et cautionnements	0	0	0		0
Autres immos financières	0	0	0		0
TOTAL	0	0	0	0	0

NOTE 5 - DETAIL DES STOCKS ET CREANCES

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2022	31/12/2023		
Matières premières, approvisionnements	50	49		
En-cours de production	44 823	50 315		
Produits intermédiaires et finis	0	0		
Marchandises	0	0		
Stocks et en-cours Valeurs brutes	44 873	50 363		
Provisions pour dépréciations	0	0		
Stocks et en-cours Valeurs nettes	44 873	50 363		
			Echéanciers des créances au 31/12/2023	
			A moins 1 an	Plus d'1 an
Créances clients brutes	7 147	5 163	5 163	0
Provisions pour dépréciation des comptes clients	-141	-129		
Créances Clients nettes	7 006	5 034	5 163	0
Avances et acomptes versés	3	38	38	0
Autres créances	14 239	11 982	11 982	0
Provisions pour dépréciation des autres créances	0	0		
TOTAL	66 121	67 419	17 184	0

NOTE 6 - DETAIL DE LA TRESORERIE

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2022	31/12/2023
VMP	6 800	6 500
Disponibilités	14 536	12 151
Total	21 336	18 651

La valorisation des VMP au 31/12/2023 est de :

6 500 K€



ANNEXE CONSOLIDEE AU 31/12/2023**GROUPE CMC****NOTE 7 - FONDS PROPRES**

La variation des fonds propres au titre de l'exercice s'analyse comme suit :

<i>en milliers d'euros</i>	PART DU GROUPE	INTERETS MINORIT.	TOTAL
SN ouverture 1/1/2023	29 143	1 667	30 810
Résultat net de l'exercice	3 128	1 152	4 280
Distribution de dividendes	-2 521	-990	-3 511
Variation de périmètre	0	60	60
Ecart de conversion	0	0	0
Autres variations	-1 705	0	-1 705
Fonds propres totaux 31/12/2023	28 045	1 889	29 934

Le poste Autres variations correspond au rachat partiel des parts de la société mère par elle-même.

NOTE 8 - CAPITAL SOCIAL

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2022	31/12/2023
Nombre d'actions	2 850	2 850
Valeur de l'action en euros	100	100
Total en K€	285	285

NOTE 9 - PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2022	Augmentations	Diminutions Utilisées	Autres mouvements	31/12/2023
Provision pour impôts différés passifs	0	0	0		0
Provisions pour litiges	0	0	0		0
Provisions pour pertes de change	0	0	0		0
Autres provisions pour risques	0	0	0		0
Provisions pour risques	0	0	0	0	0
Provision pour IFC	439	7	-121		325
Provision pour impôts	0	0	0		0
Autres provisions pour charges	0	0	0		0
Provisions pour charges	439	7	-121	0	325
TOTAL	439	7	-121	0	325

NOTE 10.1 - DETTES FINANCIERES

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2022	Augmentations	Diminutions	Autres mouvements	31/12/2023
Avances conditionnées	0	0	0		0
Emprunts obligataires convertibles	0	0	0		0
Autres emprunts obligataires	0	0	0		0
Emprunts et dettes fin. auprès des ets de crédit	240	237	-118		359
Concours bancaires courants	1 433	0	-1 411		22
Emprunts et dettes financières diverses	43	3	-27		19
TOTAL	1 717	240	-1 557	0	400

ANNEXE CONSOLIDEE AU 31/12/2023**GROUPE CMC****NOTE 10.2 - ECHEANCIER DES DETTES A LA CLOTURE**

<i>en milliers d'euros</i>	Montant brut	A moins 1 an	> 1 et < 5 ans	> 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	0	0	0	0
Autres emprunts obligataires	0	0	0	0
Emprunts et dettes fin. auprès des ets de crédit	359	106	168	85
Emprunt crédit bail	0	0	0	0
Découvert	22	22	0	0
Dettes financières diverses	19	19	0	0
Avances et acomptes reçus	42 911	42 911	0	0
Fournisseurs	5 061	5 061	0	0
Dettes fiscales et sociales	3 848	3 848	0	0
Dettes sur immo	0	0	0	0
Autres dettes	5 083	5 083	0	0
TOTAL	57 303	57 049	168	85

NOTE 11 - ANALYSE DU CHIFFRE D'AFFAIRES**VENTILATION PAR ZONES GEOGRAPHIQUES**

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2023	Répartition en %
France	30 145	100,0%
CEE	0	
Export	0	
	0	
	0	
	0	
TOTAL	30 145	100%

ANNEXE CONSOLIDEE AU 31/12/2023

GROUPE CMC

NOTE 12.1 - IMPOTS SUR LES BENEFICES

	31/12/2023
VENTILATION DE L'IMPÔT	
Charge d'impôt exigible	857
Variation d'impôt différé	25
TOTAL Impôts sur les résultats	882

NOTE 12.2 - RECAPITULATIF IMPOTS DIFFERES PAR SOCIETE

	Impôts différés 2023		Impôts différés 2022		Variation	
	IDA	IDP	IDA	IDP	IDA	IDP
CMC PROMOTION	15	0	50	0	-35	0
CMC CONSTRUCTION	28	0	25	0	3	0
ALUCLIP	1	0	1	0	0	0
EGS ELEC	27	0	26	0	1	0
EGS CLIM	13	0	13	0	0	0
FINANC ST PRIEST	0	0	0	0	0	0
DECORPS	0	0	0	0	0	0
MAJOLAND	5	0	0	0	5	0
PERDRIX	0	0	0	0	0	0
DAGNEUX 2021	0	0	0	0	0	0
45 RUE AMPERE	0	0	0	0	0	0
MARRONIERS BERJALLIENS	0	0	0	0	0	0
PLATANES 2022	0	0	0	0	0	0
PRESSENSE 2022	0	0	0	0	0	0
MER ROUGE	0	0	0	0	0	0
PARC AVENIR	0	0	0	0	0	0
LA TRAIE	0	0	0	0	0	0
4 BUISSONS TIGNOLANS	0	0	0	0	0	0
E-PARC	0	0	0	0	0	0
TOTAL	89	0	114	0	-25	0
SOLDE ID	89		114		-25	

RECAPITULATIF IMPOTS DIFFERES PAR NATURE

	Impôts différés N	Impôts différés N-1	Variation
IFC	81	110	-29
Crédit-bail	0	0	0
Ecart d'évaluation	0	0	0
Ecart de conversion	0	0	0
Prov. Règlementées	0	0	0
Marge sur stock	0	0	0
Autres retraitements avec impact ID	5	0	5
Provisions non déductibles	0	0	0
Organic Eff Const Participation	3	5	-2
Plus value	0	0	0
Moins value LT	0	0	0
Déficits ARD	0	0	0
Autres décalages	0	0	0
TOTAL IMPOTS DIFFERES	89	114	-25

ANNEXE CONSOLIDEE AU 31/12/2023**GROUPE CMC****NOTE 12.3 - PREUVE D'IMPOT**

	31/12/2023
Résultat consolidé avant impôt	5 162
Taux	25,00%
Impôt	1 291
Crédit Impôt	-34
IS sur amortiss. Ecart Acquisition	0
IS sur réintégrations diverses	392
IS sur déductions diverses	-767
Ecart Impôt étranger	0
Variation taux impôt différé	0
Perte non activée	0
Différence taux impôt étranger	0
Contribution complémentaire	0
Divers	1
Impôt sur Mise en Equivalence	0
ID sociaux	0
TOTAL IMPOT	882

NOTE 13 - ENGAGEMENTS HORS BILAN

1- Engagements donnés	NEANT
Effets à l'encaissement non échus	0 K€
Dailly	0 K€
Garanties :	0
- Cautions	0 K€
- Nantissement fonds de commerce	0 K€
- Nantissement titres	0 K€
- Nantissement autres	0 K€
- Hypothèques	0 K€
- Garanties diverses	0 K€
	0
Droit individuel de formation	0 K€
TOTAL ENGAGEMENTS DONNES	NEANT

2- Engagements reçus	
Cautions bancaires	82 K€
TOTAL ENGAGEMENTS RECUS	82 K€

ANNEXE CONSOLIDÉE AU 31/12/2023

GROUPE CMC

NOTE 14 - PASSAGE DU RESULTAT SOCIAL AU RESULTAT CONSOLIDÉ

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2023
CMC PROMOTION	1 873
CMC CONSTRUCTION	1 180
ALUCLIP	32
EGS ELEC	64
EGS CLIM	85
FINANC ST PRIEST	66
DECORPS	-1
MAJOLAND	580
PERDRIX	-2
DAGNEUX 2021	944
45 RUE AMPERE	151
MARRONNIERS BERJALLIENS	224
PLATANES 2022	0
PRESSENSE 2022	2
MER ROUGE	2
PARC AVENIR	264
LA TRAIE	-48
4 BUISSONS TIGNOLANS	-1
E-PARC	-13
Résultats sociaux	5 402
Variation des impôts différés	-25
Variation de l'indemnité de départ à la retraite	114
Impact du retraitement du crédit-bail	0
Annulation des dividendes intragroupe	-1 191
Autres retraitements	-20
Variation des minoritaires	-1 152
Résultat Titres mis en équivalence	0
Elimination Quote part Intégration Proportionnelle	0
Variation de périmètre	0
Résultat consolidé avant amort. écart acquisition	3 128
Variation écart d'acquisition	0
Variation écart d'évaluation	0
Ecart Acquisition positif	
Résultat consolidé - Part du groupe	3 128



ANNEXE CONSOLIDEE AU 31/12/2023**GROUPE CMC****NOTE 15 - EFFECTIFS**

	31/12/2023
Effectifs	32

La charge de personnel globale du groupe s'élève à 2 820 K€, qui se décompose de la façon suivante :

- salaires et traitements de 2 019 K€
- charges sociales de 802 K€

NOTE 16 - RESULTAT FINANCIER

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2023
Revenus d'immobilisations financières et créances	925
Gains de change	0
Produits nets sur cession de VMP	65
Autres produits financiers	49
Reprise de provisions financières	0
Produits financiers	1 039
Intérêts et autres frais financiers	5
Pertes de change	0
Autres charges financières	0
Ecart de conversion Euro	0
Dotation de provisions financières	0
Charges financières	5
Résultat Financier	1 034

NOTE 17 - RESULTAT EXCEPTIONNEL

<i>en milliers d'euros</i>	31/12/2023
Produits exceptionnels risque commercial	
Produits exceptionnels risque social	
Produits exceptionnels divers	0
Cession d'éléments d'actif	37
Quote-part subventions virée au résultat	0
Reprise provisions pour risques	0
Produits exceptionnels	37
Pénalités et amendes	
Charges exceptionnelles risque commercial	
Charges exceptionnelles risque social	
Charges exceptionnelles divers	1
Valeur nette comptable d'éléments d'actif	11
Dotation aux amortissements et provisions	0
Charges exceptionnelles	12
Résultat Exceptionnel	25