

RCS : ST QUENTIN

Code greffe : 0202

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de ST QUENTIN atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1993 B 70089

Numéro SIREN : 392 188 330

Nom ou dénomination : SALAMANDRE

Ce dépôt a été enregistré le 10/07/2023 sous le numéro de dépôt 2116

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE SAINT-QUENTIN

PALAIS DE JUSTICE
BP 645 3
02322 ST QUENTIN CEDEX

SALAMANDRE
HAM DE PLESNOY
02190 PROWISEUX ET PLESNOY

RECEPISSE DE DEPOT DES COMPTES ET BILANS ANNUELS

Dénomination : SALAMANDRE

Numéro RCS : 392 188 330

Numéro Gestion : 1993B70089

Forme Juridique : Société par actions simplifiée

Adresse HAM DE PLESNOY

: 02190 PROWISEUX ET PLESNOY

Dépôt des Comptes Annuels

Exercice clôturé le : 31/12/2022

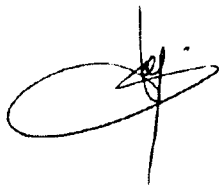
Durée de l'exercice : 12 mois

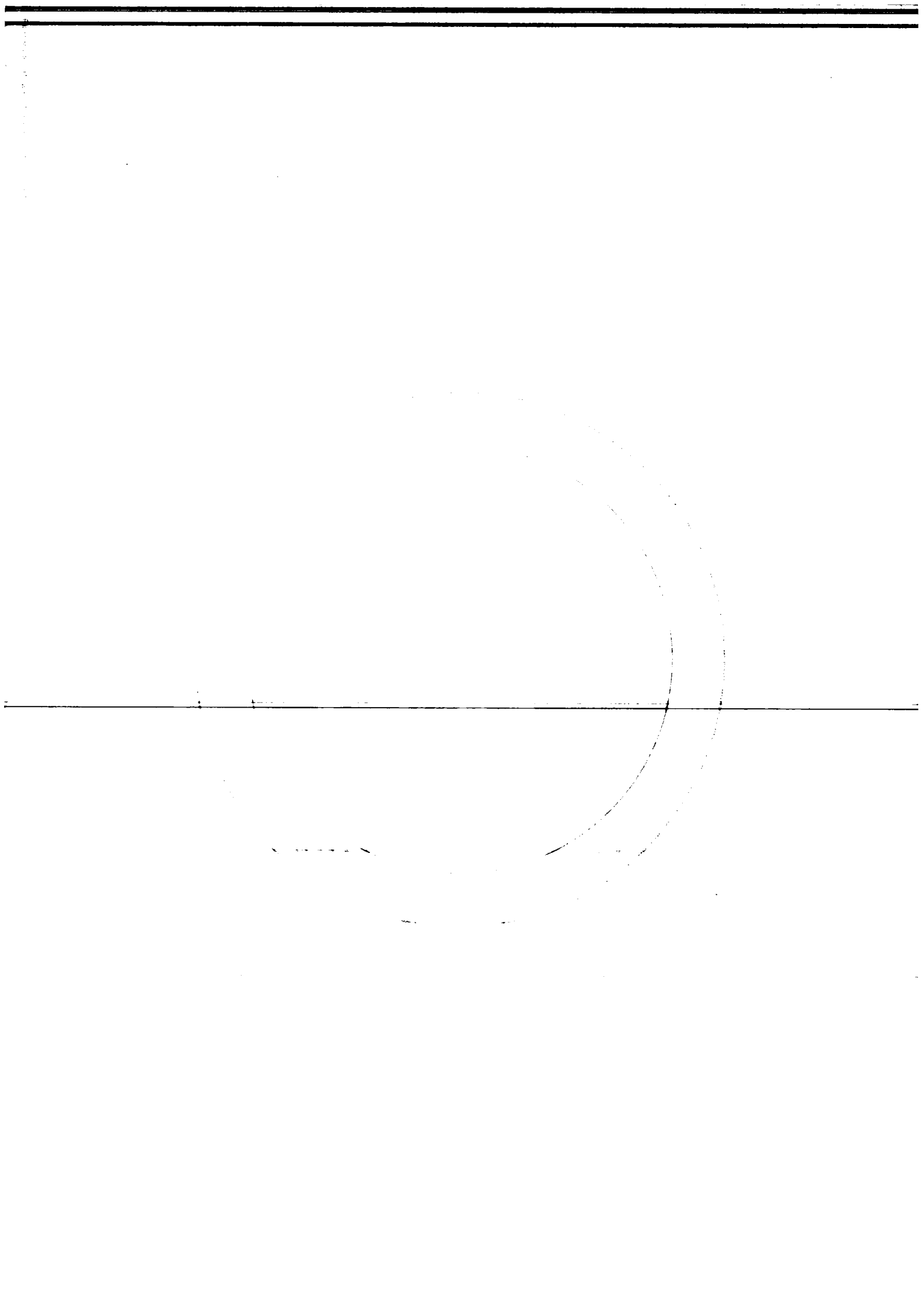
Comptes annuels déposés le : 10/07/2023

Sous le numéro : 2116

Délivré à Saint-Quentin le 10 juillet 2023

Le Greffier,





**SAS SALAMANDRE**

2 rue de Plesnoy

02190 PROVISIEUX-ET-PLESNOY

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Sommaire

Exercice du **01/01/2022** au **31/12/2022**

Bilan Actif	1
Bilan Passif	2
Compte de Résultat 1/2	3
Compte de Résultat 2/2	4
Annexe au bilan	5
Règles et méthodes comptables 2	6
Immobilisations	9
Amortissements	10
Provisions au bilan	11
Créances et dettes	12
Stocks et en-cours	13
Produits à recevoir	14
Charges à payer	15
Variations des capitaux propres	16
Ventilation du chiffre d'affaires	17
Ventilation de l'Impôt sur les bénéfices	18
Transferts de charges	19
Capital social	20
Tableau des filiales et participations 1	21
Tableau des filiales et participations 2	22
Tableau des filiales et participations 3	23
Tableau des filiales et participations 4	24
Tableau des filiales et participations 5	25
Engagements financiers donnés et reçus	26

Bilan Actif

		31/12/2022			31/12/2021
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (1)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	1 142		1 142	1 142
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	20 973 491	160 533	20 812 959	20 594 509
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations	556 954		556 954	495 929
	Créances rattachées à des participations	5 922 764		5 922 764	7 553 504
	Autres titres immobilisés				
	Prêts	9 250 000		9 250 000	2 985 883
	Autres immobilisations financières				
TOTAL (II)		36 704 352	160 533	36 543 819	31 630 966
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens	6 269 596		6 269 596	4 954 593
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis	2 608 374		2 608 374	2 512 584
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés				277 815
	Autres créances	37 339 048		37 339 048	25 832 087
	Capital souscrit appelé, non versé				
COMPTES DE REGULARISATION	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	25 878 821	73 539	25 805 282	28 077 619
	DISPONIBILITES	3 163 091		3 163 091	2 061 987
	Charges constatées d'avance				
	TOTAL (III)	75 258 929	73 539	75 185 391	63 716 685
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		111 963 281	234 071	111 729 210	95 347 652

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

		31/12/2022	31/12/2021
Capitaux Propres	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Ecart de réévaluation	1 050 000	1 050 000
	RESERVES		
	Réserve légale	105 000	105 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	51 251 379	51 251 379
	Report à nouveau	12 539 303	9 916 871
	Résultat de l'exercice	3 159 225	2 622 432
	Subventions d'investissement Provisions réglementées		
Total des capitaux propres		68 104 907	64 945 682
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)		83
	Emprunts et dettes financières divers (3)	41 712 184	25 597 159
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 493 348	2 102 351
	Dettes fiscales et sociales	8 573	108 131
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	410 196	1 537 246
	Produits constatés d'avance (1)		1 057 000
Total des dettes		43 624 303	30 401 969
	Ecart de conversion passif		
TOTAL PASSIF		111 729 210	95 347 652
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		3 159 224,72	2 622 432,15
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		43 624 303	30 401 969
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			83
(3) Dont emprunts participatifs			

Compte de Résultat 1/2

				31/12/2022	31/12/2021
		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				8 647 000
	Production vendue (Services et Travaux)	3 213 336		3 213 336	2 447 018
	Montant net du chiffre d'affaires	3 213 336		3 213 336	11 094 018
	Production stockée			1 404 793	1 663 440
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges			422 709	226 756
	Autres produits				
Total des produits d'exploitation (1)				5 040 838	12 984 214
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises				
	Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements			2 926 324	9 640 288
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			360 034	2 041 709
	Impôts, taxes et versements assimilés			6 445	14 734
	Salaires et traitements			60 000	85 000
	Charges sociales du personnel			24 044	33 453
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations			1 550	1 223
	- charges d'exploitation à répartir				
	Dotations aux dépréciations :				
	- sur immobilisations				
- sur actif circulant					
Dotations aux provisions					
Autres charges					
Total des charges d'exploitation (2)				3 378 397	11 816 406
RESULTAT D'EXPLOITATION				1 662 441	1 167 807

Compte de Résultat 2/2

		31/12/2022	31/12/2021
RESULTAT D'EXPLOITATION		1 662 441	1 167 807
Opéra- comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée	4 940 483	2 656 485
	Perte supportée ou bénéfice transféré	3 048 775	689 662
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)		
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)		
	Autres intérêts et produits assimilés (3)	1 080 748	1 097 952
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	14 346	1 452
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	700	
Total des produits financiers		1 095 795	1 099 404
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	73 539	14 346
	Intérêts et charges assimilées (4)	639 738	500 885
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	2 305	
Total des charges financières		715 581	515 232
RESULTAT FINANCIER		380 213	584 173
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		3 934 362	3 718 803
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	1 793	20 070
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels	1 793	20 070
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	202	18
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Total des charges exceptionnelles	202	18
RESULTAT EXCEPTIONNEL		1 592	20 051
PARTICIPATION DES SALAIRES IMPOTS SUR LES BENEFICES		776 729	1 116 422
TOTAL DES PRODUITS		11 078 909	16 760 172
TOTAL DES CHARGES		7 919 684	14 137 740
RESULTAT DE L'EXERCICE		3 159 225	2 622 432
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs			
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs			
(3) dont produits concernant les entreprises liées		540 795	438 025
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées		296 916	2 853

Annexe au Bilan

Annexe au bilan avant répartition qui présente les caractéristiques suivantes :

- Le bilan de l'exercice présente un total de **111 729 210** euros
- Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche :
 - un total produits de **11 078 909** euros
 - un total charges de **7 919 684** euros
 - dégage un résultat de **3 159 225** euros

L'exercice considéré :

- débute le **01/01/2022**
- finit le **31/12/2022**
- et a une durée de **12** mois.

Les notes (ou tableaux) ci-après, font partie intégrante des Comptes Annuels et sont présentés en euros (sauf mention contraire).

Règles et Méthodes Comptables

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Néant

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Néant

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Les conventions générales comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce (articles L123-12 à L123-28), du règlement ANC N°2014-03 du 05/06/2014, à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement desdits comptes, et conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Règles et Méthodes Comptables

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables est fondée sur la durée réelle d'utilisation.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Installations générales, agencements divers : 5 à 8 ans
- Matériel de bureau : 5 à 10 ans
- Matériel informatique : 3 ans
- Mobilier : 5 à 10 ans

Immobilisations financières

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur les immobilisations financières (titres) et titres de placement ne sont pas incorporés dans les coûts des immobilisations et sont comptabilisés en charges.

Participations, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité/valeur vénale pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir.

Stocks

Les stocks sont évalués selon la méthode du coût d'acquisition.

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition des stocks ne sont pas incorporés dans les coûts

Règles et Méthodes Comptables

d'acquisition ou de production des stocks, et sont comptabilisés en charges.

Une provision pour dépréciation des stocks, égale à la différence entre la valeur brute (déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus) et le cours du jour ou la valeur de réalisation (déduction faite des frais proportionnels de vente), est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

Les stocks de produits finis intègrent des titres de sociétés, eu égard à l'objet social de notre société.

Les règles et méthodes comptables retenus sont identiques à celles des postes Immobilisations financières et Participations. De plus amples informations sont fournies aux paragraphes "Immobilisations financières" et "Participations".

L'approche de l'évaluation visant à déterminer le montant des provisions à la clôture est réalisée immeuble par immeuble.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

AUTRES INFORMATIONS

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant des honoraires des commissaires aux comptes afférents à la certification des comptes au titre de l'exercice 2022 s'élèvent à 30 000 € HT.

Il n'y a pas eu d'honoraires relatifs aux services autres que la certification des comptes.

Informations sur les instruments dérivés

Banque	Type d'instrument	Taux échange	Taux capé	Date début	Échéance	Notionnel de départ (en K€)	Dette au 31/12/2022 (K€)
BNP	SWAP	2,48% ^o		16/09/2011	18/09/2023	5 820	414
BNP	SWAP	2,37% ^o		30/06/2014	30/06/2026	10 000	3 223
BNP	SWAP	1,98% ^o		28/06/2013	30/06/2025	10 000	2 316

Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2022
			Augmentations		Diminutions		
			Révaluations	Acquisitions	Virt.p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres						
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES	Terrains	1 142					1 142
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers	1 516					1 516
	Matériel de transport						
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	20 751 975		220 000			20 971 975
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	20 754 634		220 000			20 974 634
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations	8 049 433		61 025		1 630 740	6 479 718
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières	2 985 883		7 250 000		985 883	9 250 000
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	11 035 315		7 311 025		2 616 623	15 729 718
TOTAL		31 789 949		7 531 025		2 616 623	36 704 352

Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2022
		Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
Instal technique, matériel outillage industriels				
Autres Instal., agencement, aménagement divers	1 516			1 516
Matériel de transport				
Matériel de bureau, mobilier	157 466	1 550		159 016
Emballages récupérables et divers				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	158 983	1 550		160 533
TOTAL	158 983	1 550		160 533

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires							
	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2022
PROVISIONS REGLEMEENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMEENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres	14 346	73 539	14 346	73 539
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION	14 346	73 539	14 346	73 539
TOTAL GENERAL		14 346	73 539	14 346	73 539
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			73 539	14 346	
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et Dettes

		31/12/2022	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations	5 922 764		5 922 764
	Prêts	9 250 000		9 250 000
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	334 273	334 273	
	Taxes sur la valeur ajoutée	1 374 744	1 374 744	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers	4 340	4 340	
	Groupe et associés	24 186 550	24 186 550	
	Débiteurs divers	11 439 141	11 439 141	
	Charges constatées d'avances			
	TOTAL DES CREANCES	52 511 812	37 339 048	15 172 764
Prêts accordés en cours d'exercice		7 250 000		
Remboursements obtenus en cours d'exercice		985 883		
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2022	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine				
	Emprunts et dettes financières divers				
	Fournisseurs et comptes rattachés	1 493 348	1 493 348		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	8 573	8 573		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés				
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés	41 712 184	41 712 184		
	Autres dettes	410 196	410 196		
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
	TOTAL DES DETTES	43 624 303	43 624 303		
Emprunts souscrits en cours d'exercice					
Emprunts remboursés en cours d'exercice					
Emprunts dettes associés (personnes physiques)		7 755 112			

Stocks et En-cours

	31/12/2022	Début exercice	Variation des stocks	
			Augmentation	Diminution
Marchandises				
Marchandises revendues en l'état				
Approvisionnements				
Matières premières				
Autres approvisionnements				
TOTAL I				
Production				
Produits intermédiaires				
Produits finis	2 608 374	2 512 584	95 790	
Produits résiduels				
Autres				
TOTAL II	2 608 374	2 512 584	95 790	
Production en cours				
Produits				
Travaux	6 269 596	4 954 593	1 315 003	
Etudes				
Prestations de services				
Autres				
TOTAL III	6 269 596	4 954 593	1 315 003	
Production stockée (Total II + Total III)			1 410 793	

Le stock de produits correspond au stock de parts de sociétés

Produits à recevoir

31/12/2022

Total des Produits à recevoir		113 111
Autres créances		113 111
ETAT PRODUITS A RECEVOIR	4 340	
INTERETS COURUS A RECEVOIR	108 771	

Charges à payer

31/12/2022

Total des Charges à payer		1 061 899
Dettes fournisseurs et comptes rattachés <i>FOURNISSEURS FACT.NON PARVENUE</i>	688 400	688 400
Autres dettes <i>RRR A ACCORDER / AVOIRS A ETABL</i>	373 499	373 499

Variations des Capitaux Propres

	Capitaux propres clôture 31/12/2021	Affectation du résultat N-1 ¹	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice ²	Capitaux propres clôture 31/12/2022
Capital social	1 050 000				1 050 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...					
Ecart de réévaluation					
Réserve légale	105 000				105 000
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves	51 251 379				51 251 379
Report à nouveau	9 916 871	2 622 432			12 539 303
Résultat de l'exercice	2 622 432	(2 622 432)		3 159 225	3 159 225
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL	64 945 682			3 159 225	68 104 907

Date de l'assemblée générale 29/06/2022

Dividendes attribués

¹ dont dividende provenant du résultat n-1

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 64 945 682

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 64 945 682

² Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice

Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure 3 159 225

Ventilation du chiffre d'affaires

	France	Export	Total
Ventes de marchandises			
Production vendue de biens			
Production vendue de travaux	2 500 000		2 500 000
Production vendue de services	713 336		713 336
TOTAL	3 213 336		3 213 336

Le chiffre d'affaires 2022 correspond à la vente de travaux pour 2 500 K€ et à la refacturation de taxes relatives aux chantiers pour 713 K€.

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	31/12/2022	Résultat avant impôts	Impôts (1)	Résultat après impôts
RESULTAT COURANT		3 934 362	776 331	3 158 031
RESULTAT EXCEPTIONNEL (et participation)		1 592	398	1 194
RESULTAT COMPTABLE		3 935 954	776 729	3 159 225

(1) après retraitements fiscaux.

--

Transferts de charges

31/12/2022

Refacturation charges d'entretien	42 866
Refacturation taxes relatives aux chantiers	320 720
Refacturation autres charges relatives aux chantiers	51 803
Refacturation honoraires	7 320
TOTAL	422 709

--

Capital social

		31/12/2022	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		35 000,00	30,0000	1 050 000,00
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	Du capital social fin d'exercice		35 000,00	30,0000	1 050 000,00

This image shows a completely blank white rectangular area enclosed within a thin black border. There are no markings, text, or illustrations present on the page.

Filiales et participations

31/12/2022		Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
SESAME (i)	10 000	319 729	100,00	10 000	10 000	
SNC DES SAULES (i)	15 245	(26 796)	90,00	13 720	13 720	
NAO (s)	2 000	18 219	80,00	1 600	1 600	
NEROLI (s)	2 000	5 047	80,00	1 600	1 600	
RAVEL (s)	2 000	24 564	80,00	1 600	1 600	
RENAISSANCE (s)	2 000	(499 699)	80,00	1 600	1 600	
STENDHAL (i)	2 000	589 680	80,00	1 600	1 600	
2. Participations (10 à 50 %)						
SCI SYNERLAND (s)	1 500	477 280	48,00	720	720	
SPIREE (s)	2 000	131 872	40,00	800	800	
SOLIDUM (s)	800	(57 926)	50,00	400	400	
SNC SPIM (i)	15 245	1 358 832	30,00	4 573	4 573	
NOVA (s)	101 800	(34 434)	15,00	369 919	369 919	
STONE (i)	100 000	9 711 266	11,00	11 000	11 000	
SPHINX (i)	1 226 484	18 397 287	10,39	127 484	127 484	
1. Filiales (Plus de 50 %)		Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avals donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés
SESAME (i)	13 359		4 000	24 122		
SNC DES SAULES (i)			30 000	(42 041)		
NAO (s)	517 600		107 429	16 219		
NEROLI (s)	2 068 800		393 003	3 047		
RAVEL (s)	400 000	1 000 000	171 579	22 564		
RENAISSANCE (s)	2 456 000	2 400 000	533 549	(501 699)		
STENDHAL (i)	442 894	2 458 843	1 018 724	587 680		
2. Participations (10 à 50 %)						
SCI SYNERLAND (s)			819 245	475 780		
SPIREE (s)	257 920		442 756	129 872		
SOLIDUM (s)	270 400		206 884	54 874		
SNC SPIM (i)			160 000	1 343 587		
NOVA (s)	699 594	4 672 000	835 464	240 619		
STONE (i)	2 718 737		2 000 000	1 570 517		
SPHINX (i)	212 737		7 000 568	3 419 368		
B. Renseignements globaux		Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
		françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital						
Capitaux propres						
Quote part détenue en pourcentage						
Valeur comptable des titres détenus - Brute						
Valeur comptable des titres détenus - Nette						
Prêts et avances consentis						
Montant des cautions et avals						
Chiffre d'affaires						
Résultat du dernier exercice clos						
Dividendes encaissés						

Les sociétés suivantes ont été acquises au cours de cet exercice : Naja, Rama, Rosa, Stanley, Nepal, Nevada, Nelia, Star One et Rubis. Au 31/12/2021, la société détenait 120 parts de la société Syracuse pour une valeur de 1 200 €. La société a été dissoute au cours de l'exercice.

Le montant de la valeur brute des titres s'élève à :

> 556 954 € pour ceux comptabilisés en immobilisations financières, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (i)

> 2 608 374 € pour ceux comptabilisés en stock, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (s).

Les sociétés, dont les titres sont comptabilisés en stock, ont pour but de porter des immeubles qui sont susceptibles de faire l'objet d'une cession (immeuble ou société). Elles sont comptabilisées en stock car elles constituent l'activité de la société conformément à l'objet social.

Filiales et participations

31/12/2022		Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
SAXO (s)	2 000	(379 008)	80,00	1 600	1 600	
STOCK (i)	2 000	(81 626)	80,00	1 600	1 600	
SOPHOCLE (i)	2 000	313 837	80,00	1 600	1 600	
SYMPHONIE (i)	2 000	(40 150)	80,00	1 600	1 600	
IVRY PORTE SUD (s)	800 000	(425 395)	80,00	1 972 485	1 972 485	
SCCV SYNTHÈSE (s)	100 000	(490 943)	75,00	75 000	75 000	
STEP ONE (s)	10 000	1 638 444	75,00	7 500	7 500	
2. Participations (10 à 50 %)						
SC DES MERISIERS (i)	667 500	2 179 670	10,11	67 500	67 500	
CHORUS (i)	201 900	133 673	10,04	20 270	20 270	
SIRIUS (i)	235 000	1 579 183	10,03	28 826	28 826	
ATHENA (i)	50 000	101 588	10,00	5 000	5 000	
SAS CERES (i)	50 000	958 951	10,00	5 000	5 000	
CHRONOS (i)	100 000	1 032 550	10,00	10 000	10 000	
		Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avals donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés
1. Filiales (Plus de 50 %)						
SAXO (s)	21 911		50 216	(381 008)		
STOCK (i)	11 916	3 004 000	502 557	(83 626)		
SOPHOCLE (i)			1 104 668	311 837		
SYMPHONIE (i)	2 400 000	500 000	771 299	(42 150)		
IVRY PORTE SUD (s)		2 500 000	1 023 934	380 353		
SCCV SYNTHÈSE (s)	5 003 388	17 285 152		(590 943)		
STEP ONE (s)	1 285 897		1 030 000	1 628 444		
2. Participations (10 à 50 %)						
SC DES MERISIERS (i)		1 529 075	86 939	49 980		
CHORUS (i)	310 000		400	12 642		
SIRIUS (i)			3 326 040	342 300		
ATHENA (i)			96 600	49 219		
SAS CERES (i)		614 400	34 900	422 847		
CHRONOS (i)	6 019 863	1 128 800	3 054 148	253 086		
B. Renseignements globaux		Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
		françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital						
Capitaux propres						
Quote part détenue en pourcentage						
Valeur comptable des titres détenus - Brute						
Valeur comptable des titres détenus - Nette						
Prêts et avances consentis						
Montant des cautions et avals						
Chiffre d'affaires						
Résultat du dernier exercice clos						
Dividendes encaissés						

Les sociétés suivantes ont été acquises au cours de cet exercice : Naja, Rama, Rosa, Stanley, Nepal, Nevada, Nelia, Star One et Rubis. Au 31/12/2021, la société détenait 120 parts de la société Syracuse pour une valeur de 1 200 €. La société a été dissoute au cours de l'exercice.

Le montant de la valeur brute des titres s'élève à :

> 556 954 € pour ceux comptabilisés en immobilisations financières, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (i)

> 2 608 374 € pour ceux comptabilisés en stock, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (s).

Les sociétés, dont les titres sont comptabilisés en stock, ont pour but de porter des immeubles qui sont susceptibles de faire l'objet d'une cession (immeuble ou société). Elles sont comptabilisées en stock car elles constituent l'activité de la société conformément à l'objet social.

Filiales et participations

31/12/2022

31/12/2022		Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
STEP TWO (s)		10 000	2 192 583	75,00	7 500	7 500
SCOTT (i)		15 000	(290 167)	70,00	10 500	10 500
ROAD (s)		2 000	40 427	70,00	1 400	1 400
SCI STERLING (s)		10 550	451 717	64,93	6 850	6 850
SAFE (s)		2 000	119 253	60,00	1 200	1 200
STANLEY (s)		2 000	(11 459)	99,50	1 990	1 990
SAGANE (s)		2 000	113 926	60,00	1 200	1 200
2. Participations (10 à 50 %)						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
STEP TWO (s)		2 908 608	2 947 256	2 264 400	2 182 583	
SCOTT (i)		703 266		1 200 000	(305 167)	
ROAD (s)		1 106 000		413 266	38 427	
SCI STERLING (s)		233 362		682 701	441 167	
SAFE (s)		780 000		415 633	117 253	
STANLEY (s)					(13 459)	
SAGANE (s)		786 000		459 748	111 926	
2. Participations (10 à 50 %)						

Les sociétés suivantes ont été acquises au cours de cet exercice : Naja, Rama, Rosa, Stanley, Nepal, Nevada, Nelia, Star One et Rubis. Au 31/12/2021, la société détenait 120 parts de la société Syracuse pour une valeur de 1 200 €. La société a été dissoute au cours de l'exercice.

Le montant de la valeur brute des titres s'élève à :

> 556 954 € pour ceux comptabilisés en immobilisations financières, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (i)

> 2 608 374 € pour ceux comptabilisés en stock, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (s).

Les sociétés, dont les titres sont comptabilisés en stock, ont pour but de porter des immeubles qui sont susceptibles de faire l'objet d'une cession (immeuble ou société). Elles sont comptabilisées en stock car elles constituent l'activité de la société conformément à l'objet social.

Filiales et participations

31/12/2022		Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
SOLANUM (s)	2 000	81 845	60,00	1 200	1 200	
STADIUM (s)	2 000	(97 346)	60,00	1 200	1 200	
SUMO (s)	2 000	(114 105)	60,00	1 200	1 200	
SALTO (s)	2 000	(19 499)	60,00	1 200	1 200	
SOLEIL (s)	2 000	69 757	60,00	1 200	1 200	
NAJA (s)	2 000	(929 973)	80,00	1 600	1 600	
NELIA (s)	2 000	(490 348)	80,00	1 600	1 600	
2. Participations (10 à 50 %)						

Les sociétés suivantes ont été acquises au cours de cet exercice : Naja, Rama, Rosa, Stanley, Nepal, Nevada, Nelia, Star One et Rubis. Au 31/12/2021, la société détenait 120 parts de la société Syracuse pour une valeur de 1 200 €. La société a été dissoute au cours de l'exercice.

Le montant de la valeur brute des titres s'élève à :

> 556 954 € pour ceux comptabilisés en immobilisations financières, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (i)

> 2 608 374 € pour ceux comptabilisés en stock, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (s).

Les sociétés, dont les titres sont comptabilisés en stock, ont pour but de porter des immeubles qui sont susceptibles de faire l'objet d'une cession (immeuble ou société). Elles sont comptabilisées en stock car elles constituent l'activité de la société conformément à l'objet social.

Filiales et participations

31/12/2022

31/12/2022		Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
NEPAL (s)		2 000	(888 707)	80,00	1 600	1 600
NEVADA (s)		2 000	(624 566)	80,00	1 600	1 600
RAMA (s)		2 000	(305 587)	70,00	1 400	1 400
ROSA (s)		2 000	(37 994)	70,00	1 400	1 400
RUBIS (s)		100 000	99 815	80,00	80 000	80 000
2. Participations (10 à 50 %)						
1. Filiales (Plus de 50 %)		Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avals donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés
NEPAL (s)		995 200		124 737	(890 707)	
NEVADA (s)		684 000		19 639	(626 566)	
RAMA (s)		307 300		55 011	(307 587)	
ROSA (s)		450 100			(39 994)	
RUBIS (s)					(185)	
2. Participations (10 à 50 %)						

Les sociétés suivantes ont été acquises au cours de cet exercice : Naja, Rama, Rosa, Stanley, Nepal, Nevada, Nelia, Star One et Rubis. Au 31/12/2021, la société détenait 120 parts de la société Syracuse pour une valeur de 1 200 €. La société a été dissoute au cours de l'exercice.

Le montant de la valeur brute des titres s'élève à :

> 556 954 € pour ceux comptabilisés en immobilisations financières, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (i)

> 2 608 374 € pour ceux comptabilisés en stock, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (s).

Les sociétés, dont les titres sont comptabilisés en stock, ont pour but de porter des immeubles qui sont susceptibles de faire l'objet d'une cession (immeuble ou société). Elles sont comptabilisées en stock car elles constituent l'activité de la société conformément à l'objet social.

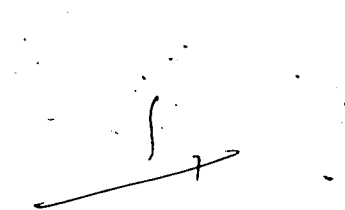
Engagements financiers

	31/12/2022	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus			
Avals, cautions et garanties			
Cautions solidaires sur emprunts contractés par des sociétés de personnes		61 575 444	
Cautions solidaires sur emprunts contractés par des SAS et SARL		4 243 200	
Cautions - opérat lotisse privé			2 096 332
		65 818 644	2 096 332
Engagements de crédit-bail			
Engagements en pensions, retraite et assimilés			
Autres engagements			
Total des engagements financiers (1)		65 818 644	2 096 332
(1) Dont concernant :			
Les dirigeants			
Les filiales		35 095 251	
Les participations		7 944 275	
Les autres entreprises liées		22 779 117	

Précision sur le montant indiqué pour les cautions solidaires sur emprunts contractés par des sociétés de personnes : il s'agit du capital restant dû au 31/12/2022 pour chaque emprunt.

mazars

37 Rue René Cassin
BEZANNES
CS 30009
51726 REIMS CEDEX

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S. J.', with a long horizontal stroke extending to the right.

SALAMANDRE

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2022

Mazars

Société par actions simplifiée d'expertise comptable et de commissariat aux comptes
Capital de 915 000 euros - RCS Reims 343 281 820

SALAMANDRE

Société par actions simplifiée

RCS : Saint-Quentin 392 188 330

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2022

A l'Assemblée générale de la société SALAMANDRE.

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société SALAMANDRE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2022, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le Code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2022 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

- La note « Participations, autre titres immobilisés, valeurs mobilières de placement » de l'annexe présente les participations figurant à l'actif du bilan de votre société et évaluées selon les modalités présentées dans la note « Règles et méthodes comptables ».

Nous avons procédé à des appréciations spécifiques des éléments pris en considération pour les estimations des valeurs d'inventaire et, le cas échéant, vérifié le calcul des provisions pour dépréciation. Ces appréciations n'appellent pas de remarques particulières de notre part, tant au regard de la méthodologie appliquée que du caractère raisonnable des évaluations retenues ainsi que de la pertinence des informations fournies dans les notes annexes.

- La note « Stocks » de l'annexe expose les règles et méthodes comptables relatives à l'évaluation des stocks.

Dans le cadre de notre appréciation des règles et principes comptables suivis par votre société, nous avons vérifié le caractère approprié des méthodes comptables visées ci-dessus et des informations fournies dans l'annexe des comptes et nous nous sommes assurés de leur correcte application.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du Code de commerce.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle et à l'identité des détenteurs du capital vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

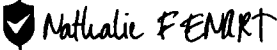
- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Le Commissaire aux comptes

Mazars

Bezannes, le 28 juin 2023

DocuSigned by:

D2FD44A0B8E446F...

Nathalie Fénart
Associée

STH SEREG

SAS SALAMANDRE

Page :

1

Bilan Actif

		31/12/2022			31/12/2021
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	Capital souscrit non appelé (I)				
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	1 142		1 142	1 142
	Constructions				
	Installations techniques,mat. et outillage indus.				
ACTIF CIRCULANT	Autres immobilisations corporelles	20 973 491	160 533	20 812 959	20 594 509
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations	556 954		556 954	495 929
	Créances rattachées à des participations	5 922 764		5 922 764	7 553 504
	Autres titres immobilisés				
	Prêts	9 250 000		9 250 000	2 985 883
	Autres immobilisations financières				
	TOTAL (II)	36 704 352	160 533	36 543 819	31 630 966
COMPTES DE REGULARISATION	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens	6 269 596		6 269 596	4 954 593
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis	2 608 374		2 608 374	2 512 584
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés				277 815
	Autres créances	37 339 048		37 339 048	25 832 087
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	25 878 821	73 539	25 805 282	28 077 619
COMPTES DE REGULARISATION	DISPONIBILITES	3 163 091		3 163 091	2 061 987
	Charges constatées d'avance				
	TOTAL (III)	75 258 929	73 539	75 185 391	63 716 685
COMPTES DE REGULARISATION	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		111 963 281	234 071	111 729 210	95 347 652

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

		31/12/2022	31/12/2021
Capitaux Propres	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Ecart de réévaluation	1 050 000	1 050 000
	RESERVES		
	Réserve légale	105 000	105 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	51 251 379	51 251 379
	Report à nouveau	12 539 303	9 916 871
	Résultat de l'exercice	3 159 225	2 622 432
	Subventions d'investissement Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres	68 104 907	64 945 682
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)		83
	Emprunts et dettes financières divers (3)	41 712 184	25 597 159
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 493 348	2 102 351
	Dettes fiscales et sociales	8 573	108 131
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes	410 196	1 537 246
	Produits constatés d'avance (1)		1 057 000
	Total des dettes	43 624 303	30 401 969
	Ecart de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	111 729 210	95 347 652
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		3 159 224,72	2 622 432,15
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		43 624 303	30 401 969
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			83
(3) Dont emprunts participatifs			

STH SEREG

SAS SALAMANDRE

Page :

3

Compte de Résultat 1/2

			31/12/2022	31/12/2021
			12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises			
	Production vendue (Biens)			8 647 000
	Production vendue (Services et Travaux)	3 213 336	3 213 336	2 447 018
	Montant net du chiffre d'affaires	3 213 336	3 213 336	11 094 018
	Production stockée		1 404 793	1 663 440
	Production immobilisée			
	Subventions d'exploitation			
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges		422 709	226 756
	Autres produits			
	Total des produits d'exploitation (1)		5 040 838	12 984 214
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises			
	Variation de stock			
	Achats de matières et autres approvisionnements		2 926 324	9 640 288
	Variation de stock			
	Autres achats et charges externes		360 034	2 041 709
	Impôts, taxes et versements assimilés		6 445	14 734
	Salaires et traitements		60 000	85 000
	Charges sociales du personnel		24 044	33 453
	Cotisations personnelles de l'exploitant			
	Dotations aux amortissements :			
	- sur immobilisations		1 550	1 223
	- charges d'exploitation à répartir			
	Dotations aux dépréciations :			
	- sur immobilisations			
	- sur actif circulant			
	Dotations aux provisions			
	Autres charges			
	Total des charges d'exploitation (2)		3 378 397	11 816 406
RESULTAT D'EXPLOITATION			1 662 441	1 167 807

Compte de Résultat 2/2

		31/12/2022	31/12/2021
RESULTAT D'EXPLOITATION		1 662 441	1 167 807
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée	4 940 483	2 656 485
	Perte supportée ou bénéfice transféré	3 048 775	689 662
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)		
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)		
	Autres intérêts et produits assimilés (3)	1 080 748	1 097 952
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	14 346	1 452
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	700	
Total des produits financiers		1 095 795	1 099 404
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	73 539	14 346
	Intérêts et charges assimilées (4)	639 738	500 885
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	2 305	
Total des charges financières		715 581	515 232
RESULTAT FINANCIER		380 213	584 173
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		3 934 362	3 718 803
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	1 793	20 070
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
Total des produits exceptionnels		1 793	20 070
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	202	18
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Total des charges exceptionnelles		202	18
RESULTAT EXCEPTIONNEL		1 592	20 051
PARTICIPATION DES SALARIES			
IMPOTS SUR LES BENEFICES		776 729	1 116 422
TOTAL DES PRODUITS		11 078 909	16 760 172
TOTAL DES CHARGES		7 919 684	14 137 740
RESULTAT DE L'EXERCICE		3 159 225	2 622 432
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs			
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs			
(3) dont produits concernant les entreprises liées		540 795	438 025
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées		296 916	2 853

Règles et Méthodes Comptables

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Néant

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Néant

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Les conventions générales comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce (articles L123-12 à L123-28), du règlement ANC N°2014-03 du 05/06/2014, à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement desdits comptes, et conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Règles et Méthodes Comptables

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables est fondée sur la durée réelle d'utilisation.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Installations générales, agencements divers : 5 à 8 ans
- Matériel de bureau : 5 à 10 ans
- Matériel informatique : 3 ans
- Mobilier : 5 à 10 ans

Immobilisations financières

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur les immobilisations financières (titres) et titres de placement ne sont pas incorporés dans les coûts des immobilisations et sont comptabilisés en charges.

Participations, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité/valeur vénale pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir.

Stocks

Les stocks sont évalués selon la méthode du coût d'acquisition.

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition des stocks ne sont pas incorporés dans les coûts

Règles et Méthodes Comptables

d'acquisition ou de production des stocks, et sont comptabilisés en charges.

Une provision pour dépréciation des stocks, égale à la différence entre la valeur brute (déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus) et le cours du jour ou la valeur de réalisation (déduction faite des frais proportionnels de vente), est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

Les stocks de produits finis intègrent des titres de sociétés, eu égard à l'objet social de notre société.

Les règles et méthodes comptables retenus sont identiques à celles des postes Immobilisations financières et Participations. De plus amples informations sont fournies aux paragraphes "Immobilisations financières" et "Participations".

L'approche de l'évaluation visant à déterminer le montant des provisions à la clôture est réalisée immeuble par immeuble.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

AUTRES INFORMATIONS

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant des honoraires des commissaires aux comptes afférents à la certification des comptes au titre de l'exercice 2022 s'élèvent à 30 000 € HT.

Il n'y a pas eu d'honoraires relatifs aux services autres que la certification des comptes.

Informations sur les instruments dérivés

Banque	Type d'instrument	Taux échange	Taux capé	Date début	Échéance	Notionnel de départ (en K€)	Dette au 31/12/2022 (K€)
BNP	SWAP	2,48%		16/09/2011	18/09/2023	5 820	414
BNP	SWAP	2,37%		30/06/2014	30/06/2026	10 000	3 223
BNP	SWAP	1,98%		28/06/2013	30/06/2025	10 000	2 316

STH SEREG

SAS SALAMANDRE

Page :

9

Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2022
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres						
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES	Terrains	1 142					1 142
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencé aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers	1 516					1 516
	Matériel de transport						
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	20 751 975		220 000			20 971 975
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	20 754 634		220 000			20 974 634
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations	8 049 433		61 025		1 630 740	6 479 718
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières	2 985 883		7 250 000		985 883	9 250 000
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	11 035 315		7 311 025		2 616 623	15 729 718
TOTAL		31 789 949		7 531 025		2 616 623	36 704 352

STH SEREG

SAS SALAMANDRE

Page :

10

Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2022
		Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
Instal technique, matériel outillage industriels				
Autres Instal., agencement, aménagement divers	1 516			1 516
Matériel de transport				
Matériel de bureau, mobilier	157 466	1 550		159 016
Emballages récupérables et divers				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	158 983	1 550		160 533
TOTAL	158 983	1 550		160 533

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2022
PROVISIONS REGLEMEENTES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMEENTES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres	14 346	73 539	14 346	73 539
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION	14 346	73 539	14 346	73 539
TOTAL GENERAL		14 346	73 539	14 346	73 539
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			73 539	14 346	
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et Dettes

		31/12/2022	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations	5 922 764		5 922 764
	Prêts	9 250 000		9 250 000
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	334 273	334 273	
	Taxes sur la valeur ajoutée	1 374 744	1 374 744	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers	4 340	4 340	
	Groupe et associés	24 186 550	24 186 550	
	Débiteurs divers	11 439 141	11 439 141	
	Charges constatées d'avances			
	TOTAL DES CREANCES	52 511 812	37 339 048	15 172 764
Prêts accordés en cours d'exercice		7 250 000		
Remboursements obtenus en cours d'exercice		985 883		
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2022	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine				
	Emprunts et dettes financières divers				
	Fournisseurs et comptes rattachés	1 493 348	1 493 348		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	8 573	8 573		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés				
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés	41 712 184	41 712 184		
	Autres dettes	410 196	410 196		
	Dettes représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
	TOTAL DES DETTES	43 624 303	43 624 303		
Emprunts souscrits en cours d'exercice					
Emprunts remboursés en cours d'exercice					
Emprunts dettes associés (personnes physiques)		7 755 112			

Stocks et En-cours

	31/12/2022	Début exercice	Variation des stocks	
			Augmentation	Diminution
Marchandises Marchandises revendues en l'état				
Approvisionnements Matières premières Autres approvisionnements				
TOTAL I				
Production Produits intermédiaires Produits finis Produits résiduels Autres				
TOTAL II	2 608 374	2 512 584	95 790	
Production en cours Produits Travaux Etudes Prestations de services Autres				
TOTAL III	6 269 596	4 954 593	1 315 003	
Production stockée (Total II + Total III)			1 410 793	

Le stock de produits correspond au stock de parts de sociétés

Produits à recevoir

		31/12/2022
Total des Produits à recevoir		113 111
Autres créances		113 111
ETAT PRODUITS A RECEVOIR	4 340	
INTERETS COURUS A RECEVOIR	108 771	

Charges à payer

		31/12/2022
Total des Charges à payer		1 061 899
Dettes fournisseurs et comptes rattachés FOURNISSEURS FACT.NON PARVENUE	688 400	688 400
Autres dettes RRR A ACCORDER /AVOIRS A ETABL	373 499	373 499

Variations des Capitaux Propres

	Capitaux propres clôture 31/12/2021	Affectation du résultat N-1 ¹	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice ²	Capitaux propres clôture 31/12/2022
Capital social	1 050 000				1 050 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...					
Ecarts de réévaluation					
Réserve légale	105 000				105 000
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves	51 251 379				51 251 379
Report à nouveau	9 916 871	2 622 432			12 539 303
Résultat de l'exercice	2 622 432	(2 622 432)		3 159 225	3 159 225
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL	64 945 682			3 159 225	68 104 907

Date de l'assemblée générale	29/06/2022
Dividendes attribués	
¹ dont dividende provenant du résultat n-1	
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1	64 945 682
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif	64 945 682
² Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	
Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure	3 159 225

Ventilation du chiffre d'affaires

	France	Export	Total
Ventes de marchandises			
Production vendue de biens			
Production vendue de travaux	2 500 000		2 500 000
Production vendue de services	713 336		713 336
TOTAL	3 213 336		3 213 336

Le chiffre d'affaires 2022 correspond à la vente de travaux pour 2 500 K€ et à la refacturation de taxes relatives aux chantiers pour 713 K€.

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

31/12/2022	Résultat avant impôts	Impôts (1)	Résultat après impôts
RESULTAT COURANT	3 934 362	776 331	3 158 031
RESULTAT EXCEPTIONNEL (et participation)	1 592	398	1 194
RESULTAT COMPTABLE	3 935 954	776 729	3 159 225

(1) après retraitements fiscaux.

Transferts de charges

31/12/2022	
Refacturation charges d'entretien	42 866
Refacturation taxes relatives aux chantiers	320 720
Refacturation autres charges relatives aux chantiers	51 803
Refacturation honoraires	7 320
TOTAL	422 709

Capital social

		31/12/2022	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		35 000,00	30,0000	1 050 000,00
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	Du capital social fin d'exercice		35 000,00	30,0000	1 050 000,00

Filiales et participations

31/12/2022

31/12/2022		Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
SESAME (i)	10 000	319 729	100,00	10 000	10 000	
SNC DES SAULES (i)	15 245	(26 796)	90,00	13 720	13 720	
NAO (s)	2 000	18 219	80,00	1 600	1 600	
NEROLI (s)	2 000	5 047	80,00	1 600	1 600	
RAVEL (s)	2 000	24 564	80,00	1 600	1 600	
RENAISSANCE (s)	2 000	(499 699)	80,00	1 600	1 600	
STENDHAL (i)	2 000	589 680	80,00	1 600	1 600	
2. Participations (10 à 50 %)						
SCI SYNERLAND (s)	1 500	477 280	48,00	720	720	
SPIREE (s)	2 000	131 872	40,00	800	800	
SOLIDUM (s)	800	(57 926)	50,00	400	400	
SNC SPIM (i)	15 245	1 358 832	30,00	4 573	4 573	
NOVA (s)	101 800	(34 434)	15,00	369 919	369 919	
STONE (i)	100 000	9 711 266	11,00	11 000	11 000	
SPHINX (i)	1 226 484	18 397 287	10,39	127 484	127 484	
1. Filiales (Plus de 50 %)		Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avais donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés
SESAME (i)	13 359		4 000	24 122		
SNC DES SAULES (i)			30 000	(42 041)		
NAO (s)	517 600		107 429	16 219		
NEROLI (s)	2 068 800		393 003	3 047		
RAVEL (s)	400 000	1 000 000	171 579	22 564		
RENAISSANCE (s)	2 456 000	2 400 000	533 549	(501 699)		
STENDHAL (i)	442 894	2 458 843	1 018 724	587 680		
2. Participations (10 à 50 %)						
SCI SYNERLAND (s)			819 245	475 780		
SPIREE (s)	257 920		442 756	129 872		
SOLIDUM (s)	270 400		206 884	54 874		
SNC SPIM (i)			160 000	1 343 587		
NOVA (s)	699 594	4 672 000	835 464	240 619		
STONE (i)	2 718 737		2 000 000	1 570 517		
SPHINX (i)	212 737		7 000 568	3 419 368		
B. Renseignements globaux		Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
		françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital						
Capitaux propres						
Quote part détenue en pourcentage						
Valeur comptable des titres détenus - Brute						
Valeur comptable des titres détenus - Nette						
Prêts et avances consentis						
Montant des cautions et avais						
Chiffre d'affaires						
Résultat du dernier exercice clos						
Dividendes encaissés						

Les sociétés suivantes ont été acquises au cours de cet exercice : Naja, Rama, Rosa, Stanley, Nepal, Nevada, Nelia, Star One et Rubis. Au 31/12/2021, la société détenait 120 parts de la société Syracuse pour une valeur de 1 200 €. La société a été dissoute au cours de l'exercice.

Le montant de la valeur brute des titres s'élève à :

> 556 954 € pour ceux comptabilisés en immobilisations financières, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (i)

> 2 608 374 € pour ceux comptabilisés en stock, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (s).

Les sociétés, dont les titres sont comptabilisés en stock, ont pour but de porter des immeubles qui sont susceptibles de faire l'objet d'une cession (immeuble ou société). Elles sont comptabilisées en stock car elles constituent l'activité de la société conformément à l'objet social.

Filiales et participations

31/12/2022

31/12/2022		Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
SAXO (s)		2 000	(379 008)	80,00	1 600	1 600
STOCK (i)		2 000	(81 626)	80,00	1 600	1 600
SOPHOCLE (i)		2 000	313 837	80,00	1 600	1 600
SYMPHONIE (i)		2 000	(40 150)	80,00	1 600	1 600
IVRY PORTE SUD (s)		800 000	(425 395)	80,00	1 972 485	1 972 485
SCCV SYNTHÈSE (s)		100 000	(490 943)	75,00	75 000	75 000
STEP ONE (s)		10 000	1 638 444	75,00	7 500	7 500
2. Participations (10 à 50 %)						
SC DES MERISIERS (i)		667 500	2 179 670	10,11	67 500	67 500
CHORUS (i)		201 900	133 673	10,04	20 270	20 270
SIRIUS (i)		235 000	1 579 183	10,03	28 826	28 826
ATHENA (i)		50 000	101 588	10,00	5 000	5 000
SAS CERES (i)		50 000	958 951	10,00	5 000	5 000
CHRONOS (i)		100 000	1 032 550	10,00	10 000	10 000
		Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avals donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés
1. Filiales (Plus de 50 %)						
SAXO (s)		21 911		50 216	(381 008)	
STOCK (i)		11 916	3 004 000	502 557	(83 626)	
SOPHOCLE (i)				1 104 668	311 837	
SYMPHONIE (i)		2 400 000	500 000	771 299	(42 150)	
IVRY PORTE SUD (s)			2 500 000	1 023 934	380 353	
SCCV SYNTHÈSE (s)		5 003 388	17 285 152		(590 943)	
STEP ONE (s)		1 285 897		1 030 000	1 628 444	
2. Participations (10 à 50 %)						
SC DES MERISIERS (i)			1 529 075	86 939	49 980	
CHORUS (i)		310 000		400	12 642	
SIRIUS (i)				3 326 040	342 300	
ATHENA (i)				96 600	49 219	
SAS CERES (i)			614 400	34 900	422 847	
CHRONOS (i)		6 019 863	1 128 800	3 054 148	253 086	
B. Renseignements globaux		Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
		françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital						
Capitaux propres						
Quote part détenue en pourcentage						
Valeur comptable des titres détenus - Brute						
Valeur comptable des titres détenus - Nette						
Prêts et avances consentis						
Montant des cautions et avals						
Chiffre d'affaires						
Résultat du dernier exercice clos						
Dividendes encaissés						

Les sociétés suivantes ont été acquises au cours de cet exercice : Naja, Rama, Rosa, Stanley, Nepal, Nevada, Nelia, Star One et Rubis. Au 31/12/2021, la société détenait 120 parts de la société Syracuse pour une valeur de 1 200 €. La société a été dissoute au cours de l'exercice.

Le montant de la valeur brute des titres s'élève à :

> 556 954 € pour ceux comptabilisés en immobilisations financières, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (i)

> 2 608 374 € pour ceux comptabilisés en stock, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (s).

Les sociétés, dont les titres sont comptabilisés en stock, ont pour but de porter des immeubles qui sont susceptibles de faire l'objet d'une cession (immeuble ou société). Elles sont comptabilisées en stock car elles constituent l'activité de la société conformément à l'objet social.

Filiales et participations

31/12/2022		Capital	Capitaux propres	Q uote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
STEP TWO (s)		10 000	2 192 583	75,00	7 500	7 500
SCOTT (i)		15 000	(290 167)	70,00	10 500	10 500
ROAD (s)		2 000	40 427	70,00	1 400	1 400
SCI STERLING (s)		10 550	451 717	64,93	6 850	6 850
SAFE (s)		2 000	119 253	60,00	1 200	1 200
STANLEY (s)		2 000	(11 459)	99,50	1 990	1 990
SAGANE (s)		2 000	113 926	60,00	1 200	1 200
2. Participations (10 à 50 %)						
</						

Les sociétés suivantes ont été acquises au cours de cet exercice : Naja, Rama, Rosa, Stanley, Nepal, Nevada, Nelia, Star One et Rubis. Au 31/12/2021, la société détenait 120 parts de la société Syracuse pour une valeur de 1 200 €. La société a été dissoute au cours de l'exercice.

Le montant de la valeur brute des titres s'élève à :

- > 556 954 € pour ceux comptabilisés en immobilisations financières, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (i)
- > 2 608 374 € pour ceux comptabilisés en stock, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (s).

Les sociétés, dont les titres sont comptabilisés en stock, ont pour but de porter des immeubles qui sont susceptibles de faire l'objet d'une cession (immeuble ou société). Elles sont comptabilisées en stock car elles constituent l'activité de la société conformément à l'objet social.

Filiales et participations

31/12/2022		Capital	Capitaux propres	Q uote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
SOLANUM (s)	2 000	81 845	60,00	1 200	1 200	
STADIUM (s)	2 000	(97 346)	60,00	1 200	1 200	
SUMO (s)	2 000	(114 105)	60,00	1 200	1 200	
SALTO (s)	2 000	(19 499)	60,00	1 200	1 200	
SOLEIL (s)	2 000	69 757	60,00	1 200	1 200	
NAJA (s)	2 000	(929 973)	80,00	1 600	1 600	
NELIA (s)	2 000	(490 348)	80,00	1 600	1 600	
2. Participations (10 à 50 %)						

Les sociétés suivantes ont été acquises au cours de cet exercice : Naja, Rama, Rosa, Stanley, Nepal, Nevada, Nelia, Star One et Rubis. Au 31/12/2021, la société détenait 120 parts de la société Syracuse pour une valeur de 1 200 €. La société a été dissoute au cours de l'exercice.

Le montant de la valeur brute des titres s'élève à :

- > 556 954 € pour ceux comptabilisés en immobilisations financières, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (i)
- > 2 608 374 € pour ceux comptabilisés en stock, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (s).

Les sociétés, dont les titres sont comptabilisés en stock, ont pour but de porter des immeubles qui sont susceptibles de faire l'objet d'une cession (immeuble ou société). Elles sont comptabilisées en stock car elles constituent l'activité de la société conformément à l'objet social.

Filiales et participations

31/12/2022

31/12/2022		Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
NEPAL (s)		2 000	(888 707)	80,00	1 600	1 600
NEVADA (s)		2 000	(624 566)	80,00	1 600	1 600
RAMA (s)		2 000	(305 587)	70,00	1 400	1 400
ROSA (s)		2 000	(37 994)	70,00	1 400	1 400
RUBIS (s)		100 000	99 815	80,00	80 000	80 000
2. Participations (10 à 50 %)						
1. Filiales (Plus de 50 %)		Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avals donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés
NEPAL (s)		995 200		124 737	(890 707)	
NEVADA (s)		684 000		19 639	(626 566)	
RAMA (s)		307 300		55 011	(307 587)	
ROSA (s)		450 100			(39 994)	
RUBIS (s)					(185)	
2. Participations (10 à 50 %)						

Les sociétés suivantes ont été acquises au cours de cet exercice : Naja, Rama, Rosa, Stanley, Nepal, Nevada, Nelia, Star One et Rubis. Au 31/12/2021, la société détenait 120 parts de la société Syracuse pour une valeur de 1 200 €. La société a été dissoute au cours de l'exercice.

Le montant de la valeur brute des titres s'élève à :

> 556 954 € pour ceux comptabilisés en immobilisations financières, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (i)

> 2 608 374 € pour ceux comptabilisés en stock, ci-dessous pour les sociétés identifiées par un (s).

Les sociétés, dont les titres sont comptabilisés en stock, ont pour but de porter des immeubles qui sont susceptibles de faire l'objet d'une cession (immeuble ou société). Elles sont comptabilisées en stock car elles constituent l'activité de la société conformément à l'objet social.

Engagements financiers

	31/12/2022	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus			
Avals, cautions et garanties			
Cautions solidaires sur emprunts contractés par des sociétés de personnes		61 575 444	
Cautions solidaires sur emprunts contractés par des SAS et SARL		4 243 200	
Cautions - opérat lotisse privé			2 096 332
		65 818 644	2 096 332
Engagements de crédit-bail			
Engagements en pensions, retraite et assimilés			
Autres engagements			
Total des engagements financiers (1)		65 818 644	2 096 332
(1) Dont concernant :			
Les dirigeants			
Les filiales		35 095 251	
Les participations		7 944 275	
Les autres entreprises liées		22 779 117	

Précision sur le montant indiqué pour les cautions solidaires sur emprunts contractés par des sociétés de personnes : il s'agit du capital restant dû au 31/12/2022 pour chaque emprunt.

S. A. S. SALAMANDRE

Société par Actions Simplifiée

Au Capital 1 050 000 €

**PLESNOY
02190 PROWISEUX**

R.C.S. ST QUENTIN B 392 188 330

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 29 JUIN 2023

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2022

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2022 s'élevant à 3 159 224,72 € de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	3 159 224,72 €
Auquel s'ajoute le « report à nouveau » antérieur	12 539 303,26 €

<i>Pour former un bénéfice distribuable de</i>	<i>15 698 527,98 €</i>
---	-------------------------------

Affectation

En totalité au compte « autres réserves »	15 698 527,98 €
---	-----------------

<i>Pour former un total de</i>	<i>15 698 527,98 €</i>
---------------------------------------	-------------------------------

Compte-tenu de cette affectation, les « autres réserves » seraient de 66 949 906,89 €.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du code général des impôts, nous vous rappelons qu'il n'a pas été procédé à une distribution de dividendes au titre des trois précédents exercices.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire du 29 Juin 2023

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
Le Président

