



RCS : CHALON SUR SAONE

Code greffe : 7102

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de CHALON SUR SAONE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-C)

Numéro de gestion : 2003 B 70097

Numéro SIREN : 448 848 507

Nom ou dénomination : SOTUNDIS

Ce dépôt a été enregistré le 25/10/2017 sous le numéro de dépôt 4810

Duplicata
GREFFE DU
TRIBUNAL DE COMMERCE
DE CHALON SUR SAONE

4 rue Emiland Menand
71100 CHALON SUR SAONE
www.greffe-tc-chalonsursaone.fr
contact@greffe-tc-chalonsursaone.fr

RECEPISSE DE DEPOT

CABINET JURIDIQUE SAONE RHONE
1 AVENUE DU CHATER
LE PARC DU CHATER
69340 FRANCHEVILLE

V/REF : 07/A/1482
N/REF : 2003 B 70097 / 2017-B-4810

Le greffier du tribunal de commerce de Chalon-sur-Saône certifie qu'il a reçu le 25/10/2017,

les documents comptables prévus aux articles L 232-21 et suivants du code de commerce, de l'exercice clos le 28/02/2017.

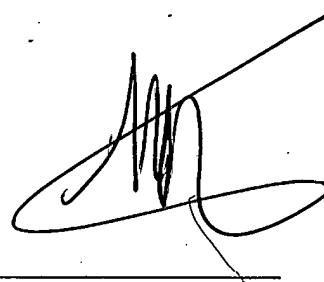
Concernant la société

SOTUNDIS
Société par actions simplifiée
36 rue de la Croix Blanche
71400 Autun

Le dépôt consolidé a été enregistré sous le numéro 2017-B-4810 le 25/10/2017
R.C.S. CHALON SUR SAONE 448 848 507 (2003 B 70097)

Fait à CHALON SUR SAONE le 25/10/2017,
LE GREFFIER



Comptes consolidés - Bilan actif


	Notes	28/02/2017	29/02/2016
ACTIF IMMOBILISE			
Ecart d'acquisition		10 361 701	10 361 701
Amortissements	-	8 917 859	8 917 859
Net		1 443 842	1 443 842
Immobilisations incorporelles		326 808	324 491
Amortissements et provisions	-	93 086	90 473
Net	1	233 722	234 018
Immobilisations corporelles		29 834 932	30 266 236
Amortissements et provisions	-	19 098 889	18 521 834
Net	2	10 736 043	11 744 402
Immobilisations financières		1 008 735	1 023 747
Provisions		-	-
Net	3	1 008 735	1 023 747
Titres mis en équivalence	3		
Total de l'Actif Immobilisé		13 422 342	14 446 009
ACTIF CIRCULANT			
Stocks et en-cours	4	5 161 138	5 180 114
Créances clients et avances versées	5	116 809	106 764
Autres créances et comptes de régul.	5 6 7	1 694 597	1 905 498
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités	8	1 083 837	511 360
Total de l'Actif Circulant		8 056 381	7 703 736
TOTAL DE L'ACTIF		21 478 723	22 149 745

Comptes consolidés - Bilan passif

	Notes	28/02/2017	29/02/2016
CAPITAUX PROPRES			
Capital		71 000	71 000
Primes			
Réserves		1 324 575	1 121 077
Ecart de conversion			
Résultat net		2 252 883	363 250
Provisions réglementées			
Subventions d'investissement			
Total des Capitaux Propres Part du Groupe		3 648 458	1 555 327
Intérêts minoritaires		72 287	59 045
CAPITAUX PROPRES DE L'ENSEMBLE		3 720 745	1 614 372
Autres Fonds Propres			
Provisions	10	1 679 878	1 323 935
<i>Dont Ecart d'acquisition négatif</i>			
<i>Dont Provisions pour risques ME</i>			
DETTES			
Emprunts obligataires			
Autres emprunts et dettes financières	11	9 564 499	12 452 157
Dettes fournisseurs et avances reçues	12	3 879 634	4 170 753
Autres dettes et comptes de régularisation	12	2 633 967	2 588 528
TOTAL DU PASSIF		21 478 723	22 149 745

Comptes consolidés - Compte de résultat

	Notes	28/02/2017	29/02/2016
Produits d'exploitation		63 663 234	63 278 853
Chiffre d'affaires	13	62 952 226	62 607 353
Autres produits d'exploitation		711 008	671 500
Charges d'exploitation	14	61 835 706	61 533 497
Achats et variation de stock	-	49 241 962	48 942 714
Autres charges d'exploitation	-	2 755 568	2 763 640
Impôts, taxes et versements assimilés	-	1 203 711	1 164 498
Charges de personnel	-	7 169 346	7 090 599
Dotations aux amortissements	-	1 465 119	1 572 046
RESULTAT D'EXPLOITATION		1 827 528	1 745 356
Produits sur opérations en commun		11 854	
Charges sur opérations en commun	-	290	351
Produits financiers		5 121	189 877
Charges financières	-	202 881	304 556
RESULTAT FINANCIER	15	197 760	114 679
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT		1 641 332	1 630 326
RESULTAT EXCEPTIONNEL	16	917 826	115 301
Impôts sur les bénéfices	-	309 668	307 681
Impôts différés	7	16 634	116 665
RESULTAT NET DES SOCIÉTÉS INTÉGRÉES		2 266 124	1 090 679
Quote-part dans les résultats des sociétés ME			
Dotations aux amort. des écarts d'acquisition		-	721 921
RESULTAT DE L'ENSEMBLE CONSOLIDÉ		2 266 124	368 758
Intérêts minoritaires		13 241	5 508
RESULTAT NET		2 252 883	363 250
Nombre d'actions		71 000	71 000
RESULTAT NET PAR ACTION		31,73	5,12

Comptes consolidés - Tableau des flux

BDF	28/02/2017	29/02/2016
OPERATIONS D'EXPLOITATION		
RESULTAT NET	2 252 883	363 250
Part des minoritaires dans le résultat stés intégrées	13 241	5 508
Quote part dans resultat sociétés en équivalence		
Dividendes reçus des sociétés en équivalence		
Elim. des éléments sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'exploitation		
Dérive de résultat		
Dotations aux Amortissements et provisions	1 479 412	2 266 262
Reprises des Amortissements et provisions	- 20 000	- 28 615
Plus et moins values de cession	-	- 1 134
Impôts différés	335 026	116 665
Subventions virées au résultat		
CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	4 060 562	2 721 936
Variation des frais financiers	- 14 022	- 15 540
Variation nette exploitation	- 305 219	178 745
Var° de stock	18 976	67 267
Transferts de charges à répartir		
Var° des Créances d'exploit°	8 580	72 622
Var° des Dettes d'exploit°	- 332 775	38 856
Variation nette hors exploitation	148 430	265 049
Var°des créances hors exploitation	181 608	162 954
Var°des dettes hors exploitation	- 37 241	48 941
Comptes de liaison		
Charges et produits constatés d'avance	4 063	53 154
Pertes & gains de change		
VARIATION DU BESOIN EN FONDS DE ROULEMENT	170 811	428 254
Flux net de trésorerie généré par l'activité	3 889 751	3 150 190
OPERATIONS D'INVESTISSEMENT		
Décaisst / acquisition immos incorporelles	- 2 317	- 5 141
Décaisst / acquisition immos corporelles	- 353 851	- 290 152
Encaisst / cession d'immos corp et incorp	940	1 250
Subventions d'investissement encaissés		
Décaisst / acquisition immos financières	- 6 190	- 15 057
Encaisst / cession immos financières	21 202	53 278
Tréso.nette /acquisitions & cessions de filiales		
Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement	340 216	255 822
OPERATIONS DE FINANCEMENT		
Augmentation de capital ou apports		
Dividendes versés aux actionnaires de la mère	- 159 750	- 100 110
Dividendes versés aux minoritaires		
Variation des autres fonds propres		
Encaissements provenant d'emprunts	828 277	233 715
Remboursement d'emprunts	- 4 269 028	- 2 824 907
Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement	3 600 501	2 691 302
VARIATION DE TRÉSORERIE	50 966	203 066
TRÉSORERIE À L'OUVERTURE	116 651	86 415
TRÉSORERIE À LA CLOTURE	65 685	116 651

Annexe des comptes consolidés

➤ FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

- Comptabilisation du CICE pour 292 K€ contre 276 K€ au 29 février 2016. Ce crédit d'impôt a été comptabilisé en diminution des frais de personnel. Le CICE a été utilisé afin de financer les investissements de l'exercice.

- Agrandissement et développement du Rayon «Boucherie» en décembre 2016.

➤ CHANGEMENT DE METHODES COMPTABLE

En application du règlement ANC 2015-07 du 23 novembre 2015, il a été mis fin à l'amortissement de l'écart d'acquisition résultant de l'acquisition de la société SOTUN IMMO compte tenu du fait que la durée d'utilisation est non limitée. Un test de dépréciation est réalisé annuellement et une provision est comptabilisée, le cas échéant, lorsqu'une perte de valeur est contrastée.

Cela constitue un changement de méthode comptable et a eu pour conséquent de réduire la charge d'amortissement de l'écart d'acquisition de 721 921 € sur l'exercice 2017.

➤ CORRECTION D'ERREUR

Une correction d'erreur a été comptabilisée sur l'exercice 2017 dans le cadre du retraitement de consolidation du contrat de crédit-bail. L'impact, net d'impôt différé, de cette correction d'erreur est de +904 K€ sur le résultat 2017. Ce produit a été comptabilisé en résultat exceptionnel sur la ligne distincte « correction d'erreur ».

➤ PERIMETRE DE CONSOLIDATION

Les états financiers consolidés regroupent les comptes de toutes les filiales dont le groupe détient directement ou indirectement plus de 50 % du capital.

Entreprises consolidées au 28 février 2017

Société	Siège social	N° Siret	Pays
SAS Sotundis	36, Rue de la Croix Blanche 71 400 Autun	44884850700019	France
SAS Sotun-immo	36, Rue de la Croix Blanche 71 400 Autun	35158037800013	France

➤ **METHODES DE CONSOLIDATION RETENUES AU 28 FEVRIER 2017**

Société	Détention Groupe	Date de clôture	Méthode de consolidation
SAS Sotundis	Société mère	28/02/17	-
SAS Sotun-immo	99,36%	28/02/17	Intégration Globale

➤ **PRINCIPES COMPTABLES, METHODE DE CONSOLIDATION**

Principes comptables et méthodes d'évaluation

• **Principes comptables**

Les comptes consolidés sont établis conformément aux dispositions de la loi du 3 janvier 1985 et du décret d'application du 17 février 1986 et selon les règles et principes du Plan Comptable Général. Les présents comptes intègrent des changements induits par l'application du règlement CRC 99-02.

Les états financiers des sociétés consolidées, établis selon les règles comptables en vigueur en France, ont fait l'objet de retraitements en vue de respecter ces principes.

• **Méthodes d'évaluation**

L'évaluation des éléments inscrits en comptabilité a été établie par référence à la méthode des coûts historiques.

- **Actifs immobilisés**

L'ensemble des éléments d'actifs corporels et incorporels est déprécié par un amortissement linéaire sur la base de leur durée de vie économique.

Les biens immobiliers faisant l'objet d'un contrat de crédit-bail sont comptabilisés à l'actif pour leur coût de revient d'origine et amortis en linéaire, après leur décomposition, sur la base de leur durée de vie économique. La dette correspondante est inscrite au passif au poste "Emprunts auprès des établissements de crédit".

Ce retraitement correspondant à la méthode préférentielle a les impacts suivants sur les comptes :

2017	
Actif	
Terrain	1 644 174
Construction (valeur brute)	14 797 573
Investissements bruts	16 441 747
Construction (Amortissement)	-11 536 626
Impôts différés actifs	0
Impact Actif	4 905 121
Passif	
Réserves	3 128 687
Impôts différés / réserves	-1 042 792
Résultat	1 445 791
Impôt différé passif	1 373 435
Emprunt	0
Impact Passif	4 905 121
Compte de résultat	
Loyers	1 052 725
Dotation de la construction	-520 655
Charge d'Intérêts	-11 563
Impôt différé	21 017
correction erreur nette impot différé	904 267
Impact résultat	1 445 791

- Traitement des écarts de première consolidation

« L'écart de première consolidation » est la différence constatée, lors de la prise de participation entre le coût d'acquisition des titres et leur valeur comptable à cette date. Cette dernière valeur est égale à la quote-part de capitaux propres de la filiale correspondant au taux de participation de la société mère.

Les écarts constatés sont les suivants :

Acquisition par SOTUNDIS de 66% du capital de SOTUN-IMMO en 2003

Sotun immo	
Capital	40 000
Réserves sociales	2 042 219
Situation nette	2 082 219
Quote part de situation nette	66%
Quote part de situation nette	1 374 265
Titres	8 213 493
Écart de conso	6 839 228

Cet écart est amorti sur 15 ans, à partir de la date d'acquisition et ce jusqu'au 29 février 2016 compte tenu du nouveau règlement ANC 2015-07 du 23 novembre 2015.

		Ecart d'acquisition	Impact en réserve	Impact en résultat	Valeur nette
Date d'acquisition	01/03/2003				
Montant brut	6 839 228	6 839 228	5 927 332	0	911 896
Durée d'amortissement	15				
Amortissement annuelle	455 949				
Impact amortissement en réserve	5 927 332				
Impact amortissement en résultat	0				
Sotun immo		6 839 228	5 927 332	0	911 896

Fusion / absorption par SOTUNDIS de la société AUTUN INVEST qui détenait 28.52% du capital de SOTUN-IMMO

Pour information, la société AUTUN-INVEST a acquis les 28,52% de SOTUN-IMMO à la même date que SOTUNDIS c'est-à-dire en mars 2003 et par conséquent les écarts d'acquisitions ont été calculés à la même date

	Sotun immo
Capital	40 000
Réserves sociales	2 042 219
Situation nette	2 082 219
Quote part de situation nette	29%
Quote part de situation nette	593 849
Titres	3 707 600
Ecart de conso	3 113 751

Cet écart est amorti sur 15 ans, à partir de la date d'acquisition et ce jusqu'au 29 février 2016 compte tenu du nouveau règlement ANC 2015-07 du 23 novembre 2015.

		Ecart d'acquisition	Impact en réserve	Impact en résultat	Valeur nette
Date d'acquisition	01/03/2003				
Montant brut	3 113 751	3 113 751	2 698 584	0	415 167
Durée d'amortissement	15				
Amortissement annuelle	207 583				
Impact amortissement en réserve	2 698 584				
Impact amortissement en résultat	0				
Sotun immo		3 113 751	2 698 584	0	415 167

Acquisition par SOTUNDIS de 4,84% du capital de SOTUN-IMMO en avril 2011

Sotun immo	
Quote part consolidée minoritaire à fin février 2011	1 360 005
Quote part de situation nette	4,840%
Quote part de situation nette	193 601
Titres	602 323
Écart de consô	408 722

Cet écart est amorti sur 7 ans, à partir de la date d'acquisition afin de s'aligner sur les durées restantes des autres écarts d'acquisition, et ce jusqu'au 29 février 2016 compte tenu du nouveau règlement ANC 2015-07 du 23 novembre 2015.

	Écart d'acquisition	Impact en réserve	Impact en résultat	Valeur nette
Date d'acquisition	01/04/2011			
Montant brut	408 722	408 722	291 945	0
Durée d'amortissement	7			
Amortissement annuelle	58 389			
Impact amortissement en réserve	291 945			
Impact amortissement en résultat	0			
Sotun immo	408 722	291 945	0	116 777

- Stocks

Les stocks sont évalués suivant la méthode "triple net" qui consiste à valoriser les marchandises au dernier prix d'achat et frais accessoires connus, déduction faite des ristournes encaissées ou à encaisser sur l'exercice.

- Créances et produits

Seules les créances certaines et les produits acquis ont été rattachés à l'exercice comptable ; Les créances ont été évaluées à la valeur nominale. Le cas échéant, elles ont fait l'objet d'une dépréciation par voie de provisions pour tenir compte du risque de non-recouvrement.

- Dettes et charges

Les dettes certaines qui existent à la clôture de l'exercice figurent en compte de tiers ou en charges à payer au passif du bilan. A la clôture de l'exercice, les dettes que des événements en cours ou survenus rendent probables et dont l'objet est nettement précisé sont inscrites au passif du bilan en provisions pour risques et charges.

- Impôts différés

Des impôts différés sont enregistrés selon la méthode du report variable dès lors que la valeur comptable d'un actif ou d'un passif est différente de sa valeur fiscale. Les impôts différés sont calculés en fonction du taux d'impôt résultant des textes en vigueur à la clôture de l'exercice et qui sera applicable lors du dénouement des opérations concernées soit un taux d'impôt de 28% pour la clôture 2017 contre 33.33% pour la clôture 2016. Les impôts différés relatifs aux déficits fiscaux reportables ne sont comptabilisés que si leur récupération est jugée probable.

Le détail des impôts différés, par société, est le suivant :

	Reserves	Résultat	Clôture
Sotundis	109	-5	104
Impôt différé actif	109	-5	104
Sotun immo	1 043	330	1 373
Impôt différé passif	1 043	330	1 373

- Disponibilité

Les disponibilités sont inscrites pour leur valeur nominale et les valeurs mobilières de placement enregistrées en conformément aux règles édictées par le P.C.G.

- Engagements pris en matière de pensions, retraites et engagements assimilés

Les engagements en matière de retraite ont été constatés dans les comptes consolidés. L'engagement total de retraite pour un départ à l'initiative des salariés, en valeur actuelle s'élève à 306 K€, charges sociales comprises. Cette somme est calculée selon les probabilités de présence des salariés dans l'entreprise à la date du départ à la retraite à l'âge de 65 ans. La table de mortalité « TV88/90 » a été retenue pour le calcul des indemnités de fin de carrière ainsi qu'un taux d'actualisation de 1,75%.

➤ RETRAITEMENTS EFFECTUES SUR LES COMPTES INDIVIDUELS :

Conformément aux règles applicables aux comptes consolidés, les opérations réciproques ont été neutralisées :

- produits et charges inter-sociétés,
- créances et dettes inter-sociétés.

Les retraitements de consolidation ont porté sur :

- les frais d'établissements,
- le crédit bail,
- Provision indemnité de retraite
- constatation de l'imposition différée.

Note 1 -Immobilisations incorporelles

	Valeurs Brutes	Amortissements	Valeurs Nettes 2017	Valeurs Nettes 2016
Frais d'établissement				
Frais de recherche				
Concessions, brevets, licences	102 593	93 086	9 507	9 803
Droit au bail			-	-
Fonds de commerce	224 215		224 215	224 215
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes s/ immo incorp.				
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	326 808	93 086	233 722	234 018

	Valeurs Brutes	Amortissements	Valeurs Nettes
29-févr-16	324 491	90 473	234 018
Augmentations	2 317	2 613	
Diminutions			
Variations de périmètre et écarts de change	-	-	
28-févr-17	326 808	93 086	233 722

Note 2-Immobilisations corporelles

	Valeurs Brutes	Amortissements	Valeurs Nettes 2017	Valeurs Nettes 2016
Terrains	2 571 467	184 298	2 387 169	746 803
Constructions	19 738 960	14 730 515	5 008 445	7 519 935
Installations tech, mat et outillages ind.	2 831 426	2 290 698	540 728	726 184
Autres immobilisations corporelles	4 478 304	1 893 378	2 584 926	2 751 480
Immobilisations corporelles en cours	214 775		214 775	-
Avances et acomptes s/ immo corp.				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	29 834 932	19 098 889	10 736 043	11 744 402

	Valeurs Brutes	Amortissements	Valeurs Nettes
29-févr-16	30 266 236	18 521 834	11 744 402
Augmentations	389 080	1 396 499	
Diminutions	820 384	819 444	
Correction d'erreur			
28-févr-17	29 834 932	19 098 889	10 736 043

Note 3 -Immobilisations financières

	Valeurs Brutes	Provisions	Valeurs Nettes 2017	Valeurs Nettes 2016
Titres de participations	900		900	900
Créances ratt. à des participations conso.			-	-
Créances ratt. à des participations non conso.			-	-
Autres titres immobilisés	951 821		951 821	945 631
Prêts	27 411		27 411	39 786
Autres immobilisations financières	28 603		28 603	37 430
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	1 008 735		1 008 735	1 023 747

	Valeurs Brutes	Provisions	Valeurs Nettes
29-févr-16	1 023 747	-	1 023 747
Augmentations	6 190		
Diminutions	21 202		
Variations de périmètre et écarts de change			
28-févr-17	1 008 735		1 008 735

Note 4 -Stocks

	Valeurs Nettes 28/02/17	Valeurs Nettes 29/02/16
Matières premières	13 053	5 616
En cours biens		
Produits finis		
Marchandises	5 148 085	5 174 498
TOTAL STOCKS ET EN-COURS	5 161 138	5 180 114

Note 5 -Créances

	Valeurs Brutes	Dépréciation	Valeurs Nettes 28/02/17	Valeurs Nettes 29/02/16
Avances et acomptes versés	-		-	-
Clients	123 804	6 995	116 809	106 764
Créances sociales	1 378		1 378	1 449
Créances fiscales	593 580		593 580	593 382
Comptes courants débiteurs			-	-
Créances sur cession d'immos			-	-
Charges constatées d'avance	207 595		207 595	213 880
Impôt différé	104 476		104 476	108 859
Débiteurs divers	787 568		787 568	987 928
Capital souscrit appelé non versé			-	-
Autres créances	1 694 597	-	1 694 597	1 905 498
TOTAL CREANCES	1 818 401	6 995	1 811 406	2 012 262

	Moins de 1 an	Plus de 1 an
Clients	123 804	
Créances sociales	1 378	
Créances fiscales	593 580	
Comptes courants débiteurs	-	
Créances sur cession d'immos	-	
Charges constatées d'avance	207 595	
Débiteurs divers	787 568	
Capital souscrit appelé non versé		

Note 6 -Comptes de régularisation

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
ACTIF		
Charges constatées d'avance	207 595	213 880
Charges à répartir sur plusieurs exercices		
Compte de liaison actif		
Ecart de conversion actif		
TOTAL COMPTES DE REGULARISATION ACTIF	207 595	213 880
PASSIF		
Produits constatés d'avance	15 556	17 778
Compte de liaison passif		
Ecart de conversion passif		
TOTAL COMPTES DE REGULARISATION PASSIF	15 556	17 778

Note 7 -Impôts différés

	Base	Taux	Sotundis	Sotun-immo	Valeur 28/02/17
Impôts différés actif					
A Nouveau (impact réserves)	326 610	33,33%	108 859	-	108 859
Variation (impact résultat)	46 517	33,33%	15 504	-	15 504
Organic Sotundis	399	33,33%	133		
Participation Sotundis		33,33%	-		
Taxe grande surface Sotundis	710	33,33%	237		
Effort construction Sotundis	108	33,33%	36		
Provision retraite Sotundis	45 300	33,33%	15 098		
Organic Sotun-immos		33,33%			
Retraitement frais d'établissement		33,33%	-	-	
Retraitement Crédit Bail		33,33%	-	-	
Ecart de variation de taux	373 127	-5,33%	- 19 888	-	19 888
TOTAL IMPOTS DIFFERES ACTIF				-	104 476
Impôts différés passif					
A Nouveau (impact réserves) -	3 128 688	33,33%	-	- 1 042 792	- 1 042 792
Variation (impact résultat) -	520 507	33,33%	-	- 173 485	- 173 485
Retraitement Crédit Bail -	520 507	33,33%		173 485	
Ecart de variation de taux -	3 649 195	-5,33%		194 502	194 502
correction erreur -	1 255 927	28,00%		- 351 660	- 351 660
TOTAL IMPOTS DIFFERES PASSIF			-	- 1 373 434	- 1 373 434

Note 8-Trésorerie nette

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
Valeurs mobilières de placement		
Prov.dép.Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités	1 083 837	511 360
Concours bancaires courants -	1 018 152	- 394 709
TOTAL TRESORERIE NETTE	65 685	116 651

Note 9 -Tableau de passage de situation nette

	Sotundis	Sotun-immo	Consolidé
Capital	71 000	40 000	111 000
Réserves sociales	3 389 569	7 100 012	10 489 581
CP sociales	3 460 569	7 140 012	10 600 581
Provision retraite	- 261 143		- 261 143
Impôts différés	108 859	104	108 963
Retraitements crédit bail		3 128 688	3 128 688
Impôt différé sur retraitements du crédit bail		- 1 042 896	- 1 042 896
Annulation des titres		- 12 523 415	- 12 523 415
Ecart d'acquisition		10 361 701	10 361 701
Amortissement écart d'acquisition		- 8 917 859	- 8 917 859
Capital + réserves consolidés	3 308 285	- 1 853 665	1 454 621
Part minoritaire (C)		59 046	59 046
Capital + réserves groupe (A)	3 308 285	- 1 912 711	1 395 575
Résultat social	246 943	623 073	870 016
Dotation provision retraite	- 45 300		- 45 300
Retraitements crédit bail		520 507	520 507
correction erreur crédit bail		1 255 927	1 255 927
Ecart de variation de taux d'impôt			
impôts différés	- 4 383	- 330 643	- 335 026
Amortissement écart d'acquisition (Résultat)			-
Résultat consolidé	197 260	2 068 864	2 266 124
Part minoritaire (D)		13 241	13 241
Part groupe (B)	197 260	2 055 623	2 252 883
Total des Capitaux Propres Part du Groupe (A+B)			3 648 458
Intérêts minoritaires (C+D)			72 287

Tableau de passage des capitaux propres part du groupe

Capitaux propres consolidés au 29 février 2016	1 555 327
Résultat consolidé	2 252 883
Distribution de dividendes	- 159 750
Divers	- 2
Capitaux propres consolidés au 28 février 2017	3 648 458

Note 10 -Provisions pour risques et charges

	A Nouveau	Autres mouvements	Augment.	Dim.	Solde
Provisions pour litiges	20 000		-	20 000	-
Prov. pour garanties données	-				-
Prov. pour perte sur marché à terme	-				-
Prov. pour amendes et pénalités	-				-
Prov. pour perte de change	-				-
Prov. autres risques	-				-
Total Prov. pour risques	20 000			20 000	
Prov. pour pensions	261 143		45 300		306 443
Prov. pour impôts					
Prov. pour renouvellement d'immo.					
Impôts différés passif	1 042 792		330 643		1 373 435
Prov. pour retraites anticipées					
Prov. pour restructuration					
Prov. pour autres charges					
Total Prov. pour charges	1 303 935		375 943		1 679 878
Total prov. risques et charges	1 323 935		375 943	20 000	1 679 878

Note 11 -Emprunts et dettes

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires	-	-
Emprunts auprès des établissements de crédit	8 295 573	9 440 827
Dettes participations des salariés	191 992	248 320
Dettes financières diverses	58 782	71 212
Dettes financières Crédit-bail	-	2 297 089
Concours bancaires courants	1 018 152	394 709
TOTAL EMPRUNTS ET DETTES FINANCIÈRES	9 564 499	12 452 157

	Moins de 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts auprès des établissements de crédit	1 906 568	3 981 743	2 407 262
Dettes participations des salariés	72 755	119 237	
Dettes financières diverses	58 782		
Dettes financières Crédit-bail	-	-	
Concours bancaires courants	1 018 152		

Note 12 -Autres dettes

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
Fournisseurs et comptes rattachés	3 583 450	3 955 784
Avances et acomptes reçus	296 184	214 969
Dettes fournisseurs et avances reçues	3 879 634	4 170 753
Dettes sociales	1 106 520	1 086 793
Dettes fiscales	827 047	814 508
Fournisseurs d'immobilisations	527 315	457 086
Comptes courants créditeurs	89 596	34 973
Produits constatés d'avance	15 556	17 778
Dettes diverses	67 933	177 390
Autres dettes et comptes de régularisation	2 633 967	2 588 528
TOTAL AUTRES DETTES	6 513 601	6 759 281

	Moins de 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Fournisseurs et comptes rattachés	3 583 450		
Avances et acomptes reçus	296 184		
Dettes sociales	1 106 520		
Dettes fiscales	827 047		
Fournisseurs d'immobilisations	527 315		
Comptes courants créditeurs	89 596		
Produits constatés d'avance	15 556		
Dettes diverses	67 933		

Note 13 -Chiffre d'affaires

	Valeur 28/02/17	Valeur 29/02/16
Ventes de Produits		
- Locales	7 394 770	7 443 552
- A l'export		
Sous Total	7 394 770	7 443 552
Ventes de Travaux		
- Locales		
- A l'export		
Sous Total		
Ventes de Services		
- Locales	768 257	854 308
- A l'export		
Sous Total	768 257	854 308
Ventes de Marchandises		
- Locales	54 789 199	54 309 493
- A l'export		
Sous Total	54 789 199	54 309 493
TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES	62 952 226	62 607 353

Note 14 -Charges d'exploitation

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
Achats matières 1ères & autres appro.	148 010	129 893
Variation stocks matières 1ères & aut. appro. -	7 437	5 492
Achats de sous-traitance		
Achats non stockés, Matériel et Fournitures	662 040	641 902
Achats de marchandises	48 393 346	48 128 490
Variation stocks de marchandises	46 003	36 937
Achats et variation de stock	49 241 962	48 942 714
Autres services extérieurs	1 074 757	1 172 117
Autres charges externes	1 614 469	1 584 325
Autres charges d'exploitation	66 342	7 198
Autres charges d'exploitation	2 755 568	2 763 640
Impôts, taxes et versements assimilés	1 203 711	1 164 498
Impôts, taxes et versements assimilés	1 203 711	1 164 498
Rémunération du personnel	5 499 811	5 388 432
Charges sociales	1 586 673	1 589 235
Participation des salariés	82 862	112 932
Charges de personnel	7 169 346	7 090 599
Dotations amort. et prov. d'exploit.	944 464	1 051 391
Dotations sur crédit bail	520 655	520 655
Dotations aux amortissements	1 465 119	1 572 046
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	61 835 706	61 533 497

Les honoraires des commissaires aux comptes comptabilisés au titre de l'exercice 2017 pour l'ensemble des sociétés comprises dans le périmètre de consolidation s'élèvent à 30 K€

Note 15 -Résultat financier

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
Total des dividendes	295	-
Autres produits de participation		
Produits des autres immobilisations financières	40	106
Revenus des autres créances et VMP	594	70
Gains de change	200	588
Produits nets sur cession de VMP		
Autres produits financiers	3 992	189 113
Reprises sur prov. et amort. financiers		
Transfert de charges financières		
TOTAL PRODUITS FINANCIERS	5 121	189 877
Dotation aux prov. & amort. financiers		
Intérêts et charges financiers	191 318	263 184
Charges d'intérêts sur crédit bail	11 563	41 372
Charges nettes sur cession de VMP		
Coût du passage à l'EURO		
Autres charges financières		
TOTAL CHARGES FINANCIERES	202 881	304 556
RESULTAT FINANCIER	197 760	114 679

Note 16 -Résultat exceptionnel

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
Produits exceptionnels sur op. de gestion	1 812	9 972
Produits exceptionnels sur ex. antérieurs	73 542	79 130
Produits de cession d'éléments d'actifs	940	1 250
Subventions virées au résultat		
Autres produits exceptionnels		
Reprises de provisions exceptionnelles	-	-
correction d'erreur (1)	904 267	
TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS	980 561	90 352
Charges exceptionnelles sur op. de gestion	9 563	33 295
Charges sur exercices antérieurs	6 557	151 164
VNC des éléments d'actifs cédés	940	116
Autres charges exceptionnelles		
Dotations de provisions exceptionnelles	45 675	21 078
TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES	62 735	205 653
RESULTAT EXCEPTIONNEL	917 826	115 301

(1) la correction d'erreur correspond à une erreur concernant le retraitement sur le crédit bail immobilier. La correction d'erreur a été comptabilisée nette d'impôt différé.

Note 17 - Impôt société

Ventilation de la charge d'impôt	28/02/2017	29/02/2016
Impôt sur les sociétés	309 668	307 681
impôt différé actifs	4 384 -	5 983
impôt différé passifs -	21 018	122 648
Total charge d'impôt	293 034	424 346

Note 18 - Preuve d'Impôt

Intitulé	Montant	Base Taux	Montant IS
Résultat après impôt	2 266 124		
Impôts différés comptabilisés	16 634		
Impôt exigible comptabilisé	309 668		
Résultat avant impôt	2 559 158		
Taux d'impôt de la société		33,33%	
Impôt théorique			853 053
Impôt réel			293 034
Ecart entre impôt théorique et impôt réel			560 019
Différences permanentes	31 308		10 435
Produit non imposable (dice)	292 492		97 488
Déduction sur amortissement	2 813		938
Différences avec le taux d'impôt de la mère (contribution additionnelle 3,3%)			-
Crédits d'impôts mécénat	213 109		71 029
contribution IS complémentaire sur distribution de dividendes	-		-
Quote part de pertes et produits dans sociétés	39 057		13 018
Crédits d'impôts et avoirs fiscaux			80 027
Différence taux d'impôt			174 614
correction d'erreur net d'is	904 267		301 434
Total des écarts entre impôt théorique et impôt réel			560 019
Contrôle			0

Note 19 -Effectif

	Effectif 28/02/17	Effectif 29/02/16
Cadres	9	10
Agents de maîtrise et techniciens	16	14
Employés	192	188
Ouvriers		1
TOTAL EFFECTIF	217	213

➤ ENGAGEMENTS FINANCIERS

- Engagements donnés

Société	Engagements donnés	Montant
Sotundis	Nantissement de 1650 parts sociales de la société SOTUNDIS (emprunt de 8 000 K€ auprès de la Société Générale)	942 484
Sotundis	Cautions solidaires liées au parrainage (cf détail ci-joint)	6 126 920
Sotun-immc	Créait-bail immobilier	8 893
Sotun-immc	Nantissement fonds de commerce au profit de la Société Générale	23 735
Sotun-immc	Nantissement fonds de commerce au profit du crédit coopératif	63 687
Sotun-immc	Nantissement fonds de commerce au profit de BPI France	500 000
Sotun-immc	Hypothèque conventionnelle au profit de la société générale	118 750
Sotun-immc	Nantissement fonds de commerce au profit de Sotundis	2 016 135
Sotun-immc	Caution solitaire au profit de Sotundis	1 357 779
Total		11 158 383

- Engagements reçus

Société	Engagements reçus	Montant
Sotundis	Caution solidaire de la SC PERELEC au profit de OSEO	217 964
Sotundis	Caution solidaire de M & Mme ADAM à hauteur de 10% au profit de la Société Générale	94 248
Sotundis	Caution solidaire des parrains	235 622
Sotundis	Nantissement fonds de commerce de la SAS SOTUN IMMO au profit du CIC	
Sotundis	Caution solidaire de la SAS SOTUN IMMO au profit de la banque EDEL	1 289 587
Sotundis	Nantissement fonds de commerce de la SAS SOTUN IMMO au profit de la banque EDEL	1 289 587
Sotundis	Nantissement fonds de commerce de la SAS SOTUN IMMO au profit de OSEO	726 548
Sotundis	Caution solidaire de la SAS PERELEC au profit de BCEM	113 426
Total		3 966 982

ENGAGEMENTS RECUS ET DONNES PAR SOTUNDIS

Garanties réelles : Nantissements, Hypothèques, Warrants, Privilèges

Nature de la Dette	Capital Emprunté	Capital restant à rembourser			Nature de la Garantie	Engagements reçus	Engagements donnés
		A court Terme	A moyen Terme	A long Terme			
Emprunt SOCIETE GENERALE	8 000 000	625 553	316 931		Nantissement de 1 650 actions de la SAS SOTUNDIS Cautionnement solidaire et personnel de M. et Mme Adam à concurrence de 10% du montant du prêt Cautionnement solidaire et personnel de la SAS CLAMAX pour un montant de 646 000€ en principal. Cautionnement solidaire et personnel de la SAS LAVAL DIS pour un montant de 967 000€ en principal. Cautionnement solidaire et personnel de la SAS ENVALDIS pour un montant de 387 000€ en principal.	94 248 76 106 113 923 45 593	942 484
Billet de trésorerie EDEL	200 000	200 000			Caution solidaire de la SAS Sotun Immo à hauteur de 200 000 € Nantissement du fonds de commerce en 15ème rang conféré par la SAS SOTUN IMMO	200 000 200 000	
Emprunt BECM	600 000	90 512	22 914		Caution solidaire de la SC Perlec à hauteur de 600 000 €	113 426	
Emprunt EDEL	800 000	122 302	92 266		Caution solidaire de la SAS Sotun Immo à hauteur de 800 000 € Nantissement du fonds de commerce conféré par la SAS SOTUN IMMO	214 568 214 568	
Emprunt CAISSE D'EPARGNE	350 000	52 915	13 403		Sans garantie		
Emprunt EDEL	1 300 000	195 571	330 861		Caution solidaire de la SAS Sotun Immo à hauteur de 1 300 000 € Nantissement du fonds de commerce conféré par la SAS SOTUN IMMO	526 432 526 432	
Emprunt EDEL	400 000	56 979	235 763	55 845	Caution solidaire de la SAS Sotun Immo à hauteur de 400 000 € Nantissement du fonds de commerce en 13ème rang conféré par la SAS SOTUN IMMO	348 587 348 587	
Emprunt LAVAL DISTRIBUTION	4 130 000	344 167	1 376 667	1 595 833	Sans garantie		
Emprunt OSEO	1 500 000	217 789	508 759		Nantissement du fonds de commerce conféré par la SAS SOTUN IMMO Caution solidaire de la SAS PERELEC à hauteur de 30% de l'encours du crédit	726 548 217 964	
	17 280 000	1 905 788	2 897 564	1 651 678		3 966 982	942 484
			6 455 030				

Cautionnement Paravance :

Nature de la Dette	Capital Emprunté	Capital restant à rembourser			Nature de la Garantie	Engagements reçus	Engagements donnés
		A court Terme	A moyen Terme	A long Terme			
Emprunt Crédit Agricole	17 000 000	12 072 835			Caution pour la SCACENTRE à hauteur de 963 900 € soit 5,67%.		684 530
Emprunt BPI France	?	9 347 805			Caution pour la SCACENTRE à hauteur de 5,67 %.		530 021
Emprunt Crédit Coopératif	8 500 000	7 638 062			Caution pour la SCI Pauline à hauteur de 5,67% soit, 481 950 €.		433 078
Emprunt Crédit Mutuel	8 500 000	7 764 534			Caution pour la SCI Pauline à hauteur 5,67 % soit, 481 950 €.		440 249
Emprunt Crédit Agricole	2 700 000	2 313 999			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 7,35% soit, 198 450 €.		170 079
Emprunt BPI France	3 300 000	2 817 658			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 1,58%.		44 519
Emprunt BPI France	1 800 000	63 859			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 1,58%.		1 009
Emprunt BPI France	1 600 000	797 578			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 1,58%.		12 602
Emprunt BPI France	10 250 000	7 235 651			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 1,58%.		114 323
Emprunt Caisse d'Epargne	4 100 000	4 100 000			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		615 000
Emprunt Caisse d'Epargne	467 668	437 328			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		65 599
Emprunt Caisse d'Epargne	822 157	766 210			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		114 932
Emprunt Caisse d'Epargne	1 827 551	1 783 393			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		267 509
Emprunt Crédit Agricole	1 600 000	797 167			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		119 575
Emprunt Crédit Agricole	3 000 000	2 133 316			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		319 997
Emprunt Crédit Agricole	2 700 000	2 291 263			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		343 689
Crédit Coopératif	1 000 000	791 661			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		118 749
Crédit Coopératif	200 000	110 711			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		16 607
Emprunt Caisse d'Epargne	2 000 000	1 936 266			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 220 000 €.		212 989
Emprunt Caisse d'Epargne	250 000	230 046			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 27 500 €.		25 305
Emprunt BFCC	2 000 000	1 935 307			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 220 000 €.		212 884
Emprunt BFCC	250 000	229 921			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 27 500 €.		25 291
Emprunt Crédit Coopératif	4 000 000	4 143 063			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 440 000€		455 737
Emprunt Crédit Coopératif	500 000	472 711			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 55 000€		51 998
Emprunt Edel	1 000 000	901 006			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 16,7%, soit 167 000€		150 468
Emprunt EDEL	2 000 000	1 487 072			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 220 000€		163 578
Emprunt Société Générale (PLN)	5 200 000	3 466 800			Caution pour la société KALISZDIS SP ZOO à hauteur de 20%.		154 427
Emprunt Société Générale (PLN)	7 500 000	5 769 210			Caution pour la société KALISZDIS SP ZOO à hauteur de 20%.		262 176
	94 067 376	83 834 432	0	0			6 126 920
		83 834 432					

ALTONEO AUDIT
SOCIETE DE COMMISSAIRES AUX COMPTES
MEMBRE DE LA COMPAGNIE REGIONALE D'ANGERS
143 RUE DE PARIS
53000 – LAVAL

COGEPARC
SOCIETE DE COMMISSAIRES AUX COMPTES
MEMBRE DE LA COMPAGNIE REGIONALE DE LYON
MEMBRE DE PKF WORLDWIDE
LE THELEPOS - 12 QUAI DU COMMERCE
69336 - LYON

SOTUNDIS
Société par Actions Simplifiée
Au capital de 71 000 €uros
36 Rue de la Croix Blanche
71400 - AUTUN
448 848 507 R.C.S. CHALON SUR SAÔNE

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LES COMPTES CONSOLIDES**

EXERCICE CLOS LE 28 FEVRIER 2017

ALTONEO AUDIT
SOCIETE DE COMMISSAIRES AUX COMPTES
MEMBRE DE LA COMPAGNIE REGIONALE D'ANGERS
143 RUE DE PARIS
53000 – LAVAL

COGEPARC
SOCIETE DE COMMISSAIRES AUX COMPTES
MEMBRE DE LA COMPAGNIE REGIONALE DE LYON
MEMBRE DE PKF WORLDWIDE
LE THELE MOS - 12 QUAI DU COMMERCE
69336 - LYON

RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDES

Exercice clos le 28 février 2017

Aux Associés,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 28 février 2017, sur :

- le contrôle des comptes consolidés de la société SOTUNDIS, tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- la justification de nos appréciations,
- la vérification spécifique prévue par la loi.

Les comptes consolidés ont été arrêtés par le Président. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I. OPINION SUR LES COMPTES CONSOLIDES

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes consolidés ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes consolidés. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes consolidés de l'exercice sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'ensemble constitué par les personnes et entités comprises dans la consolidation.

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur :

- la note « CHANGEMENT DE METHODE COMPTABLE » de l'annexe qui expose le changement de méthodes comptables relatif aux écarts d'acquisition,
- la note « CORRECTION D'ERREUR » de l'annexe qui expose la correction réalisée sur le retraitement de consolidation du contrat de crédit-bail ainsi que les effets générés sur le résultat.

II. JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du Code de commerce, relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :

La note de l'annexe « METHODE D'EVALUATION », présente les méthodes et règles d'évaluation relatives aux écarts de première consolidation ainsi que les données chiffrées propres à l'exercice.

Nos travaux ont consisté à apprécier les données sur lesquelles se fondent les procédures d'arrêté des comptes consolidés, notamment en matière de détermination et d'évaluation des écarts d'acquisition.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes consolidés, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

III. VERIFICATION SPECIFIQUE

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, à la vérification spécifique prévue par la loi des informations données dans le rapport sur la gestion du groupe.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes consolidés.

A Laval et Lyon, le 28 juillet 2017

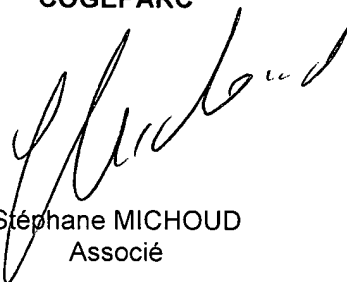
Les Commissaires aux Comptes,

ALTONEO AUDIT



Cédric TOMINE
Associé

COGEPARC



Stéphane MICHOU
Associé

Comptes consolidés - Bilan actif

	Notes	28/02/2017	29/02/2016
ACTIF IMMOBILISE			
Ecart d'acquisition		10 361 701	10 361 701
Amortissements	-	8 917 859	- 8 917 859
Net		1 443 842	1 443 842
Immobilisations incorporelles		326 808	324 491
Amortissements et provisions	-	93 086	- 90 473
Net	1	233 722	234 018
Immobilisations corporelles		29 834 932	30 266 236
Amortissements et provisions	-	19 098 889	- 18 521 834
Net	2	10 736 043	11 744 402
Immobilisations financières		1 008 735	1 023 747
Provisions		-	-
Net	3	1 008 735	1 023 747
Titres mis en équivalence	3		
Total de l'Actif Immobilisé		13 422 342	14 446 009
ACTIF CIRCULANT			
Stocks et en-cours	4	5 161 138	5 180 114
Créances clients et avances versées	5	116 809	106 764
Autres créances et comptes de régul.	5 6 7	1 694 597	1 905 498
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités	8	1 083 837	511 360
Total de l'Actif Circulant		8 056 381	7 703 736
TOTAL DE L'ACTIF		21 478 723	22 149 745

Comptes consolidés - Bilan passif

	Notes	28/02/2017	29/02/2016
CAPITAUX PROPRES			
Capital		71 000	71 000
Primes			
Réserves		1 324 575	1 121 077
Ecart de conversion			
Résultat net		2 252 883	363 250
Provisions réglementées			
Subventions d'investissement			
Total des Capitaux Propres Part du Groupe		3 648 458	1 555 327
Intérêts minoritaires		72 287	59 045
CAPITAUX PROPRES DE L'ENSEMBLE	9	3 720 745	1 614 372
Autres Fonds Propres			
Provisions	10	1 679 878	1 323 935
<i>Dont Ecart d'acquisition négatif</i>			
<i>Dont Provisions pour risques ME</i>			
DETTES			
Emprunts obligataires			
Autres emprunts et dettes financières	11	9 564 499	12 452 157
Dettes fournisseurs et avances reçues	12	3 879 634	4 170 753
Autres dettes et comptes de régularisation	12	2 633 967	2 588 528
TOTAL DU PASSIF		21 478 723	22 149 745

Comptes consolidés - Compte de résultat

	Notes	28/02/2017	29/02/2016
Produits d'exploitation		63 663 234	63 278 853
Chiffre d'affaires	13	62 952 226	62 607 353
Autres produits d'exploitation		711 008	671 500
Charges d'exploitation	14 -	61 835 706	61 533 497
Achats et variation de stock	-	49 241 962	48 942 714
Autres charges d'exploitation	-	2 755 568	2 763 640
Impôts, taxes et versements assimilés	-	1 203 711	1 164 498
Charges de personnel	-	7 169 346	7 090 599
Dotations aux amortissements	-	1 465 119	1 572 046
RESULTAT D'EXPLOITATION		1 827 528	1 745 356
Produits sur opérations en commun		11 854	
Charges sur opérations en commun	-	290	351
Produits financiers		5 121	189 877
Charges financières	-	202 881	304 556
RESULTAT FINANCIER	15 -	197 760	114 679
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT		1 641 332	1 630 326
RESULTAT EXCEPTIONNEL	16	917 826	115 301
Impôts sur les bénéfices	-	309 668	307 681
Impôts différés	7	16 634	116 665
RESULTAT NET DES SOCIETES INTEGREES		2 266 124	1 090 679
Quote-part dans les résultats des sociétés ME			
Dotations aux amort. des écarts d'acquisition		-	721 921
RESULTAT DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE		2 266 124	368 758
Intérêts minoritaires		13 241	5 508
RESULTAT NET		2 252 883	363 250
Nombre d'actions		71 000	71 000
RESULTAT NET PAR ACTION		31,73	5,12

Comptes consolidés - Tableau des flux

BDF	28/02/2017	29/02/2016
OPERATIONS D'EXPLOITATION		
RESULTAT NET	2 252 883	363 250
Part des minoritaires dans le résultat stés intégrées	13 241	5 508
Quote part dans resultat sociétés en équivalence		
Dividendes reçus des sociétés en équivalence		
Elim. des éléments sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'exploitation		
Dérive de résultat		
Dotations aux Amortissements et provisions	1 479 412	2 266 262
Reprises des Amortissements et provisions	- 20 000	- 28 615
Plus et moins values de cession	-	- 1 134
Impôts différés	335 026	116 665
Subventions virées au résultat		
CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	4 060 562	2 721 936
Variation des frais financiers	- 14 022	- 15 540
Variation nette exploitation	- 305 219	178 745
Var° de stock	18 976	67 267
Transferts de charges à répartir		
Var° des Créances d'exploit°	8 580	72 622
Var° des Dettes d'exploit°	- 332 775	38 856
Variation nette hors exploitation	148 430	265 049
Var°des créances hors exploitation	181 608	162 954
Var°des dettes hors exploitation	- 37 241	48 941
Comptes de liaison		
Charges et produits constatés d'avance	4 063	53 154
Pertes & gains de change		
VARIATION DU BESOIN EN FONDS DE ROULEMENT	- 170 811	428 254
Flux net de trésorerie généré par l'activité	3 889 751	3 150 190
OPERATIONS D'INVESTISSEMENT		
Décaisst / acquisition immos incorporelles	- 2 317	- 5 141
Décaisst / acquisition immos corporelles	- 353 851	- 290 152
Encaisst / cession d'immos corp et incorp	940	1 250
Subventions d'investissement encaissés		
Décaisst / acquisition immos financières	- 6 190	- 15 057
Encaisst / cession immos financières	21 202	53 278
Tréso.nette /acquisitions & cessions de filiales		
Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement	- 340 216	- 255 822
OPERATIONS DE FINANCEMENT		
Augmentation de capital ou apports		
Dividendes versés aux actionnaires de la mère	- 159 750	- 100 110
Dividendes versés aux minoritaires		
Variation des autres fonds propres		
Encaissements provenant d'emprunts	828 277	233 715
Remboursement d'emprunts	- 4 269 028	- 2 824 907
Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement	- 3 600 501	- 2 691 302
VARIATION DE TRESORERIE	- 50 966	203 066
TRESORERIE A L'OUVERTURE	116 651	- 86 415
TRESORERIE A LA CLOTURE	65 685	116 651

Annexe des comptes consolidés

➤ FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

- Comptabilisation du CICE pour 292 K€ contre 276 K€ au 29 février 2016. Ce crédit d'impôt a été comptabilisé en diminution des frais de personnel. Le CICE a été utilisé afin de financer les investissements de l'exercice.

- Agrandissement et développement du Rayon «Boucherie» en décembre 2016.

➤ CHANGEMENT DE METHODES COMPTABLE

En application du règlement ANC 2015-07 du 23 novembre 2015, il a été mis fin à l'amortissement de l'écart d'acquisition résultant de l'acquisition de la société SOTUN IMMO compte tenu du fait que la durée d'utilisation est non limitée. Un test de dépréciation est réalisé annuellement et une provision est comptabilisée, le cas échéant, lorsqu'une perte de valeur est contrastée.

Cela constitue un changement de méthode comptable et a eu pour conséquent de réduire la charge d'amortissement de l'écart d'acquisition de 721 921 € sur l'exercice 2017.

➤ CORRECTION D'ERREUR

Une correction d'erreur a été comptabilisée sur l'exercice 2017 dans le cadre du retraitement de consolidation du contrat de crédit-bail. L'impact, net d'impôt différé, de cette correction d'erreur est de +904 K€ sur le résultat 2017. Ce produit a été comptabilisé en résultat exceptionnel sur la ligne distincte « correction d'erreur ».

➤ PERIMETRE DE CONSOLIDATION

Les états financiers consolidés regroupent les comptes de toutes les filiales dont le groupe détient directement ou indirectement plus de 50 % du capital.

Entreprises consolidées au 28 février 2017

Société	Siège social	N° Siret	Pays
SAS Sotundis	36, Rue de la Croix Blanche 71 400 Autun	44884850700019	France
SAS Sotun-immo	36, Rue de la Croix Blanche 71 400 Autun	35158037800013	France

➤ **METHODES DE CONSOLIDATION RETENUES AU 28 FEVRIER 2017**

Société	Détention Groupe	Date de clôture	Méthode de consolidation
SAS Sotundis	Société mère	28/02/17	-
SAS Sotun-immo	99,36%	28/02/17	Intégration Globale

➤ **PRINCIPES COMPTABLES, METHODE DE CONSOLIDATION**

Principes comptables et méthodes d'évaluation

• **Principes comptables**

Les comptes consolidés sont établis conformément aux dispositions de la loi du 3 janvier 1985 et du décret d'application du 17 février 1986 et selon les règles et principes du Plan Comptable Général. Les présents comptes intègrent des changements induits par l'application du règlement CRC 99-02.

Les états financiers des sociétés consolidées, établis selon les règles comptables en vigueur en France, ont fait l'objet de retraitements en vue de respecter ces principes.

• **Méthodes d'évaluation**

L'évaluation des éléments inscrits en comptabilité a été établie par référence à la méthode des coûts historiques.

- **Actifs immobilisés**

L'ensemble des éléments d'actifs corporels et incorporels est déprécié par un amortissement linéaire sur la base de leur durée de vie économique.

Les biens immobiliers faisant l'objet d'un contrat de crédit-bail sont comptabilisés à l'actif pour leur coût de revient d'origine et amortis en linéaire, après leur décomposition, sur la base de leur durée de vie économique. La dette correspondante est inscrite au passif au poste "Emprunts auprès des établissements de crédit".

Ce retraitement correspondant à la méthode préférentielle a les impacts suivants sur les comptes :

	2017
Actif	
Terrain	1 644 174
Construction (valeur brute)	14 797 573
Investissements bruts	16 441 747
Construction (Amortissement)	-11 536 626
Impôts différés actifs	0
Impact Actif	4 905 121
Passif	
Réserves	3 128 687
Impôts différés / réserves	-1 042 792
Résultat	1 445 791
Impôt différé passif	1 373 435
Emprunt	0
Impact Passif	4 905 121
Compte de résultat	
Loyers	1 052 725
Dotation de la construction	-520 655
Charge d'intérêts	-11 563
Impôt différé	21 017
correction erreur nette impot différé	904 267
Impact résultat	1 445 791

- Traitement des écarts de première consolidation

« L'écart de première consolidation » est la différence constatée, lors de la prise de participation entre le coût d'acquisition des titres et leur valeur comptable à cette date. Cette dernière valeur est égale à la quote-part de capitaux propres de la filiale correspondant au taux de participation de la société mère.

Les écarts constatés sont les suivants :

Acquisition par SOTUNDIS de 66% du capital de SOTUN-IMMO en 2003

	Sotun immo
Capital	40 000
Réserves sociales	2 042 219
Situation nette	2 082 219
Quote part de situation nette	66%
Quote part de situation nette	1 374 265
Titres	8 213 493
Ecart de conso	6 839 228

Cet écart est amorti sur 15 ans, à partir de la date d'acquisition et ce jusqu'au 29 février 2016 compte tenu du nouveau règlement ANC 2015-07 du 23 novembre 2015.

		Ecart d'acquisition	Impact en réserve	Impact en résultat	Valeur nette
Date d'acquisition	01/03/2003				
Montant brut	6 839 228	6 839 228	5 927 332	0	911 896
Durée d'amortissement	15				
Amortissement annuelle	455 949				
Impact amortissement en réserve	5 927 332				
Impact amortissement en résultat	0				
Sotun immo		6 839 228	5 927 332	0	911 896

Fusion / absorption par SOTUNDIS de la société AUTUN INVEST qui détenait 28.52% du capital de SOTUN-IMMO

Pour information, la société AUTUN-INVEST a acquis les 28,52% de SOTUN-IMMO à la même date que SOTUNDIS c'est-à-dire en mars 2003 et par conséquent les écarts d'acquisitions ont été calculés à la même date

	Sotun immo
Capital	40 000
Réserves sociales	2 042 219
Situation nette	2 082 219
Quote part de situation nette	29%
Quote part de situation nette	593 849
Titres	3 707 600
Ecart de conso	3 113 751

Cet écart est amorti sur 15 ans, à partir de la date d'acquisition et ce jusqu'au 29 février 2016 compte tenu du nouveau règlement ANC 2015-07 du 23 novembre 2015.

		Ecart d'acquisition	Impact en réserve	Impact en résultat	Valeur nette
Date d'acquisition	01/03/2003				
Montant brut	3 113 751	3 113 751	2 698 584	0	415 167
Durée d'amortissement	15				
Amortissement annuelle	207 583				
Impact amortissement en réserve	2 698 584				
Impact amortissement en résultat	0				
Sotun immo		3 113 751	2 698 584	0	415 167

Acquisition par SOTUNDIS de 4,84% du capital de SOTUN-IMMO en avril 2011

	Sotun immo
Quote part consolidée minoritaire à fin février 2011	1 360 005
Quote part de situation nette	4,840%
Quote part de situation nette	193 601
Titres	602 323
Ecart de conso	408 722

Cet écart est amorti sur 7 ans, à partir de la date d'acquisition afin de s'aligner sur les durées restantes des autres écarts d'acquisition. et ce jusqu'au 29 février 2016 compte tenu du nouveau règlement ANC 2015-07 du 23 novembre 2015.

		Ecart d'acquisition	Impact en réserve	Impact en résultat	Valeur nette
Date d'acquisition	01/04/2011				
Montant brut	408 722	408 722	291 945	0	116 777
Durée d'amortissement	7				
Amortissement annuelle	58 389				
Impact amortissement en réserve	291 945				
Impact amortissement en résultat	0				
Sotun immo		408 722	291 945	0	116 777

- Stocks

Les stocks sont évalués suivant la méthode "triple net" qui consiste à valoriser les marchandises au dernier prix d'achat et frais accessoires connus, déduction faite des ristournes encaissées ou à encaisser sur l'exercice.

- Créances et produits

Seules les créances certaines et les produits acquis ont été rattachés à l'exercice comptable ; Les créances ont été évaluées à la valeur nominale. Le cas échéant, elles ont fait l'objet d'une dépréciation par voie de provisions pour tenir compte du risque de non-recouvrement.

- Dettes et charges

Les dettes certaines qui existent à la clôture de l'exercice figurent en compte de tiers ou en charges à payer au passif du bilan. A la clôture de l'exercice, les dettes que des événements en cours ou survenus rendent probables et dont l'objet est nettement précisé sont inscrites au passif du bilan en provisions pour risques et charges.

- Impôts différés

Des impôts différés sont enregistrés selon la méthode du report variable dès lors que la valeur comptable d'un actif ou d'un passif est différente de sa valeur fiscale. Les impôts différés sont calculés en fonction du taux d'impôt résultant des textes en vigueur à la clôture de l'exercice et qui sera applicable lors du dénouement des opérations concernées soit un taux d'impôt de 28% pour la clôture 2017 contre 33.33% pour la clôture 2016. Les impôts différés relatifs aux déficits fiscaux reportables ne sont comptabilisés que si leur récupération est jugée probable.

Le détail des impôts différés, par société, est le suivant :

	Réserves	Résultat	Clôture
Sotundis	109	-5	104
Impôt différé actif	109	-5	104
Sotun immo	1 043	330	1 373
Impôt différé passif	1 043	330	1 373

- Disponibilité

Les disponibilités sont inscrites pour leur valeur nominale et les valeurs mobilières de placement enregistrées en conformément aux règles édictées par le P.C.G.

- Engagements pris en matière de pensions, retraites et engagements assimilés

Les engagements en matière de retraite ont été constatés dans les comptes consolidés. L'engagement total de retraite pour un départ à l'initiative des salariés, en valeur actuelle s'élève à 306 K€, charges sociales comprises. Cette somme est calculée selon les probabilités de présence des salariés dans l'entreprise à la date du départ à la retraite à l'âge de 65 ans. La table de mortalité « TV88/90 » a été retenue pour le calcul des indemnités de fin de carrière ainsi qu'un taux d'actualisation de 1,75%.

➤ RETRAITEMENTS EFFECTUES SUR LES COMPTES INDIVIDUELS :

Conformément aux règles applicables aux comptes consolidés, les opérations réciproques ont été neutralisées :

- produits et charges inter-sociétés,
- créances et dettes inter-sociétés.

Les retraitements de consolidation ont porté sur :

- les frais d'établissements,
- le crédit bail,
- Provision indemnité de retraite
- constatation de l'imposition différée.

Note 1 -Immobilisations incorporelles

	Valeurs Brutes	Amortissements	Valeurs Nettes 2017	Valeurs Nettes 2016
Frais d'établissement				
Frais de recherche				
Concessions, brevets, licences	102 593	93 086	9 507	9 803
Droit au bail			-	-
Fonds de commerce	224 215		224 215	224 215
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes s/ immo incorp.				
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	326 808	93 086	233 722	234 018

	Valeurs Brutes	Amortissements	Valeurs Nettes
29-févr-16	324 491	90 473	234 018
Augmentations	2 317	2 613	
Diminutions			
Variations de périmètre et écarts de change	-	-	
28-févr-17	326 808	93 086	233 722

Note 2-Immobilisations corporelles

	Valeurs Brutes	Amortissements	Valeurs Nettes 2017	Valeurs Nettes 2016
Terrains	2 571 467	184 298	2 387 169	746 803
Constructions	19 738 960	14 730 515	5 008 445	7 519 935
Installations tech, mat et outillages ind.	2 831 426	2 290 698	540 728	726 184
Autres immobilisations corporelles	4 478 304	1 893 378	2 584 926	2 751 480
Immobilisations corporelles en cours	214 775		214 775	-
Avances et acomptes s/ immo corp.				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	29 834 932	19 098 889	10 736 043	11 744 402

	Valeurs Brutes	Amortissements	Valeurs Nettes
29-févr-16	30 266 236	18 521 834	11 744 402
Augmentations	389 080	1 396 499	
Diminutions	820 384	819 444	
Correction d'erreur			
28-févr-17	29 834 932	19 098 889	10 736 043

Note 3 -Immobilisations financières

	Valeurs Brutes	Provisions	Valeurs Nettes 2017	Valeurs Nettes 2016
Titres de participations	900		900	900
Créances ratt. à des participations conso.			-	-
Créances ratt. à des participations non conso.			-	-
Autres titres immobilisés	951 821		951 821	945 631
Prêts	27 411		27 411	39 786
Autres immobilisations financières	28 603		28 603	37 430
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	1 008 735	-	1 008 735	1 023 747

	Valeurs Brutes	Provisions	Valeurs Nettes
29-févr-16	1 023 747	-	1 023 747
Augmentations	6 190		
Diminutions	21 202		
Variations de périmètre et écarts de change			
28-févr-17	1 008 735	-	1 008 735

Note 4 -Stocks

	Valeurs Nettes 28/02/17	Valeurs Nettes 29/02/16
Matières premières	13 053	5 616
En cours biens		
Produits finis		
Marchandises	5 148 085	5 174 498
TOTAL STOCKS ET EN-COURS	5 161 138	5 180 114

Note 5 -Créances

	Valeurs Brutes	Dépréciation	Valeurs Nettes 28/02/17	Valeurs Nettes 29/02/16
Avances et acomptes versés	-		-	-
Clients	123 804	6 995	116 809	106 764
Créances sociales	1 378		1 378	1 449
Créances fiscales	593 580		593 580	593 382
Comptes courants débiteurs			-	-
Créances sur cession d'immos			-	-
Charges constatées d'avance	207 595		207 595	213 880
Impôt différé	104 476		104 476	108 859
Débiteurs divers	787 568		787 568	987 928
Capital souscrit appelé non versé			-	-
Autres créances	1 694 597	-	1 694 597	1 905 498
TOTAL CREANCES	1 818 401	6 995	1 811 406	2 012 262

	Moins de 1 an	Plus de 1 an
Clients	123 804	
Créances sociales	1 378	
Créances fiscales	593 580	
Comptes courants débiteurs	-	
Créances sur cession d'immos	-	
Charges constatées d'avance	207 595	
Débiteurs divers	787 568	
Capital souscrit appelé non versé		

Note 6 -Comptes de régularisation

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
ACTIF		
Charges constatées d'avance	207 595	213 880
Charges à répartir sur plusieurs exercices		
Compte de liaison actif		
Ecart de conversion actif		
TOTAL COMPTES DE REGULARISATION ACTIF	207 595	213 880
PASSIF		
Produits constatés d'avance	15 556	17 778
Compte de liaison passif		
Ecart de conversion passif		
TOTAL COMPTES DE REGULARISATION PASSIF	15 556	17 778

Note 7 -Impôts différés

	Base	Taux	Sotundis	Sotun-immo	Valeur 28/02/17
Impôts différés actif					
A Nouveau (impact réserves)	326 610	33,33%	108 859	-	108 859
Variation (impact résultat)	46 517	33,33%	15 504	-	15 504
Organic Sotundis	399	33,33%	133		
Participation Sotundis		33,33%	-		
Taxe grande surface Sotundis	710	33,33%	237		
Effort construction Sotundis	108	33,33%	36		
Provision retraite Sotundis	45 300	33,33%	15 098		
Organic Sotun-immos		33,33%			
Retraitements frais d'établissement		33,33%	-	-	
Retraitements Crédit Bail		33,33%	-	-	
Ecart de variation de taux	373 127	-5,33%	19 888	-	19 888
TOTAL IMPOTS DIFFERES ACTIF				-	104 476
Impôts différés passif					
A Nouveau (impact réserves) -	3 128 688	33,33%	-	-	1 042 792
Variation (impact résultat) -	520 507	33,33%	-	-	173 485
Retraitements Crédit Bail -	520 507	33,33%	-	-	173 485
Ecart de variation de taux -	3 649 195	-5,33%			194 502
correction erreur -	1 255 927	28,00%	-	-	351 660
TOTAL IMPOTS DIFFERES PASSIF			-	-	1 373 434

Note 8-Trésorerie nette

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
Valeurs mobilières de placement		
Prov.dép.Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités	1 083 837	511 360
Concours bancaires courants -	1 018 152	394 709
TOTAL TRESORERIE NETTE	65 685	116 651

Note 9 -Tableau de passage de situation nette

	Sotundis	Sotun-immo	Consolidé
Capital	71 000	40 000	111 000
Réserves sociales	3 389 569	7 100 012	10 489 581
CP sociales	3 460 569	7 140 012	10 600 581
Provision retraite	- 261 143		- 261 143
Impôts différés	108 859	104	108 963
Retraitement crédit bail		3 128 688	3 128 688
Impôt différé sur retraitement du crédit bail		- 1 042 896	- 1 042 896
Annulation des titres		- 12 523 415	- 12 523 415
Ecart d'acquisition		10 361 701	10 361 701
Amortissement écart d'acquisition		- 8 917 859	- 8 917 859
Capital + réserves consolidés	3 308 285	- 1 853 665	1 454 621
Part minoritaire (C)		59 046	59 046
Capital + réserves groupe (A)	3 308 285	- 1 912 711	1 395 575
Résultat social	246 943	623 073	870 016
Dotation provision retraite	- 45 300		- 45 300
Retraitement crédit bail		520 507	520 507
correction erreur crédit bail		1 255 927	1 255 927
Ecart de variation de taux d'impôt			
impôts différés	- 4 383	- 330 643	- 335 026
Amortissement écart d'acquisition (Résultat)			-
Résultat consolidé	197 260	2 068 864	2 266 124
Part minoritaire (D)		13 241	13 241
Part groupe (B)	197 260	2 055 623	2 252 883
Total des Capitaux Propres Part du Groupe (A+B)			3 648 458
Intérêts minoritaires (C+D)			72 287

Tableau de passage des capitaux propres part du groupe

Capitaux propres consolidés au 29 février 2016	1 555 327
Résultat consolidé	2 252 883
Distribution de dividendes	- 159 750
Divers	- 2
Capitaux propres consolidés au 28 février 2017	3 648 458

Note 10 -Provisions pour risques et charges

	A Nouveau	Autres mouvements	Augment.	Dim.	Solde
Provisions pour litiges	20 000		-	20 000	-
Prov. pour garanties données	-				-
Prov. pour perte sur marché à terme	-				-
Prov. pour amendes et pénalités	-				-
Prov. pour perte de change	-				-
Prov. autres risques	-				-
Total Prov. pour risques	20 000		-	20 000	-
Prov. pour pensions	261 143		45 300		306 443
Prov. pour impôts					
Prov. pour renouvellement d'immo.					
Impôts différés passif	1 042 792		330 643		1 373 435
Prov. pour retraites anticipées					
Prov. pour restructuration					
Prov. pour autres charges					
Total Prov. pour charges	1 303 935	-	375 943	-	1 679 878
Total prov. risques et charges	1 323 935	-	375 943	-	1 679 878

Note 11 -Emprunts et dettes

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires	-	-
Emprunts auprès des établissements de crédit	8 295 573	9 440 827
Dettes participations des salariés	191 992	248 320
Dettes financières diverses	58 782	71 212
Dettes financières Crédit-bail	-	2 297 089
Concours bancaires courants	1 018 152	394 709
TOTAL EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES	9 564 499	12 452 157

	Moins de 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts auprès des établissements de crédit	1 906 568	3 981 743	2 407 262
Dettes participations des salariés	72 755	119 237	
Dettes financières diverses	58 782		
Dettes financières Crédit-bail	-	-	
Concours bancaires courants	1 018 152		

Note 12 -Autres dettes

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
Fournisseurs et comptes rattachés	3 583 450	3 955 784
Avances et acomptes reçus	296 184	214 969
Dettes fournisseurs et avances reçues	3 879 634	4 170 753
Dettes sociales	1 106 520	1 086 793
Dettes fiscales	827 047	814 508
Fournisseurs d'immobilisations	527 315	457 086
Comptes courants créditeurs	89 596	34 973
Produits constatés d'avance	15 556	17 778
Dettes diverses	67 933	177 390
Autres dettes et comptes de régularisation	2 633 967	2 588 528
TOTAL AUTRES DETTES	6 513 601	6 759 281

	Moins de 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Fournisseurs et comptes rattachés	3 583 450		
Avances et acomptes reçus	296 184		
Dettes sociales	1 106 520		
Dettes fiscales	827 047		
Fournisseurs d'immobilisations	527 315		
Comptes courants créditeurs	89 596		
Produits constatés d'avance	15 556		
Dettes diverses	67 933		

Note 13 -Chiffre d'affaires

	Valeur 28/02/17	Valeur 29/02/16
Ventes de Produits		
- Locales	7 394 770	7 443 552
- A l'export		
Sous Total	7 394 770	7 443 552
Ventes de Travaux		
- Locales		
- A l'export		
Sous Total	-	-
Ventes de Services		
- Locales	768 257	854 308
- A l'export		
Sous Total	768 257	854 308
Ventes de Marchandises		
- Locales	54 789 199	54 309 493
- A l'export		
Sous Total	54 789 199	54 309 493
TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES	62 952 226	62 607 353

Note 14 -Charges d'exploitation

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
Achats matières 1ères & autres appro.	148 010	129 893
Variation stocks matières 1ères & aut. appro. -	7 437	5 492
Achats de sous-traitance		
Achats non stockés, Matériel et Fournitures	662 040	641 902
Achats de marchandises	48 393 346	48 128 490
Variation stocks de marchandises	46 003	36 937
Achats et variation de stock	49 241 962	48 942 714
Autres services extérieurs	1 074 757	1 172 117
Autres charges externes	1 614 469	1 584 325
Autres charges d'exploitation	66 342	7 198
Autres charges d'exploitation	2 755 568	2 763 640
Impôts, taxes et versements assimilés	1 203 711	1 164 498
Impôts, taxes et versements assimilés	1 203 711	1 164 498
Rémunération du personnel	5 499 811	5 388 432
Charges sociales	1 586 673	1 589 235
Participation des salariés	82 862	112 932
Charges de personnel	7 169 346	7 090 599
Dotations amort. et prov. d'exploit.	944 464	1 051 391
Dotations sur crédit bail	520 655	520 655
Dotations aux amortissements	1 465 119	1 572 046
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	61 835 706	61 533 497

Les honoraires des commissaires aux comptes comptabilisés au titre de l'exercice 2017 pour l'ensemble des sociétés comprises dans le périmètre de consolidation s'élèvent à 30 K€

Note 15 -Résultat financier

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
Total des dividendes	295	-
Autres produits de participation		
Produits des autres immobilisations financières	40	106
Revenus des autres créances et VMP	594	70
Gains de change	200	588
Produits nets sur cession de VMP		
Autres produits financiers	3 992	189 113
Reprises sur prov. et amort. financiers		
Transfert de charges financières		
TOTAL PRODUITS FINANCIERS	5 121	189 877
Dotation aux prov. & amort. financiers		
Intérêts et charges financiers	191 318	263 184
Charges d'intérêts sur crédit bail	11 563	41 372
Charges nettes sur cession de VMP		
Coût du passage à l'EURO		
Autres charges financières		
TOTAL CHARGES FINANCIERES	202 881	304 556
RESULTAT FINANCIER -	197 760	- 114 679

Note 16 -Résultat exceptionnel

	Valeurs 28/02/17	Valeurs 29/02/16
Produits exceptionnels sur op. de gestion	1 812	9 972
Produits exceptionnels sur ex. antérieurs	73 542	79 130
Produits de cession d'éléments d'actifs	940	1 250
Subventions virées au résultat		
Autres produits exceptionnels		
Reprises de provisions exceptionnelles	-	-
correction d'erreur (1)	904 267	
TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS	980 561	90 352
Charges exceptionnelles sur op. de gestion	9 563	33 295
Charges sur exercices antérieurs	6 557	151 164
VNC des éléments d'actifs cédés	940	116
Autres charges exceptionnelles		
Dotations de provisions exceptionnelles	45 675	21 078
TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES	62 735	205 653
RESULTAT EXCEPTIONNEL	917 826	- 115 301

(1) la correction d'erreur correspond à une erreur concernant le retraitement sur le crédit bail immobilier. La correction d'erreur a été comptabilisée nette d'impôt différé.

Note 17 - Impôt société

Ventilation de la charge d'impôt	28/02/2017	29/02/2016
Impôt sur les sociétés	309 668	307 681
impôt différé actifs	4 384 -	5 983
impôt différé passifs -	21 018	122 648
Total charge d'impôt	293 034	424 346

Note 18 - Preuve d'Impôt

Intitulé	Montant	Base Taux	Montant IS
Résultat après impôt	2 266 124		
Impôts différés comptabilisés	16 634		
Impôt exigible comptabilisé	309 668		
Résultat avant impôt	2 559 158		
Taux d'impôt de la société		33,33%	
Impôt théorique			853 053
Impôt réel			293 034
Ecart entre impôt théorique et impôt réel :			- 560 019
Différences permanentes	31 308		10 435
Produit non imposable (cice)	292 492		97 488
Déduction sur amortissement	2 813		938
Différences avec le taux d'impôt de la mère (contribution additionnelle 3,3%)			-
Crédits d'impôts mécénat	213 109		71 029
contribution IS complémentaire sur distribution de dividendes	-		-
Quote part de pertes et produits dans sociétés	39 057		13 018
Crédits d'impôts et avoirs fiscaux			80 027
Différence taux d'impôt			174 614
correction d'erreur net d'is	904 267		301 434
Total des écarts entre impôt théorique et impôt réel			- 560 019
Contrôle :			0

Note 19 -Effectif

	Effectif 28/02/17	Effectif 29/02/16
Cadres	9	10
Agents de maîtrise et techniciens	16	14
Employés	192	188
Ouvriers		1
TOTAL EFFECTIF	217	213

SAS Altonéo Audit
Commissaire aux Comptes

➤ **ENGAGEMENTS FINANCIERS**

- Engagements donnés

Société	Engagements donnés	Montant
Sotundis	Nantissement de 1650 parts sociales de la société SOTUNDIS (emprunt de 8 000 K€ auprès de la Société Générale)	942 484
Sotundis	Cautions solidaires liées au parrainage (cf détail ci-joint)	6 126 920
Sotun-imm	Crédit-bail immobilier	8 893
Sotun-imm	Nantissement fonds de commerce au profit de la Société Générale	23 735
Sotun-imm	Nantissement fonds de commerce au profit du crédit coopératif	63 687
Sotun-imm	Nantissement fonds de commerce au profit de BPI France	500 000
Sotun-imm	Hypothèque conventionnelle au profit de la société générale	118 750
Sotun-imm	Nantissement fonds de commerce au profit de Sotundis	2 016 135
Sotun-imm	Caution solitaire au profit de Sotundis	1 357 779
Total		11 158 383

- Engagements reçus

Société	Engagements reçus	Montant
Sotundis	Caution solidaire de la SC PERELEC au profit de OSEO	217 964
Sotundis	Caution solidaire de M & Mme ADAM à hauteur de 10% au profit de la Société Générale	94 248
Sotundis	Caution solidaire des parrains	235 622
Sotundis	Nantissement fonds de commerce de la SAS SOTUN IMMO au profit du CIC	
Sotundis	Caution solidaire de la SAS SOTUN IMMO au profit de la banque EDEL	1 289 587
Sotundis	Nantissement fonds de commerce de la SAS SOTUN IMMO au profit de la banque EDEL	1 289 587
Sotundis	Nantissement fonds de commerce de la SAS SOTUN IMMO au profit de OSEO	726 548
Sotundis	Caution solidaire de la SAS PERELEC au profit de BCEM	113 426
Total		3 966 982

ENGAGEMENTS RECUS ET DONNES PAR SOTUNDIS

Garanties réelles : Nantissements, Hypothèques, Warrants, Privilèges

Nature de la Dette	Capital Emprunté	Capital restant à rembourser			Nature de la Garantie	Engagements reçus	Engagements donnés
		A court Terme	A moyen Terme	A long Terme			
Emprunt SOCIETE GENERALE	8 000 000	625 553	316 931		Nantissement de 1 650 actions de la SAS SOTUNDIS Cautionnement solidaire et personnel de M. et Mme Adam à concurrence de 10% du montant du prêt Cautionnement solidaire et personnel de la SAS CLAMAX pour un montant de 546 000€ en principal. Cautionnement solidaire et personnel de la SAS LAVAL DIS pour un montant de 967 000€ en principal. Cautionnement solidaire et personnel de la SAS ENVALDIS pour un montant de 387 000€ en principal.	94 248 76 106 113 923 45 593	942 484
Billet de trésorerie EDEL	200 000	200 000			Caution solidaire de la SAS Sotun Immo à hauteur de 200 000 € Nantissement du fonds de commerce en 15ème rang conféré par la SAS SOTUN IMMO	200 000 200 000	
Emprunt BECM	600 000	90 512	22 914		Caution solidaire de la SC Perelec à hauteur de 600 000 €	113 426	
Emprunt EDEL	800 000	122 302	92 266		Caution solidaire de la SAS Sotun Immo à hauteur de 800 000 € Nantissement du fonds de commerce conféré par la SAS SOTUN IMMO	214 568 214 568	
Emprunt CAISSE D'EPARGNE	350 000	52 915	13 403		Sans garantie		
Emprunt EDEL	1 300 000	195 571	330 861		Caution solidaire de la SAS Sotun Immo à hauteur de 1 300 000 € Nantissement du fonds de commerce conféré par la SAS SOTUN IMMO	526 432 526 432	
Emprunt EDEL	400 000	56 979	235 763	55 845	Caution solidaire de la SAS Sotun Immo à hauteur de 400 000 € Nantissement du fonds de commerce en 13ème rang conféré par la SAS SOTUN IMMO	348 587 348 587	
Emprunt LAVAL DISTRIBUTION	4 130 000	344 167	1 376 667	1 595 833	Sans garantie		
Emprunt OSEO	1 500 000	217 789	508 759		Nantissement du fonds de commerce conféré par la SAS SOTUN IMMO Caution solidaire de la SAS PERELEC à hauteur de 30% de l'encours du crédit	726 548 217 964	
	17 280 000	1 905 788	2 897 564	1 651 678		3 966 982	942 484
			6 455 030				

SAS Alphonée Auzier
Commissaire aux Comptes

Exco Valliance

Consolidation Groupe SOTUNDIS

Page 25 sur 26

Cautionnement Parrainage :

Nature de la Dette	Capital Emprunté	Capital restant à rembourser			Nature de la Garantie	Engagements reçus	Engagements donnés
		A court Terme	A moyen Terme	A long Terme			
Emprunt Crédit Agricole	17 000 000	12 072 835			Caution pour la SCACENTRE à hauteur de 963 900 € soit 5,67%.		684 530
Emprunt BPI France	?	9 347 805			Caution pour la SCACENTRE à hauteur de 5,67 %.		530 021
Emprunt Crédit Coopératif	8 500 000	7 638 062			Caution pour la SCI Pauline à hauteur de 5,67% soit, 481 950 €.		433 078
Emprunt Crédit Mutuel	8 500 000	7 764 534			Caution pour la SCI Pauline à hauteur 5,67 % soit, 481 950 €.		440 249
Emprunt Crédit Agricole	2 700 000	2 313 999			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 7,35% soit, 198 450 €.		170 079
Emprunt BPI France	3 300 000	2 817 658			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 1,58%.		44 519
Emprunt BPI France	1 800 000	63 859			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 1,58%.		1 009
Emprunt BPI France	1 600 000	797 578			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 1,58%.		12 602
Emprunt BPI France	10 250 000	7 235 651			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 1,58%.		114 323
Emprunt Caisse d'Epargne	4 100 000	4 100 000			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		615 000
Emprunt Caisse d'Epargne	467 668	437 328			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		65 599
Emprunt Caisse d'Epargne	822 157	766 210			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		114 932
Emprunt Caisse d'Epargne	1 827 551	1 783 393			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		267 509
Emprunt Crédit Agricole	1 600 000	797 167			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		119 575
Emprunt Crédit Agricole	3 000 000	2 133 316			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		319 997
Emprunt Crédit Agricole	2 700 000	2 291 263			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		343 689
Crédit Coopératif	1 000 000	791 661			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		118 749
Crédit Coopératif	200 000	110 711			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		16 607
Emprunt Caisse d'Epargne	2 000 000	1 936 266			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 220 000 €.		212 989
Emprunt Caisse d'Epargne	250 000	230 046			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 27 500 €.		25 305
Emprunt BFCC	2 000 000	1 935 307			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 220 000 €.		212 884
Emprunt BFCC	250 000	229 921			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 27 500 €.		25 291
Emprunt Crédit Coopératif	4 000 000	4 143 063			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 440 000€		455 737
Emprunt Crédit Coopératif	500 000	472 711			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 55 000€		51 998
Emprunt Edel	1 000 000	901 006			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 16,7%, soit 167 000€		150 468
Emprunt EDEL	2 000 000	1 487 072			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 220 000€		163 578
Emprunt Société Générale (PLN)	5 200 000	3 466 800			Caution pour la société KALISZDIS SP ZOO à hauteur de 20%.		154 427
Emprunt Société Générale (PLN)	7 500 000	5 769 210			Caution pour la société KALISZDIS SP ZOO à hauteur de 20%.		262 176
	94 067 376	83 834 432	0	0			6 126 920
			83 834 432				

SAS Alionéo Aluif
Commissaire aux Comptes

Exco Valliance

Consolidation Groupe SOTUNDIS

Page 26 sur 26

GROUPE SOTUNDIS

Société par Actions Simplifiée

Au capital de 71 000 Euros

Siège social : 36 Rue de la Croix Blanche

71400 AUTUN

R.C.S. : 448 848 507 RCS CHALON SUR SAONE

SIRET : 448 848 507 000 19

*Exemplaire destiné
au Greffe du Tribunal
de Commerce*

RAPPORT SUR LA GESTION DU GROUPE CONSOLIDE A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 24 AOUT 2017

Mesdames, Messieurs,

Le présent rapport est destiné à vous présenter les comptes consolidés au 28 Février 2017 du groupe constitué par notre Société la SAS **SOTUNDIS** et la société SAS **SOTUN-IMMO**.

1) ACTIVITE DE L'EXERCICE :

Le chiffre d'affaires net hors taxes du groupe a atteint **62 952 226** Euros, soit une variation de + 344 873 Euros par rapport à l'exercice précédent.

Les autres produits s'établissent à 711 008 Euros.

☞ Le chiffre d'affaires de la société **SOTUNDIS** a progressé en volume de + 337 K€ par rapport à l'exercice précédent. Ses charges ont, quant à elles, progressé de + 414 K€. Son résultat d'exploitation est logiquement en légère baisse.

L'ouverture d'un magasin Lidl fin 2016 est venue perturber son activité.

Une action commerciale fut menée au moyen des tickets E. Leclerc afin de contrer son concurrent, ce qui a eu nécessairement un impact sur sa marge.

L'exercice se solde par un bénéfice similaire à celui de l'année passée.

☞ Comme vous le savez, la société **SOTUN-IMMO** donne en location gérance son fonds de commerce à la société **SOTUNDIS** et perçoit en contrepartie des redevances au titre des boutiques de la galerie marchande.

Son chiffre d'affaires est resté du même ordre par rapport à l'exercice précédent. Son bénéfice est en légère progression.

2) RESULTATS :

Le total des produits d'exploitation s'élevant à 63 663 234 Euros, celui des charges de même nature s'établissant à 61 835 706 Euros, l'exercice se solde par un résultat d'exploitation consolidé bénéficiaire de 1 827 528 Euros.

Les charges et les produits financiers ont quant à eux généré un résultat financier de - 197 760 Euros.

Le résultat courant avant impôt est de 1 641 332 Euros.

Le résultat exceptionnel est de 917 826 Euros.

L'exercice d'ensemble consolidé se solde en définitive par un bénéfice de 2 266 124 Euros.

L'impôt sur les bénéfices ressort à - 293 034 Euros.

3) STRUCTURE FINANCIERE :

L'annexe comptable vous permet de prendre connaissance des règles et méthodes ayant concouru à l'élaboration des comptes consolidés.

3-1) Actif du bilan :

Les valeurs immobilisées nettes passent de 14 446 009 Euros à 13 422 342 Euros.

L'actif circulant figurant pour 7 703 736 Euros dans le bilan précédent apparaît pour 8 056 381 Euros.

3-2) Passif du bilan :

Les capitaux propres après résultat de la période passent de 1 555 327 Euros à 3 648 458 Euros.

Les intérêts minoritaires s'élèvent à 72 287 Euros contre 59 045 Euros pour l'exercice précédent.

Les provisions pour risques et charges dont le solde à l'ouverture de l'exercice était de 1 323 935 Euros, apparaissent pour 1 679 878 Euros.

L'endettement à court, moyen et long terme apparaît pour 16 078 100 Euros, il figurait au bilan de l'exercice précédent pour 19 211 438 Euros

4) EVENEMENTS PARTICULIERS :

➤ Concernant **SOTUNDIS**, l'exercice clos fut marqué par l'ouverture d'un magasin concurrent et par les difficultés d'approvisionnement rencontrées depuis quelques temps à l'égard de la Centrale.

Sa clientèle est particulièrement attachée aux catalogues et prospectus de telle sorte que les problèmes de livraison de marchandises sont handicapants.

➤ La société **SOTUN IMMO** avait fait l'acquisition d'une parcelle de terrain sise sur la commune d'AUTUN (71400) Rue du Clos Jovet. Cette parcelle, destinée à accueillir une extension de son parking (50 places supplémentaires), doit faire l'objet de fouilles archéologiques compte tenu de la zone protégée dans laquelle se situe le point de vente.

5) EVOLUTION PREVISIBLE ET PERSPECTIVE D'AVENIR :

➤ Nous portons à votre connaissance que depuis l'ouverture de l'exercice en cours, l'activité de la société **SOTUNDIS** se poursuit dans des conditions peu porteuses. Le contexte économique de sa zone de chalandise n'est pas en développement.

Nous relevons également le changement des habitudes de sa clientèle, en particulier la baisse de la consommation de viande, alors que le rayon boucherie a récemment fait l'objet d'investissements (cave de maturation, etc).

Il est à noter la fin du crédit-bail immobilier qui avait été souscrit. Dès lors, un projet de fusion entre SOTUN-IMMO et la société SOTUNDIS est actuellement à l'étude.

➤ Depuis l'ouverture de l'exercice, l'activité de bailleur de fonds de la société **SOTUN IMMO** se poursuit normalement.

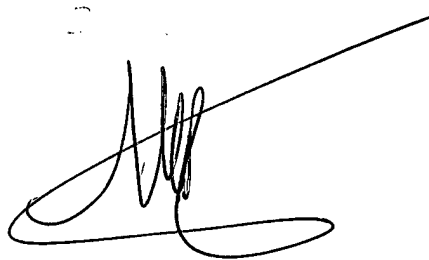
L'activité est rendue plus difficile pour son locataire qui est confronté à l'ouverture d'un concurrent et à des difficultés d'approvisionnement de marchandises.

6) ACTIVITES EN MATIERE DE RECHERCHE ET DE DEVELOPPEMENT :

↳ Les sociétés **SOTUNDIS** et **SOTUN-IMMO** ont maintenu la politique antérieurement mise en œuvre.

Nous restons à votre disposition pour vous apporter tous éclaircissements, et répondre à vos éventuelles questions.

LE PRESIDENT



CABINET JURIDIQUE SAONE-RHONE

SOCIETE D'AVOCATS

**GREFFE DU TRIBUNAL
DE COMMERCE**

28 Boulevard de la République
71100 CHALON SUR SAONE

Charles BOMPAY
Joël DEZARNAUD
Jean-François CHRONOWSKI
Stéphanie GIRAUD
Bernard BRIOUDE
Pierre-Eric BABIN
Christine ETIEMBRE
Ludovic GIROUD

Avocats Associés

Catherine MOUTTE
Pascale SALAMIN-GARCIA
Bérengère TARGE
Anne JOUANNAIS-BERTONCINI
Boris de CHAMPS
Anne BAUJARD
Jonathan CARREZ
Christophe CURT
Anne-Sophie EMY
Véronique SZYMCZAK
Julie LUCET

Avocats

Barreau de Lyon - Toque 688

Monsieur et Cher Maître,

N/REF. : 07/A/1482

Francheville,
Le 23 Octobre 2017



Conformément aux dispositions de l'article L 232-23 du code de Commerce, nous vous prions de bien vouloir trouver, sous ce pli, les documents relatifs à l'approbation des comptes consolidés au 28 Février 2017 de la Société par Actions Simplifiée :

*** GROUPE SOTUNDIS**

dont le siège social est à : AUTUN (71400) – 36 Rue de la Croix Blanche

R.C.S. : 448 848 507 RCS CHALON SUR SAONE

SIRET : 448 848 507 000 19

destinés à être annexés au Registre du Commerce et des sociétés.

Nous vous en remercions et vous prions d'agréer, Monsieur et Cher Maître, l'expression de nos sentiments distingués.

Joël DEZARNAUD

Pierre-Eric BABIN

P.J : un chèque de 45,48 Euros.

Siège social : Parc du Chater - 1, avenue du Chater, Bât. E1, BP 33, 69340 FRANCHEVILLE (entrée angle rue de la Garenne)

Plan accès : www.saone-rhone.com - Tél. 04 72 38 31 60 - Fax 04 78 34 81 62

S.E.L.A.S au Capital de 593 502 Euros - 790 184 279 R.C.S LYON

ALLIURIS

ALLIANCE OF INTERNATIONAL BUSINESS LAWYERS