RCS : CHALON SUR SAONE
Code greffe : 7102

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de CHALON SUR SAONE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2003 B 70097
Numéro SIREN : 448 848 507
Nom ou dénomination : SOTUNDIS

Ce dépôt a été enregistré le 21/10/2019 sous le numéro de dépôt 4751

Greffe du tribunal de commerce de CHALON-SUR-SAÔNE

Documents comptables déposés en annexe du RCS

Dépôt :

Date de dépôt : 21/10/2019

Numéro de dépôt : 2019/4751

Déposant :

Nom/dénomination : SOTUNDIS

Forme juridique :

N° SIREN : 448 848 507

N° gestion : 2003 B 70097

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

COPIE CERTIFIEE CONFORME

(1) **BILAN - ACTIF**

DGFiP N° 2050 2019

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS SOTUNDIS — Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12

Adresse de l'entreprise : 36 rue de la Croix Blanche 71400 AUTUN — Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 44884850700019 — Néant ☐ *

Exercice N clos le, 28/02/2019

				Brut 1		Amortissements, provisions 2	Net 3
		Capital souscrit non appelé (I)	AA				
ACTIF IMMOBILISÉ*	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC		
		Frais de développement *	CX		CQ		
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	93 743	AG	80 844	12 898
		Fonds commercial (1)	AH	95 000	AI		95 000
		Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	67 838	AO	40 092	27 746
		Constructions	AP	568 640	AQ	562 041	6 599
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	2 221 523	AS	1 852 715	368 807
		Autres immobilisations corporelles	AT	4 075 437	AU	2 034 487	2 040 950
		Immobilisations en cours	AV		AW		
		Avances et acomptes	AX		AY		
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT		
		Autres participations	CU	12 524 315	CV		12 524 315
		Créances rattachées à des participations	BB		BC		
		Autres titres immobilisés	BD	1 070 669	BE		1 070 669
		Prêts	BF		BG		
		Autres immobilisations financières*	BH	129 123	BI		129 123
		TOTAL (II)	BJ	20 846 291	BK	4 570 181	16 276 110
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	4 464	BM		4 464
		En cours de production de biens	BN		BO		
		En cours de production de services	BP		BQ		
		Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
		Marchandises	BT	5 079 245	BU	37 415	5 041 829
		Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW		
	CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	125 858	BY	6 072	119 786
		Autres créances (3)	BZ	2 184 384	CA		2 184 384
		Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
	DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD		CE		
		Disponibilités	CF	551 103	CG		551 103
Comptes de régularisation		Charges constatées d'avance (3)*	CH	85 168	CI		85 168
		TOTAL (III)	CJ	8 030 226	CK	43 488	7 986 737
		Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW				
		Primes de remboursement des obligations (V)	CM				
		Ecarts de conversion actif* (VI)	CN				
		TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	28 876 517	1A	4 613 669	24 262 847

Renvois : (1) Dont droit au bail : — (2) part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP — (3) Part à plus d'un an CR

Clause de réserve de propriété :* Immobilisations : — Stocks : — Créances :

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Cegid Group

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

(2) **BILAN - PASSIF avant répartition** DGFiP N° 2051 2019

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise SAS SOTUNDIS — Néant ☐ *

			Exercice N
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 71 000)	DA	71 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	623 353
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC	
	Réserve légale (3)	DD	7 100
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE	
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF	
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	3 240 356
	Report à nouveau	DH	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	8 045 447
	Subventions d'investissement	DJ	
	Provisions réglementées *	DK	
	TOTAL (I)	DL	11 987 257
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
	Avances conditionnées	DN	
	TOTAL (II)	DO	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	324 595
	Provisions pour charges	DQ	
	TOTAL (III)	DR	324 595
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS	
	Autres emprunts obligataires	DT	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	5 159 783
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	757 920
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	133 572
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	3 868 021
	Dettes fiscales et sociales	DY	1 507 344
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	467 569
	Autres dettes	EA	56 074
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	708
	TOTAL (IV)	EC	11 950 995
	Ecarts de conversion passif* **(V)**	ED	
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	24 262 847

RENVOIS			
(1)	Écart de réévaluation incorporé au capital	1B	
(2)	Dont — Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C	
	Dont — Ecart de réévaluation libre	1D	
	Dont — Réserve de réévaluation (1976)	1E	
(3)	Dont réserve spéciale des plus–values à long terme *	EF	
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	8 691 528
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	1 185 096

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Cegid Group

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

(3) COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste) DGFiP N° 2052 2019

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS SOTUNDIS — Néant ☐ *

			Exercice N					
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA	56 471 463	FB		FC	56 471 463	
	Production vendue biens *	FD	7 038 280	FE		FF	7 038 280	
	Production vendue services *	FG	893 838	FH		FI	893 838	
	Chiffres d'affaires nets *	FJ	64 403 581	FK		FL	64 403 581	
	Production stockée*					FM		
	Production immobilisée*					FN		
	Subventions d'exploitation					FO		
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)					FP	303 015	
	Autres produits (1) (11)					FQ	405 225	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	65 111 822	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS	49 227 607	
	Variation de stock (marchandises)*					FT	210 477	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	155 740	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV	5 193	
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*					FW	6 094 924	
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	794 098	
	Salaires et traitements*					FY	5 583 908	
	Charges sociales (10)					FZ	1 613 275	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations – dotations aux amortissements*					GA	597 403	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations – dotations aux provisions*					GB		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC	37 415	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD	98 383	
	Autres charges (12)					GE	33 876	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	64 452 304	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	659 517	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GH	19 946	
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GI	716	
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ	7 660 402	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	3 693	
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM		
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO		
	Total des produits financiers (V)					GP	7 664 096	
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	177 942	
	Différences négatives de change					GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
	Total des charges financières (VI)					GU	177 942	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	7 486 153	
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	8 164 901	

(RENVOIS : voir tableau n° 2053) * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Group

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

(4) **COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (suite)** DGFiP N° 2053 2019

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise SAS SOTUNDIS — Néant ☐ *

			Exercice N
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	131 249
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	26 500
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	157 749
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	20 240
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	108 506
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	128 746
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	29 002
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	149 523
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	(1 067)
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	72 953 614
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	64 908 166
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	8 045 447

RENVOIS

(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
(2) Dont	produits de locations immobilières	HY	
	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci–dessous)	1G	127 656
(3) Dont	– Crédit–bail mobilier *	HP	
	– Crédit–bail immobilier	HQ	
(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci–dessous)	1H	
(5)	Dont produits concernant les entreprises liées	1J	7 659 960
(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées	1K	76 534
(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art.238 bis du C.G.I.)	HX	
(6ter)	Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC	
	Dont amortissements exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD	
(9)	Dont transferts de charges	A1	123 874
(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	A2	
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3	
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	2 603
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives A6		obligatoires A9

(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :

	Exercice N Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
Voir état annexe		

(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :

	Exercice N Charges antérieures	Produits antérieurs
Dégrèvement TICFE 2016/2017		69 184
Dégrèvement TICFE 2017/2018		58 472

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

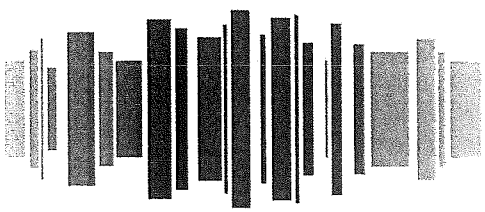
Cegid Group

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

COMPTES ANNUELS

DU 01/03/2018 AU 28/02/2019

Annexe



Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Règles et méthodes comptables

Désignation de la société : SAS SOTUNDIS

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 28/02/2019, dont le total est de 24 262 848 euros
et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice de 8 045 448 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/03/2018 au 28/02/2019.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 03/04/2019 par les dirigeants de l'entreprise.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 28/02/2019 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :
- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, sont rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

* Concessions, logiciels et brevets : 1 à 3 ans
* Terrains et aménagements : N/A
* Agencements des constructions : de 3 à 10 ans
* Installations techniques : de 4 à 15 ans
* Matériel et outillage industriels : de 1 à 10 ans
* Installations générales, agencements et aménagements divers : de 5 à 15 ans
* Matériel de transport : de 1 à 5 ans
* Matériel de bureau : de 3 à 5 ans
* Matériel informatique : de 3 à 5 ans
* Mobilier : de 3 à 8 ans

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Règles et méthodes comptables

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.
L'entreprise a apprécié à la date de clôture, en considérant les informations internes et externes à sa disposition, l'existence d'indices montrant que les actifs ont pu perdre notablement de la valeur.

Fonds commercial

Dans le cadre de l'application du règlement ANC n°2015-06, l'entreprise considère que l'usage de son fonds commercial n'est pas limité dans le temps. Un test de dépréciation est effectué en comparant la valeur nette comptable du fonds commercial à sa valeur vénale ou à la valeur d'usage. La valeur vénale est déterminée suivant des critères de rentabilité économique, d'usages dans la profession. Une provision pour dépréciation est comptabilisée le cas échéant.

Stocks

Les coûts d'acquisition des stocks comprennent le prix d'achat, les droits de douane et autres taxes, à l'exclusion des taxes ultérieurement récupérables par l'entité auprès des administrations fiscales, ainsi que les frais de transport, de manutention et autres coûts directement attribuables au coût de revient des matières premières, des marchandises, des encours de production et des produits finis. Les rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement et autres éléments similaires sont déduits pour déterminer les coûts d'acquisition.

Les stocks sont évalués suivant la méthode du premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques et sauf écart significatif, le dernier prix d'achat connu a été retenu.

Une dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est prise en compte lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Engagement de retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé un accord particulier.

Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation : 1,5 %

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Règles et méthodes comptables

- Taux de croissance des salaires : 1 %
- Age de départ à la retraite : 65 ans
- Taux de rotation du personnel : 1 %
- Table de taux de mortalité : (table INSEE TD 88-90)

Crédit d'impôt compétitivité et emploi

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises à travers notamment des efforts en matière d'investissement.

Le montant du CICE de l'exercice s'élève à 247 708 Euros et est comptabilisé dans un compte 647xxx.

Les mois de janvier et février n'ont pas été provisionné suite à l'arrêt du dispositif à compter de 2019.

La SAS SOTUNDIS étant une PME au sens communautaire; le remboursement de la créance a été demandé et sera restituée courant 2019.

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Faits caractéristiques

Autres éléments significatifs

Une fusion est prévue sur 2019 / 2020 entre les sociétés SOTUNDIS et SOTUN IMMO.
Il est envisagé une absorption de la SAS SOTUN IMMO par la SAS SOTUNDIS.

Opérations intervenues sur l'exerccie précédent :

Fusion-absorption Issylec par le Galec :
- Résultat exceptionnel (hors soulte) 109 K€ (plus-value en sursis d'imposition jusqu'à la cession des titres Galec)
- Soulte d'absorption 0,5 K€ (somme reçu en contrepartie des titres remis à l'échange imposée fiscalement au titre de l'exercice d'encaissement)

.

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentation	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial	95 000			95 000
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	97 645	14 681	18 582	93 743
Immobilisations incorporelles	**192 645**	**14 681**	**18 582**	**188 743**
- Terrains	67 839			67 839
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions	575 249		6 608	568 641
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	2 114 489	159 811	52 777	2 221 523
- Installations générales, agencements aménagements divers	2 963 200	584 795	19 847	3 528 148
- Matériel de transport	146 540		94 936	51 604
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	448 936	53 329	6 580	495 686
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles	**6 316 253**	**797 935**	**180 747**	**6 933 441**
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	12 524 315			12 524 315
- Autres titres immobilisés	1 064 339	6 330		1 070 669
- Prêts et autres immobilisations financières	141 902	520	13 299	129 123
Immobilisations financières	**13 730 557**	**6 850**	**13 299**	**13 724 108**
ACTIF IMMOBILISE	**20 239 454**	**819 466**	**212 629**	**20 846 292**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le bilan

Les flux s'analysent comme suit :

	Immobilisations incorporelles	Immobilisations corporelles	Immobilisations financières	Total
Ventilation des augmentations				
Virements de poste à poste				
Virements de l'actif circulant				
Acquisitions	14 681	797 935	6 850	819 466
Apports				
Créations				
Réévaluations				
Augmentations de l'exercice	**14 681**	**797 935**	**6 850**	**819 466**
Ventilation des diminutions				
Virements de poste à poste				
Virements vers l'actif circulant				
Cessions	18 582	180 747	13 299	212 629
Scissions				
Mises hors service				
Diminutions de l'exercice	**18 582**	**180 747**	**13 299**	**212 629**

Immobilisations incorporelles

Fonds commercial

	28/02/2019
Éléments achetés	95 000
Éléments réévalués	
Éléments reçus en apport	
Total	**95 000**

Le fonds Commercial concerne la Boutique Fleurs (Non amortissable)

En application du règlement ANC n°2015-06, nous avons effectué des tests de dépréciation du fonds commercial.
Nos tests ont consisté à comparer la valeur nette comptable du fonds commercial qui figure à l'actif avec la valeur dite actuelle du fonds, cette dernière valeur correspondant au montant le plus élevé entre la valeur vénale du bien et la valeur d'usage.
En conclusion, aucune dépréciation n'est constatée.

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le bilan

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.

Liste des filiales et participations

Renseignements détaillés sur chaque titre

	Capital	Capitaux propres (autres que le capital)	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos
- Filiales (détenues à + 50 %)				
SAS SOTUN-IMMO 71400 AUTUN	40 000	1 177 766	99,48	1 294 839
- Participations (détenues entre 10 et 50%)				

Renseignements globaux sur toutes les filiales

	Valeur comptable Brute	Valeur comptable Nette	Montant des prêts et avances	Cautions et avals	Dividendes encaissés
- Filiales (détenues à + 50 %)	12 523 415	12 523 415			7 659 960
- Participations (détenues entre 10 et 50%)					
- Autres filiales françaises					
- Autres filiales étrangères					
- Autres participations françaises					
- Autres participations étrangères					

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le bilan

Amortissements des immobilisations

	Au début de l'exercice	Augmentation	Diminutions	A la fin de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	94 648	4 778	18 582	80 844
Immobilisations incorporelles	**94 648**	**4 778**	**18 582**	**80 844**
- Terrains	36 389	3 704		40 092
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions	560 494	8 156	6 608	562 041
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 690 501	214 991	52 777	1 852 716
- Installations générales, agencements aménagements divers	1 234 543	349 430	19 847	1 564 127
- Matériel de transport	139 449	6 057	94 936	50 570
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	403 326	23 045	6 580	419 791
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles	**4 064 701**	**605 383**	**180 747**	**4 489 337**
ACTIF IMMOBILISE	**4 159 350**	**610 162**	**199 330**	**4 570 182**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le bilan

Les opérations s'analysent comme suit :

	Immobilisations Incorporelles	Immobilisations Corporelles	Total
Ventilation des dotations			
Compléments liés à une réévaluation			
Eléments amortis selon mode linéaire	4 778	605 383	610 162
Eléments amortis selon autre mode			
Dotations exceptionnelles			
Dotations de l'exercice	**4 778**	**605 383**	**610 162**
Ventilation des diminutions			
Eléments transférés à l'actif circulant			
Eléments cédés		105 196	105 196
Eléments mis hors service	18 582	75 551	94 134
Diminutions de l'exercice	**18 582**	**180 747**	**199 330**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le bilan

Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 2 524 535 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres	129 123		129 123
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	125 859	125 859	
Autres	2 184 384	2 184 384	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance	85 169	85 169	
Total	**2 524 535**	**2 395 412**	**129 123**
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice	13 226		

Produits à recevoir

	Montant
Clients factures a etablir	7 653
Ristournes a recevoir	456 224
Avoirs non recus	49 541
Etat produits a recevoir	357 964
Produits a recevoir	34 433
Total	**905 814**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le bilan

Dépréciation des actifs

Les flux s'analysent comme suit :

	Dépréciations au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises de l'exercice	Dépréciations à la fin de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Immobilisations financières				
Stocks	42 907	37 416	42 907	37 416
Créances et Valeurs mobilières	8 634		2 561	6 073
Total	**51 541**	**37 416**	**45 469**	**43 488**
Répartition des dotations et reprises :				
Exploitation		37 416	45 469	
Financières				
Exceptionnelles				

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 71 000,00 euros décomposé en 7 100 titres d'une valeur nominale de 10,00 euros.

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le bilan

Provisions

Tableau des provisions

	Provisions au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises utilisées de l'exercice	Reprises non utilisées de l'exercice	Provisions à la fin de l'exercice
Litiges	264 136	194 131	133 672		324 595
Garanties données aux clients					
Pertes sur marchés à terme					
Amendes et pénalités					
Pertes de change					
Pensions et obligations similaires					
Pour impôts					
Renouvellement des immobilisations					
Gros entretien et grandes révisions					
Charges sociales et fiscales sur congés à payer					
Autres provisions pour risques et charges					
Total	**264 136**	**194 131**	**133 672**		**324 595**
Répartition des dotations et des reprises de l'exercice :					
Exploitation		98 383	133 672		
Financières					
Exceptionnelles		95 748			

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le bilan

Dettes

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 11 817 423 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine	1 185 097	1 185 097		
- à plus de 1 an à l'origine	3 974 687	896 701	2 062 153	1 015 833
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)	71 658	23 750	47 908	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 868 021	3 868 021		
Dettes fiscales et sociales	1 507 345	1 507 345		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	467 570	467 570		
Autres dettes (**)	742 336	742 336		
Produits constatés d'avance	709	709		
Total	**11 817 423**	**8 691 529**	**2 110 061**	**1 015 833**
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice	650 000			
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice	1 385 152			
(**) Dont envers les associés	686 262			

Le montant des divers emprunts et dettes contractés auprès d'associés personnes physiques s'élève à 129 265 euros.

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le bilan

Charges à payer

	Montant
Fourn factures non parvenue	1 018 026
Interets courus a payer	17 770
Int courus s autres emprunt	22 818
Interets courus c/c	1 653
Dettes prov congés payés	450 675
Provision interessement	40 310
Dettes primes gratification	60 945
Primes gratifications a p.	50 000
Participations des salaries	78 490
Dettes abondement pee	32 000
Prov charges sociales cp	148 720
Org sociaux charges a payer	11 840
Taxe handicapé à payer	1 594
Charges soc s sal prov	36 700
Etat charges a payer	72
Prov formation prof. continue	9 213
Etat cap cet	23 000
Etat cap taxe fonciere	5
Etat cap tvs	3 045
Organic / tascom a payer	153 655
Prov effort construction	28 397
Etat taxe publicite a payer	6 993
Total	**2 195 922**

Comptes de régularisation

Charges constatées d'avance

	Charges d'exploitation	Charges Financières	Charges Exceptionnelles
CCA frais généraux	85 169		
Total	**85 169**		

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le bilan

Produits constatés d'avance

	Produits d'exploitation	Produits Financiers	Produits Exceptionnels
PCA frais généraux	709		
Total	**709**		

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le compte de résultat

Chiffre d'affaires

	France	Etranger	Total
Ventes de produits finis	7 038 280		7 038 280
Ventes de produits intermédiaires			
Ventes de produits résiduels			
Travaux			
Etudes			
Prestations de services			
Ventes de marchandises	56 471 463		56 471 463
Produits des activités annexes	893 838		893 838
TOTAL	**64 403 582**		**64 403 582**

Charges et Produits exceptionnels

Résultat exceptionnel

Opérations de l'exercice

	Charges	Produits
Pénalités, amendes fiscales et pénales	23	
Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	20 218	
Amortissements des immobilisations	12 758	
Provisions pour risques et charges	95 748	
Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion		2 437
Produits des cessions d'éléments d'actif		26 500
Produits sur exercices antérieurs		128 813
TOTAL	**128 747**	**157 750**

Résultat et impôts sur les bénéfices

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le compte de résultat

Ventilation de l'impôt

	Résultat avant Impôt	Impôt correspondant (*)	Résultat après Impôt
+ Résultat courant (**)	8 164 901	11 804	8 153 097
+ Résultat exceptionnel	29 002	8 882	20 120
- Participations des salariés	149 523	21 754	127 769
Résultat comptable	**8 044 381**	**-1 067**	**8 045 448**

(*) comporte les crédits d'impôt (et à ce titre le CICE)
(**) Majoré du montant du CICE
(montant repris de la colonne "Impôt correspondant")

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Notes sur le compte de résultat

Accroissements et allégements de la dette future d'impôt

La situation fiscale latente, compte tenu d'un taux d'impôt sur les sociétés valorisé à 28 % à hauteur de 500 000 € et 31 % au-delà, fait ressortir une créance future d'un montant de 26 020 euros. Ce montant ne tient pas compte d'un éventuel paiement de la contribution sociale sur les bénéfices.

	Montant
Accroissements de la dette future d'impôt	
Liés aux amortissements dérogatoires	
Liés aux provisions pour hausse des prix	
Liés aux plus-values à réintégrer	
Liés à d'autres éléments	
A. Total des bases concourant à augmenter la dette future	
Allègements de la dette future d'impôt	
Liés aux provisions pour congés payés	
Liés aux provisions et charges à payer non déductibles de l'exercice	92 929
Liés à d'autres éléments	
B. Total des bases concourant à diminuer la dette future	**92 929**
C. Déficits reportables	
D. Moins-values à long terme	
Estimation du montant de la créance future	**26 020**
Base = (A - B - C - D)	
Impôt valorisé au taux de 28 % à hauteur de 500 000 € et 31 % au-delà	

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Autres informations

Effectif

Effectif moyen du personnel : 208 personnes dont 2 apprentis et 8 handicapés.

	Personnel salarié	Personnel mis à disposition
Cadres	10	
Agents de maîtrise et techniciens	16	
Employés	184	
Ouvriers		
Total	**210**	

Informations sur les dirigeants

Rémunérations allouées aux membres des organes de direction

Cette information n'est pas mentionnée car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

Engagements financiers

Engagements donnés

	Montant en euros
Effets escomptés non échus	
Cautions solidaires liées au Parrainage - cf détail ci joint - Avals et cautions	
Engagements en matière de pensions	
Engagements de crédit-bail mobilier	
Engagements de crédit-bail immobilier	
Autres engagements donnés	
Total	
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de suretés réelles	

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Autres informations

Engagements reçus

	Montant en euros
Plafonds des découverts autorisés	
Caution solidaire de la SAS SOTUN IMMO au profit de EDEL	*487 839*
Caution solidaire de la SC PERELEC au profit de OSEO	*85 769*
Avals et cautions	573 608
Nantissement du Fonds de Commerce de la SA SOTUN IMMO au profit de EDEL	*487 839*
Nantissement du Fonds de Commerce de la sA SOTUN IMMO au profit de OSEO	*285 896*
Nantissement du Fonds de Commerce de la SA SOTUN IMMO au profit de la banque Rhône Alpes	*572 619*
Autres engagements reçus	1 346 354
Total	**1 919 962**
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	1 834 193
Engagements assortis de suretés réelles	1 346 354

Engagements de retraite

Montant des engagements pris en matière de pensions, compléments de retraite et indemnités assimilées : 488 669 euros

Crédit d'impôt compétitivité et emploi

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises à travers notamment des efforts en matière d'investissement, .

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Exco Valliance

Tableau de financement SAS SOTUNDIS

	28/02/2019		28/02/2018	
Trésorerie initiale		- 717 326		- 520 447
TOTAL A		- 717 326		- 520 447
Capacité de trésorerie de l'année				
Résultat de l'exercice		8 045 448		553 796
+ Dotation aux amortissements		597 403		528 227
+ Dotation aux amortissements Exceptionnels		12 758		851
+ Dotation aux provisions		231 547		310 774
- Reprise de provisions		- 179 141		- 30 874
+ Valeur nette comptable immobilisations		-		21 747
- Prix de cession d'immobilisations		- 26 500		- 131 269
- Quote part subvention d'investissement				
TOTAL B		8 681 515		1 253 252
Opérations d'exploitation				
Variation de créances *(Valeur Brute)*		- 176 340		- 537 750
Début	*7 302 801*		*6 765 051*	
Fin	*- 7 479 140*		*- 7 302 801*	
Variation des dettes		- 213 546		- 527 012
Début	*- 6 318 495*		*- 6 845 507*	
Fin	*6 104 950*		*6 318 495*	
TOTAL C		- 389 885		- 1 064 761
Opérations d'investissements				
- Acquisitions d'immobilisations Corporelles et incorporelles		- 812 616		- 204 265
+ Cessions d'immobilisations Corporelles et incorporelles		26 500		300
- Acquisitions d'immobilisations Financières		- 6 849		- 236 788
+ Cessions d'immobilisations Financières		13 298		144 147
TOTAL D		- 779 667		- 296 605
Opérations de financement				
Souscription d'emprunts		650 000		
Remboursement capital des emprunts		- 1 385 151		- 1 745 191
Variation des comptes courants d'associés		- 6 533 729		1 816 176
Intégration fiscale				
Compte courant Sotun Immo	*- 6 560 608*		*1 803 219*	
Compte courant M. Adam	*26 737*		*12 696*	
Int Courus C/C	*143*		*261*	
Distribution dividendes		- 159 750		- 159 750
TOTAL E		- 7 428 630		- 88 764
TRESORERIE FINALE (A+B+C+D+E)		- 633 993		- 717 327

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

SOTUNDIS

Société par Actions Simplifiée
Au capital de 71 000 Euros
Siège social : 36 rue de la Croix Blanche
71400 AUTUN

R.C.S. : 448 848 507 RCS CHALON SUR SAONE
SIRET : 448 848 507 000 19

I - PROPOSITION D'AFFECTATION DES RESULTATS (exercice clos le 28 FEVRIER 2019)

* Dividendes.....200 078,00 Euros
* Réserve ordinaire.....7 845 369,53 Euros

8 045 447,53 Euros

Le dividende global s'élève à 200 078 Euros, soit un dividende de 28,18 Euros par action. Il est éligible, soit au prélèvement forfaitaire unique (PFU), soit - sur option globale pour le barème progressif - à l'abattement édicté par l'article 158-3-2° à 4° du Code Général des Impôts à concurrence de 199 232,60 euros, et soumis au prélèvement forfaitaire non libératoire (PFNL) à la source obligatoire édicté par l'article 117 Quater du même code. Le solde, soit 845,40 Euros n'est pas éligible auxdits abattement et prélèvement.

Conformément à la loi, il est rappelé qu'il a été procédé aux distributions de dividendes suivantes au cours des trois derniers exercices, savoir :

EXERCICES	DIVIDENDE PAR ACTION	REVENU PAR ACTION ELIGIBLE A L'ABAT-TEMENT EDICTE PAR L'ARTICLE 158-3-2° à 4° DU CGI *(personnes physiques*	REVENU PAR ACTION NON ELIGIBLE A L'ABATTEMENT EDICTE PAR L'ARTICLE 158-3 DU CGI *(personnes morales)*
2016	22,50 €	22,50 € *(soit un montant global de 158 962,50 €)*	22,50 € *(soit un montant global de 787,50 €)*
2017	22,50 €	22,50 € *(soit un montant global de 158 962,50 €)*	22,50 € *(soit un montant global de 787,50 €)*
2018	22,50 €	22,50 € *(soit un montant global de 158 962,50 €)*	22,50 € *(soit un montant global de 787,50 €)*

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

II - RESOLUTION VOTEE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 29 AOUT 2019

RESOLUTION SUR L'AFFECTATION DES RESULTATS :

L'Assemblée Générale approuve l'affectation des résultats proposée par le Président, savoir :

* Dividendes.....200 078,00 Euros
* Réserve ordinaire.....7 845 369,53 Euros

8 045 447,53 Euros

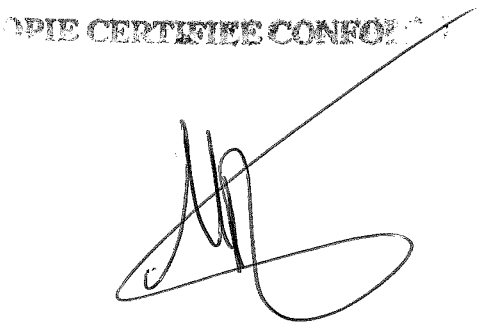
Le dividende global s'élève à 200 078 Euros, soit un dividende de 28,18 Euros par action. Il est éligible, soit au prélèvement forfaitaire unique (PFU), soit - sur option globale pour le barème progressif - à l'abattement édicté par l'article 158-3-2° à 4° du Code Général des Impôts à concurrence de 199 232,60 euros, et soumis au prélèvement forfaitaire non libératoire (PFNL) à la source obligatoire édicté par l'article 117 Quater du même code. Le solde, soit 845,40 Euros n'est pas éligible auxdits abattement et prélèvement.

Conformément à la loi, il est rappelé qu'il a été procédé aux distributions de dividendes suivantes au cours des trois derniers exercices, savoir :

EXERCICES	DIVIDENDE PAR ACTION	REVENU PAR ACTION ELIGIBLE A L'ABAT-TEMENT EDICTE PAR L'ARTICLE 158-3-2° à 4° DU CGI *(personnes physiques*	REVENU PAR ACTION NON ELIGIBLE A L'ABATTEMENT EDICTE PAR L'ARTICLE 158-3 DU CGI *(personnes morales)*
2016	22,50 €	22,50 € *(soit un montant global de 158 962,50 €)*	22,50 € *(soit un montant global de 787,50 €)*
2017	22,50 €	22,50 € *(soit un montant global de 158 962,50 €)*	22,50 € *(soit un montant global de 787,50 €)*
2018	22,50 €	22,50 € *(soit un montant global de 158 962,50 €)*	22,50 € *(soit un montant global de 787,50 €)*

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

LE PRESIDENT



Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

ALTONEO AUDIT
SOCIETE DE COMMISSARIAT AUX COMPTES
MEMBRE DE LA COMPAGNIE REGIONALE D'ANGERS
143, RUE DE PARIS
53021 LAVAL Cedex 9

COGEPARC
Membre de PKF Internationale
Le Thélémos
12-15 Quai du commerce
69336 LYON CEDEX 09

GREFFE

SOTUNDIS SAS
Société par Actions Simplifiée
Au capital de 71 000 Euros
36, rue de la Croix Blanche
71400 – AUTUN
448 848 507 R.C.S. Chalon sur Saône

RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDES

EXERCICE CLOS LE 28 FEVRIER 2019

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

SAS SOTUNDIS

RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS

Exercice clos le 28 Février 2019

À l'Assemblée Générale de la société SOTUNDIS,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes consolidés de la société SOTUNDIS relatifs à l'exercice clos le 28 Février 2019, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes consolidés sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine, à la fin de l'exercice, de l'ensemble constitué par les personnes et entités comprises dans la consolidation.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes consolidés » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1er Mars 2018 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes consolidés de l'exercice.

La note de l'annexe « METHODE D'EVALUATION », présente les méthodes et règles d'évaluation relatives aux écarts de première consolidation ainsi que les données chiffrées propres à l'exercice.

Nos travaux ont consisté à apprécier les données sur lesquelles se fondent les procédures d'arrêté des comptes consolidés, notamment en matière de détermination et d'évaluation des écarts d'acquisition.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes consolidés pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes consolidés pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires des informations relatives au groupe, données dans le rapport de gestion du Président.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes consolidés.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes consolidés

Il appartient à la direction d'établir des comptes consolidés présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes consolidés ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes consolidés, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.
Les comptes consolidés ont été arrêtés par le Président.

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes consolidés

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes consolidés. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes consolidés pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes consolidés ;

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes consolidés et évalue si les comptes consolidés reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle ;

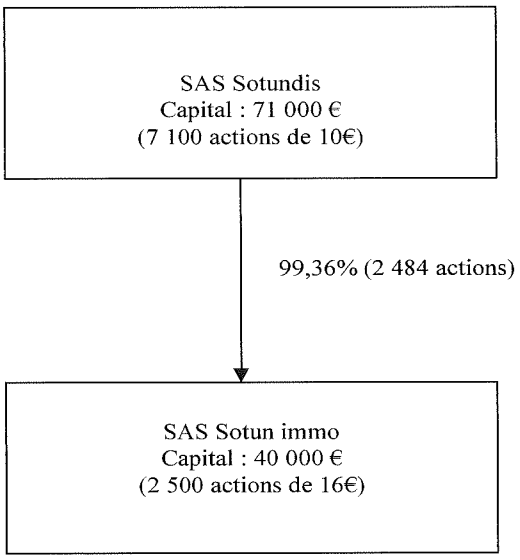
- concernant l'information financière des personnes ou entités comprises dans le périmètre de consolidation, il collecte des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour exprimer une opinion sur les comptes consolidés. Il est responsable de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit des comptes consolidés ainsi que de l'opinion exprimée sur ces comptes.

Fait à LYON et LAVAL, le 9 Août 2019
Les Commissaires aux Comptes

COGEPARC	ALTONEO AUDIT
Membre de PKF INTERNATIONAL	
Stéphane MICHOUD, Associé	Cédric TOMINE, Associé

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Organigramme



Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Comptes consolidés - Bilan actif

	Notes	28/02/2019	28/02/2018
ACTIF IMMOBILISE			
Ecarts d'acquisition		10 361 701	10 361 701
Amortissements		- 8 917 859	- 8 917 859
Net		**1 443 842**	**1 443 842**
Immobilisations incorporelles		380 580	329 482
Amortissements et provisions		- 135 844	- 94 648
Net	1	**244 736**	**234 834**
Immobilisations corporelles		30 956 367	29 967 175
Amortissements et provisions		- 21 269 874	- 20 262 187
Net	2	**9 686 493**	**9 704 988**
Immobilisations financières		1 204 175	1 210 609
Provisions		-	-
Net	3	**1 204 175**	**1 210 609**
Titres mis en équivalence	3		
Total de l'Actif Immobilisé		**12 579 246**	**12 594 273**
ACTIF CIRCULANT			
Stocks et en-cours	4	5 046 294	5 256 475
Créances clients et avances versées	5	127 826	144 559
Autres créances et comptes de régul.	5 6 7	2 389 989	1 978 588
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités	8	615 663	840 839
Total de l'Actif Circulant		**8 179 772**	**8 220 461**
TOTAL DE L'ACTIF		**20 759 018**	**20 814 734**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Comptes consolidés - Bilan passif

	Notes	28/02/2019	28/02/2018
CAPITAUX PROPRES			
Capital		71 000	71 000
Primes			
Réserves		4 572 961	3 417 710
Ecarts de conversion			
Résultat net		1 452 886	1 315 002
Provisions réglementées			
Subventions d'investissement			
Total des Capitaux Propres Part du Groupe		6 096 847	4 803 712
Intérêts minoritaires		35 811	78 120
CAPITAUX PROPRES DE L'ENSEMBLE	**9**	**6 132 658**	**4 881 832**
Autres Fonds Propres			
Provisions	10	1 840 874	1 803 129
Dont Ecart d'acquisition négatif			
Dont Provisions pour risques ME			
DETTES			
Emprunts obligataires			
Autres emprunts et dettes financières	11	6 645 460	7 616 365
Dettes fournisseurs et avances reçues	12	3 580 955	3 527 908
Autres dettes et comptes de régularisation	12	2 559 071	2 985 500
TOTAL DU PASSIF		**20 759 018**	**20 814 734**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Comptes consolidés - Compte de résultat

	Notes		28/02/2019		28/02/2018
Produits d'exploitation			***65 585 569***		***63 595 995***
Chiffre d'affaires	13		64 445 113		62 797 371
Autres produits d'exploitation			1 140 456		798 624
Charges d'exploitation	14	-	***63 490 081***	-	***61 664 320***
Achats et variation de stock		-	50 474 585	-	48 701 675
Autres charges d'exploitation		-	3 184 478	-	3 010 805
Impôts, taxes et versements assimilés		-	1 111 685	-	1 176 741
Charges de personnel		-	7 346 707	-	7 101 944
Dotations aux amortissements		-	1 372 626	-	1 673 155
RESULTAT D'EXPLOITATION			**2 095 488**		**1 931 675**
Produits sur opérations en commun			19 946		33 639
Charges sur opérations en commun		-	716		
Produits financiers			13 453		4 347
Charges financières		-	129 190	-	157 570
RESULTAT FINANCIER	15	-	**115 737**	-	**153 223**
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT			**1 998 981**		**1 812 091**
RESULTAT EXCEPTIONNEL	16	-	**22 887**	-	**41 020**
Impôts sur les bénéfices		-	606 352	-	719 685
Impôts différés	7		90 116		269 449
RESULTAT NET DES SOCIETES INTEGREES			**1 459 858**		**1 320 835**
Quote-part dans les résultats des sociétés ME					
Dotations aux amort. des écarts d'acquisition			-		-
RESULTAT DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE			**1 459 858**		**1 320 835**
Intérêts minoritaires			6 972		5 833
RESULTAT NET			**1 452 886**		**1 315 002**
Nombre d'actions			71 000		71 000
RESULTAT NET PAR ACTION			**20,46**		**18,52**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Comptes consolidés - Tableau des flux

BDF	28/02/2019	28/02/2018
OPERATIONS D'EXPLOITATION		
RESULTAT NET	**1 452 886**	**1 315 002**
Part des minoritaires dans le résultat stés intégrées	6 972	5 833
Quote part dans resultat sociétés en équivalence		
Dividendes reçus des sociétés en équivalence		
Elim. des éléments sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'exploitation		
Dérive de résultat		
Dotations aux Amortissements et provisions	1 526 922	1 810 439
Reprises des Amortissements et provisions	- 179 140	- 30 873
Plus et moins values de cession	- 26 500	- 109 522
Impôts différés	- 90 116	- 269 449
Subventions virées au résultat		
CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	**2 691 024**	**2 721 430**
Variation des frais financiers	**- 5 714**	**- 7 078**
Variation nette exploitation	**- 230 353**	**- 574 081**
Var° de stock	215 672	- 109 462
Transferts de charges à répartir		
Var° des Créances d'exploit°	- 270 697	- 8 077
Var° des Dettes d'exploit°	- 175 328	- 456 542
Variation nette hors exploitation	**- 377 877**	**138 860**
Var°des créances hors exploitation	- 112 524	- 422 229
Var°des dettes hors exploitation	- 276 562	454 255
Comptes de liaison		
Charges et produits constatés d'avance	11 209	106 834
Pertes & gains de change		
VARIATION DU BESOIN EN FONDS DE ROULEMENT	**- 613 944**	**- 442 299**
Flux net de trésorerie généré par l'activité	**2 077 080**	**2 279 131**
OPERATIONS D'INVESTISSEMENT		
Décaisst / acquisition immos incorporelles	- 69 680	- 2 674
Décaisst / acquisition immos corporelles	- 1 168 510	- 393 160
Encaisst / cession d'immos corp et incorp	26 500	300
Subventions d'investissement encaissés		
Décaisst / acquisition immos financières	- 6 792	- 236 800
Encaisst / cession immos financières	13 226	144 148
Tréso.nette /acquisitions & cessions de filiales		
Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement	**- 1 205 256**	**- 488 186**
OPERATIONS DE FINANCEMENT		
Augmentation de capital ou apports		
Dividendes versés aux actionnaires de la mère	- 159 750	- 159 750
Dividendes versés aux minoritaires	- 49 280	
Variation des autres fonds propres		
Encaissements provenant d'emprunts	651 048	-
Remboursement d'emprunts	- 1 592 536	- 1 987 620
Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement	**- 1 150 518**	**- 2 147 370**
VARIATION DE TRESORERIE	**- 278 694**	**- 356 425**
TRESORERIE A L'OUVERTURE	**- 290 740**	**65 685**
TRESORERIE A LA CLOTURE	**- 569 434**	**- 290 740**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Annexe des comptes consolidés

➢ *FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE*

- Les travaux d'extension du parking au sein de la société SOTUN-IMMO qui étaient en cours au 28 février 2018 ont été mis en service sur 2019.

- Comptabilisation du CICE pour 247 K€ contre 327 K€ au 28 février 2018. Ce crédit d'impôt a été comptabilisé en diminution des frais de personnel. Le CICE a été utilisé afin de financer les investissements de l'exercice.

➢ *CHANGEMENT DE METHODES COMPTABLE*

Pas de changement de méthode sur l'exercice.

➢ *PERIMETRE DE CONSOLIDATION*

Les états financiers consolidés regroupent les comptes de toutes les filiales dont le groupe détient directement ou indirectement plus de 50 % du capital.

Entreprises consolidées au 28 février 2019

Société	Siège social	N° Siret	Pays
SAS Sotundis	36, Rue de la Croix Blanche 71 400 Autun	44884850700019	France
SAS Sotun-immo	36, Rue de la Croix Blanche 71 400 Autun	35158037800013	France

➢ *METHODES DE CONSOLIDATION RETENUES AU 28 FEVRIER 2019*

Société	Détention Groupe	Date de clôture	Méthode de consolidation
SAS Sotundis	Société mère	28/02/19	-
SAS Sotun-immo	99,36%	28/02/19	Intégration Globale

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

➢ *PRINCIPES COMPTABLES, METHODE DE CONSOLIDATION*

Principes comptables et méthodes d'évaluation

- **Principes comptables**

Les comptes consolidés sont établis conformément aux dispositions de la loi du 3 janvier 1985 et du décret d'application du 17 février 1986 et selon les règles et principes du Plan Comptable Général. Les présents comptes intègrent des changements induits par l'application du règlement CRC 99-02.

Les états financiers des sociétés consolidées, établis selon les règles comptables en vigueur en France, ont fait l'objet de retraitements en vue de respecter ces principes.

- **Méthodes d'évaluation**

L'évaluation des éléments inscrits en comptabilité a été établie par référence à la méthode des coûts historiques.

- Actifs immobilisés

L'ensemble des éléments d'actifs corporels et incorporels est déprécié par un amortissement linéaire sur la base de leur durée de vie économique.

Les biens immobiliers faisant l'objet d'un contrat de crédit-bail sont comptabilisés à l'actif pour leur coût de revient d'origine et amortis en linéaire, après leur décomposition, sur la base de leur durée de vie économique. La dette correspondante est inscrite au passif au poste "Emprunts auprès des établissements de crédit".

Ce retraitement correspondant à la méthode préférentielle a les impacts suivants sur les comptes :

	2019
Actif	
Terrain	1 644 174
Construction (valeur brute)	14 797 573
Investissements bruts	***16 441 747***
Construction (Amortissement)	-12 331 310
Impôts différés actifs	0
Impact Actif	**4 110 437**
Passif	
Réserves	4 384 466
Impôts différés / réserves	-1 096 117
Résultat	-205 522
Impôt différé passif	1 027 609
Emprunt	0
Impact Passif	**4 110 437**
Compte de résultat	
Loyers	0
Dotation de la construction	-274 029
Charge d'Intérêts	
Impôt différé	68 507
Impact résultat	**-205 522**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

- Traitement des écarts de première consolidation

« L'écart de première consolidation » est la différence constatée, lors de la prise de participation entre le coût d'acquisition des titres et leur valeur comptable à cette date. Cette dernière valeur est égale à la quote-part de capitaux propres de la filiale correspondant au taux de participation de la société mère.
Les écarts constatés sont les suivants :

Acquisition par SOTUNDIS de 66% du capital de SOTUN-IMMO en 2003

	Sotun immo
Capital	40 000
Réserves sociales	2 042 219
Situation nette	2 082 219
Quote part de situation nette	66%
Quote part de situation nette	**1 374 265**
Titres	8 213 493
Ecart de conso	**6 839 228**

Cet écart est amorti sur 15 ans, à partir de la date d'acquisition et ce jusqu'au 29 février 2016 compte tenu du nouveau règlement ANC 2015-07 du 23 novembre 2015.

		Ecart d'acquisition	Impact en réserve	Impact en résultat	Valeur nette
Date d'acquisition	01/03/2003				
Montant brut	6 839 228	6 839 228	5 927 332	0	911 896
Durée d'amortissement	15				
Amortissement annuelle	455 949				
Impact amortissement en réserve	5 927 332				
Impact amortissement en résultat	0				
Sotun immo		**6 839 228**	**5 927 332**	**0**	**911 896**

Fusion / absorption par SOTUNDIS de la société AUTUN INVEST qui détenait 28.52% du capital de SOTUN-IMMO

Pour information, la société AUTUN-INVEST a acquis les 28,52% de SOTUN-IMMO à la même date que SOTUNDIS c'est-à-dire en mars 2003 et par conséquent les écarts d'acquisitions ont été calculés à la même date

	Sotun immo
Capital	40 000
Réserves sociales	2 042 219
Situation nette	2 082 219
Quote part de situation nette	29%
Quote part de situation nette	**593 849**
Titres	3 707 600
Ecart de conso	**3 113 751**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Cet écart est amorti sur 15 ans, à partir de la date d'acquisition et ce jusqu'au 29 février 2016 compte tenu du nouveau règlement ANC 2015-07 du 23 novembre 2015.

		Ecart d'acquisition	Impact en réserve	Impact en résultat	Valeur nette
Date d'acquisition	01/03/2003				
Montant brut	3 113 751	3 113 751	2 698 584	0	415 167
Durée d'amortissement	15				
Amortissement annuelle	207 583				
Impact amortissement en réserve	2 698 584				
Impact amortissement en résultat	0				
Sotun immo		**3 113 751**	**2 698 584**	**0**	**415 167**

Acquisition par SOTUNDIS de 4,84% du capital de SOTUN-IMMO en avril 2011

	Sotun immo
Quote part consolidée minoritaire à fin février 2011	1 360 005
Quote part de situation nette	4,840%
Quote part de situation nette	**193 601**
Titres	602 323
Ecart de conso	**408 722**

Cet écart est amorti sur 7 ans, à partir de la date d'acquisition afin de s'aligner sur les durées restantes des autres écarts d'acquisition. et ce jusqu'au 29 février 2016 compte tenu du nouveau règlement ANC 2015-07 du 23 novembre 2015.

		Ecart d'acquisition	Impact en réserve	Impact en résultat	Valeur nette
Date d'acquisition	01/04/2011				
Montant brut	408 722	408 722	291 945	0	116 777
Durée d'amortissement	7				
Amortissement annuelle	58 389				
Impact amortissement en réserve	291 945				
Impact amortissement en résultat	0				
Sotun immo		**408 722**	**291 945**	**0**	**116 777**

- Stocks

Les stocks sont évalués suivant la méthode "triple net" qui consiste à valoriser les marchandises au dernier prix d'achat et frais accessoires connus, déduction faite des ristournes encaissées ou à encaisser sur l'exercice.

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

- Créances et produits

Seules les créances certaines et les produits acquis ont été rattachés à l'exercice comptable ; Les créances ont été évaluées à la valeur nominale. Le cas échéant, elles ont fait l'objet d'une dépréciation par voie de provisions pour tenir compte du risque de non-recouvrement.

- Dettes et charges

Les dettes certaines qui existent à la clôture de l'exercice figurent en compte de tiers ou en charges à payer au passif du bilan. A la clôture de l'exercice, les dettes que des évènements en cours ou survenus rendent probables et dont l'objet est nettement précisé sont inscrites au passif du bilan en provisions pour risques et charges.

- Impôts différés

Des impôts différés sont enregistrés selon la méthode du report variable dès lors que la valeur comptable d'un actif ou d'un passif est différente de sa valeur fiscale. Les impôts différés sont calculés en fonction du taux d'impôt résultant des textes en vigueur à la clôture de l'exercice et qui sera applicable lors du dénouement des opérations concernées soit un taux d'impôt de 25% pour la clôture 2019. Les impôts différés relatifs aux déficits fiscaux reportables ne sont comptabilisés que si leur récupération est jugée probable.

Le détail des impôts différés, par société, est le suivant :

	Réserves	Résultat	Clôture
Sotundis	96	22	118
Impôt différé actif	**96**	**22**	**118**
Sotun immo	1 096	-69	1 027
Impôt différé passif	**1 096**	**-69**	**1 027**

- Disponibilité

Les disponibilités sont inscrites pour leur valeur nominale et les valeurs mobilières de placement enregistrées en conformément aux règles édictées par le P.C.G.

- Engagements pris en matière de pensions, retraites et engagements assimiles

Les engagements en matière de retraite ont été constatés dans les comptes consolidés. L'engagement total de retraite pour un départ à l'initiative des salariés, en valeur actuelle s'élève à 488 K€, charges sociales comprises. Cette somme est calculée selon les probabilités de présence des salariés dans l'entreprise à la date du départ à la retraite à l'âge de 65 ans. La table de mortalité « TV88/90 » a été retenue pour le calcul des indemnités de fin de carrière ainsi qu'un taux d'actualisation de 1,5%.

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

➢ *RETRAITEMENTS EFFECTUES SUR LES COMPTES INDIVIDUELS :*

Conformément aux règles applicables aux comptes consolidés, les opérations réciproques ont été neutralisées :

- produits et charges inter-sociétés,
- créances et dettes inter-sociétés.

Les retraitements de consolidation ont porté sur :

- les frais d'établissements,
- le crédit bail,
- Provision indemnité de retraite
- constatation de l'imposition différée.

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Note 1 -Immobilisations incorporelles

	Valeurs Brutes	Amortissements	Valeurs Nettes 2019	Valeurs Nettes 2018
Frais d'établissement				
Frais de recherche				
Concessions, brevets, licences	101 365	80 844	20 521	10 619
Droit au bail			-	-
Fonds de commerce	279 215	55 000	224 215	224 215
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes s/ immo incorp.				
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	**380 580**	**135 844**	**244 736**	**234 834**

	Valeurs Brutes	Amortissements	Valeurs Nettes
28-févr-18	329 482	94 648	234 834
Augmentations	69 680	59 778	
Diminutions	18 582	18 582	
Variations de périmètre et écarts de change			
28-févr-19	**380 580**	**135 844**	**244 736**

Note 2-Immobilisations corporelles

	Valeurs Brutes	Amortissements	Valeurs Nettes 2019	Valeurs Nettes 2018
Terrains	2 571 467	191 705	2 379 762	2 383 465
Constructions	20 296 162	15 820 054	4 476 108	4 386 583
Installations tech, mat et outillages ind.	2 995 903	2 627 096	368 807	423 988
Autres immobilisations corporelles	5 092 835	2 631 019	2 461 816	2 292 957
Immobilisations corporelles en cours	-		-	217 995
Avances et acomptes s/ immo corp.				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	**30 956 367**	**21 269 874**	**9 686 493**	**9 704 988**

	Valeurs Brutes	Amortissements	Valeurs Nettes
28-févr-18	29 970 175	20 262 187	9 707 988
Augmentations	1 171 310	1 189 805	
Diminutions	182 118	182 118	
Correction d'erreur			
28-févr-19	**30 959 367**	**21 269 874**	**9 689 493**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Note 3 -immobilisations financières

	Valeurs Brutes	Provisions	Valeurs Nettes 2019	Valeurs Nettes 2018
Titres de participations	900		900	900
Créances ratt. à des participations conso.			-	-
Créances ratt. à des participations non conso.			-	-
Autres titres immobilisés	1 073 146		1 073 146	1 066 801
Prêts	-		-	14 232
Autres immobilisations financières	130 129		130 129	128 676
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	**1 204 175**	**-**	**1 204 175**	**1 210 609**

	Valeurs Brutes	Provisions	Valeurs Nettes
28-févr-18	1 210 609	-	1 210 609
Augmentations	6 864		
Diminutions	13 298		
Variations de périmètre et écarts de change	-		
28-févr-19	**1 204 175**	**-**	**1 204 175**

Note 4 -Stocks

	Valeurs Nettes 28/02/19	Valeurs Nettes 28/02/18
Matières premières	4 465	9 659
En cours biens		
Produits finis		
Marchandises	5 041 829	5 246 816
TOTAL STOCKS ET EN-COURS	**5 046 294**	**5 256 475**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Note 5 -Créances

	Valeurs Brutes	Dépréciation	Valeurs Nettes 28/02/19	Valeurs Nettes 28/02/18
Avances et acomptes versés	-		-	-
Clients	133 899	6 073	127 826	144 559
Créances sociales	545		545	1 364
Créances fiscales	941 965		941 965	653 984
Comptes courants débiteurs			-	-
Créances sur cession d'immos			-	-
Charges constatées d'avance	85 816		85 816	98 538
Impôt différé	118 215		118 215	96 607
Débiteurs divers	1 243 448		1 243 448	1 128 095
Capital souscrit appelé non versé			-	-
Autres créances	2 389 989	-	2 389 989	1 978 588
TOTAL CREANCES	**2 523 888**	**6 073**	**2 517 815**	**2 123 147**

	Moins de 1 an	Plus de 1 an
Clients	133 899	
Créances sociales	545	
Créances fiscales	941 965	
Comptes courants débiteurs	-	
Créances sur cession d'immos	-	
Charges constatées d'avance	85 816	
Débiteurs divers	1 243 448	
Capital souscrit appelé non versé		

Note 6 -Comptes de régularisation

	Valeurs 28/02/19	Valeurs 28/02/18
ACTIF		
Charges constatées d'avance	85 816	98 538
Charges à répartir sur plusieurs exercices		
Compte de liaison actif		
Ecart de conversion actif		
TOTAL COMPTES DE REGULARISATION ACTIF	**85 816**	**98 538**
PASSIF		
Produits constatés d'avance	11 820	13 333
Compte de liaison passif		
Ecart de conversion passif		
TOTAL COMPTES DE REGULARISATION PASSIF	**11 820**	**13 333**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Note 7 -Impôts différés

	Base	Taux	Sotundis	Sotun-immo	Valeur 28/02/19
Impots différés actif					
A Nouveau (impact réserves)	**386 424**	**25,00%**	**96 607**	**-**	**96 607**
Variation (impact résultat)	**86 438**	**25,00%**	**21 608**	**-**	**21 608**
Organic Sotundis	308	25,00%	77		
Participation Sotundis	40 292	25,00%	10 072		
Taxe grande surface Sotundis		25,00%	-		
Effort construction Sotundis	46	25,00%	12		
Provision retraite Sotundis	45 792	25,00%	11 447		
Organic Sotun-immos		25,00%			
Retraitement frais d'étblissement		25,00%	-	-	
Plus value en sursie imposition		25,00%	-		
TOTAL IMPOTS DIFFERES ACTIF				**-**	**118 215**

	Base	Taux	Sotundis	Sotun-immo	Valeur 28/02/19
Impots différés passif					
A Nouveau (impact réserves) -	**4 384 466**	**25,00%**	**-**	**- 1 096 116**	**- 1 096 116**
				-	-
Variation (impact résultat)	**274 029**	**25,00%**	**-**	**68 505**	**68 505**
Retraitement Crédit Bail	274 029	25,00%		68 505	
				-	-
TOTAL IMPOTS DIFFERES PASSIF			**-**	**- 1 027 610**	**- 1 027 610**

Note 8-Trésorerie nette

	Valeurs 28/02/19	Valeurs 28/02/18
Valeurs mobilières de placement		
Prov.dép.Valeurs mobilières de placement		
Disponibiltés	615 663	840 839
Concours bancaires courants -	1 185 097	- 1 131 579
TOTAL TRESORERIE NETTE -	**569 434**	**- 290 740**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Note 9 -Tableau de passage de situation nette

	Sotundis	Sotun-immo	Consolidé
Capital	71 000	40 000	111 000
Réserves sociales	3 870 808	1 177 765	5 048 573
CP sociales	3 941 808	1 217 765	5 159 573
Provision retraite	- 442 877		- 442 877
Impôts différés	96 607		96 607
Dividendes	7 650 720		7 650 720
Retraitement crédit bail		4 384 466	4 384 466
Impôt différé sur retraitement du crédit bail		- 1 096 117	- 1 096 117
Annulation des titres		- 12 523 415	- 12 523 415
Ecart d'acquisition		10 361 701	10 361 701
Amortissement écart d'acquisition		- 8 917 859	- 8 917 859
			-
Capital + réserves consolidés	**11 246 258**	**- 6 573 458**	**4 672 800**
Part minoritaire (C)		**28 839**	**28 839**
Capital + réserves groupe (A)	**11 246 258**	**- 6 602 297**	**4 643 961**
Résultat social	8 045 445	1 294 838	9 340 283
Dotation provision retraite	- 45 792		- 45 792
Retraitement crédit bail		- 274 029	- 274 029
Dividendes	- 7 650 720	-	- 7 650 720
Ecart de variation de taux d'impôt impôts différés	21 609	68 507	90 116
Amortissement écart d'acquisition (Résultat)			-
Résultat consolidé	**370 542**	**1 089 316**	**1 459 858**
Part minoritaire (D)		**6 972**	**6 972**
Part groupe (B)	**370 542**	**1 082 344**	**1 452 886**
Total des Capitaux Propres Part du Groupe (A+B)			**6 096 847**
Intérêts minoritaires (C+D)			**35 811**

Tableau de passage des capitaux propres part du groupe

Capitaux propres consolidés au 28 février 2018		**4 803 712**
Résultat consolidé		1 452 886
Distribution de dividendes	-	159 750
Divers	-	1
Capitaux propres consolidés au 28 février 2019		**6 096 847**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Note 10 -Provisions pour risques et charges

	A Nouveau	Autres mouvements	Augment.	Dim.	Solde
Provisions pour litiges	264 136		194 131	133 672	324 595
Prov. pour garanties données	-				-
Prov. pour perte sur marché à terme	-				-
Prov. pour amendes et pénalités	-				-
Prov. pour perte de change	-				-
Prov. autres risques	-				-
Total Prov. pour risques	264 136		194 131	133 672	324 595
Prov. pour pensions	442 877		45 791		488 668
Prov. pour impôts					
Prov. pour renouvellement d'immo.					
Impôts différés passif	1 096 116			68 505	1 027 611
Prov. pour retraites anticipées					
Prov. pour restructuration					
Prov. pour autres charges					
Total Prov. pour charges	1 538 993	-	45 791	68 505	1 516 279
Total prov. risques et charges	1 803 129	-	239 922	202 177	1 840 874

Note 11 -Emprunts et dettes

	Valeurs 28/02/19	Valeurs 28/02/18
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires	-	-
Emprunts auprès des établissements de crédit	5 363 584	6 308 377
Dettes participations des salariés	47 908	125 129
Dettes financières diverses	48 871	51 280
Dettes financières Crédit-bail		-
Concours bancaires courants	1 185 097	1 131 579
TOTAL EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES	**6 645 460**	**7 616 365**

	Moins de 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts auprès des établissements de crédit	1 111 870	2 853 720	1 397 994
Dettes participations des salariés		47 908	
Dettes financières diverses	23 751		25 120
Dettes financières Crédit-bail			
Concours bancaires courants	1 185 097		

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Note 12 -Autres dettes

	Valeurs 28/02/19	Valeurs 28/02/18
Fournisseurs et comptes rattachés	3 447 382	3 408 580
Avances et acomptes reçus	133 573	119 328
Dettes fournisseurs et avances reçues	3 580 955	3 527 908
Dettes sociales	1 133 376	1 191 033
Dettes fiscales	688 896	1 113 762
Fournisseurs d'immobilisations	467 570	464 770
Comptes courants créditeurs	164 853	102 553
Produits constatés d'avance	11 820	13 333
Dettes diverses	92 556	100 049
Autres dettes et comptes de régularisation	2 559 071	2 985 500
TOTAL AUTRES DETTES	**6 140 026**	**6 513 408**

	Moins de 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Fournisseurs et comptes rattachés	3 447 382		
Avances et acomptes reçus	133 573		
Dettes sociales	1 133 376		
Dettes fiscales	688 896		
Fournisseurs d'immobilisations	467 570		
Comptes courants créditeurs	164 853		
Produits constatés d'avance	11 820		
Dettes diverses	92 556		

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Note 13 -Chiffre d'affaires

		Valeur 28/02/19	Valeur 28/02/18
Ventes de Produits			
	- Locales	7 038 280	7 155 685
	- A l'export		
	Sous Total	7 038 280	7 155 685
Ventes de Travaux			
	- Locales		
	- A l'export		
	Sous Total	-	-
Ventes de Services			
	- Locales	41 532	30 000
	- A l'export		
	Sous Total	41 532	30 000
Ventes de Marchandises			
	- Locales	57 365 301	55 611 686
	- A l'export		
	Sous Total	57 365 301	55 611 686
	TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES	**64 445 113**	**62 797 371**

Note 14 -Charges d'exploitation

	Valeurs 28/02/19	Valeurs 28/02/18
Achats matières 1ères & autres appro.	155 739	147 853
Variation stocks matières 1ères & aut. appro.	5 194	3 394
Achats de sous-traitance	43 122	
Achats non stockés, Matériel et Fournitures	702 052	650 609
Achats de marchandises	49 358 000	48 012 675
Variation stocks de marchandises	210 478	- 112 856
Achats et variation de stock	***50 474 585***	***48 701 675***
Autres services extérieurs	1 203 410	1 249 670
Autres charges externes	1 947 190	1 714 894
Autres charges d'exploitation	33 878	46 241
Autres charges d'exploitation	***3 184 478***	***3 010 805***
Impôts, taxes et versements assimilés	1 111 685	1 176 741
Impôts, taxes et versements assimilés	***1 111 685***	***1 176 741***
Rémunération du personnel	5 583 909	5 382 222
Charges sociales	1 613 275	1 573 762
Participation des salariés	149 523	145 960
Charges de personnel	***7 346 707***	***7 101 944***
Dotations amort. et prov. d'exploit.	1 098 597	1 152 500
Dotations sur crédit bail	274 029	520 655
Dotations aux amortissements	***1 372 626***	***1 673 155***
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	**63 490 081**	**61 664 320**

Les honoraires des commissaires aux comptes comptabilisés au titre de l'exercice 2019 pour l'ensemble des sociétés comprises dans le périmètre de consolidation s'élèvent à 32 K€

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Note 15 -Résultat financier

	Valeurs 28/02/19	Valeurs 28/02/18
Total des dividendes	9 683	295
Autres produits de participation		
Produits des autres immobilisations financières	-	26
Revenus des autres créances et VMP	-	-
Gains de change	-	-
Produits nets sur cession de VMP		
Autres produits financiers	3 770	4 026
Reprises sur prov. et amort. financiers		
Transfert de charges financières		
TOTAL PRODUITS FINANCIERS	**13 453**	**4 347**
Dotation aux prov. & amort. financiers		
Intérêts et charges financiers	129 190	157 570
Charges d'intérêts sur crédit bail		
Charges nettes sur cession de VMP		
Coût du passage à l'EURO		
Autres charges financières		
TOTAL CHARGES FINANCIERES	**129 190**	**157 570**
RESULTAT FINANCIER	**- 115 737**	**- 153 223**

Note 16 -Résultat exceptionnel

	Valeurs 28/02/19	Valeurs 28/02/18
Produits exceptionnels sur op. de gestion	2 439	2 614
Produits exceptionnels sur ex. antérieurs (1)	128 813	834
Produits de cession d'éléments d'actifs	26 500	131 269
Subventions virées au résultat		
Autres produits exceptionnels		
Reprises de provisions exceptionnelles	-	-
TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS	**157 752**	**134 717**
Charges exceptionnelles sur op. de gestion	20 245	10 597
Charges sur exercices antérieurs	6 098	6 109
VNC des éléments d'actifs cédés	-	21 747
Autres charges exeptionnelles		
Dotations de provisions exceptionnelles	154 296	137 284
TOTAL CHARGES EXCEPTIONELLES	**180 639**	**175 737**
RESULTAT EXCEPTIONNEL	**- 22 887**	**- 41 020**

(1) comprend 129 K€ de dégrèvement TICFE au titre des exercices 2017 et 2018

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Note 17 - Impôt société

Ventilation de la charge d'impôt	28/02/2019		28/02/2018
Impôt sur les sociétés	606 352		719 685
impôt différé actifs -	21 609		7 869
impôt différé passifs -	68 507	-	277 318
Total charge d'impôt	**516 236**		**450 236**

Note 18 - Preuve d'Impôt

	28/02/2019		
	Base	**Impôt**	**Taux**
Résultat net des entreprises intégrées	**1 459 858**		
Charge d'IS social	606 352		
Charge d'Impôt Différé	-90 116		
Total impôt sur les bénéfices	**516 236**		
Résultat avant impôt	**1 976 094**		
Impôt théorique calculé		**494 024**	**25,00%**
+ Charges non déductibles (hors IS et IFA)	364 261	91 065	25,00%
+ Base IS taxée au taux réduit (15%)	0	0	0,00%
+ Q.P de frais et ch réintégrée	382 998	95 750	25,00%
+ Résultat des stés transparentes	63 423	15 856	25,00%
- Produits non imposables	-247 708	-61 927	25,00%
sur amortissement	-3 249	-812	25,00%
Retraitements de conso sans ID	0	0	0,00%
+ Résultat des sociétés non intégrées Fiscalement	0	0	0,00%
Divers	0	0	0,00%
- Q.P résultat SCI fiscalisée chez les Minoritaires	0	0	0,00%
+Var bases non activées	0	0	0,00%
Base soumise à l'impôt en consolidation	**2 535 819**	**633 956**	**25,00%**
Transfert IS intégration fiscale		0	0,00%
+ IS Tx réduit (15%+contrib)		0	0,00%
+ IS Tx réduit (19%+ contrib) +VLT		0	0,00%
- Crédits d'impôt et dégrèvements		-302 665	-15,32%
- Exo contrib 3.3% conservée par la mère		0	0,00%
+/- Ecart / arrondi Taux IS		0	0,00%
Deficit non utilisé		0	0,00%
Ecart / variation Taux ID n // n-1		0	0,00%
Divers		-2 308	-0,12%
Ecart / Taux d'IS retenu // consolidante		187 253	9,48%
Charge d'impôt effective		**516 236**	**26,12%**

Note 19 -Effectif

	Effectif 28/02/19	Effectif 28/02/18
Cadres	10	10
Agents de maîtrise et techniciens	16	16
Employés	184	184
Ouvriers		
TOTAL EFFECTIF	**210**	**210**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

➢ *ENGAGEMENTS FINANCIERS*

- Engagements donnés

Société	Engagements donnés	Montant
Sotundis	Cautions solidaires liées au parrainage (cf détail ci-joint)	5 848 856
Sotun-immo	Engagements donnés (cf détail joint)	2 352 644
	Total	**8 201 500**

- Engagements reçus

Société	Engagements reçus	Montant
Sotundis	engagements reçus (cf détail joint)	1 919 962
	Total	**1 919 962**

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

ENGAGEMENTS RECUS ET DONNES PAR SOTUNDIS

Garanties réelles : Nantissements, Hypothèques, Warrants, Privilèges

Nature de la Dette	Capital Emprunté	Capital restant à rembourser			Nature de la Garantie	Engagements reçus	Engagements donnés
		A court Terme	A moyen Terme	A long Terme			
Emprunt EDEL	**200 000**	39 998	80 900		Caution solidaire de la SAS Sotun Immo à hauteur de 200 000 € **Nantissement du fonds de commerce en 15ème rang conféré par la SAS SOTUN IMMO**	120 898 **120 898**	
Emprunt EDEL	**1 300 000**	133 086	0		Caution solidaire de la SAS Sotun Immo à hauteur de 1 300 000 € **Nantissement du fonds de commerce conféré par la SAS SOTUN IMMO**	133 086 **133 086**	
Emprunt EDEL	**400 000**	58 538	175 317		Caution solidaire de la SAS Sotun Immo à hauteur de 400 000 € **Nantissement du fonds de commerce en 13ème rang conféré par la SAS SOTUN IMMO**	233 855 **233 855**	
Emprunt LAVAL DISTRIBUTION	**4 130 000**	344 167	1 376 667	907 500	**Sans garantie**		
Emprunt OSEO	**1 500 000**	228 056	57 840		**Nantissement du fonds de commerce conféré par la SAS SOTUN IMMO** Caution solidaire de la SAS PERELEC à hauteur de 30% de l'encours du crédit	**285 896** 85 769	
Emprunt Banque Rhône Alpes	**650 000**	92 857	371 429	108 333	**Nantissement du fonds de commerce au profit de la Banque en 15ème rang conféré par la SAS SOTUN IMMO**	**572 619**	
	8 180 000	**896 702**	**2 062 153**	**1 015 833**		**1 919 962**	-
		3 974 688					

Cautionnement Parrainage :

Nature de la Dette	Capital Emprunté	Capital restant à rembourser			Nature de la Garantie	Engagements reçus	Engagements donnés
		A court Terme	A moyen Terme	A long Terme			
Emprunt Crédit Agricole	**17 000 000**	11 058 651			Caution pour la SCACENTRE à hauteur de 963 900 € soit 5,67%.		627 026
Emprunt BPI France	**?**	15 581 218			Caution pour la SCACENTRE à hauteur de 5,67 %.		883 455
Emprunt Crédit Coopératif	**8 500 000**	6 450 963			Caution pour la SCI Pauline à hauteur de 5,67% soit. 481 950 €.		365 770
Emprunt Crédit Mutuel	**8 500 000**	6 628 389			Caution pour la SCI Pauline à hauteur 5.67 % soit. 481 950 €.		375 830
Emprunt Crédit Agricole	**2 700 000**	1 987 474			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 7,35% soit. 198 450 €.		146 079
Emprunt BPI France	**3 300 000**	2 817 658			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 1,58%.		44 519
Emprunt BPI France	**1 800 000**	63 859			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 1,58%.		1 009
Emprunt BPI France	**1 600 000**	797 578			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 1,58%.		12 602
Emprunt BPI France	**10 250 000**	7 235 651			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 1,58%.		114 323
Emprunt Caisse d'Epargne	**4 100 000**	4 100 000			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		615 000
Emprunt Caisse d'Epargne	**467 668**	437 328			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		65 599
Emprunt Caisse d'Epargne	**822 157**	766 210			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		114 932
Emprunt Caisse d'Epargne	**1 827 551**	1 783 393			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		267 509
Emprunt Crédit Agricole	**1 600 000**	602 009			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		90 301
Emprunt Crédit Agricole	**3 000 000**	1 739 069			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		260 860
Emprunt Crédit Agricole	**2 700 000**	2 291 263			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		343 689
Crédit Coopératif	**1 000 000**	791 661			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		118 749
Crédit Coopératif	**200 000**	110 711			Caution pour la SAS SODIMONT à hauteur de 15%.		16 607
Emprunt Caisse d'Epargne	**2 000 000**	1 936 266			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 220 000 €.		212 989
Emprunt Caisse d'Epargne	**250 000**	161 932			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 27 500 €.		17 812
Emprunt BFCC	**2 000 000**	1 935 307			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 220 000 €.		212 884
Emprunt BFCC	**250 000**	229 921			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 27 500 €.		25 291
Emprunt Crédit Coopératif	**4 000 000**	3 530 320			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 440 000€		388 335
Emprunt Crédit Coopératif	**500 000**	298 765			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 55 000€		32 864
Emprunt Edel	**1 000 000**	879 517			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 16,7%, soit 167 000€		146 879
Emprunt EDEL	**2 000 000**	1 176 980			Caution pour la SAS FLOURDIS à hauteur de 11%, soit 220 000€		129 468
EDEL - Crédit par Tirage	**500 000**	400 000			Caution pour la SAS SAMDIS à hauteur de 13%, soit 65 000 €.		52 000
Emprunt EDEL	**1 500 000**	1 280 570			Caution pour la SAS SAMDIS à hauteur de 13%, soit 195 000 €.		166 474
	83 367 376	**77 072 663**	**0**	**0**		-	**5 848 856**
		77 072 663					

Copie certifiée conforme
S / 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Copie certifiée conforme
S/ 21/10/2019 10:15:08
N° de dépôt - 2019/4751 / 448848507

Pour copie certifiée conforme délivrée le 21/10/2019
Page 58 sur 58

DETTES ASSORTIES DE GARANTIES REELES DONNEES PAR SOTUN IMMO

(Nantissements, Hypothèques, Warrants, Privilèges)

Nature de la Dette	Capital Emprunté	Garantie	Capital restant à rembourser			Nature de la Garantie
			A court Terme	A moyen Terme	A long Terme	
Emprunt LAVAL	**1 100 000**					Sans garantie
Emprunt LAVAL	**470 000**					Sans garantie
Emprunt BPI France	**500 000**	**447 199**	53 470	220 734	172 995	Nantissement du Fonds de Commerce
Emprunt SOCIETE GENERALE	**285 000**	**71 250**	23 750	47 500		Hypothèque conventionnelle à hauteur de 270 K€ en 1er rang et sans concurrence sur les locaux sis à AUTUN
Emprunt EDEL	**1 300 000**	**133 086**	133 086	-		Nantissement du FDC en 14ème rang au profit de la SAS SOTUNDIS Caution solidaire au profit de la SAS SOTUNDIS
Emprunt EDEL	**200 000**	**120 899**	39 998	80 901		Nantissement du FDC en 15ème rang au profit de la SAS SOTUNDIS Caution solidaire au profit de la SAS SOTUNDIS
Banque OSEO	**1 500 000**	**285 896**	228 056	57 840		Nantissement du FDC au profit de la SAS SOTUNDIS
Emprunt EDEL	**400 000**	**233 855**	58 538	175 317		Nantissement du FDC en 13ème rang au profit de la SAS SOTUNDIS Caution solidaire au profit de la SAS SOTUNDIS
Banque Rhône Alpes	**650 000**	**572 619**	92 857	371 429	108 333	Nantissement du FDC en 15ème rang au profit de la SAS SOTUNDIS
	6 405 000	**1 864 804**	**629 755**	**953 721**	**281 328**	
			1 864 804			