

RCS : NANTERRE

Code greffe : 9201

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de NANTERRE atteste l'exactitude des informations  
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1980 B 22667

Numéro SIREN : 775 705 601

Nom ou dénomination : SOCIETE L.R.M.D.

Ce dépôt a été enregistré le 06/08/2020 sous le numéro de dépôt 26024

## Greffe du tribunal de commerce de Nanterre



### Documents comptables déposés en annexe du RCS

Dépôt :

Date de dépôt : 06/08/2020

Numéro de dépôt : 2020/26024

Déposant :

Nom/dénomination : SOCIETE L.R.M.D.

Forme juridique : Société à responsabilité limitée

N° SIREN : 775 705 601

N° gestion : 1980 B 22667





**L.R.M.D**

**14 RUE MARC BLOCH 92110 CLICHY**

**SIREN**

**775705601**

DP



## Sommaire

|                                                                                |    |
|--------------------------------------------------------------------------------|----|
| BILAN ACTIF.....                                                               | 3  |
| BILAN PASSIF.....                                                              | 4  |
| COMPTE DE RESULTAT (en liste).....                                             | 5  |
| Règles.....                                                                    | 6  |
| NOTES.....                                                                     | 9  |
| Note 1 Immobilisations.....                                                    | 9  |
| Note 2 Amortissements.....                                                     | 10 |
| Note 3 Provisions et dépréciations.....                                        | 10 |
| Note 4 Créances et dettes.....                                                 | 11 |
| Note 5 Détail des charges constatées d'avance.....                             | 12 |
| Note 6 Composition du capital social.....                                      | 12 |
| Note 7 Détention du capital social.....                                        | 12 |
| Note 8 Variation des capitaux propres.....                                     | 12 |
| Note 9 Ventilation du chiffre d'affaires net.....                              | 13 |
| Note 10 Identité des sociétés mères consolidant les comptes de la société..... | 13 |
| Note 11 Eléments relevant de plusieurs postes du bilan.....                    | 13 |
| Note 12 Répartition de l'impôt sur les bénéfices.....                          | 14 |
| Note 13 Liste des filiales et participations.....                              | 15 |

DP



*[Signature]*

## BILAN ACTIF

| Rubriques                                     | Montant Brut       | Amortissements    | 31/12/2019         | 31/12/2018         |
|-----------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Capital souscrit non appelé                   |                    |                   |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>          |                    |                   |                    |                    |
| Frais d'établissement                         |                    |                   |                    |                    |
| Frais de recherche et développement           |                    |                   |                    |                    |
| Concessions, brevets et droits similaires     | 3 693 168          | 575 790           | 3 117 378          | 3 117 378          |
| Fonds commercial                              | 2 484 919          | 2 286 735         | 198 184            | 198 184            |
| Autres immobilisations incorporelles          |                    |                   |                    |                    |
| Avances, acomptes sur immo. incorporelles     |                    |                   |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>            |                    |                   |                    |                    |
| Terrains                                      | 3 953 675          | 127 201           | 3 826 474          | 6 828 212          |
| Constructions                                 | 23 772 120         | 15 170 653        | 8 601 467          | 19 479 936         |
| Installations techniques, matériel, outillage | 549 432            | 549 293           | 139                | 485                |
| Autres immobilisations corporelles            | 3 847 389          | 3 846 815         | 574                | 574                |
| Immobilisations en cours                      | 9 917              |                   | 9 917              | 62 171             |
| Avances et acomptes                           |                    |                   |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>            |                    |                   |                    |                    |
| Participations par mise en équivalence        |                    |                   |                    |                    |
| Autres participations                         | 522 791 070        |                   | 522 791 070        | 525 549 712        |
| Créances rattachées à des participations      | 530 552            |                   | 530 552            | 550 562            |
| Autres titres immobilisés                     | 119 798            | 6 017             | 113 781            | 113 781            |
| Prêts                                         | 563                |                   | 563                | 563                |
| Autres immobilisations financières            | 182 938            |                   | 182 938            | 226 647            |
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                       | <b>561 935 541</b> | <b>22 562 504</b> | <b>539 373 037</b> | <b>556 128 205</b> |
| <b>STOCKS ET EN-COURS</b>                     |                    |                   |                    |                    |
| Matières premières, approvisionnements        |                    |                   |                    |                    |
| En-cours de production de biens               |                    |                   |                    |                    |
| En-cours de production de services            |                    |                   |                    |                    |
| Produits intermédiaires et finis              |                    |                   |                    |                    |
| Marchandises                                  |                    |                   |                    |                    |
| Avances et acomptes versés sur commande       | 0                  |                   | 0                  | 0                  |
| <b>CREANCES</b>                               |                    |                   |                    |                    |
| Créances clients et comptes rattachés         | 1 404 666          |                   | 1 404 666          | 1 343 043          |
| Autres créances                               | 154 128 686        |                   | 154 128 686        | 369 436 678        |
| Capital souscrit et appelé, non versé         |                    |                   |                    |                    |
| <b>DIVERS</b>                                 |                    |                   |                    |                    |
| Valeurs mobilières de placement               |                    |                   |                    |                    |
| (dont actions propres :                       |                    |                   |                    |                    |
| Disponibilités                                | 1                  |                   | 1                  |                    |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>              |                    |                   |                    |                    |
| Charges constatées d'avance                   | 0                  |                   | 0                  | 2 316              |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                        | <b>155 533 353</b> |                   | <b>155 533 353</b> | <b>370 782 036</b> |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices    |                    |                   |                    |                    |
| Primes de remboursement des obligations       |                    |                   |                    |                    |
| Ecart de conversion actif                     |                    |                   |                    |                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                          | <b>717 468 894</b> | <b>22 562 504</b> | <b>694 906 390</b> | <b>926 910 241</b> |

3 / 15

DP



*[Signature]*

## BILAN PASSIF

| <i>Rubriques</i>                                       | <i>31/12/2019</i>  | <i>31/12/2018</i>  |
|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Capital social ou individuel                           | 508 083 191        | 508 083 191        |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                 | 4 646              | 4 646              |
| Ecart de réévaluation dont écart d'équivalence         |                    |                    |
| Réserve légale                                         | 50 808 319         | 50 808 319         |
| Réserves statutaires ou contractuelles                 |                    |                    |
| Réserves réglementées                                  |                    |                    |
| Autres réserves                                        |                    |                    |
| Report à nouveau                                       | 40 486             | 40 486             |
| Acomptes sur dividendes                                |                    |                    |
| <b>RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>      | <b>105 078 912</b> | <b>247 923 094</b> |
| Subventions d'investissement                           |                    |                    |
| Provisions réglementées                                | 8 350 923          | 11 896 752         |
| <b>CAPITAUX PROPRES</b>                                | <b>672 366 477</b> | <b>818 756 488</b> |
| Produits des émissions de titres participatifs         |                    |                    |
| Avances conditionnées                                  |                    |                    |
| <b>AUTRES FONDS PROPRES</b>                            |                    |                    |
| Provisions pour risques                                |                    | 452 616            |
| Provisions pour charges                                |                    |                    |
| <b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>              |                    | <b>452 616</b>     |
| <b>DETTES FINANCIERES</b>                              |                    |                    |
| Emprunts obligataires convertibles                     |                    |                    |
| Autres emprunts obligataires                           |                    |                    |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit | 46 282             | 12 193             |
| Emprunts et dettes financières divers                  | 257 060            | 229 366            |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours       |                    |                    |
| <b>DETTES D'EXPLOITATION</b>                           |                    |                    |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés               | 549 921            | 2 755 169          |
| Dettes fiscales et sociales                            | 742 259            | 170 693            |
| <b>DETTES DIVERSES</b>                                 |                    |                    |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés        | 22 657             | 23 586             |
| Autres dettes                                          | 20 539 231         | 104 033 014        |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>                       |                    |                    |
| Produits constatés d'avance                            | 382 503            | 477 116            |
| <b>DETTES</b>                                          | <b>22 539 913</b>  | <b>107 701 137</b> |
| Ecart de conversion passif                             |                    |                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                   | <b>694 906 390</b> | <b>926 910 241</b> |

*Résultat de l'exercice en centimes*      **105 078 912,47**

*Total du bilan en centimes*      **694 906 390,41**

4 / 15

*DF*



*[Signature]*

## COMPTE DE RESULTAT (en liste)

| Rubriques                                                                       | France            | Exportation | 2019               | 2018               |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Ventes de marchandises                                                          |                   |             |                    |                    |
| Production vendue de biens                                                      | 13 001 134        |             | 13 001 134         | 32 238 203         |
| Production vendue de services                                                   |                   |             |                    |                    |
| <b>CHIFFRES D'AFFAIRES NETS</b>                                                 | <b>13 001 134</b> |             | <b>13 001 134</b>  | <b>32 238 203</b>  |
| Production stockée                                                              |                   |             |                    |                    |
| Production immobilisée                                                          |                   |             |                    |                    |
| Subventions d'exploitation                                                      |                   |             | 1 341 331          | 4 407 155          |
| Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges                 |                   |             | 12 542             | 15 301             |
| Autres produits                                                                 |                   |             |                    |                    |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                                                  |                   |             | <b>14 355 007</b>  | <b>36 660 659</b>  |
| Achats de marchandises (y compris droits de douane)                             |                   |             |                    |                    |
| Variation de stock (marchandises)                                               |                   |             |                    |                    |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane) |                   |             |                    |                    |
| Variation de stock (matières premières et approvisionnements)                   |                   |             | 2 579 906          | 8 116 510          |
| Autres achats et charges externes                                               |                   |             | 2 053 159          | 3 543 416          |
| Impôts, taxes et versements assimilés                                           |                   |             |                    |                    |
| Salaires et traitements                                                         |                   |             |                    |                    |
| Charges sociales                                                                |                   |             |                    |                    |
| <b>DOTATIONS D'EXPLOITATION</b>                                                 |                   |             |                    |                    |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements                              |                   |             | 394 652            | 1 077 895          |
| Sur immobilisations : dotations aux provisions                                  |                   |             |                    |                    |
| Sur actif circulant : dotations aux provisions                                  |                   |             |                    |                    |
| Pour risques et charges : dotations aux provisions                              |                   |             |                    |                    |
| Autres charges                                                                  |                   |             | 736                | 20 267             |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>                                                   |                   |             | <b>5 028 453</b>   | <b>12 758 088</b>  |
| <b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>                                                  |                   |             | <b>9 326 553</b>   | <b>23 902 571</b>  |
| Résultat des participations                                                     |                   |             | 68 911 497         | 56 958 020         |
| Intérêts sur comptes courants                                                   |                   |             | 447 942            | 122 260            |
| Dotations et reprises de provisions                                             |                   |             |                    |                    |
| Intérêts sur emprunts                                                           |                   |             |                    |                    |
| Intérêts bancaires                                                              |                   |             | (2 619 856)        | (9)                |
| Divers                                                                          |                   |             |                    |                    |
| <b>RESULTAT FINANCIER</b>                                                       |                   |             | <b>66 739 583</b>  | <b>57 080 271</b>  |
| <b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>                                            |                   |             | <b>76 066 137</b>  | <b>80 982 841</b>  |
| Plus values nettes de cession d'actifs                                          |                   |             | 45 743 113         | 253 409 783        |
| Dotations et reprises amortissements dérogatoires                               |                   |             | 3 545 829          | 17 441 700         |
| Dotations et reprises dépréciations d'immobilisations                           |                   |             |                    |                    |
| Reprise impôt plus values de fusion                                             |                   |             |                    |                    |
| Mises au rebut                                                                  |                   |             | 0                  | (0)                |
| Produits exceptionnels divers                                                   |                   |             |                    |                    |
| <b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>                                                    |                   |             | <b>49 288 942</b>  | <b>270 851 483</b> |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise                        |                   |             | 20 276 166         | 103 911 230        |
| Impôts sur les bénéfices                                                        |                   |             |                    |                    |
| <b>TOTAL DES PRODUITS</b>                                                       |                   |             | <b>148 100 106</b> | <b>438 858 856</b> |
| <b>TOTAL DES CHARGES</b>                                                        |                   |             | <b>43 021 194</b>  | <b>190 935 762</b> |
| <b>BENEFICE OU PERTE</b>                                                        |                   |             | <b>105 078 912</b> | <b>247 923 094</b> |
| <b>RESULTAT NET PAR ACTION</b>                                                  |                   |             | <b>15,92</b>       | <b>37,57</b>       |

5 / 15

*DP*

## ANNEXE AUX COMPTES SOCIAUX DE L'EXERCICE 2019

### I. RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les comptes annuels sont établis suivants les prescriptions du règlement n°2014-03 relatif au plan comptable général et modifié par ses règlements subséquents dont le règlement ANC 2018-01 du 20 avril 2018.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence conformément aux hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices.

Les règles et méthodes comptables appliquées sont, dans leur ensemble, identiques à celles appliquées antérieurement et ne font pas obstacle à la comparaison de l'exercice.

Tous les éléments chiffrés de cette annexe sont exprimés en euros.

#### 1.1 IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les éléments incorporels juridiquement protégés ne font l'objet d'aucun amortissement pour dépréciation.

Concernant les autres immobilisations incorporelles, les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire. Les principales durées d'utilisation appliquées sont :

|                                              |          |
|----------------------------------------------|----------|
| - Frais de recherches et développements..... | 3 ans    |
| - Logiciels acquis ou développés.....        | 1/10 ans |

En cas de modification significative de l'utilisation prévue de certaines immobilisations incorporelles, leurs plans d'amortissements sont revus de manière prospective.

Les actifs immobilisés incorporels et corporels font l'objet, à chaque date d'arrêt comptable, d'un test de valeur, effectué au niveau de chaque magasin ou centre de profit exploité par la société : la valeur comptable de ces actifs est comparée globalement à leur valeur recouvrable.

La valeur recouvrable est définie comme la valeur la plus élevée entre la valeur de marché et la valeur d'utilité des actifs.

La valeur de marché correspond au montant susceptible d'être obtenu de la cession des actifs dans des conditions de marché normales.

La valeur d'utilité est établie selon une méthode de flux de trésorerie futurs.

Si, en application de ces tests, il est constaté une perte de valeur, une dépréciation des actifs immobilisés est comptabilisée. Elle affecte en priorité le fonds commercial, puis les autres immobilisations incorporelles et corporelles.

#### 1.2 IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Les frais d'acquisition des immobilisations corporelles sont comptabilisés en charges. Il s'agit des droits de mutation, honoraires, commissions et frais d'actes liés à l'acquisition des biens.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire. Les principales durées d'utilisation appliquées sont :

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| - Constructions (Gros œuvre).....                | 50 ans    |
| - Etanchéité toiture.....                        | 20 ans    |
| - Agencements, Aménagement et installations..... | 3/20 ans  |
| - Agencements des terrains.....                  | 10/20 ans |
| - Matériel et Outillage .....                    | 3/15 ans  |
| - Matériel de bureau et informatique .....       | 3/20 ans  |

En cas de modification significative de l'utilisation prévue de certaines immobilisations corporelles, les plans d'amortissements de ces biens sont revus de manière prospective.

6 / 15

df



*[Signature]*

L'amortissement dégressif est appliqué uniquement sur les matériels et installations entrant dans son champ d'application. Dans ce cas, l'écart entre l'amortissement dégressif et l'amortissement linéaire est inscrit en amortissement dérogatoire, porté au passif du bilan dans le poste « Provisions réglementées »

Les modalités de dépréciation des immobilisations corporelles sont décrites dans la note 1.1

### 1.3 PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISES

Les participations et autres titres immobilisés, sont valorisés au coût historique d'acquisition, à l'exception de ceux acquis avant 1976, et qui ont fait l'objet de la réévaluation légale.

Une dépréciation des titres peut être constituée si la valeur d'usage (déterminée en fonction de l'actif net ré-estimé de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir) est inférieure à la valeur d'acquisition.

### 1.4 CRÉANCES ET AUTRES ÉLÉMENTS DE L'ACTIF CIRCULANT

Ces actifs sont enregistrés à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

### 1.5 RESULTAT FINANCIER

Les quotes parts des résultats des sociétés de personnes sont comptabilisées en résultat financier. Lorsque les statuts de ces sociétés contiennent une clause prévoyant une affectation systématique des résultats associés, les quotes parts des bénéfices ou des pertes sont appréhendées dès l'exercice de réalisations des résultats.

### 1.6 IMPOTS SUR LES BENEFICES

Conformément aux dispositions de l'article 233A du C.G.I., la société a autorisé sa société mère, Casino Guichard Perachon à se constituer seule redevable de l'impôt en vue de la détermination du résultat d'ensemble.

Dans le cadre de l'intégration fiscale, la société a comptabilisé sa charge d'impôt telle qu'elle ressortirait de l'application du droit commun, l'économie résultant de ce régime reste acquise à la société mère.

### 1.7 DEFINITION DU RESULTAT COURANT ET DU RESULTAT EXCEPTIONNEL

Le résultat courant comprend l'ensemble des activités ordinaires et récurrentes. Dès lors, le résultat exceptionnel inclut les plus ou moins values de cession d'immobilisations ainsi que, de façon restrictive, certaines opérations distinctes de ces activités ordinaires et qui ne sont pas censées se reproduire de manière fréquente ni régulière.

## II. FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Au cours de l'exercice la société a réalisé les opérations suivantes :

En mai 2019, la société a acquis 10 parts de la société Somar Cézanne,  
En juin 2019, LRMD a cédé 455 parts de la société Girard Chapelle.

Au cours de l'exercice 2019, la société LRMD a procédé à la TUP des sociétés SI Courcelles et Somar Cézanne ; ces deux TUP ont dégagé un mali de 2 616 855,82 €.

En mars 2019, la société LRMD a cédé au profit de la Société des Grands Margains les biens et droits immobiliers relatifs d'un immeuble pour la somme de 2 359 806 €.

La société a également cédé à la société Robin SAS, en juin et octobre 2019, les biens et droits immobiliers relatifs à quatre immeubles pour un montant de 57 814 531 €.

## III. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

7 / 15

DP

L'épidémie de Covid-19 s'est rapidement étendue au cours des premiers mois de l'année 2020 au monde entier et a poussé le gouvernement français à prendre des mesures sanitaires drastiques (fermetures des écoles, confinement, restriction de circulation, fermeture des lieux publics...). Ces mesures ont un impact très significatif sur l'activité économique de la société et il est actuellement impossible de prédire la durée de ces mesures ni leur impact économique final. Compte tenu des incertitudes sur l'évolution future des comportements des consommateurs et des impacts économiques de la pandémie, il est toutefois prématuré de donner une estimation de l'impact financier pour la société.

8 / 15

DP



*[Signature]*

## Note 1 Immobilisations

| Rubriques                                                        | Début d'exercice   | Acquisit., apports | Cession           | Virement de poste à poste | Fin d'exercice     |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|--------------------|
| FRAIS ETBT, RECH., DEVELOPPEMENT<br>AUTRES POSTES IMMOB. INCORP. | 6 178 087          |                    |                   |                           | 6 178 087          |
| Terrains                                                         | 6 955 413          | 500                | 3 002 238         |                           | 3 953 675          |
| Constructions sur sol propre                                     | 35 547 344         | 0                  | 14 720 546        |                           | 20 826 798         |
| Constructions sur sol d'autrui                                   | 1 900 712          |                    |                   |                           | 1 900 712          |
| Constructions, inst. générales, agencés                          | 1 066 888          | 56 868             | 131 399           | 52 254                    | 1 044 611          |
| Inst. techn., matériel et outillages indus.                      | 549 432            |                    |                   |                           | 549 432            |
| Installations générales, agencés divers                          | 3 523 895          |                    |                   |                           | 3 523 895          |
| Matériel de transport                                            | 2 818              |                    |                   |                           | 2 818              |
| Mat. de bureau, informatique, mobilier                           | 320 676            |                    |                   |                           | 320 676            |
| Emballages récupérables et divers                                |                    |                    |                   |                           |                    |
| Immobilisations corporelles en cours                             | 62 171             |                    |                   | (52 254)                  | 9 917              |
| Avances et acomptes                                              |                    |                    |                   |                           |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                               | <b>49 929 347</b>  | <b>57 368</b>      | <b>17 854 182</b> | <b>(0)</b>                | <b>32 132 533</b>  |
| Participations évaluées par mise en équ.                         |                    |                    |                   |                           |                    |
| Autres participations                                            | 526 100 274        | 228 479            | 3 007 131         |                           | 523 321 622        |
| Autres titres immobilisés                                        | 119 798            |                    |                   |                           | 119 798            |
| Prêts et autres immobilisations financières                      | 227 211            | 0                  | 43 709            |                           | 183 502            |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                               | <b>526 447 282</b> | <b>228 479</b>     | <b>3 050 840</b>  |                           | <b>523 624 921</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                             | <b>582 554 717</b> | <b>285 847</b>     | <b>20 905 023</b> | <b>(0)</b>                | <b>561 935 541</b> |

### Détails des immobilisations incorporelles

| Rubriques                                    | Début d'exercice | Fin d'exercice   |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| "Packaging" des produits des marques propres |                  |                  |
| <b>FRAIS ETBT, RECH., DEVELOPPEMENT</b>      |                  |                  |
| Marques                                      | 3 117 378        | 3 117 378        |
| Logiciel                                     | 575 790          | 575 790          |
| Droit au bail                                |                  |                  |
| <b>FONDS COMMERCIAL</b>                      |                  |                  |
| Rambouillet                                  | 45 735           | 45 735           |
|                                              | 152 449          | 152 449          |
|                                              | 2 286 735        | 2 286 735        |
| Autres fonds acquis                          | (0)              | (0)              |
| Autres immobilisations incorporelles         |                  |                  |
| <b>AUTRES POSTES IMMOB. INCORP.</b>          | <b>6 178 087</b> | <b>6 178 087</b> |
| <b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>   | <b>6 178 087</b> | <b>6 178 087</b> |

9 / 15

DP



*[Signature]*

## Note 2 Amortissements

| Rubriques                                                         | Début d'exercice  | Dotations      | Reprises         | fin d'exercice    |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|------------------|-------------------|
| FRAIS ETABLIS, RECHERCHE, DEVELOPMT<br>AUTRES IMMO. INCORPORELLES | 918 800           |                |                  | 918 800           |
| Terrains                                                          | 127 201           |                |                  | 127 201           |
| Constructions sur sol propre                                      | 17 079 001        | 301 956        | 4 200 377        | 13 180 580        |
| Constructions sur sol d'autrui                                    | 1 655 144         | 5 457          |                  | 1 660 601         |
| Constructions inst. générales, agencements                        | 300 862           | 86 893         | 58 284           | 329 472           |
| Installations techniques, matériel et outillage                   | 548 947           | 346            |                  | 549 293           |
| Installations générales, agencements                              | 3 523 895         |                |                  | 3 523 895         |
| Matériel de transport                                             | 2 818             |                |                  | 2 818             |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier                        | 320 103           |                |                  | 320 103           |
| Emballages récupérables, divers                                   |                   |                |                  |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                                | <b>23 557 970</b> | <b>394 652</b> | <b>4 258 660</b> | <b>19 693 962</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                              | <b>24 476 771</b> | <b>394 652</b> | <b>4 258 660</b> | <b>20 612 762</b> |

## Note 3 Provisions et dépréciations

| Rubriques                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Début d'exercice   | Dotations      | Reprises                        | Fin d'exercice     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|---------------------------------|--------------------|
| Provisions pour investissement<br>Provisions pour hausse des prix<br>Amortissements dérogatoires<br>Autres provisions réglementées                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 11 896 752         | 385 934        | 3 931 763                       | 8 350 923          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>11 896 752</b>  | <b>385 934</b> | <b>3 931 763</b>                | <b>8 350 923</b>   |
| Provisions pour litiges<br>Provisions pour garanties données aux clients<br>Provisions pour amendes et pénalités<br>Provisions pour pertes de change<br>Provisions pour pensions, obligations similaires<br>Provisions pour impôts<br>Provisions pour renouvellement immobilisations<br>Provisions pour gros entretiens, grandes révis.<br>Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer<br>Autres provisions pour risques et charges | 452 616            |                | 452 616                         |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>452 616</b>     |                | <b>452 616</b>                  |                    |
| Dépréciations immobilisations incorporelles<br>Dépréciations immobilisations corporelles<br>Dépréciations titres de participation<br>Dépréciations autres immobilis. financières<br>Dépréciations stocks et en cours<br>Dépréciations comptes clients<br>Autres dépréciations                                                                                                                                                            | 1 943 725<br>6 017 |                |                                 | 1 943 725<br>6 017 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>1 949 742</b>   |                |                                 | <b>1 949 742</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>14 299 110</b>  | <b>385 934</b> | <b>4 384 379</b>                | <b>10 300 665</b>  |
| Dotations et reprises d'exploitation<br>Dotations et reprises financières<br>Dotations et reprises exceptionnelles                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |                | 452 616<br>385 934<br>3 931 763 |                    |

10 / 15

DP

### Détail des autres provisions risques et charges

| Rubriques                                                                                                                                                                                                        | Début d'exercice | Dotations | Reprises       |                | Fin d'exercice |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|----------------|----------------|----------------|
|                                                                                                                                                                                                                  |                  |           | non utilisées  | utilisées      |                |
| Allocations fin de carrière<br>Médailles du travail (*)<br>Restructurations<br>I.S. sur plus-values de fusion<br>Contentieux sociaux<br>Créances fournisseurs<br>Contentieux divers<br>Autres risques et charges | 452 616          |           | 345 725        | 106 891        |                |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>452 616</b>   |           | <b>345 725</b> | <b>106 891</b> |                |
| Dotations et reprises d'exploitation<br>Dotations et reprises exceptionnelles                                                                                                                                    |                  |           | 345 725        | 106 891        |                |

### Note 4 Créances et dettes

| ETAT DES CREANCES                                                       | Montant brut       | 1 an au plus       | plus d'un an   |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------|
| Créances rattachées à des participations                                | 530 552            | 100 717            | 429 836        |
| Prêts                                                                   | 563                |                    | 563            |
| Autres immobilisations financières                                      | 182 938            |                    | 182 938        |
| Clients douteux ou litigieux                                            |                    |                    |                |
| Autres créances clients                                                 | 1 404 666          | 1 404 666          |                |
| Créance représentative de titres prêtés                                 |                    |                    |                |
| Personnel et comptes rattachés                                          |                    |                    |                |
| Sécurité Sociale et autres organismes sociaux                           |                    |                    |                |
| Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices                    | 90 972             | 90 972             |                |
| Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée                 |                    |                    |                |
| Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés | 237 686            | 237 686            |                |
| Etat, autres collectivités : créances diverses                          | 153 389 769        | 153 389 769        |                |
| Groupe et associés                                                      | 410 258            | 410 258            |                |
| Débiteurs divers                                                        | 0                  | 0                  |                |
| Charges constatées d'avance                                             |                    |                    |                |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                    | <b>156 247 406</b> | <b>155 634 069</b> | <b>613 337</b> |
| Dont produits à recevoir                                                | 1 594 922          |                    |                |

| ETAT DES DETTES                                 | Montant brut      | 1 an au plus      | plus d'1 an, -5 ans | plus de 5 ans  |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------|
| Emprunts obligataires convertibles              |                   |                   |                     |                |
| Autres emprunts obligataires                    | 46 282            | 46 282            |                     |                |
| Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine   |                   |                   |                     |                |
| Emprunts et dettes à plus d'1 an à l'origine    | 257 060           | 30 483            |                     | 226 576        |
| Emprunts et dettes financières divers           | 549 921           | 549 921           |                     |                |
| Fournisseurs et comptes rattachés               |                   |                   |                     |                |
| Personnel et comptes rattachés                  |                   |                   |                     |                |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux   |                   |                   |                     |                |
| Etat : impôt sur les bénéfices                  | 575 392           | 575 392           |                     |                |
| Etat : taxe sur la valeur ajoutée               |                   |                   |                     |                |
| Etat : obligations cautionnées                  | 166 866           | 166 866           |                     |                |
| Etat : autres impôts, taxes et assimilés        | 22 657            | 22 657            |                     |                |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | 20 287 998        | 20 287 998        |                     |                |
| Groupe et associés                              | 251 233           | 251 233           |                     |                |
| Autres dettes                                   |                   |                   |                     |                |
| Dettes représentatives de titres empruntés      | 382 503           | 382 503           |                     |                |
| Produits constatés d'avance                     |                   |                   |                     |                |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                            | <b>22 539 913</b> | <b>22 313 337</b> |                     | <b>226 576</b> |
| Dont charges à payer                            | 658 967           |                   |                     |                |

11 / 15

DP

**Note 5 Détail des charges constatées d'avance**

| Rubriques                | 31/12/2019 | 31/12/2018   |
|--------------------------|------------|--------------|
| Achats de marchandises   |            |              |
| Services bancaires       |            |              |
| Locations immobilières   | (0)        | 2 316        |
| Maintenance informatique |            |              |
| Assurance                |            |              |
| Autres                   | 0          |              |
| <b>TOTAL</b>             | <b>0</b>   | <b>2 316</b> |

**Note 6 Composition du capital social**

| Catégories de titres                               | Nombre de titres           |                          |                               | Valeur nominale |
|----------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------|
|                                                    | à la clôture de l'exercice | créés pendant l'exercice | remboursés pendant l'exercice |                 |
| Actions ordinaires                                 | 6 598 483                  |                          |                               | 508 083 191     |
| Actions amorties                                   |                            |                          |                               |                 |
| Actions à dividende prioritaire sans droit de vote |                            |                          |                               |                 |
| Actions préférentielles                            |                            |                          |                               |                 |
| Parts sociales                                     |                            |                          |                               |                 |
| Certificats d'investissements                      |                            |                          |                               |                 |

**Note 7 Détention du capital social**

| Actionnaires détenant plus de 5% du capital | Siren     | % détention |
|---------------------------------------------|-----------|-------------|
| MONOPRIX<br>RUE MARC BLOCH 92110 CLICHY     | 552018020 | 100,00      |

**Note 8 Variation des capitaux propres**

|                                       | 31/12/2019         |
|---------------------------------------|--------------------|
| Capitaux propres à l'ouverture        | 818 756 488        |
| <b>Variations en cours d'exercice</b> |                    |
| Dividendes versés                     | 247 923 094        |
| Résultat                              | 105 078 912        |
| Variation des réserves                |                    |
| Variation des provisions réglementées | (3 545 829)        |
| Autres variations                     |                    |
| <b>Capitaux propres à la clôture</b>  | <b>672 366 477</b> |

12 / 15

## Note 9 Ventilation du chiffre d'affaires net

| Rubriques                        | 2019              | 2018              |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ventes de marchandises au détail |                   |                   |
| Ventes en gros                   |                   |                   |
| Redevances d'affiliation         |                   |                   |
| Loyers et autres redevances      | 12 974 684        | 32 238 203        |
| Autres prestations de services   | 26 450            |                   |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>13 001 134</b> | <b>32 238 203</b> |

## Note 10 Identité des sociétés mères consolidant les comptes de la société

| Dénomination sociale - siège social                                           | Forme | Montant capital | Siren     |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|-----------|
| <b>Monoprix</b> - 14-16 rue Marc Bloch 92110 CLICHY                           | SAS   | 78 365 040      | 552018020 |
| Elle-même consolidée par :                                                    |       |                 |           |
| <b>Casino Guichard Perrachon</b> - 1, esplanade de France 42000 SAINT ETIENNE | SA    | 167 886 006     | 554501171 |

## Note 11 Eléments relevant de plusieurs postes du bilan

| Rubriques                                              | Entreprises liées | Participations |
|--------------------------------------------------------|-------------------|----------------|
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                                |                   |                |
| Capital souscrit non appelé                            |                   |                |
| Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles  |                   |                |
| Avances et acomptes sur immobilisations corporelles    |                   |                |
| Participations                                         | 522 720 699       | 70 372         |
| Créances rattachées à des participations               | 530 552           |                |
| Prêts                                                  |                   |                |
| Autres titres immobilisés                              |                   |                |
| Autres immobilisations financières                     |                   |                |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                                 |                   |                |
| Avances et acomptes versés sur commandes               |                   |                |
| Créances clients et comptes rattachés                  | 1 176 239         |                |
| Autres créances                                        | 153 389 769       |                |
| Capital souscrit appelé, non versé                     |                   |                |
| Valeurs mobilières de placement                        |                   |                |
| Charges constatées d'avance                            |                   |                |
| <b>DETTES</b>                                          |                   |                |
| Emprunts obligataires convertibles                     |                   |                |
| Autres emprunts obligataires                           |                   |                |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit |                   |                |
| Emprunts et dettes financières divers                  | 190 717           |                |
| Avances et acomptes reçus sur commandes                |                   |                |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés               | 41 521            |                |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés        |                   |                |
| Autres dettes                                          | 20 383 242        |                |

13 / 15

DP

## Note 12 Répartition de l'impôt sur les bénéfices

| Répartition                                                      | Résultat<br>avant impôt | Impôt dû          | Résultat net<br>après impôt |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------------|
| Résultat courant                                                 | 76 066 137              | 4 373 231         | 71 692 906                  |
| Résultat exceptionnel à court terme                              | 49 288 942              | 15 279 572        | 34 009 370                  |
| Résultat exceptionnel à long terme                               |                         |                   |                             |
| Participations des salariés aux fruits de l'expansion            |                         |                   |                             |
| Régularisation d'impôt à raison des bénéfices fiscaux antérieurs |                         |                   |                             |
| Contribution sociale et contribution exceptionnelle              |                         | 623 363           | (623 363)                   |
| Crédits d'impôts                                                 |                         |                   |                             |
| <b>RESULTAT COMPTABLE</b>                                        | <b>125 355 078</b>      | <b>20 276 166</b> | <b>105 078 912</b>          |

14 / 15

*DP*



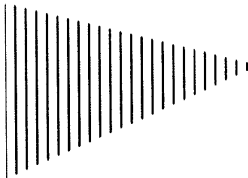
*[Signature]*

### Note 13 Liste des filiales et participations

| Dénomination                                                   | Capital    | Q.P. Détenue en % | Val. Comptable des Titres |             | Dividendes encaissés | Prêts, avances consentis | Cautions données | Chiffre affaires du dernier exercice clos | Résultat du dernier exercice clos |
|----------------------------------------------------------------|------------|-------------------|---------------------------|-------------|----------------------|--------------------------|------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                                                |            |                   | Brute                     | nette       |                      |                          |                  |                                           |                                   |
| <b>FILIALES (plus de 50%)</b>                                  |            |                   |                           |             |                      |                          |                  |                                           |                                   |
| Monoprix Exploitation                                          | 15 045 594 | 57,34             | 504 011 524               | 504 011 524 | 52 471 221           |                          |                  | 4 206 037 058                             | 75 653 483                        |
| SAMADA                                                         | 9 600 000  | 73,67             | 8 994 576                 | 8 994 576   | 6 064 977            |                          |                  | 198 570 364                               | 7 205 794                         |
| SI Hermann Frères                                              | 169 344    | 99,79             | 6 554 744                 | 6 554 744   |                      |                          |                  | 542 556                                   | 310 512                           |
| SOMITAP                                                        | 445 227    | 58,48             | 2 158 304                 | 2 158 304   |                      |                          |                  | 671 546                                   | 648 552                           |
| SCI Parking Villeneuve                                         | 3 000      | 80,00             | 426 857                   | 426 858     |                      |                          |                  | 3 810                                     | <6 958>                           |
| <b>PARTICIPATIONS (10 à 50%)</b>                               |            |                   |                           |             |                      |                          |                  |                                           |                                   |
| SCI G.I.M.                                                     | 203 200    | 20,08             | 38 875                    | 3 885       |                      |                          |                  | 15 827                                    | 9 814                             |
| SCI Pierre Termier                                             | 189 799    | 26,71             | 64 562                    | 64 562      |                      |                          |                  | 165 055                                   | 134 532                           |
| <b>AUTRES TITRES</b>                                           |            |                   |                           |             |                      |                          |                  |                                           |                                   |
| SCI Foncière de Toulouse                                       | 746 608    | 2,36              | 533 978                   | 533 978     | 604 527              |                          |                  | 103 733                                   | 15 796                            |
| Titres dont les valeurs d'inventaire est inférieure à 15 240 € |            |                   | 7 422                     | 7 422       |                      |                          |                  |                                           |                                   |

15 / 15

DP



## **Société L.R.M.D.**

Exercice clos le 31 décembre 2019

### **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

ERNST & YOUNG et Autres





Ernst & Young et Autres  
Tour First  
TSA 14444  
92037 Paris-La Défense cedex

Tél. : +33 (0) 1 46 93 60 00  
[www.ey.com/fr](http://www.ey.com/fr)

## Société L.R.M.D.

Exercice clos le 31 décembre 2019

### Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

A l'Associé Unique de la Société L.R.M.D.,

#### Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par décision de l'associé unique, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la Société L.R.M.D. relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2019, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le président le 8 juin 2020 sur la base des éléments disponibles à cette date dans un contexte évolutif de crise sanitaire liée au Covid-19.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

#### Fondement de l'opinion

##### Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

##### Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2019 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le Code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

S.A.S. à capital variable  
438 476 913 R.C.S. Nanterre

Société de Commissaires aux Comptes

Siège social : 1-2, place des Saisons - 92400 Courbevoie - Paris - La Défense 1



**Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R. 823-7 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

La note « Participations, autres titres immobilisés » de la partie « Règles et méthodes comptables » de l'annexe des comptes annuels expose les principes retenus concernant la comptabilisation et l'évaluation des titres de participation.

Dans le cadre de nos appréciations des règles et méthodes comptables suivies par votre société, nous avons apprécié le caractère approprié des méthodes comptables précisées ci-dessus et des informations fournies dans les notes de l'annexe aux comptes annuels, et leur correcte application. Nous avons également apprécié la pertinence des hypothèses sur lesquelles se fondaient les estimations comptables et financières et le caractère raisonnable des évaluations en résultant.

**Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président arrêté le 8 juin 2020 et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique. S'agissant des événements survenus et des éléments connus postérieurement à la date d'arrêt des comptes relatifs aux effets de la crise liée au Covid-19, la direction nous a indiqué qu'ils feront l'objet d'une communication à l'associé unique appelé à statuer sur les comptes.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D. 441-4 du Code de commerce.

**Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.



Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

#### **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 823-10-1 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou





événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris-La Défense, le 8 juin 2020

Le Commissaire aux Comptes  
ERNST & YOUNG et Autres

Yvon Salaün

Société L.R.M.D.  
Exercice clos le 31 décembre 2019

4



## BILAN ACTIF

| Rubriques                                     | Montant Brut       | Amortissements    | 31/12/2019         | 31/12/2018         |
|-----------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Capital souscrit non appelé                   |                    |                   |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>          |                    |                   |                    |                    |
| Frais d'établissement                         |                    |                   |                    |                    |
| Frais de recherche et développement           |                    |                   |                    |                    |
| Concessions, brevets et droits similaires     | 3 693 168          | 575 790           | 3 117 378          | 3 117 378          |
| Fonds commercial                              | 2 484 919          | 2 286 735         | 198 184            | 198 184            |
| Autres immobilisations incorporelles          |                    |                   |                    |                    |
| Avances, acomptes sur immo. incorporelles     |                    |                   |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>            |                    |                   |                    |                    |
| Terrains                                      | 3 953 675          | 127 201           | 3 826 474          | 6 828 212          |
| Constructions                                 | 23 772 120         | 15 170 653        | 8 601 467          | 19 479 936         |
| Installations techniques, matériel, outillage | 549 432            | 549 293           | 139                | 485                |
| Autres immobilisations corporelles            | 3 847 389          | 3 846 815         | 574                | 574                |
| Immobilisations en cours                      | 9 917              |                   | 9 917              | 62 171             |
| Avances et acomptes                           |                    |                   |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>            |                    |                   |                    |                    |
| Participations par mise en équivalence        |                    |                   |                    |                    |
| Autres participations                         | 522 791 070        |                   | 522 791 070        | 525 549 712        |
| Créances rattachées à des participations      | 530 552            |                   | 530 552            | 550 562            |
| Autres titres immobilisés                     | 119 798            | 6 017             | 113 781            | 113 781            |
| Prêts                                         | 563                |                   | 563                | 563                |
| Autres immobilisations financières            | 182 938            |                   | 182 938            | 226 647            |
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                       | <b>561 935 541</b> | <b>22 562 504</b> | <b>539 373 037</b> | <b>556 128 205</b> |
| <b>STOCKS ET EN-COURS</b>                     |                    |                   |                    |                    |
| Matières premières, approvisionnements        |                    |                   |                    |                    |
| En-cours de production de biens               |                    |                   |                    |                    |
| En-cours de production de services            |                    |                   |                    |                    |
| Produits intermédiaires et finis              |                    |                   |                    |                    |
| Marchandises                                  |                    |                   |                    |                    |
| Avances et acomptes versés sur commande       | 0                  |                   | 0                  | 0                  |
| <b>CREANCES</b>                               |                    |                   |                    |                    |
| Créances clients et comptes rattachés         | 1 404 666          |                   | 1 404 666          | 1 343 043          |
| Autres créances                               | 154 128 686        |                   | 154 128 686        | 369 436 678        |
| Capital souscrit et appelé, non versé         |                    |                   |                    |                    |
| <b>DIVERS</b>                                 |                    |                   |                    |                    |
| Valeurs mobilières de placement               |                    |                   |                    |                    |
| (dont actions propres :                       |                    |                   |                    |                    |
| Disponibilités                                | 1                  |                   | 1                  |                    |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>              |                    |                   |                    |                    |
| Charges constatées d'avance                   | 0                  |                   | 0                  | 2 316              |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                        | <b>155 533 353</b> |                   | <b>155 533 353</b> | <b>370 782 036</b> |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices    |                    |                   |                    |                    |
| Primes de remboursement des obligations       |                    |                   |                    |                    |
| Ecarts de conversion actif                    |                    |                   |                    |                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                          | <b>717 468 894</b> | <b>22 562 504</b> | <b>694 906 390</b> | <b>926 910 241</b> |



*[Signature]*

## BILAN PASSIF

| <i>Rubriques</i>                                       | <i>31/12/2019</i>  | <i>31/12/2018</i>  |
|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Capital social ou individuel                           | 508 083 191        | 508 083 191        |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                 | 4 646              | 4 646              |
| Ecart de réévaluation dont écart d'équivalence         |                    |                    |
| Réserve légale                                         | 50 808 319         | 50 808 319         |
| Réserves statutaires ou contractuelles                 |                    |                    |
| Réserves réglementées                                  |                    |                    |
| Autres réserves                                        |                    |                    |
| Report à nouveau                                       | 40 486             | 40 486             |
| Acomptes sur dividendes                                |                    |                    |
| <b>RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>      | <b>105 078 912</b> | <b>247 923 094</b> |
| Subventions d'investissement                           | 8 350 923          | 11 896 752         |
| Provisions réglementées                                |                    |                    |
| <b>CAPITAUX PROPRES</b>                                | <b>672 366 477</b> | <b>818 756 488</b> |
| Produits des émissions de titres participatifs         |                    |                    |
| Avances conditionnées                                  |                    |                    |
| <b>AUTRES FONDS PROPRES</b>                            |                    |                    |
| Provisions pour risques                                |                    | 452 616            |
| Provisions pour charges                                |                    |                    |
| <b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>              |                    | <b>452 616</b>     |
| <b>DETTES FINANCIERES</b>                              |                    |                    |
| Emprunts obligataires convertibles                     |                    |                    |
| Autres emprunts obligataires                           |                    |                    |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit | 46 282             | 12 193             |
| Emprunts et dettes financières divers                  | 257 060            | 229 366            |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours       |                    |                    |
| <b>DETTES D'EXPLOITATION</b>                           |                    |                    |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés               | 549 921            | 2 755 169          |
| Dettes fiscales et sociales                            | 742 259            | 170 693            |
| <b>DETTES DIVERSES</b>                                 |                    |                    |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés        | 22 657             | 23 586             |
| Autres dettes                                          | 20 539 231         | 104 033 014        |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>                       |                    |                    |
| Produits constatés d'avance                            | 382 503            | 477 116            |
| <b>DETTES</b>                                          | <b>22 539 913</b>  | <b>107 701 137</b> |
| Ecart de conversion passif                             |                    |                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                   | <b>694 906 390</b> | <b>926 910 241</b> |

*Résultat de l'exercice en centimes*      105 078 912,47

*Total du bilan en centimes*      694 906 390,41



*[Signature]*

## COMPTE DE RESULTAT (en liste)

| Rubriques                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | France            | Exportation | 2019                                 | 2018                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| Ventes de marchandises<br>Production vendue de biens<br>Production vendue de services                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 13 001 134        |             | 13 001 134                           | 32 238 203                       |
| <b>CHIFFRES D'AFFAIRES NETS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>13 001 134</b> |             | <b>13 001 134</b>                    | <b>32 238 203</b>                |
| Production stockée<br>Production immobilisée<br>Subventions d'exploitation<br>Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges<br>Autres produits                                                                                                                                                                                                          |                   |             | 1 341 331<br>12 542                  | 4 407 155<br>15 301              |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |             | <b>14 355 007</b>                    | <b>36 660 659</b>                |
| Achats de marchandises (y compris droits de douane)<br>Variation de stock (marchandises)<br>Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)<br>Variation de stock (matières premières et approvisionnements)<br>Autres achats et charges externes<br>Impôts, taxes et versements assimilés<br>Salaires et traitements<br>Charges sociales |                   |             | 2 579 906<br>2 053 159               | 8 116 510<br>3 543 416           |
| <b>DOTATIONS D'EXPLOITATION</b><br>Sur immobilisations : dotations aux amortissements<br>Sur immobilisations : dotations aux provisions<br>Sur actif circulant : dotations aux provisions<br>Pour risques et charges : dotations aux provisions<br>Autres charges                                                                                                         |                   |             | 394 652<br>736                       | 1 077 895<br>20 267              |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |             | <b>5 028 453</b>                     | <b>12 758 088</b>                |
| <b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |             | <b>9 326 553</b>                     | <b>23 902 571</b>                |
| Résultat des participations<br>Intérêts sur comptes courants<br>Dotations et reprises de provisions<br>Intérêts sur emprunts<br>Intérêts bancaires<br>Divers                                                                                                                                                                                                              |                   |             | 68 911 497<br>447 942<br>(2 619 856) | 56 958 020<br>122 260<br>(9)     |
| <b>RESULTAT FINANCIER</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |             | <b>66 739 583</b>                    | <b>57 080 271</b>                |
| <b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |             | <b>76 066 137</b>                    | <b>80 982 841</b>                |
| Plus values nettes de cession d'actifs<br>Dotations et reprises amortissements dérogatoires<br>Dotations et reprises dépréciations d'immobilisations<br>Reprise impôt plus values de fusion<br>Mises au rebut<br>Produits exceptionnels divers                                                                                                                            |                   |             | 45 743 113<br>3 545 829<br>0         | 253 409 783<br>17 441 700<br>(0) |
| <b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |             | <b>49 288 942</b>                    | <b>270 851 483</b>               |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise<br>Impôts sur les bénéfices                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |             | 20 276 166                           | 103 911 230                      |
| <b>TOTAL DES PRODUITS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |             | <b>148 100 106</b>                   | <b>438 858 856</b>               |
| <b>TOTAL DES CHARGES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |             | <b>43 021 194</b>                    | <b>190 935 762</b>               |
| <b>BENEFICE OU PERTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |             | <b>105 078 912</b>                   | <b>247 923 094</b>               |
| <b>RESULTAT NET PAR ACTION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |             | <b>15,92</b>                         | <b>37,57</b>                     |



*[Signature]*

## ANNEXE AUX COMPTES SOCIAUX DE L'EXERCICE 2019

### I. RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les comptes annuels sont établis suivants les prescriptions du règlement n°2014-03 relatif au plan comptable général et modifié par ses règlements subséquents dont le règlement ANC 2018-01 du 20 avril 2018.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence conformément aux hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices.

Les règles et méthodes comptables appliquées sont, dans leur ensemble, identiques à celles appliquées antérieurement et ne font pas obstacle à la comparaison de l'exercice.

Tous les éléments chiffrés de cette annexe sont exprimés en euros.

#### 1.1 IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les éléments incorporels juridiquement protégés ne font l'objet d'aucun amortissement pour dépréciation.

Concernant les autres immobilisations incorporelles, les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire. Les principales durées d'utilisation appliquées sont :

|                                              |          |
|----------------------------------------------|----------|
| - Frais de recherches et développements..... | 3 ans    |
| - Logiciels acquis ou développés.....        | 1/10 ans |

En cas de modification significative de l'utilisation prévue de certaines immobilisations incorporelles, leurs plans d'amortissements sont revus de manière prospective.

Les actifs immobilisés incorporels et corporels font l'objet, à chaque date d'arrêté comptable, d'un test de valeur, effectué au niveau de chaque magasin ou centre de profit exploité par la société : la valeur comptable de ces actifs est comparée globalement à leur valeur recouvrable.

La valeur recouvrable est définie comme la valeur la plus élevée entre la valeur de marché et la valeur d'utilité des actifs.

La valeur de marché correspond au montant susceptible d'être obtenu de la cession des actifs dans des conditions de marché normales.

La valeur d'utilité est établie selon une méthode de flux de trésorerie futurs.

Si, en application de ces tests, il est constaté une perte de valeur, une dépréciation des actifs immobilisés est comptabilisée. Elle affecte en priorité le fonds commercial, puis les autres immobilisations incorporelles et corporelles.

#### 1.2 IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Les frais d'acquisition des immobilisations corporelles sont comptabilisés en charges. Il s'agit des droits de mutation, honoraires, commissions et frais d'actes liés à l'acquisition des biens.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire. Les principales durées d'utilisation appliquées sont :

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| - Constructions (Gros œuvre).....                | 50 ans    |
| - Etanchéité toiture.....                        | 20 ans    |
| - Agencements, Aménagement et installations..... | 3/20 ans  |
| - Agencements des terrains.....                  | 10/20 ans |
| - Matériel et Outillage .....                    | 3/15 ans  |
| - Matériel de bureau et informatique .....       | 3/20 ans  |

En cas de modification significative de l'utilisation prévue de certaines immobilisations corporelles, les plans d'amortissements de ces biens sont revus de manière prospective.



L'amortissement dégressif est appliqué uniquement sur les matériels et installations entrant dans son champ d'application. Dans ce cas, l'écart entre l'amortissement dégressif et l'amortissement linéaire est inscrit en amortissement dérogatoire, porté au passif du bilan dans le poste « Provisions réglementées »

Les modalités de dépréciation des immobilisations corporelles sont décrites dans la note 1.1

### 1.3 PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISES

Les participations et autres titres immobilisés, sont valorisés au coût historique d'acquisition, à l'exception de ceux acquis avant 1976, et qui ont fait l'objet de la réévaluation légale.

Une dépréciation des titres peut être constituée si la valeur d'usage (déterminée en fonction de l'actif net ré-estimé de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir) est inférieure à la valeur d'acquisition.

### 1.4 CRÉANCES ET AUTRES ÉLÉMENTS DE L'ACTIF CIRCULANT

Ces actifs sont enregistrés à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

### 1.5 RESULTAT FINANCIER

Les quotes parts des résultats des sociétés de personnes sont comptabilisées en résultat financier. Lorsque les statuts de ces sociétés contiennent une clause prévoyant une affectation systématique des résultats associés, les quotes parts des bénéfices ou des pertes sont appréhendées dès l'exercice de réalisations des résultats.

### 1.6 IMPOTS SUR LES BENEFICES

Conformément aux dispositions de l'article 233A du C.G.I., la société a autorisé sa société mère, Casino Guichard Perachon à se constituer seule redevable de l'impôt en vue de la détermination du résultat d'ensemble.

Dans le cadre de l'intégration fiscale, la société a comptabilisé sa charge d'impôt telle qu'elle ressortirait de l'application du droit commun, l'économie résultant de ce régime reste acquise à la société mère.

### 1.7 DEFINITION DU RESULTAT COURANT ET DU RESULTAT EXCEPTIONNEL

Le résultat courant comprend l'ensemble des activités ordinaires et récurrentes. Dès lors, le résultat exceptionnel inclut les plus ou moins values de cession d'immobilisations ainsi que, de façon restrictive, certaines opérations distinctes de ces activités ordinaires et qui ne sont pas censées se reproduire de manière fréquente ni régulière.

## II. FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Au cours de l'exercice la société a réalisé les opérations suivantes :

En mai 2019, la société a acquis 10 parts de la société Somar Cézanne,  
En juin 2019, LRMD a cédé 455 parts de la société Girard Chapelle.

Au cours de l'exercice 2019, la société LRMD a procédé à la TUP des sociétés SI Courcelles et Somar Cézanne ; ces deux TUP ont dégagé un mali de 2 616 855,82 €.

En mars 2019, la société LRMD a cédé au profit de la Société des Grands Margains les biens et droits immobiliers relatifs d'un immeuble pour la somme de 2 359 806 €.

La société a également cédé à la société Robin SAS, en juin et octobre 2019, les biens et droits immobiliers relatifs à quatre immeubles pour un montant de 57 814 531 €.

## III. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE



L'épidémie de Covid-19 s'est rapidement étendue au cours des premiers mois de l'année 2020 au monde entier et a poussé le gouvernement français à prendre des mesures sanitaires drastiques (fermetures des écoles, confinement, restriction de circulation, fermeture des des lieux publics...). Ces mesures ont un impact très significatif sur l'activité économique de la société et il est actuellement impossible de prédire la durée de ces mesures ni leur impact économique final. Compte tenu des incertitudes sur l'évolution future des comportements des consommateurs et des impacts économiques de la pandémie, il est toutefois prématuré de donner une estimation de l'impact financier pour la société.



## Note 1 Immobilisations

| Rubriques                                                        | Début d'exercice   | Acquisit., apports | Cession           | Virement de poste à poste | Fin d'exercice     |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|--------------------|
| FRAIS ETBT, RECH., DEVELOPPEMENT<br>AUTRES POSTES IMMOB. INCORP. | 6 178 087          |                    |                   |                           | 6 178 087          |
| Terrains                                                         | 6 955 413          | 500                | 3 002 238         |                           | 3 953 675          |
| Constructions sur sol propre                                     | 35 547 344         | 0                  | 14 720 546        |                           | 20 826 798         |
| Constructions sur sol d'autrui                                   | 1 900 712          |                    |                   |                           | 1 900 712          |
| Constructions, inst. générales, agents                           | 1 066 888          | 56 868             | 131 399           | 52 254                    | 1 044 611          |
| Inst. techn., matériel et outillages indus.                      | 549 432            |                    |                   |                           | 549 432            |
| Installations générales, agents divers                           | 3 523 895          |                    |                   |                           | 3 523 895          |
| Matériel de transport                                            | 2 818              |                    |                   |                           | 2 818              |
| Mat. de bureau, informatique, mobilier                           | 320 676            |                    |                   |                           | 320 676            |
| Emballages récupérables et divers                                |                    |                    |                   |                           |                    |
| Immobilisations corporelles en cours                             | 62 171             |                    |                   | (52 254)                  | 9 917              |
| Avances et acomptes                                              |                    |                    |                   |                           |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                               | <b>49 929 347</b>  | <b>57 368</b>      | <b>17 854 182</b> | <b>(0)</b>                | <b>32 132 533</b>  |
| Participations évaluées par mise en équ.                         |                    |                    |                   |                           |                    |
| Autres participations                                            | 526 100 274        | 228 479            | 3 007 131         |                           | 523 321 622        |
| Autres titres immobilisés                                        | 119 798            |                    |                   |                           | 119 798            |
| Prêts et autres immobilisations financières                      | 227 211            | 0                  | 43 709            |                           | 183 502            |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                               | <b>526 447 282</b> | <b>228 479</b>     | <b>3 050 840</b>  |                           | <b>523 624 921</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                             | <b>582 554 717</b> | <b>285 847</b>     | <b>20 905 023</b> | <b>(0)</b>                | <b>561 935 541</b> |

### Détails des immobilisations incorporelles

| Rubriques                                    | Début d'exercice | Fin d'exercice   |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| "Packaging" des produits des marques propres |                  |                  |
| <b>FRAIS ETBT, RECH., DEVELOPPEMENT</b>      |                  |                  |
| Marques                                      | 3 117 378        | 3 117 378        |
| Logiciel                                     | 575 790          | 575 790          |
| Droit au bail                                |                  |                  |
| <b>FONDS COMMERCIAL</b>                      |                  |                  |
| Rambouillet                                  | 45 735           | 45 735           |
|                                              | 152 449          | 152 449          |
| Autres fonds acquis                          | 2 286 735        | 2 286 735        |
|                                              | (0)              | (0)              |
| Autres immobilisations incorporelles         |                  |                  |
| <b>AUTRES POSTES IMMOB. INCORP.</b>          | <b>6 178 087</b> | <b>6 178 087</b> |
| <b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>   | <b>6 178 087</b> | <b>6 178 087</b> |

## Note 2 Amortissements

| Rubriques                                                         | Début d'exercice  | Dotations      | Reprises         | fin d'exercice    |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|------------------|-------------------|
| FRAIS ETABLIS, RECHERCHE, DEVELOPMT<br>AUTRES IMMO. INCORPORELLES | 918 800           |                |                  | 918 800           |
| Terrains                                                          | 127 201           |                |                  | 127 201           |
| Constructions sur sol propre                                      | 17 079 001        | 301 956        | 4 200 377        | 13 180 580        |
| Constructions sur sol d'autrui                                    | 1 655 144         | 5 457          |                  | 1 660 601         |
| Constructions inst. générales, agencements                        | 300 862           | 86 893         | 58 284           | 329 472           |
| Installations techniques, matériel et outillage                   | 548 947           | 346            |                  | 549 293           |
| Installations générales, agencements                              | 3 523 895         |                |                  | 3 523 895         |
| Matériel de transport                                             | 2 818             |                |                  | 2 818             |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier                        | 320 103           |                |                  | 320 103           |
| Emballages récupérables, divers                                   |                   |                |                  |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                                | <b>23 557 970</b> | <b>394 652</b> | <b>4 258 660</b> | <b>19 693 962</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                              | <b>24 476 771</b> | <b>394 652</b> | <b>4 258 660</b> | <b>20 612 762</b> |

## Note 3 Provisions et dépréciations

| Rubriques                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Début d'exercice       | Dotations      | Reprises             | Fin d'exercice         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------|----------------------|------------------------|
| Provisions pour investissement<br>Provisions pour hausse des prix<br>Amortissements dérogatoires<br>Autres provisions réglementées                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 11 896 752             | 385 934        | 3 931 763            | 8 350 923              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>11 896 752</b>      | <b>385 934</b> | <b>3 931 763</b>     | <b>8 350 923</b>       |
| Provisions pour litiges<br>Provisions pour garanties données aux clients<br>Provisions pour amendes et pénalités<br>Provisions pour pertes de change<br>Provisions pour pensions, obligations similaires<br>Provisions pour impôts<br>Provisions pour renouvellement immobilisations<br>Provisions pour gros entretiens, grandes révis.<br>Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer<br>Autres provisions pour risques et charges | 452 616                |                | 452 616              |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>452 616</b>         |                | <b>452 616</b>       |                        |
| Dépréciations immobilisations incorporelles<br>Dépréciations immobilisations corporelles<br>Dépréciations titres de participation<br>Dépréciations autres immobilis. financières<br>Dépréciations stocks et en cours<br>Dépréciations comptes clients<br>Autres dépréciations                                                                                                                                                            | 1 943 725<br><br>6 017 |                |                      | 1 943 725<br><br>6 017 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>1 949 742</b>       |                |                      | <b>1 949 742</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>14 299 110</b>      | <b>385 934</b> | <b>4 384 379</b>     | <b>10 300 665</b>      |
| Dotations et reprises d'exploitation<br>Dotations et reprises financières<br>Dotations et reprises exceptionnelles                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        | 385 934        | 452 616<br>3 931 763 |                        |

### Détail des autres provisions risques et charges

| Rubriques                                                                                                                                                                                                        | Début d'exercice | Dotations | Reprises       |                | Fin d'exercice |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|----------------|----------------|----------------|
|                                                                                                                                                                                                                  |                  |           | non utilisées  | utilisées      |                |
| Allocations fin de carrière<br>Médailles du travail (*)<br>Restructurations<br>I.S. sur plus-values de fusion<br>Contentieux sociaux<br>Créances fournisseurs<br>Contentieux divers<br>Autres risques et charges | 452 616          |           | 345 725        | 106 891        |                |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>452 616</b>   |           | <b>345 725</b> | <b>106 891</b> |                |
| Dotations et reprises d'exploitation<br>Dotations et reprises exceptionnelles                                                                                                                                    |                  |           | 345 725        | 106 891        |                |

### Note 4 Créances et dettes

| ETAT DES CREANCES                                                       | Montant brut       | 1 an au plus       | plus d'un an   |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------|
| Créances rattachées à des participations                                | 530 552            | 100 717            | 429 836        |
| Prêts                                                                   | 563                |                    | 563            |
| Autres immobilisations financières                                      | 182 938            |                    | 182 938        |
| Clients douteux ou litigieux                                            |                    |                    |                |
| Autres créances clients                                                 | 1 404 666          | 1 404 666          |                |
| Créance représentative de titres prêtés                                 |                    |                    |                |
| Personnel et comptes rattachés                                          |                    |                    |                |
| Sécurité Sociale et autres organismes sociaux                           |                    |                    |                |
| Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices                    |                    |                    |                |
| Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée                 | 90 972             | 90 972             |                |
| Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés |                    |                    |                |
| Etat, autres collectivités : créances diverses                          | 237 686            | 237 686            |                |
| Groupe et associés                                                      | 153 389 769        | 153 389 769        |                |
| Débiteurs divers                                                        | 410 258            | 410 258            |                |
| Charges constatées d'avance                                             | 0                  | 0                  |                |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                    | <b>156 247 406</b> | <b>155 634 069</b> | <b>613 337</b> |
| Dont produits à recevoir                                                | 1 594 922          |                    |                |

| ETAT DES DETTES                                 | Montant brut      | 1 an au plus      | plus d'1 an, -5 ans | plus de 5 ans  |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------|
| Emprunts obligataires convertibles              |                   |                   |                     |                |
| Autres emprunts obligataires                    |                   |                   |                     |                |
| Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine   | 46 282            | 46 282            |                     |                |
| Emprunts et dettes à plus d'1 an à l'origine    |                   |                   |                     |                |
| Emprunts et dettes financières divers           | 257 060           | 30 483            |                     | 226 576        |
| Fournisseurs et comptes rattachés               | 549 921           | 549 921           |                     |                |
| Personnel et comptes rattachés                  |                   |                   |                     |                |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux   |                   |                   |                     |                |
| Etat : impôt sur les bénéfices                  |                   |                   |                     |                |
| Etat : taxe sur la valeur ajoutée               | 575 392           | 575 392           |                     |                |
| Etat : obligations cautionnées                  |                   |                   |                     |                |
| Etat : autres impôts, taxes et assimilés        | 166 866           | 166 866           |                     |                |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | 22 657            | 22 657            |                     |                |
| Groupe et associés                              | 20 287 998        | 20 287 998        |                     |                |
| Autres dettes                                   | 251 233           | 251 233           |                     |                |
| Dettes représentatives de titres empruntés      |                   |                   |                     |                |
| Produits constatés d'avance                     | 382 503           | 382 503           |                     |                |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                            | <b>22 539 913</b> | <b>22 313 337</b> |                     | <b>226 576</b> |
| Dont charges à payer                            | 658 967           |                   |                     |                |

#### Note 5 Détail des charges constatées d'avance

| Rubriques                | 31/12/2019 | 31/12/2018   |
|--------------------------|------------|--------------|
| Achats de marchandises   |            |              |
| Services bancaires       |            |              |
| Locations immobilières   | (0)        | 2 316        |
| Maintenance informatique |            |              |
| Assurance                |            |              |
| Autres                   | 0          |              |
| <b>TOTAL</b>             | <b>0</b>   | <b>2 316</b> |

#### Note 6 Composition du capital social

| Catégories de titres                               | Nombre de titres           |                          |                               | Valeur nominale |
|----------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------|
|                                                    | à la clôture de l'exercice | créés pendant l'exercice | remboursés pendant l'exercice |                 |
| Actions ordinaires                                 | 6 598 483                  |                          |                               | 508 083 191     |
| Actions amorties                                   |                            |                          |                               |                 |
| Actions à dividende prioritaire sans droit de vote |                            |                          |                               |                 |
| Actions préférentielles                            |                            |                          |                               |                 |
| Parts sociales                                     |                            |                          |                               |                 |
| Certificats d'investissements                      |                            |                          |                               |                 |

#### Note 7 Détention du capital social

| Actionnaires détenant plus de 5% du capital |              | Siren     | % détention |
|---------------------------------------------|--------------|-----------|-------------|
| MONOPRIX                                    |              | 552018020 | 100,00      |
| RUE MARC BLOCH                              | 92110 CLICHY |           |             |

#### Note 8 Variation des capitaux propres

|                                       | 31/12/2019         |
|---------------------------------------|--------------------|
| Capitaux propres à l'ouverture        | 818 756 488        |
| <i>Variations en cours d'exercice</i> |                    |
| Dividendes versés                     | 247 923 094        |
| Résultat                              | 105 078 912        |
| Variation des réserves                |                    |
| Variation des provisions réglementées | (3 545 829)        |
| Autres variations                     |                    |
| <b>Capitaux propres à la clôture</b>  | <b>672 366 477</b> |

## Note 9 Ventilation du chiffre d'affaires net

| Rubriques                        | 2019              | 2018              |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ventes de marchandises au détail |                   |                   |
| Ventes en gros                   |                   |                   |
| Redevances d'affiliation         |                   |                   |
| Loyers et autres redevances      | 12 974 684        | 32 238 203        |
| Autres prestations de services   | 26 450            |                   |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>13 001 134</b> | <b>32 238 203</b> |

## Note 10 Identité des sociétés mères consolidant les comptes de la société

| Dénomination sociale - siège social                                           | Forme | Montant capital | Siren     |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|-----------|
| <b>Monoprix</b> - 14-16 rue Marc Bloch 92110 CLICHY                           | SAS   | 78 365 040      | 552018020 |
| Elle-même consolidée par :                                                    |       |                 |           |
| <b>Casino Guichard Perrachon</b> - 1, esplanade de France 42000 SAINT ETIENNE | SA    | 165 892 132     | 554501171 |

## Note 11 Eléments relevant de plusieurs postes du bilan

| Rubriques                                              | Entreprises liées | Participations |
|--------------------------------------------------------|-------------------|----------------|
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                                |                   |                |
| Capital souscrit non appelé                            |                   |                |
| Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles  |                   |                |
| Avances et acomptes sur immobilisations corporelles    |                   |                |
| Participations                                         | 522 720 699       | 70 372         |
| Créances rattachées à des participations               | 530 552           |                |
| Prêts                                                  |                   |                |
| Autres titres immobilisés                              |                   |                |
| Autres immobilisations financières                     |                   |                |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                                 |                   |                |
| Avances et acomptes versés sur commandes               |                   |                |
| Créances clients et comptes rattachés                  | 1 176 239         |                |
| Autres créances                                        | 153 389 769       |                |
| Capital souscrit appelé, non versé                     |                   |                |
| Valeurs mobilières de placement                        |                   |                |
| Charges constatées d'avance                            |                   |                |
| <b>DETTES</b>                                          |                   |                |
| Emprunts obligataires convertibles                     |                   |                |
| Autres emprunts obligataires                           |                   |                |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit |                   |                |
| Emprunts et dettes financières divers                  | 190 717           |                |
| Avances et acomptes reçus sur commandes                |                   |                |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés               | 41 521            |                |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés        |                   |                |
| Autres dettes                                          | 20 383 242        |                |

## Note 12 Répartition de l'impôt sur les bénéfices

| <i>Répartition</i>                                               | <i>Résultat<br/>avant impôt</i> | <i>Impôt dû</i>   | <i>Résultat net<br/>après impôt</i> |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| Résultat courant                                                 | 76 066 137                      | 4 373 231         | 71 692 906                          |
| Résultat exceptionnel à court terme                              | 49 288 942                      | 15 279 572        | 34 009 370                          |
| Résultat exceptionnel à long terme                               |                                 |                   |                                     |
| Participations des salariés aux fruits de l'expansion            |                                 |                   |                                     |
| Régularisation d'impôt à raison des bénéfices fiscaux antérieurs |                                 |                   |                                     |
| Contribution sociale et contribution exceptionnelle              |                                 | 623 363           | (623 363)                           |
| Crédits d'impôts                                                 |                                 |                   |                                     |
| <b>RESULTAT COMPTABLE</b>                                        | <b>125 355 078</b>              | <b>20 276 166</b> | <b>105 078 912</b>                  |

### Note 13 Liste des filiales et participations

| Dénomination                                                   | Capital    | Q.P. Détenue<br>en % | Val. Comptable des Titres |             | Dividendes<br>encaissés | Prêts, avances<br>consentis | Cautions<br>données | Chiffre affaires<br>du dernier<br>exercice clos | Résultat<br>du dernier<br>exercice clos |
|----------------------------------------------------------------|------------|----------------------|---------------------------|-------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                                                |            |                      | Brute                     | nette       |                         |                             |                     |                                                 |                                         |
| <b>FILIALES (plus de 50%)</b>                                  |            |                      |                           |             |                         |                             |                     |                                                 |                                         |
| Monoprix Exploitation                                          | 15 045 594 | 57,34                | 504 011 524               | 504 011 524 | 52 471 221              |                             |                     | 4 206 037 058                                   | 75 653 483                              |
| SAMADA                                                         | 9 600 000  | 73,67                | 8 994 576                 | 8 994 576   | 6 064 977               |                             |                     | 198 570 364                                     | 7 205 794                               |
| SI Hermann Frères                                              | 169 344    | 99,79                | 6 554 744                 | 6 554 744   |                         |                             |                     | 542 556                                         | 310 512                                 |
| SOMITAP                                                        | 445 227    | 58,48                | 2 158 304                 | 2 158 304   |                         |                             |                     | 671 546                                         | 648 552                                 |
| SCI Parking Villeneuve                                         | 3 000      | 80,00                | 426 857                   | 426 858     |                         |                             |                     | 3 810                                           | <6 958>                                 |
| <b>PARTICIPATIONS (10 à 50%)</b>                               |            |                      |                           |             |                         |                             |                     |                                                 |                                         |
| SCI G.I.M.                                                     | 203 200    | 20,08                | 38 875                    | 3 885       |                         |                             |                     | 15 827                                          | 9 814                                   |
| SCI Pierre Termier                                             | 189 799    | 26,71                | 64 562                    | 64 562      |                         |                             |                     | 165 055                                         | 134 532                                 |
| <b>AUTRES TITRES</b>                                           |            |                      |                           |             |                         |                             |                     |                                                 |                                         |
| SCI Foncière de Toulouse                                       | 746 608    | 2,36                 | 533 978                   | 533 978     | 604 527                 |                             |                     | 103 733                                         | 15 796                                  |
| Titres dont les valeurs d'inventaire est inférieure à 15 240 € |            |                      | 7 422                     | 7 422       |                         |                             |                     |                                                 |                                         |

SOCIETE L.R.M.D  
Société par actions simplifiée au capital de 508.083.191 euros  
Siège social : 14/16 rue MARC Bloch - 92110 CLICHY  
775 705 601 R.C.S. NANTERRE

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT  
SOUmise A L'APPROBATION DE L'ASSOCIE UNIQUE  
LE 9 JUIN 2020

DEUXIEME DECISION

*Affectation du résultat au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2019*

L'associée unique, constatant que la réserve légale est intégralement dotée, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice, s'élevant à **105 078 912,47** euros, en totalité, au compte « Report à nouveau », dont le montant est créateur de 40 485,65 euros.

Elle prend acte de ce que le report à nouveau s'établit, après affectation, à 105 119 398,12 euros.

---

DECISION D'AFFECTATION VOTEE  
CONFORME A LA DECISION PROPOSEE REPRODUITE CI-DESSUS

---

DP



*[Signature]*

SOCIETE LRMD

Société par actions simplifiée au capital de 508.083.191 euros  
Siège social : 14/16 rue MARC Bloch – 92110 CLICHY  
775 705 601 R.C.S. NANTERRE

**COMPTES ANNUELS AU 31 DÉCEMBRE 2019**

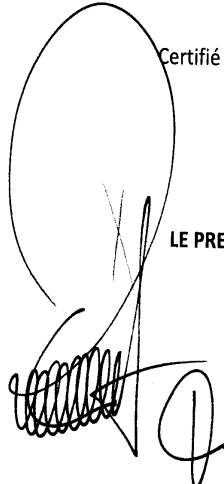
**Documents déposés au greffe**  
*(article L 232-23 du Code de commerce)*

- ⇒ Comptes annuels : bilan (actif, passif), compte de résultat et annexe,
- ⇒ Proposition d'affectation du résultat et résolution votée,
- ⇒ Rapport du commissaire aux comptes.

**APPROUVES PAR DECISIONS DU 9 JUIN 2020**

Certifié conforme

LE PRESIDENT



**DIRECTION JURIDIQUE**

MYLÈNE MIGEREL

14/16 RUE MARC BLOCH - 92110 CLICHY

☎ 01.78.99.93.33 & 📠 01.78.99.93.71

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE NANTERRE

4 rue Pablo Neruda

92020 NANTERRE CEDEX

Clichy, le 24 juillet 2020

Dépôt des comptes annuels 31/12/2019

Monsieur le Greffier en Chef,

Par décisions en date du 9 juin 2020, l'associé unique de la SOCIÉTÉ LRMD a approuvé les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2019.

En conséquence, nous vous prions de trouver ci-joint :

- ✍ Comptes arrêtés au 31 décembre 2019,
- ✍ Annexe aux comptes,
- ✍ Proposition d'affectation du résultat,
- ✍ Rapport du commissaire aux comptes,
- ✍ En règlement des frais, la somme de 45,80 euros en un chèque n° 4312714 sur BNP Paribas.

Vous souhaitant bonne réception, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Greffier en Chef, l'expression de nos sentiments distingués.

  
Mylène MIGEREL

Prière d'adresser la correspondance à :

**Madame Mylène MIGEREL**

**SOCIÉTÉ LRMD**

**14/16 rue Marc Bloch**

**92110 CLICHY**

**MONOPRIX**

14- 16 rue Marc Bloch - 92116 CLICHY CEDEX - Tél. : 01 78 99 90 00 - [www.monoprix.fr](http://www.monoprix.fr)

MONOPRIX - Société par actions simplifiée au capital de 78 365 040 euros - 552 018 020 R.C.S NANTERRE

Pour copie certifiée conforme délivrée le 07/08/2020

Page 37 sur 37



