

RCS : NANTES Code greffe : 4401

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de NANTES atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2007 B 01744 Numéro SIREN : 854 800 554 Nom ou dénomination : LSH

Ce dépôt a été enregistré le 04/01/2021 sous le numéro de dépôt 49

In Extenso

SARL LSH

Comptes annuels
Bilan au 31/12/2019

49 QUAI EMILE CORMERAIS

44800 SAINT-HERBLAIN

SIRET : 85480055400032

Certifié conforme

DocuSigned by:
Laurent SAMBRON
03795D1ECC3148B...

IN EXTENSO OUEST ATLANTIQUE
1 rue Benjamin Franklin
44801 Saint Herblain cedex

Tél : 02 51 80 18 00
Fax : 02 51 80 17 99

Bilan Actif

	Brut	Amort. Prov.	Net Au 31/12/2019	Net Au 31/12/2018
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immo. incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	646 820	166 348	480 472	502 363
Installations tech., matériels et outillages industriels	2 250	2 083	167	917
Autres immobilisations corporelles	96 640	58 570	38 070	51 310
Immobilisations en cours	1 000		1 000	
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations évaluées selon mise en équivalence				
Autres participations	3 447 228	3 225	3 444 003	3 444 003
Créances rattachées à des participations	5 496 264	1 034 788	4 461 477	3 550 607
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	84		84	84
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL (I)	9 690 286	1 265 014	8 425 272	7 549 284
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières, autres approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	630 545		630 545	
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Clients et comptes rattachés	616 917	242 129	374 788	179 256
Autres	323 006	62 952	260 054	532 706
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres Titres				
Instruments de Trésorerie				
Disponibilités	38 093		38 093	123 299
Charges constatées d'avance	10 261		10 261	7 064
TOTAL (II)	1 618 821	305 081	1 313 740	842 324
Frais d'émission d'emprunts à étaler (III)				
Primes de remboursement des obligations (IV)				
Ecart de conversion actif (V)				
TOTAL GENERAL (I à V)	11 309 108	1 570 095	9 739 013	8 391 608

Bilan Passif

	Net Au 31/12/2019	Net Au 31/12/2018
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel dont versé : 1 800 000	1 800 000	2 000 000
Prime d'émission, de fusion, d'apport	5 143	5 143
Ecart de réévaluation		
Ecart d'équivalence		
Réserves :		
- Réserve légale	200 000	200 000
- Réserves statutaires ou contractuelles	3 075 932	4 206 463
- Réserves réglementées		
- Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	1 197 777	-689 370
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL (I)	6 278 853	5 722 235
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Autres		
TOTAL (I BIS)		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL (II)		
EMPRUNTS ET DETTES		
Emprunts obligataires convertibles	602	736
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	788 092	287 279
Emprunts et dettes financières diverses	1 481 189	1 223 308
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	125 249	115 834
Dettes fiscales et sociales	72 068	116 231
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	925 966	925 966
Autres dettes	66 994	19
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
TOTAL (III)	3 460 160	2 669 373
Ecarts de conversion passif (IV)		
TOTAL GENERAL (I à IV)	9 739 013	8 391 608
Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques et CCP	547 636	

Compte de résultat

Compte de résultat	Du 01/01/2019 au 31/12/2019		Du 01/01/2018 Au 31/12/2018
	France	Exportation	Total
Produits d'exploitation			Total
Ventes de marchandises			
Production vendue de biens			
Production vendue de services	667 277		667 277
Chiffre d'affaires Net	667 277		667 277
Production stockée			402 151
Production immobilisée			
Subventions d'exploitation reçues			
Reprises sur amort., dépréciations, provisions, transferts de charges		920	
Autres produits		6	54
	TOTAL (I)	668 203	402 204
Charges d'exploitation			
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			
Variation de stocks (marchandises)			
Achats de matières premières et autres approvisionnements			
Variation de stocks (matières premières et autres appro.)			
Autres achats et charges externes *		276 504	155 677
Impôts, taxes et versements assimilés		9 111	8 736
Salaires et traitements		91 420	85 746
Charges sociales		42 824	46 433
Dotations aux amortissements sur immobilisations		35 882	34 204
Dotations aux dépréciations des immobilisations			
Dotations aux dépréciations des actifs circulants		242 129	
Dotations aux provisions pour risques et charges			
Autres charges		349	4
	TOTAL (II)	698 219	330 800
* Y compris :			
- Redevances de crédit-bail mobilier		13 834	14 494
- Redevances de crédit-bail immobilier			
	RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	-30 016	71 404
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			
Produits financiers			
Produits financiers de participation		1 880 981	86 438
Produits des autres valeurs mobilières et créances actif immobilisé			
Autres intérêts et produits assimilés		3 910	7 994
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge			
Différences positives de change			
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			
	TOTAL (V)	1 884 891	94 432
Charges financières			
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions		48 295	707 767
Intérêts et charges assimilés		597 868	113 525
Différences négatives de change			
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières placements			
	TOTAL (VI)	646 163	821 292
	RESULTAT FINANCIER (V - VI)	1 238 728	-726 860
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)		1 208 712	-655 456

Compte de résultat (Suite)

Compte de résultat (Suite)	Du 01/01/2019 Au 31/12/2019	Du 01/01/2018 Au 31/12/2018
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		1 600
Sur opérations en capital		980 476
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge		
TOTAL (VII)		982 076
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion	9 202	318
Sur opérations en capital		980 926
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions	1 733	33 981
TOTAL (VIII)	10 934	1 015 225
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	-10 934	-33 149
Participations des salariés (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		765
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	2 553 094	1 478 713
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	1 355 316	2 168 083
BENEFICE OU PERTE (TOTAL DES PRODUITS - TOTAL DES CHARGES)	1 197 777	-689 370
<i>(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs</i>		
<i>(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs</i>	8 940	
<i>(3) Dont produits concernant les entités liées</i>	1 880 981	86 438
<i>(4) Dont intérêts concernant les entités liées</i>	13 204	5 392

Règles et méthodes comptables

(Articles R. 123-195 et R. 123-197 du Code du Commerce)

Annexe au bilan et au compte de résultat de l'exercice clos le 31/12/2019 dont le total du bilan avant répartition est de 9 739 013 Euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste et dégageant un résultat de 1 197 777 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2019 au 31/12/2019.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (PCG).

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Faits caractéristiques

Activité de l'entreprise :

La société LSH a été créée le 12 juillet 1954 sous forme d'une Société à responsabilité Limitée. Elle a été transformée en Société Anonyme le 15 décembre 1993, puis en Société Civile le 30 juin 1999 et en Société à Responsabilité Limitée le 1er avril 2007.

Elle a une activité de prise de participation.

Lieu d'exploitation de l'activité de l'Entreprise :

Le siège se situe 49 quai Emile Cormerais - 44800 Saint-Herblain depuis le 01er octobre 2015.

Appartenance à un groupe financier :

La SARL LSH a conclu à compter du 1er janvier 1999, une convention d'intégration fiscale d'une durée de cinq années renouvelable avec les sociétés LAURENT SAMBRON IMMOBILIER et CAMUS IMMOBILIER SARL. A compter de 2012, le périmètre d'intégration n'est que de LSH et de LAURENT SAMBRON IMMOBILIER.

Événements significatifs postérieurs à compter de la clôture

Les mesures de contraintes décidées par le Gouvernement dans le cadre de la lutte contre la crise sanitaire liée au Coronavirus entraînent pour le tissu économique des conséquences, notamment financières. A ce jour les conséquences qui en découlent sur la santé financière des entreprises est difficilement prévisible, compte tenu des incertitudes pesant sur la durée des mesures de restrictions en cours mais également des modalités et conditions de sortie de cette crise.

Par ailleurs, concernant la société LSH, du fait de la limitation de circulation des biens et des personnes, certaines productions et approvisionnements vont devoir être mis à l'arrêt, ce qui peut avoir des conséquences en chaîne sur d'autres approvisionnements à court ou moyen terme. De même, si certains services n'étaient plus rendus par nos principaux prestataires, cela pourrait conduire au ralentissement ou à l'arrêt de notre activité.

Compte tenu de la date de ces événements, sans lien direct prépondérant avec la situation à la clôture de l'exercice 2019, nous avons établi les comptes sur la base des informations disponibles à la date d'arrêt sans prendre en compte, dans la valorisation de nos actifs et passifs, les incidences potentielles liées à ces événements.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Informations relatives aux opérations inscrites au bilan et compte de résultat

Ne sont mentionnées dans l'annexe que les informations à caractère significatif.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition (y compris les droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).

Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilisation prévue:

- Logiciels: 1 an
- Immeubles et parking : 10 à 50 ans
- AAI: 8 ans
- Matériels de transport : 4 ans
- Matériels de bureau et info. : 3 à 8 ans
- Mobiliers : 5 ans

Participation, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition (hors droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à cette valeur, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Liste des filiales et participations

Dénomination	Capital	Q.P. Détenue	Val. brute Titres	Prêts avances	Chiffre d'affaires
Siège social	Capitaux propres	Divid. encaiss	Val. nette Titres	Cautions	Résultat
FILIALES (plus de 50%)					
SARL LSI	1 500 000	99.98	106 665	-657 276	132 717
49 QUAI EMILE CORMERAIS 44800 SAINT	-46 915		106 665		-311 560
SNC LSC	1 500	99.00	1 500	164 100	12 799
49 QUAI EMILE CORMERAIS 44800 SAINT	2 133		1 500		-17 850
SARL NANTILUS	1 000	51.00	510	639 767	
49 QUAI EMILE CORMERAIS 44800 SAINT	-320 993		510		-26 909
SCCV DU 1 ET 2 PLACE WASHINGTON	1 000	95.00	950	-204 516	4 883 689
49 QUAI EMILE CORMERAIS 44800 SAINT	-582 876		950		-583 876
PARTICIPATION (10 à 50%)					
SARL RTA	2 500	30.00	750	1 306 716	
ILE MAURICE					
SARL X MAX LIMITED	2 431 000	29.90	726 978	36 302	
22 RUE DE DIANE 44300 NANTES			726 978		
SCI 21 RUE SCRIBE	1 000			98 711	71 486
22 RUE DE DIANE 44300 NANTES	-33 007				9 097
KRISTAL DEVELOPPEMENT	2 500	40.00	966	163 644	
ILE MAURICE					
SARL ESTACADE	100 000	25.50	25 500	15 656	632 393
49 QUAI EMILE CORMERAIS 44800 SAINT	3 519		25 500		32 036
SCI OLYMPIA	762 245	50.00	381 123	-316 523	236 486
16 AVENUE CAMUS 44000 NANTES			381 123		135 867
AUTRES TITRES					

Liste des filiales et participations

Dénomination	Capital	Q.P. Détenue	Val. brute Titres	Prêts avances	Chiffre d'affaires
Siège social	Capitaux propres	Divid. encaiss	Val. nette Titres	Cautions	Résultat
FILIALES (plus de 50%)					
PARTICIPATION (10 à 50%)					
SCI DU 2 AVENUE DES NOELLES	1 850 000	50.00	925 000	-778	58 283
49 QUAI EMILE CORMERAIS 44800 SAINT	1 832 721		925 000		-17 279
SCI LTI V	1 500	33.00	500	276	40 148
12 RUE DUE CHAPEAU ROUGE 44000 NAM	92 730		500		16 204
SARL MURSMURS	5 000	50.00	2 500	-739	
49 QUAI EMILE CORMERAIS 44800 SAINT			2 500		
SARL ODYSEA	5 000	50.00	2 500	1 525 651	56 800
49 QUAI EMILE CORMERAIS 44800 SAINT	-29 736		2 500		-20 166
SCI 2 RUE KEPLER	1 000	50.00	500	109 418	40 789
62 AVENUE CAMUS 44000 NANTES	10 631		500		9 631

AUTRES TITRES

Etat des immobilisations

Cadre A	Valeur brute en début d'exercice	Réévaluation de l'exercice	Augmentations Acquisitions créances virements
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres postes d'immobilisations incorporelles			
TOTAL			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre	646 820		
Constructions sur sol d'autrui			
Inst. gales., agencts. et aménagt. const.			
Installations techniques, matériel et outillages ind.	2 250		
Inst. gales., agencts. et aménagt. divers	53 582		
Mat. de transport	29 287		
Mat. de bureau et info., mobilier	13 771		
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			1 000
Avances et acomptes			
TOTAL	745 710		1 000
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres participations	7 984 328		2 791 848
Autres titres immobilisés	84		
Prêts et autres immobilisations financières			
TOTAL	7 984 412		2 791 848
TOTAL GENERAL	8 730 121		2 792 848
Cadre B	Diminutions	Valeur brute des immo en fin d'exercice	Réévalua. légale ou éval. par mise en équival. Valeur d'origine des immo en fin d'exercice
	Virement	Cession	
Frais d'établissement et de développement			
Autres postes d'immobilisations incorporelles			
TOTAL			
Terrains			
Constructions sur sol propre		646 820	
Constructions sur sol d'autrui			
Inst. gales., agencts. et aménagt. const.			
Installations techniques, matériel et outillages ind.		2 250	
Inst. gales., agencts. et aménagt. divers		53 582	
Mat. de transport		29 287	
Mat. de bureau et info., mobilier		13 771	
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			1 000
Avances et acomptes			
TOTAL		746 710	
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres participations	1 832 683	8 943 493	
Autres titres immobilisés		84	
Prêts et autres immobilisations financières			
TOTAL	1 832 683	8 943 577	
TOTAL GENERAL	1 832 683	9 690 286	

Etat des amortissements

Situation et mouvements de l'exercice	Montant au début de l'exercice	Augment.	Diminut.	Montant en fin d'exercice	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Frais d'étab. et développement					
Autres postes d'immo. incorp.					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions sur sol propre	144 457	21 891		166 348	
Constructions sur sol d'autrui					
Ins. gales., agencts. et aménag. des constr.					
Inst. techniques, mat. et outillage indust.	1 333	750		2 083	
Inst. gales., agenc. et aménagements divers	30 687	6 253		36 940	
Matériel de transport	2 843	5 826		8 669	
Mat. de bureau et informatique, mobilier	11 799	1 162		12 961	
Emballages récup. et divers					
	191 120	35 882		227 001	
TOTAL GENERAL	191 120	35 882		227 001	
Ventil. mouvements provision amortissements dérogatoires					
Immobilisations amortissables	DOTATIONS			REPRISES	Mouvement net des amort. à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Frais d'étab. et développement (I)					
Autres postes d'immo. incorp. (II)					
TOTAL					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Ins. gales., agencts. et aménag. des constr.					
Inst. techniques, mat. et outillage indust.					
Ins. gales., agenc. et aménagements divers					
Matériel de transport					
Mat. de bureau, informatique, mobilier					
Emballages récup. et divers.					
TOTAL					
Frais d'acquisition de titres de participations					
TOTAL GENERAL					
TOTAL GENERAL NON VENTILE		TOTAL GENERAL NON VENTILE		TOTAL GENERAL NON VENTILE	
Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices		Montant net début d'exercice	Augment.	Dotations exercice aux amort.	Montant net en fin d'exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler					
Primes de remboursement des obligations					

Etat des provisions et dépréciations

Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	Augmentations des dotations de l'exercice	Diminutions reprises à la fin de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice
			Utilisées	Non-utilisées	
Réglementées					
Provisions pour reconstitution des gisements					
Provisions pour investissements					
Provisions pour hausse des prix					
Amortissements dérogatoires					
Prov. Fisc. pour impl. à l'étranger av. 01/01/1992					
Prov. Fisc. pour impl. à l'étranger apr. 01/01/1992					
Provisions pour prêts d'installation					
Autres provisions réglementées					

TOTAL I

Risques et charges

Provisions pour litiges
Provisions pour garanties données aux clients
Provisions pour pertes sur marché à terme
Provisions pour amendes et pénalités
Provisions pour pertes de change
Provisions pour pensions & obligations
Provisions pour impôts
Provisions pour renouvellement des immobilisations
Provisions pour gros entretiens et grandes révisions
Provisions pour charges soc. fisc. sur congés à payer
Autres provisions pour risques et charges

TOTAL II

Nature des dépréciations	Montant au début de l'exercice	Augmentations des dotations de l'exercice	Diminutions reprises à la fin de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice
			Utilisées	Non-utilisées	
Dépréciations					
Immobilisations incorporelles					
Immobilisations corporelles					
Immobilisations titres mis en équivalence					
Immobilisations titres de participations	3 225				3 225
Immobilisations financières	986 493	48 295			1 034 788
Sur stocks et en cours					
Sur comptes clients		242 129			242 129
Autres provisions pour dépréciation	61 219	1 733			62 952
TOTAL III	1 050 937	292 156			1 343 093

TOTAL GENERAL (I+II+III) 1 050 937 292 156 1 343 093

Dont dotations et reprises : - d'exploitation 242 129

Dont dotations et reprises : - financières 48 295

Dont dotations et reprises : - exceptionnelles 1 733

Titres mis en équivalence : Montant de la dépréciation

Etat des créances

	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Echéances à moins d'1 an	Echéances à plus d'1 an
De l'actif immobilisé			
Créances rattachées à des participations	5 496 264		5 496 264
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières			
De l'actif circulant			
Clients douteux ou litigieux	242 129	242 129	
Autres créances clients	374 788	374 788	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxe sur la valeur ajoutée	50 039	50 039	
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers			
Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers (dont créances relatives à des op. de pension de titres)	272 967	272 967	
Charges constatées d'avance	10 261	10 261	
TOTAL	6 446 448	950 184	5 496 264

(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice

(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice

(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques

Etat des dettes

	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Echéances à moins d'1 an	Echéances de 1 à 5 ans	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)	602	602		
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts et dettes auprès des étabts de crédit (1)				
- à 1 an max. à l'origine	547 636	18 966	426 552	102 118
- à plus d'1 an à l'origine	240 456	240 456		
Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)	323 995	323 995		
Fournisseurs et comptes rattachés	125 249	125 249		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	645	645		
Impôts sur les bénéfices				
Taxe sur la valeur ajoutée	71 208	71 208		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	215	215		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	925 966	925 966		
Groupe et associés (2)	1 157 193	1 157 193		
Autres dettes (dont dettes relatives à des op. de pension de titres)	66 994	66 994		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	3 460 160	2 931 490	426 552	102 118
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice	427 500			
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	455 962			
(2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques	490 726			

Etat des crédits bails

IMMOBILISATIONS EN CRÉDIT-BAIL

Postes du Bilan	Coût d'entrée	Dotations aux amortissements		Valeurs nettes
		de l'exercice	cumulés	
Terrains				
Construction				
Inst. tech, Matériel et outillage				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours				
TOTAL				

ENGAGEMENTS DE CRÉDIT-BAIL

Postes du Bilan	Redevances payées		Redevances restant à payer			Prix d'achat résiduel
	de l'exercice	cumulées	jusqu'à 1 an	de 1 an à 5 ans	à plus de 5 ans	
Terrains						
Constructions						
Inst. tech, Matériel et outillage						
Autres immobilisations corporelles						
Immobilisations en cours						
TOTAL						

Charges à payer et produits à recevoir

Charge a payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2019	31/12/2018
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	602	736
Emprunts et dettes financières diverses	9 191	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	124 474	16 835
Dette fiscales et sociales	860	4 104
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	296	
TOTAL	135 424	21 675

Produits a recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2019	31/12/2018
Créances rattachées à des participations	45 590	26 510
Autres titres immobilisés		
Prêts		
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés	134 702	116 957
Autres créances	10 467	15 219
Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités		
TOTAL	190 759	158 686

Produits et charges constatés d'avance

Produits constatés d'avance	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2019	31/12/2018
Produits d'exploitation		
Produits financiers		
Produits exceptionnels		
TOTAL		

Charges constatées d'avance	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2019	31/12/2018
Charges d'exploitation	10 261	7 064
Charges financières		
Charges exceptionnelles		
TOTAL		
	10 261	7 064

LSH
Société à responsabilité limitée au capital de 1 800 000 euros
Siège social : 49 quai Emile Cormerais - 44800 ST HERBLAIN
854 800 554 RCS NANTES

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 30 SEPTEMBRE 2020

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2019

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2019 s'élevant à 1 197 777,42 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice **1 197 777,42 euros**

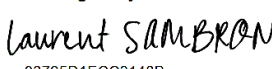
. En totalité au compte "autres réserves" qui s'élève ainsi à 4 273 709,73 euros.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 septembre 2020

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

DocuSigned by:

03795D1ECC3148B...